附件1

海门市城管局 行政权力事项数量汇总表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 时间节点 | 行政许可 | | 行政处罚 | 行政强制 | 行政征收 | 行政征用 | 行政奖励 | 行政确认 | 行政给付 | 行政裁决 | 其他权力 | 9类小计  （不含行  政许可主  项） | 10类合计  （含行政  许可主 项） |
| 主项 | 子项 |
| 2019.6调整后 | 8 |  | 696 | 14 | 3 |  | 5 | 1 |  |  |  | 719 | 727 |

附件2

当告知申请人 并说明理由

海门市城管局 行政权力事项清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 基本编码 | 权力类型 | 权力名称  （主项） | 子项名称 +编码 | 设定依据 | 市级行使内容 【委托事项标 注（受委托）  】 | 备注 |
| 1 | 0100174000 | 行政许可 | 城市建筑垃圾处置核准 |  | 【行政法规】 《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决 定》 （国务院令第412号）  第101项 项目名称： 城市建筑垃圾处置核准；行使机关： 城市  人民政府市容环境卫生行政主管部门  【地方性法规】 《江苏省固体废物污染环境防治条例 》  第二十条第二款 建设单位需要处置建筑垃圾的 ，应当按照有关规 定在工程开工前向当地环境卫生行政主管部门申请办理建筑垃圾处置 核准手续 。建筑垃圾消纳场地的设置应当经当地环境卫生行政主管部 门批准。  处置核准：  （ 一 ）符合国家对货物运输企业的相关规定，具有健全的运输车 辆运营 、安全、质量 、保养和监测等管理制度；  （ 二 ）具有固定的办公场所、机械设备、车辆停放场所；  （三） 具有一定数量的建筑垃圾运输车辆和符合要求的驾驶人 员；  （四） 承运车辆必须按照规定喷印所属承运企业名称 、标志及编 号 ，车身颜色相对统一；安装 、使用行驶记录仪或者卫星定位系统 ； 具备完整、 良好的全密闭运输机械装置，并经公安机关交通管理部门 查验合格。  【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令第139号）  第七条 处置建筑垃圾的单位 ，应当向城市人民政府市容环境卫生 主管部门提出申请 ，获得城市建筑垃圾处置核准后，方可处置。  城市人民政府市容环境卫生主管部门应当在接到申请后的20日内 作出是否核准的决定。 予以核准的 ，颁发核准文件；不予核准的，应 | 城市建筑垃圾 处置核准 | 层级 调整 |

服务标准等内容 作为城市生活垃圾清扫 收集 运输服务许可证

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | 0100175000 | 行政许可 | 户外广告设置的审批 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令第  101号 ,2011年1月8日根据《国务院关于废止和修改部分行政法规的决 定》 修正）  第十一条 在城市中设置户外广告、标语牌 、 画廊、橱窗等，应当 内容健康 、外型美观 ，并定期维修 、油饰或者拆除 。大型户外广告的 设置必须征得城市人民政府市容环境卫生行政主管部门同意后 ，按照 有关规定办理审批手续。  第十七条第二款 单位和个人在城市建筑物 、设施上张挂 、张贴宣 传品等 ，须经城市人民政府市容环境卫生行政主管部门或者其他有关 部门批准。  【地方性法规】 《江苏省广告管理条例》  第二十五条 建造用于发布户外广告的专用设施 ，应当符合户外广 告设置规划 ，并按照法律 、 法规的规定办理相关审批手续 。 不符合户 外广告设置规划的 ，有关审批部门不得批准 。城市市容环境卫生行政 | 户外广告设置 的审批 | 层级 调整 |
| 3 | 0100176000 | 行政许可 | 在街道两侧和公共场地临时堆 放物料 ，搭建非永久性建筑物 、构筑物或者其他设施的审批 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令第  101号 ,2011年1月8日根据《国务院关于废止和修改部分行政法规的决 定》 修正）  第十四条 任何单位和个人都不得在街道两侧和公共场地堆放物 料，搭建建筑物、构筑物或者其他设施 。 因建设等特殊需要 ，在街道 两侧和公共场地临时堆放物料 ，搭建非永久性建筑物、构筑物或者其 他设施的 ，必须征得城市人民政府市容环境卫生行政主管部门同意 | 在街道两侧和  公共场地临时  堆放物料，搭  建非永久性建  筑物、构筑物  或者其他设施  的审批 | 层级 调整 |
