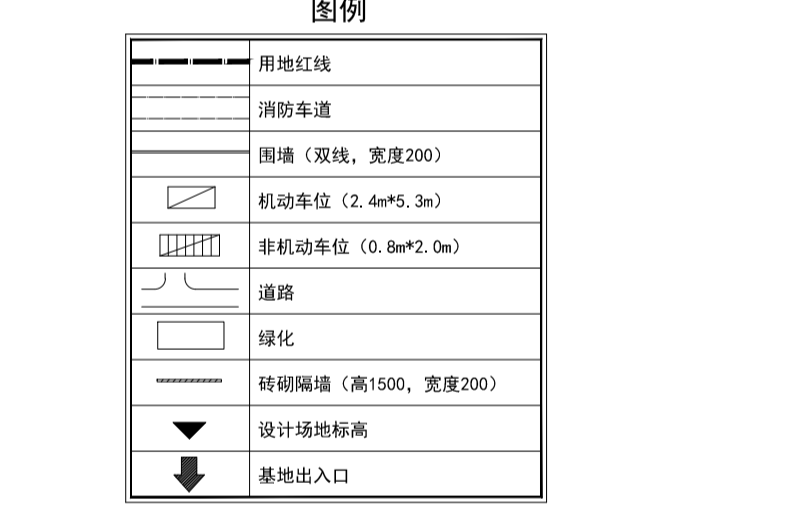


建筑面积汇总表

序号	建筑编号	总建筑面积 M ²	计容建筑面积 M ²	建筑占地面积 M ²	备注
1	1#车间	38936.1	77652.6	38936.1	建筑高度 24.00m
2	110KV变电站	2701.95	3013.2	931.5	建筑高度 10.00m-10.00m 总建筑面积 3013.20m ²
3	2#车间 (含办公)	28994.8	52038	24868	建筑高度 24.00m
4	门卫	84.36	84.36	84.36	建筑高度 3.00m
合计		70882.91	132788.16	64819.96	

经济技术指标

序号	名称	单位	数量	备注
1	总建筑面积	M ²	84953	
2	总建筑面积	M ²	70882.91	
	其中			
	地上建筑面积	M ²	70717.21	
	地下建筑面积	M ²	165.7	
3	计容建筑面积	M ²	132788.16	
4	建筑占地面积	M ²	64819.96	
5	容积率		1.56	
6	建筑密度	%	76.3	
7	绿地率	%	0	
8	绿化率	%	0	
9	汽车停车位	个	238	
10	非机动车停车位	个	710	



