国家税务总局海门市税务局三星税务分局 军民融合展厅装修工程

招 标 文 件

招标 人: 国家税务总局海门市税务局____

根据政府采购相关法律法规的规定,国家税务总局海门市税务局就三 星税务分局军民融合展厅装修工程项目进行竞争性磋商,欢迎符合投标条 件的单位前来参与投标。

一、工程名称:海门市税务局三星税务分局军民融合展厅装修工程

二、工程概况:

- (1) 工程地点:海门市税务局三星税务分局
- (2) 工程规模: 估算价 19.5 万元,;
- (3) 工程内容: 详见工程量清单;
- (4) 质量要求: 合格;
- (5) 施工工期: 25 日历天;
- (6) 本工程复合地板厚度大于等于 12mm,耐磨系数大于 5000、符合国家环保标准,四周及地面平整、乳胶漆必须为机调彩色乳胶漆(立邦漆)。基层板必须选用 E0 级 δ 1.8~cm木工板,外粘各装饰饰面。

三、投标人资格要求:

- (1)参加投标的施工单位必须具有独立法人资格、并具备建筑装修装饰工程专业 承包贰级及以上资质。
 - (2) 有良好的信誉,无违法违纪等不良记录。
 - (3) 本工程不允许联合体投标。
- (4) 递交投标文件时,文件递交人必须是经授权的本投标单位的内部员工或投标单位的法定代表人,投标时还需携带有效身份证件、授权委托书原件同时到场,否则其投标文件将被拒绝。
- (5)单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参加本招标项目投标。

四、评标办法: 价格单因素评标法

- (1)对资格审查文件进行评审,只有通过资格审查的投标单位方可参加商务标的开标、评标。
- (2)结合工程实际情况,各投标人必须满足招标文件中的工期和质量等要求后方可参加商务标的评标。
 - (3) 投标报价(100分)
 - 一是设定投标招标控制价: 随本工程招标文件一起发布。
 - 二是确定有效报价: 投标报价低于或等于招标控制价为有效报价(高于招标控制价

的投标报价按无效标处理)。

三是确定评标基准价: 以有效投标文件的投标报价算术平均值为 A, A 为所有有效投标报价的算术平均值。

则:评标基准价 =A×K

K 的取值范围为 97%、98%、99%(最终值由投标人推举一名代表抽签决定)。

商务标开启后,投标人或其他利益关系人可以对投标人的投标资格条件提出异议, 但评标基准价的确定不受该异议的影响

注:评标委员会在评标报告上签字后,上述的评标基准价不因招投标当事人质疑、 投诉、复议以及其它任何情形而改变,但评标过程中的计算错误可作调整;有效投标文件是指未被评标委员会判定为无效标的投标文件。

五是计算投标报价得分:

- ①投标人的有效投标报价高于评标基准价不得分;
- ②投标人的有效投标报价与评标基准价相等的得 100 分,投标人的有效投标报价低 于评标基准价的,按照投标价格与评标基准价的接近程度依次排序。
- (5) 评委完成评标后,应向招标人推荐有排序的 1-3 名合格的中标候选人,经评委评审得分最高的投标人为第一中标候选人,如投标报价相同时,由评审委员会抽签确定第一中标候选人。

本办法未尽事宜,由评标委员会依据相关法规研究确定。

五、<mark>招标控制价</mark>

本工程招标控制价为:人民币: 壹拾玖万伍仟元整 小写:¥ 195000元

根据《建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》(苏建价【2018】 298号)按一般计税方法计价。

控制价编制依据:建设单位提供的做法、现场实际及市场价。

投标方请自行前往勘查,结合现场实际合理报价。<mark>(</mark>工程内容请参照:海门市税务局三星税务分局军民融合展厅装修工程量清单)。

投标报价高于招标控制价的按废标处理。

六、招标文件的公示

投标人在海门市人民政府(www. haimen. gov. cn) "公示公告"栏获取招标文件。

七、报名方式

1、本项目投标报名以纸质方式进行,请于2019年8月12日上午8:30至8月14

日下午17:00 前送至国家税务总局海门市税务局综合办公大楼1005 室。

格式如下:

国家税务总局海门市税务局三星税务分局军民融合展厅装修工程报名表

单位全称	注册资金	经营范围	项目负责人

单位印章

项目联系人: 联系电话:

- 2、截止报名时间: 2019 年 8 月 12 日上午 8:30 至 8 月 14 日下午 17:00。不参加报 名的,不得进行投标。
- 3、特别提醒: 投标人(乙方)应到该项目实地察看,并由该税务局出具考察回执 单,没有回执单不能参加报名。

实地考察时间: 2019年8月12日上午8: 30至8月14日下午17:00。

实地考察联系人: 施先生 电话: 13862883600 。

4、报名联系人: 徐先生 联系号码: 82116780; 82102505。

八、投标文件

- 1、投标人应认真阅读招标文件所有内容,未按招标文件要求编制的投标文件将被 拒绝或者作为无效投标。
 - 2、投标文件包括商务标、资格审查文件、资格审查文件原件。
 - 3、招标文件提供的投标文件格式投标人必须使用。但表式可以按同样格式进行扩展。
- 4、全套投标文件应无修改和行间插字。如有修改,须在修改处增加投标人法定代 表人或其委托代理人的签字。(此款不适用授权委托书,授权委托书不得修改)
- 5、除不可抗力情况外,中标人出现下列情形之一的,招标人必须取消其中标资格, 并没收其投标保证金:
 - (1)投标文件中有虚假材料:
 - (2) 投标人在投标有效期内撤回其投标文件;
 - (3) 中标人未能在招标文件规定的期限内提交履约保证金:
 - (4) 中标人无正当理由拒绝签订合同:
 - (5) 若经查实, 中标人在招投标过程中有串标、围标行为。

投标人(中标人)存在前款所述情形的,招标投标行政监督部门应当将其记入不良 行为记录,在一年内其它政府投资项目的招标人可以据此不接受其投标。

九、投标注意事项:

- 1、投标人的投标文件包装分<mark>三包密封</mark>,一包为<mark>商务标</mark>,一包为<mark>资格审查文件</mark>,一 包为资格审查证明材料<mark>原件</mark>。投标人应将商务标密封在一个密封袋里,并在密封袋上标 明:工程名称、投标人名称、"商务标"字样。
- **2**、投标文件必须密封,所有投标文件的密封袋封口处均应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理人签字或盖章。
- 3、项目负责人在施工现场的时间不少于工期的三分之二(以签到方式确认), 否者 发包方有权单方终止合同或扣减合同价款 10%。

十、踏勘现场

- 1、投标人可按本招标文件所述对工程现场及周围环境进行自行踏勘,以获取有关编制 投标文件和签署合同所涉及现场的资料。投标人承担踏勘现场发生的自身费用。投标报价时 应充分结合现场情况作出报价,中标后不得以任何现场情况及矛盾作为理由提出变更及增加 造价等要求。
- 2、招标人向投标人提供的有关现场的数据和资料,是招标人现有的能被投标人利用的资料,招标人对投标人作出的任何推论、理解和结论均不负责任。
- 3、经招标人允许,投标人可为踏勘目的进入招标人的项目现场,但投标人不得因此使招标人承担有关的责任和蒙受损失,投标人应承担踏勘现场的责任和风险。
- 4、投标人应充分考虑投标文件制作过程中的数据变化因素,检查确认投标文件内容的正确完整和对招标文件的响应程度。
- 十一、投标文件有下列情况之一的,属于重大偏差,视为未能对招标文件作出实质性响应,应当作无效投标予以否决:
 - 1、投标文件中的投标函未加盖投标人的公章;
- 2、投标文件中的投标函未加盖企业法定代表人(或企业法定代表人委托代理人)印章(或签字)的;
- 3、如投标函加盖企业法定代表人委托代理人印章(或签字)的,企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书(原件)的;
 - 4、其他投标文件中要求投标人签字盖章而未签字盖章的:
 - 5、投标人资格条件不符合国家有关规定或招标文件要求的;
 - 6、投标人名称或组织结构与资格审查时不一致的;

- 7、投标报价高于招标文件设定的招标控制价的;
- 8、与招标文件提供的工程量清单中的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、 工程量不一致的;
 - 9、投标文件载明的招标项目完成期限超过招标文件规定的期限的;
 - 10、明显不符合技术规范、技术标准的要求的:
- 11、投标文件提出了不能满足招标文件要求或招标人不能接受的工程验收、计量、 价款结算和支付办法的:
- 12、不同投标人的投标文件以及投标文件制作过程出现了评标委员会认为不应当雷同的情况的;
- 13、以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式 投标的;
 - 十二、发包与分包: 本工程不得分包。