| 4 | 0100181000 | 行政许可 | 从事城市生活垃圾经营性清扫 、 收集、运输、处理服务审批 |  | 【行政法规】 《国务院对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决 定》 （国务院令第412号）  第102项 项目名称： 从事城市生活垃圾经营性清扫、 收集、  运输、处理服务审批 ；行使机关： 所在城市的市人民政府市容环境卫 生行政主管部门  【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》  第三十九条 县级以上地方人民政府环境卫生行政主管部门应当组 织对城市生活垃圾进行清扫、 收集 、运输和处置 ，可以通过招标等方 式选择具备条件的单位从事生活垃圾的清扫 、 收集、运输和处置。  【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令第157号）  第十七条第一款 从事城市生活垃圾经营性清扫 、 收集 、运输的 企业 ，应当取得城市生活垃圾经营性清扫、 收集 、运输服务许可证。  第十八条 直辖市 、 市 、县建设（环境卫生） 主管部门应当通过招 投标等公平竞争方式作出城市生活垃圾经营性清扫、 收集 、运输许可 的决定， 向中标人颁发城市生活垃圾经营性清扫 、 收集 、运输服务许 可证。  直辖市 、 市 、县建设（环境卫生） 主管部门应当与中标人签订城 市生活垃圾清扫、 收集、运输经营协议。  城市生活垃圾清扫 、 收集 、运输经营协议应当明确约定经营期限 | 从事城市生活  垃圾经营性清  扫、 收集、运  输、处理服务  审批 | 层级 调整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | 0100182000 | 行政许可 | 关闭、 闲置或者拆除生活垃圾 处置的设施 、场所核准 |  | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》  第四十四条 建设生活垃圾处置的设施 、场所，必须符合国务院环 境保护行政主管部门和国务院建设行政主管部门规定的环境保护和环 境卫生标准 。禁止擅自关闭、 闲置或者拆除生活垃圾处置的设施、场 所；确有必要关闭 、 闲置或者拆除的，必须经所在地县级以上地方人 民政府环境卫生行政主管部门和环境保护行政主管部门核准 ，并采取 措施， 防止污染环境。  【法律】 《中华人民共和国环境保护法》  第二十六条第二款规定 防治污染的设施不得擅自拆除或者闲  置 确 有 必 要 拆 除 或 者 闲 置 的 必 须 征 得 所 在 地 的 环 境 保 护 行 政 主 管 | 环境卫生行政  主管部门批准  的关闭、 闲置  或者拆除生活  垃圾处置的设  施、场所的行  为 |  |
| 6 | 0100183000 | 行政许可 | 餐厨废弃物收集 、运输、处置 许可 |  | , ,  【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 (省政府令第70号)  第十九条市、县（市） 人民政府市容环境卫生主管部门应当通过招 标等公平竞争的方式作出餐厨废弃物收集、运输服务许可决定， 向中 标企业颁发餐厨废弃物收集 、运输服务许可证 ，并与中标企业签订餐 厨废弃物收集 、运输经营协议 。餐厨废弃物收集 、运输经营协议应当 明确约定经营期限 、服务标准 、违约责任等内容 ，并作为餐厨废弃物 收集 、运输服务许可证的附件。  未取得餐厨废弃物收集、运输服务许可证的单位 ，不得从事餐厨 废弃物经营性收集 、运输活动。  第二十五条第一款 市、县(市)人民政府市容环境卫生主管部门 应当通过招标等公平竞争的方式作出餐厨废弃物处置许可决定， 向中 标企业颁发餐厨废弃物处置服务许可证 ，并与中标企业签订餐厨废弃 物处置经营协议 。餐厨废弃物处置经营协议应当明确约定经营期限 、 服务标准 、违约责任等内容 ，并作为餐厨废弃物处置服务许可证的附 | 餐厨废弃物收  集、运输、处  置许可 | 层级 调整 |
