**海门区府南幼儿园屋顶维修项目**

**询价公告**

项目概况：海门区府南幼儿园屋顶维修项目的潜在供应商应在海门教育体育信息网获取采购文件，并于 2024年 11月15日9点30分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目名称：海门区府南幼儿园屋顶维修项目采购方式：公开询价

预算金额、最高限价：21万元

采购需求：详见询价文件及工程清单

合同履行期限：合同签订后15日历天

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.本项目的特定资格要求：投标人应具有钢结构专业承包叁级及以上资质、安全生产许可证；投标人须提供质量保证承诺书；

3. 项目负责人具有建筑工程专业注册建造师贰级及以上资质和安全考核B证。

三、施工要求：

详见工程量清单。

四、投标文件要求：

1.身份证明材料

授权委托书或法定代表人资格证明（见附件）；

2.资格审查材料单独封装（正本一份，副本二份）

（1）营业执照复印件（加盖公章）；

（2）施工资质等级证书复印件（加盖公章）；

（3）企业安全生产许可证复印件（加盖公章）；

（4）项目经理资质证书复印件（加盖公章，原件备查）；

（5）项目经理安全生产考核合格证复印件（加盖公章，原件备查）；

（6）授权委托书或法定代表人资格证明（加盖公章）；

（7）质量保证承诺书（加盖公章）；

（8）投标人符合《政府采购法》第二十二条规定条件的声明函。

3.询价清单单独封装（按所附格式，必须加盖单位公章、法定代表人印鉴）（正本一份，副本二份）

三、获取采购文件

时间： 2024年11月 11日至  2024年11月15日

地点：海门教育体育信息网

五、响应文件提交、开启

截止时间： 2024年11月15日9点 30 分（北京时间）

地点：

五、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

六、其他事项

1.履约保证金为中标价的5%，以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交至甲方指定账户，待验收合格后无息退还。

2.工程款支付方法：本工程无预付款，项目验收、审计后，乙方需缴纳工程款的5%给甲方作为质量保证金，甲方收到质量保证金后付至审计价的100%，免费质保期满后甲方将质量保证金退还乙方。所有款项均不计息。

3.免费质保期：一年。

4.中标方式：本项目采用总价最低价中标方式。

5.合同形式：总价合同，一次性包死，不做调整。

**七**、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

**1.采购人信息**

名 称：　海门区府南幼儿园

地 址：　海门区襄阳路

项目联系人： 施老师

电　　 话：15996526999

**附：《法定代表人授权书》**

 **《法人代表人身份证明书》**

**《质量保证承诺书》**

**《投标人符合《政府采购法》第二十二条规定条件的声明函》**

**《海门区府南幼儿园屋顶维修项目询价清单》**

**附件：**



**质量保证承诺书**

 :

我方参加了 投标，若我方中标，我放在工程质量方面承诺：

1、将格按照国家施工验收规范要求，对建设工程的施工质量负责，确保工程质量符合国家《建设工程质量管理条例》规定，否则我方愿承担相应责任。

2、绝不转包或者违法分包本工程项目。

3、按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料。

4、建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，作好隐蔽工程的质量检查和记录。隐蔽工程在隐蔽前，施工单位应当通知建设单位和建设工程质量监督机构。

5、本工程项目施工中出现质量问题或者竣工验收不合格，我方负责返修。

6、严格按照国家《建设工程质量管理条例》规定执行工程质量保修期。

7、本工程项目在保修范围和保修期限内发生质量问题的，我方将履行保修义务，并对造成的损失承担赔偿责任。

单位名称（公章）          法定代表人（签字或盖章）

                    年  月  日

**投标人符合《政府采购法》第二十二条规定条件的声明函**

我单位参加 （项目名称）， （项目编号）投标活动。针对《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定做出如下声明：

1.我单位具有独立承担民事责任的能力；

2.我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3.我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4.我单位有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5.我单位参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（1.供应商在参加政府采购活动前三年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。2.《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十九条第一款规定的“较大数额罚款”认定为200万元以上的罚款，法律、行政法规以及国务院有关部门明确规定相关领域“较大数额罚款”标准高于200万元的，从其规定。）

6.我单位满足法律、行政法规规定的其他条件。

 承诺人名称（公章）：

 年 月 日

**海门区府南幼儿园屋顶维修项目询价清单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 |
|
|
| 1 | 屋顶清理 | 除原屋面防水材料及楼面空鼓、起壳部位 | ㎡ | 1750 |  |  |
| 2 | 女儿墙粉刷 | 凿除女儿墙部分裂缝空鼓部位，重新粉刷 | ㎡ | 110 |  |  |
| 3 | 屋面楼面找平 | 50mm厚C30细石混凝土放坡找平 | ㎡ | 1612 |  |  |
| 4 | 屋面排水管 | 屋面钻孔，新增3路DN1OO排水管 | m | 36 |  |  |
| 5 | 屋面卷材防水 | 屋面清理后刷一道冷底子油，铺贴3mm厚东方雨虹SBS防水卷材，女儿墙上翻至压顶面 | ㎡ | 2315 |  |  |
| 6 | 铝板重新打胶 | 顶面、二层平台铝板接缝处玻璃胶清除并重新打胶 | ㎡ | 380 |  |  |
| 7 | 平台防水维修 | 二层空调机位防水维修 | ㎡ | 15 |  |  |
| 8 | 石膏板吊顶 | 拆除破损吊顶并重新吊顶（含油漆） | ㎡ | 125 |  |  |
| 9 | 三楼吊顶 | 石膏板吊顶并油漆 | 项 | 1 | 3600 | 3600 |
| 10 | 雨棚平台修理 | 砂浆粉刷、外墙涂料、顶面防水 | ㎡ | 2 |  |  |
| 11 | 垂直吊装费 | 材料、建筑垃圾上下 | 项 | 1 |  |  |
| 12 | 垃圾外运 | 所有施工面清理，垃圾外运 | 项 | 1 |  |  |
| 合计： |  |
| 投标总价（大写）： |
| 特别说明：1．投标单位应自行踏勘现场，结合现场实际合理报价；2．投标单位对施工中可能存在的所有安全问题负总责；3．本项目采用固化清单方式计价，投标单位有义务对现场实际情况进行勘查并结合甲方要求进行全费用单价报价，所有费用均包含在总价中,含管理费、利润、施工文明措施费、机械进退场费、其他措施费以及规费税金等全部费用在内，所有满足本工程施工的内容应全部考虑在投标报价中，结算时单价不做调整。4．若对清单电子文件中的数据、格式等进行修改，按废标处理。5．打印为准，手写无效投标单位（盖章）：     法定代表（盖章）：日  期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 |