十三、质量与验收:

- 1、本工程质量要求达到合格;
- 2、双方约定中间验收部位:按照工程验收规范对工程施工进行工序全过程验收。
- **十四、安全施工:** 承包人应严格按《建设工程安全生产管理条例》等法律、法规采取安全措施、组织施工,如发生事故,所造成的一切责任与后果均由承包人承担。

十五、付款方式:

- 1、<u>工程完工竣工验收合格付至合同款的 95%,余款 5%为工程保修金,待质量保修</u>期(两年)满后付清(不计息)。
- 2、施工单位签订合同后,施工单位与当地劳动力发生的一切劳务费用均按海门市 有关文件执行。
 - **十六、投标文件提交地点及截止时间:**海门市税务局 10 楼 (海门长江南路 468 号) 截止时间: 2019 年 8 月 20 日 9 时 00 分

十七、开标地点:海门市税务局 10 楼 (海门市长江南路 468 号)

开标时间: 同投标文件提交截止时间

附件:

固化工程量清单 (详见附件)

投标文件格式

******工程

施工投标文件 (商务标)

投标人(註	盖公章):			
法定代表。	人或委托代理	人(签字或盖章	重):	
日	期:	年	月	日

一、法定代表人身份证明书

投材	示人名称:								
单位	泣性质:_								
地	址:								
成	立时间:		年		月		H		
经营	营期限: _						_		
姓	名:_		性别	l:		年龄:	:		
职组	务 :		_系:	(}	2标人	单位名	脉)		
					的	法定代表	表人。		
特」	比证明								
				投标	人(盖	公章):			
				目	期: _		年	月	目
附法定位	代表人身份	证复印件	:						
		注	定代表人	、身份证	E复印件	粘贴处			

二、授权委托书

本授	夜权委托书声明: 我	(姓名)系	(投标人名称)的法
定代表人,	现授权委托	(单位名称)	(姓名)为我单位的合法
代理人,	以本公司的名义	参加	(招标人名称)的
工程投标。	代理人所签署的一切]文件和处理与之有关的·	一切事务,我均予承认。
委托期]限:		
代理人	、无转委权,特此委托	40	
		投标人(盖公章):	
	ì	法定代表人(签字):	
		身份证号码:	
	-	委托代理人(签字):	
		身份证号码,	

授权日期: 年 月 日

三、投 标 函

:
(一)根据已收到的工程的招标文件,我单位将遵照
《中华人民共和国招标投标法》等有关规定并根据工程招标文件的规定,经考察现场和
研究招标文件后,愿以人民币(大写)的总价,按招标文件的要求承包本次招
标范围内的全部工程。
(二)我单位保证在收到贵单位发出的书面开工令后立即开工,并在目历天内竣
工。
(三)我单位保证本工程质量达到。
(四)我单位拟派为本工程项目负责人。
(五)我单位金额为人民币整的投标保证金已按招标文件要求提交。
(六)如果我方中标,我方将按照规定提交人民币作为履约保证金。
(七)贵单位的招标文件、中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。
投标人(盖公章):
法定代表人或委托代理人(签字或盖章):
地址:
电话:
中区市 公 島石马。

日期: 年 月 日

四、已标价的工程量清单

附完整的投标报价书

五、诚信承诺书

致:		招标人	.名称)		
	(投标人	.名称)	参与		(项目名称) 投
标,	我单位愿意作出以下承诺:				
	1、我单位参与本工程投标,提交	的投标	文件及参与技	设标的人员 真	实可信。所有证
件及	有关附件是真实的,绝无弄虚作的	叚行为。	,		
	2、我单位参与本工程投标绝无借	资质、	挂靠行为。		
	3、我单位参与本工程投标绝无串	标、围	标行为。		
	4、我单位参与本工程投标的项目	负责人	.为本单位正式	式人员, 绝非	兼职人员(即:
执业	证书注册在我单位,而实际工作在	生机关、	事业单位和	国有企业的力	人员)。
	5、我单位参与本工程投标中标后	,严格	按招标文件基	见定的时限办	理中标通知书。
	若我单位未能兑现以上承诺, 愿意	意放弃收	女回投标保证	金的权利,愿	愿意接受业主和监
管剖	门的处罚,并愿意承担因违反上流	述承诺 [内容所引发的	一切责任与届	言果。
		投标申	请人(盖公章	章):	
		法定代	表人(签字章	戈盖章) :	
			年	月	目