| 7 | 0100179000 | 行政许可 | 环境卫生设施拆迁方案的批准 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令第  101号 ,2011年1月8日根据《国务院关于废止和修改部分行政法规的决 定》 修正）  第二十二条 一切单位和个人都不得擅自拆除环境卫生设施； 因建 设需要必须拆除的 ，建设单位必须事先提出拆迁方案 ，报城市人民政 府市容环境卫生行政主管部门批准。  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第三十九条第三款 因建设需要必须拆除环境卫生设施的，建设单 位应当在办理建设用地规划许可前提出迁建方案 ，报市容环卫管理部 门批准。 | 环境卫生设施  拆迁方案的批  准 | 层级 调整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | 0100180000 | 行政许可 | 建筑垃圾弃置场地设置审批 |  | 【地方性法规】 《江苏省固体废物污染环境防治条例 》  第二十条第二款 建设单位需要处置建筑垃圾的，应当按照有关 规定在工程开工前向当地环境卫生行政主管部门申请办理建筑垃圾处 置核准手续 。建筑垃圾消纳场地的设置应当经当地环境卫生行政主管 部门批准。 | 建筑垃圾弃置 场地设置审批 | 层级 调整 |
| 9 | 0201673000 | 行政处罚 | 对未取得建设工程规划许可证  进行建设 ，未按照建设工程规  划许可证确定的内容进行建  设 ，或者利用失效的建设工程  规划许可证进行建设的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国城乡规划法》  第四十条 在城市 、镇规划区内进行建筑物、构筑物 、道路 、 管 线和其他工程建设的 ，建设单位或者个人应当向城市 、县人民政府城 乡规划主管部门或者省、 自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府 申请办理建设工程规划许可证。  第六十四条 未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规 划许可证的规定进行建设的， 由县级以上地方人民政府城乡规划主管 部门责令停止建设； 尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的， 限 期改正 ，处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款 ；无法采 取改正措施消除影响的， 限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违法 收入，可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。  第六十八条 城乡规划主管部门作出责令停止建设或者限期拆除的 决定后， 当事人不停止建设或者逾期不拆除的，建设工程所在地县级 以上地方人民政府可以责成有关部门采取查封施工现场 、 强制拆除等 措施。  【地方性法规】 《江苏省城乡规划条例》  第三十八条 在城市 、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路 、 管 线和其他工程建设的 ，建设单位或者个人应当向城乡规划主管部门申 请办理建设工程规划许可证 ；未取得建设工程规划许可证的 ，有关部 门不得办理建设项目施工许可 、商品房预（销） 售许可等手续。  前款所称的其他工程建设 ， 包括广场 、停车场 、 重点绿化工程 ， 城市雕塑 、大中型户外广告固定设施 ，大中型或者受保护的建筑物外 立面装修， 以及法律、法规规定的其他工程建设项目。  第六十二条第一款 在城市 、镇规划区内 ，未取得建设工程规划许 可证进行建设，或者未按照建设工程规划许可证确定的内容进行建  设，或者利用失效的建设工程规划许可证进行建设的 ， 由城乡规划主 管部门责令停止建设； 尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的， 限期改正 ，处以建设工程造价百分之五以上百分之十以的罚款 ；无法 采取改正措施消除影响的 ， 限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违 | 罚款，没收财 物 |  |

法收入 可以并处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | 0201674000 | 行政处罚 | 对未经批准或者未按照批准内  容进行临时建设， 以及对临时  建筑物 、构筑物超过批准期限  不拆除的的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国城乡规划法》  第四十四条 在城市、镇规划区内进行临时建设的 ，应当经城市 、县人民政府城乡规划主管部门批准。 临时建设影响建设规划或者控 制性详细规划的实施以及交通 、市容 、安全等的 ，不得批准。  临时建设应当在批准的使用期限内自行拆除。  临时建设和临时用地城乡规划类的具体办法， 由省、 自治区、直辖市  人民政府制定。  第六十六条 建设单位或者个人有下列行为之一的， 由所在地城 市 、县人民政府城乡规划主管部门责令限期拆除 ，可以并处临时建设 工程造价一倍以下的罚款：  （ 一）未经批准进行临时建设的；  （ 二）未按照批准内容进行临时建设的；  （三） 临时建筑物 、构筑物超过批准期限不拆除的。 | 罚款 |  |