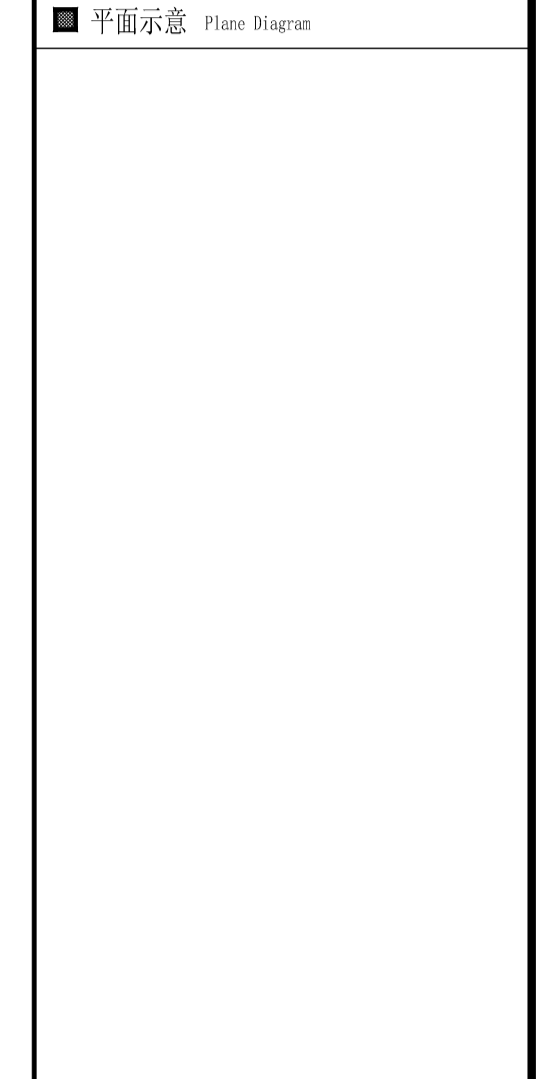
- 说明:
- 本工程设计室外地坪标高 (±0.00) 为 4.100。
 - 1#车间 (含办公)、2#车间 (含办公)、110KV变电站±0.000和±85.400。
 - 建筑长度、进深尺寸单位为米, 不包括保温层、防潮层、保护层等; 本项目外墙均为玻璃幕墙, 厚度不大于30mm, 无装饰层、保温层等。
 - 本工程建筑面积按《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013计算。
 - 非生产性用房占用地面积 (含公共区域) 的比例为0.20%。
 - 其他产业用房及配套附属建筑 (含按照《工业建筑防火设计规范》GB50016-2014 (2018年版) 附录A计算容积率所得, 即建筑高度为建筑室外设计地面至其屋面层的厚度) 的比例为0.06%。
 - 非机动车停车位: 2.00*3.70=1136个, 配置充电桩的非机动车停车位不小于非机动车停车位总数的5.0%。
 - 本项目室外给排水、总压工作压力<0.6MPa, 布置按《压缩空气站设计规范》GB 50029-2014) 执行。
 - 本项目消防自给水池, 符合消防要求。
 - 图中所注尺寸均以米为单位。
 - 单体工程经过的标高为±0.00, 根据《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018年版) 附录A计算容积率所得, 即建筑高度为建筑室外设计地面至其屋面层的厚度) 的比例为0.06%。
 - 本工程主体结构为钢筋混凝土, 对生产工艺有特殊要求, 只适合铸造的工业生产, 不属于标准厂房。

会签 Joint Check up

总图	暖通
规划	电气
建筑	园林
结构	种植
给排水	

备注 Notes

- * 本图纸的版权, 属园设计有限公司所有, 严禁用于本工程以外范围。
- * 本图纸需平接齐全方可用于施工。



单位出图章 Company Seal

姓名	任慧
职位	任慧
日期	2026.04

国昇设计有限责任公司
Gosheng Design Co., Ltd.

注册建筑师 (建筑专业) 任慧 A50101256
注册结构工程师 (工业建筑) 任慧 A50101256
注册公用设备工程师 (暖通空调) 任慧 A50101256
注册电气工程师 (供配电) 任慧 A50101256
注册给排水工程师 任慧 A50101256
注册暖通工程师 任慧 A50101256
注册城乡规划师 任慧 A50101256
注册风景园林师 任慧 A50101256
注册城乡规划师 任慧 A50101256
注册城乡规划师 任慧 A50101256
注册城乡规划师 任慧 A50101256
注册城乡规划师 任慧 A50101256
注册城乡规划师 任慧 A50101256

签署

项目负责人	任慧	任慧
专业负责人	任慧	任慧
审核	任慧	任慧
校对	任慧	任慧
设计	任慧	任慧

建设单位
南通恒金复合材料有限公司

工程名称
年产25万吨新能源汽车用高端铝合金板带箔智能化建设项目

子项名称

图纸名称

总平面图

工程号 Pjt. No.	H260301	图号 Dwg. No.	JZF-01
专业 Dept.	建筑	阶段 Stage	方案
比例 Scale	1:1000	日期 Date	2026.04
版次 Ver.		备注 Remark	

年产25万吨新能源汽车用高端铝合金板带箔智能化建设项目方案总平面图 1:1000