| 11 | 0202279000 | 行政处罚 | 对未取得设计、施工资格或者  未按照资质等级承担城市道路  的设计、施工任务的处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令第198号）  第十六条 承担城市道路设计 、施工的单位，应当具有相应的资 质等级 ，并按照资质等级承担相应的城市道路的设计 、施工任务。  第三十九条： 违反本条例的规定，有下列行为之一的， 由市政工 程行政主管部门责令停止设计、施工， 限期改正，可以并处三万元以 下的罚款； 已经取得设计、施工资格证书，情节严重的，提请原发证 机关吊销设计、施工资格证书：  （ 一 ） 未取得设计 、施工资格或者未按照资质等级承担城市道路 的设计、施工任务的； | 罚款 | 层级 调整 |
| 12 | 0202280000 | 行政处罚 | 对未按照城市道路设计、施工  技术规范设计、施工的处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令第198号）  第十七条： 城市道路的设计 、施工 ，应当严格执行国家和地方规 定的城市道路设计 、施工的技术规范。  第三十九条： 违反本条例的规定，有下列行为之一的， 由市政工 程行政主管部门责令停止设计、施工， 限期改正，可以并处三万元以 下的罚款； 已经取得设计、施工资格证书，情节严重的，提请原发证 机关吊销设计、施工资格证书：  （ 二 ）未按照城市道路设计、施工技术规范设计、施工的； | 罚款 | 层级 调整 |
| 13 | 0202281000 | 行政处罚 | 对未按照设计图纸施工或者擅 自修改图纸的处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令第198号）  第十七条： 城市道路的设计 、施工 ，应当严格执行国家和地方规 定的城市道路设计 、施工的技术规范。  第三十九条： 违反本条例的规定，有下列行为之一的， 由市政工 程行政主管部门责令停止设计、施工， 限期改正，可以并处三万元以 下的罚款； 已经取得设计、施工资格证书，情节严重的，提请原发证 机关吊销设计、施工资格证书：  （三） 未按照设计图纸施工或者擅自修改图纸的。 | 罚款 | 层级 调整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 14 | 0202284000 | 行政处罚 | 对擅自占用或者挖掘城市道路 处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令1996年第198号）  第二十七条第一款 城市道路范围内禁止下列行为：  (一)擅自占用或者挖掘城市道路；  第四十二条 违反本条例第二十七条规定 ，或者有下列行为之一 的， 由市政工程行政主管部门或者其他有关部门责令限期改正，可以 处以2万元以下的罚款 ；造成损失的 ，应当依法承担赔偿责任： | 罚款 |  |
| 15 | 0202285000 | 行政处罚 | 对擅自在城市道路上建设建筑 物、构筑物的处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令1996年第198号） 第二十七条 城市道路范围内禁止下列行为：  (四)擅自在城市道路上建设建筑物、构筑物；  第四十二条第一款 违反本条例第二十七条规定 ，或者有下列行 为之一的， 由市政工程行政主管部门或者其他有关部门责令限期改  正 ，可以处以2万元以下的罚款 ；造成损失的 ，应当依法承担赔偿责任  。 | 罚款 |  |
| 16 | 0202287000 | 行政处罚 | 对其他损害 、侵占城市道路行 为的处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令1996年第198号） 第二十七条 城市道路范围内禁止下列行为：  （七） 其他损害 、侵占城市道路行为  第四十二条 违反本条例第二十七条规定，或者有下列行为之一的，  由市政工程行政主管部门或者其他有关部门责令限期改正，可以处以2 万元以下的罚款；造成损失的，应当依法承担赔偿责任： | 罚款 | 依据 调整 |
| 17 | 0202289000 | 行政处罚 | 对占用城市道路期满或者挖掘  城市道路后 ，不及时清理现场  的处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令1996年第198号）  第三十一条第二款 经批准临时占用城市道路的 ，不得损坏城市 道路 ； 占用期满后 ，应当及时清理占用现场，恢复城市道路原状；损 坏城市道路的，应当修复或者给予赔偿。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定 ，或者有下列行为之一 的， 由市政工程行政主管部门或者其他有关部门责令限期改正，可以 处以2万元以下的罚款 ；造成损失的 ，应当依法承担赔偿责任：  （三） 占用城市道路期满或者挖掘城市道路后，不及时清理现场 的； | 罚款 |  |
| 18 | 0202290000 | 行政处罚 | 未对设在城市道路上的各种管 线的检查井 、箱盖或者城市道 路附属设施的缺损及时补缺或  者修复的处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令1996年第198号）  第二十三条 设在城市道路上的各类管线的检查井 、箱盖或者城市道 路附属设施，应当符合城市道路养护规范。 因缺损影响交通和安全  时，有关产权单位应当及时补缺或者修复。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定，或者有下列行为之一的，  由市政工程行政主管部门或者其他有关部门责令限期改正，可以处以2 万元以下的罚款；造成损失的，应当依法承担赔偿责任：  （ 一 ）未对设在城市道路上的各种管线的检查井 、 箱盖或者城市道路  附属设施的缺损及时补缺或者修复的； | 罚款 | 依据 调整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 19 | 0202291000 | 行政处罚 | 对依附于城市道路建设各种管  线、杆线等设施，不按照规定  办理批准手续的处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令1996年第198号）  第二十九条 依附于城市道路建设各种管线 、杆线等设施的 ，应当经 市政工程行政主管部门批准，方可建设。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定，或者有下列行为之一的，  由市政工程行政主管部门或者其他有关部门责令限期改正，可以处以2 万元以下的罚款 ；造成损失的 ，应当依法承担赔偿责任：（四） 依附 于城市道路建设各种管线 、杆线等设施 ，不按照规定办理批准手续  的； | 罚款 | 依据 调整 |
| 20 | 0202292000 | 行政处罚 | 对紧急抢修埋设在城市道路下  的管线，不按照规定补办批准  手续的处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令1996年第198号）  第三十四条 埋设在城市道路下的管线发生故障需要紧急抢修的，可 以先行破路抢修 ，并同时通知市政工程行政主管部门和公安交通管理 部门 ，在24小时内按照规定补办批准手续。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定，或者有下列行为之一的，  由市政工程行政主管部门或者其他有关部门责令限期改正，可以处以2 万元以下的罚款；造成损失的，应当依法承担赔偿责任：  （五） 紧急抢修埋设在城市道路下的管线 ，不按照规定补办批准手续 的； | 罚款 | 依据 调整 |
| 21 | 0202293000 | 行政处罚 | 对未按照批准的位置、面积、 期限占用或者挖掘城市道路 ， 或者需要移动位置 、扩大面积 、延长时间 ，未提前办理变更  审批手续的处罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令1996年第198号）  第三十六条 经批准占用或者挖掘城市道路的，应当按照批准的位置 、面积、期限占有或者挖掘。 需要移动位置、扩大面积、延长时间  的，应当提前办理变更审批手续。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定 ， 或者有下列行为之一的， 由市政工程行政主管部门或者其他有关部门责令限期改正 ，可以处以2 万元以下的罚款；造成损失的，应当依法承担赔偿责任：  （六） 未按照批准的位置 、面积 、期限占用或者挖掘城市道路 ，或者 需要移动位置、扩大面积 、延长时间 ，未提前办理变更审批手续的。 | 罚款 | 依据 调整 |
| 22 | 0202331000 | 行政处罚 | 对损坏城市树木花草行为的处 罚 |  | 【行政法规】 《城市绿化条例》 （国务院令1992年第100号，2011年修 订，2017年国务院令第676号修改）  第二十六条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城市人民政府 城市绿化行政主管部门或者其授权的单位责令停止侵害 ，可以并处罚 款 ；造成损失的 ，应当负赔偿责任 ；应当给予治安管理处罚的 ，依照 《治安管理处罚法》 的有关规定处罚 ；构成犯罪的，依法追究刑事责 任：  （ 一）损坏城市树木花草的；  【地方性法规】 《江苏省城市绿化管理条例》  第二十三条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城市人民政府 建设（园林） 行政主管部门责令停止侵害 ，可以并处损失费一倍以上 五倍以下的罚款 ；应当给予治安处罚的 ，依照《中华人民共和国治安 管理处罚法》 的有关规定处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （ 一）损坏城市树木花草的； | 罚款 | 依据 调整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 23 | 0202332000 | 行政处罚 | 对擅自砍伐城市树木行为的处 罚 |  | 【行政法规】 《城市绿化条例》 （国务院令1992年第100号）  第二十条第二款 砍伐城市树木，必须经城市人民政府城市绿化行 政主管部门批准 ，并按照国家有关规定补植树木或者采取其他补救措 施。  第二十六条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城市人民政 府城市绿化行政主管部门或者授权的单位责令停止侵害 ，可以并处罚 款 ；造成损失的 ，应当负赔偿责任 ；应当给予治安管理处罚的 ，依照 《中华人民共和国治安管理处罚条例》 的有关规定处罚；构成犯罪  的，依法追究刑事责任 | 罚款 |  |
| 24 | 0202333000 | 行政处罚 | 对砍伐、擅自迁移古树名木或  者因养护不善致使古树名木受  到损伤或者死亡行为的处罚 |  | 【行政法规】 《城市绿条例》 （国务院令1992年第100号，2017年国  务院令第676号修改）  第二十四条 百年以上树龄的树木 ，稀有 、珍贵树木 ，具有历史价值 或者重要纪念意义的树木 ，均属古树名木。  对城市古树名木实行统一管理 ，分别养护 。城市人民政府城市绿化行 政主管部门 ，应当建立古树名木的档案和标志 ，划定保护范围 ，加强 养护管理 。在单位管界内或者私人庭院内的古树名木 ， 由该单位或者 居民负责养护 ， 城市人民政府城市绿化行政主管部门负责监督和技术 指导。  严禁砍伐或者迁移古树名木。 因特殊需要迁移古树名木，必须经城市 人民政府城市绿化行政主管部门审查同意 ，并报同级或者上级人民政 府批准。  第二十六条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城市人民政府 城市绿化行政主管部门或者授权的单位责令停止侵害 ，可以并处罚  款 ；造成损失的 ，应当负赔偿责任 ；应当给予治安管理处罚的 ，依照 《中华人民共和国治安管理处罚法》 的有关规定处罚；构成犯罪的， 依法追究刑事责任。  （三） 砍伐 、擅自迁移古树名木或者因养护不善致使古树名木受到损 伤或者死亡的；  【地方性法规】 《江苏省城市绿化管理条例》  第二十一条 城市中百年以上树龄的树木，稀有 、珍贵树木 ，具有历 史价值或者重要纪念意义的树木，均属古树名木 ， 由城市人民政府建 设（园林） 行政主管部门统一管理和组织养护。  严禁任何单位和个人砍伐或者迁移古树名木， 因特殊需要迁移的，必 须由所在地的县级人民政府提出申请 ，经设区的市人民政府建设（园 林） 行政主管部门审查同意 ，报同级人民政府批准，并按规定报上级 人民政府建设（园林） 行政主管部门备案。  第二十三条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城市人民政府建 设（园林） 行政主管部门责令停止侵害 ，可以并处损失费一倍以上五 倍以下的罚款 ；应当给予治安处罚的 ，依照《中华人民共和国治安管 | 罚款 | 依据 调整 |

理处罚法》 的有关规定处罚 构成犯罪的 依法追究刑事责任

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 25 | 0202334000 | 行政处罚 | 对损坏城市绿化设施行为的处 罚 |  | 【行政法规】 《城市绿化条例》 （国务院令1992年第100号， 第676号 修订）  （四） 损坏城市绿化设施的  第二十六条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城市人民政府 城市绿化行政主管部门或者授权的单位责令停止侵害 ，可以并处罚  款 ；造成损失的 ，应当负赔偿责任 ；应当给予治安管理处罚的 ，依照 《中华人民共和国治安管理处罚法》 的有关规定处罚；构成犯罪的， 依法追究刑事责任。  （四） 损坏城市绿化设施的。  【地方性法规】 《江苏省城市绿化管理条例》  第二十三条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城市人民政府 建设（园林） 行政主管部门责令停止侵害 ，可以并处损失费一倍以上 五倍以下的罚款 ；应当给予治安处罚的 ，依照《中华人民共和国治安 管理处罚法》 的有关规定处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任： | 罚款 | 依据 调整 |
| 26 | 0202335000 | 行政处罚 | 对未经同意擅自占用城市绿化 用地行为的处罚 |  | 务院令第676号修改）  【行政法规】 《城市绿化条例》 （国务院令1992年第100号，2017年国  第二十七条 未经同意擅自占用城市绿化用地的， 由城市人民政府城 市绿化行政主管部门责令限退还 、恢复原状 ，可以并处罚款 ；造成损 失的，应当负赔偿责任。  【地方性法规】 《江苏省城市绿化管理条例》  第十一条 城市绿化建设必须按照城市规划进行 。城市规划确定的绿 地 ，任何单位和个人不得擅自占用或者改变用途。  第十八条 任何单位和个人都不得擅自占用城市绿化用地， 占用的城  市绿化用地，应当限期归还。  因城市规划调整需要变更城市绿地的 ，必须征求城市人民政府建设 （园林） 行政主管部门的意见 ，并补偿重建绿地的土地和费用。  因建设或者其他特殊原因需要临时占用城市绿化用地的 ，必须经城市 人民政府建设（园林） 行政主管部门同意 ，并按照有关规定办理临时 用地手续，在规定期限内恢复原状。  第二十四条 擅自占用城市绿化用地的， 由城市人民政府建设（园  林） 行政主管部门责令限期退还 、恢复原状 ，可以并处所占绿化用地 面积每平方米五百元以上一千元以下的罚款 ；造成损失的 ，应当负赔 偿责任。  对违反已批准的绿化规划，缩小绿地面积的单位和个人， 由城市人民 政府建设（园林） 行政主管部门责令改正 ，可以并处每平方米五百元 以上 千元以下的罚款 | 罚款 | 依据 调整 |

履行市容环卫责任的 由市容环卫管理部门责令限期改正 逾期未改

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 27 | 0202337000 | 行政处罚 | 对不服从公共绿地管理单位管  理的商业、服务摊点的处罚 |  | 【行政法规】 《城市绿化条例》 （国务院令1992年第100号，2017年国  务院令第676号修改）  第二十八条 对不服从公共绿地管理单位管理的商业、服务摊点， 由 城市人民政府城市绿化行政主管部门或者其授权的单位给予警告 ，可 以并处罚款 ；情节严重的 ，可以提请工商行政管理部门吊销营业执照  。  【地方性法规】 《江苏省城市绿化管理条例》  第十九条 在城市公共绿地开设商业服务摊点的 ，必须持工商行政管 理部门核发的营业执照，在公共绿地管理单位指定地点从事经营活  动，并遵守公共绿地和工商行政管理的规定。  第二十五条 对不服从公共绿地管理单位管理的商业服务摊点， 由城 市人民政府建设（园林） 行政主管部门给予警告 可以并处一千元以 | 警告，罚款 | 依据 调整 |
| 28 | 0202341000 | 行政处罚 | 对市容环卫责任人不履行市容 环卫责任的处罚 |  | ,  【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令1992年第  101号）  第二十三条 按国家行政建制设立的市的主要街道 、广场和公共 水域的环境卫生， 由环境卫生专业单位负责。  居住区、街巷等地方， 由街道办事处负责组织专人清扫保洁。  第二十四条 飞机场 、 火车站 、公共汽车始末站 、港口、影剧院 、博物馆、展览馆 、纪念馆、体育馆（场） 和公园等公共场所， 由本 单位负责清扫保洁。  第二十五条 机关、 团体、部队、企事业单位，应当按照城市人 民政府市容环境卫生行政主管部门划分的卫生责任区负责清扫保洁。  第二十六条 城市集贸市场， 由主管部门负责组织专人清扫保洁  。  各种摊点， 由从业者负责清扫保洁。  第二十七条 城市港口客货码头作业范围内的水面， 由港口客货 码头经营单位责成作业者清理保洁。  在市区水域行驶或者停泊的各类船舶上的垃圾 、粪便， 由船上负 责人依照规定处理。  第三十四条 有下列行为之一者 ，城市人民政府市容环境卫生行 政主管部门或者其委托的单位除责令其纠正违法行为 、采取补救措施 外，可以并处警告、罚款：  （五） 不履行卫生责任区清扫保洁义务或者不按规定清运 、处理 垃圾和粪便的；  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第十条 市容环卫责任人应当按照国家以及省城市容貌标准和城市 环境卫生质量标准履行市容环卫责任 。市容环卫管理部门应当加强对 市容环卫责任人的业务指导 ，并对其履行市容环卫责任的情况进行监 督检查。  第四十九条 市容环卫责任人违反本条例第十条第一款规定，不 | 警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 29 | 0202342000 | 行政处罚 | 对擅自在城市街道两侧和公共 场地搭建临时设施的处罚 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令1992年第  101号）  第十四条 任何单位和个人都不得在街道两侧和公共场地堆放物 料，搭建建筑物、构筑物或者其他设施 。 因建设等特殊需要 ，在街道 两侧和公共场地临时堆放物料 ，搭建非永久性建筑物、构筑物或者其 他设施的 ，必须征得城市人民政府市容环境卫生行政主管部门同意  后，按照有关规定办理审批手续。  第三十六条 有下列行为之一者， 由城市人民政府市容环境卫生 行政主管部门或者其委托的单位责令其停止违法行为 ， 限期清理、拆 除或者采取其他补救措施 ，并可处以罚款：  （ 二 ）未经城市人民政府市容环境卫生行政主管部门批准，擅自 在街道两侧和公共场地堆放物料，搭建建筑物 、构筑物或者其他设  施，影响市容的；  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第十四条任何单位和个人不得擅自在街道两侧和公共场地堆放物 料，搭建建筑物、构筑物或者其他设施 。 因建设等特殊需要，在街道 两侧和公共场地临时堆放物料 、搭建临时设施的 ，应当征得市容环卫 管理部门同意，并按照国家有关规定办理其他审批手续。  第五十条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门按照以下规定处理：  （ 一 ）擅自在城市街道两侧和公共场地搭建临时设施的 ，责令停 止违法行为， 限期拆除，处以三百元以上三千元以下罚款； | 警告，罚款 |  |
| 30 | 0202343000 | 行政处罚 | 对擅自在城市街道两侧和公共 场地堆放物料的处罚 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令1992年第  101号）  第三十六条 有下列行为之一者， 由城市人民政府市容环境卫生 行政主管部门或者其委托的单位责令其停止违法行为 ， 限期清理、拆 除或者采取其他补救措施 ，并可处以罚款：  （ 二 ）未经城市人民政府市容环境卫生行政主管部门批准，擅自 在街道两侧和公共场地堆放物料，搭建建筑物 、构筑物或者其他设  施，影响市容的；  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第十四条第一款 任何单位和个人不得擅自在街道两侧和公共场地 堆放物料，搭建建筑物、构筑物或者其他设施。 因建设等特殊需要，  在街道两侧和公共场地临时堆放物料 、搭建临时设施的 ，应当征得市 容环卫管理部门同意 ，并按照国家有关规定办理其他审批手续。  第五十条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门按照以下规定处理：  （ 二 ）擅自在城市街道两侧和公共场地堆放物料的，责令停止违 法行为， 限期清理，可以处以一百元以上一千元以下罚款； | 罚款 |  |

担赔偿责任 使用通讯工具从事上述行为的 市容环卫管理部门可以

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 31 | 0202344000 | 行政处罚 | 对擅自占用道路、人行过街桥  、人行地下过街通道、地铁通  道以及其他公共场地摆摊设点  的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第十五条第二款 沿街和广场周边的商业、饮食业以及制作 、加 工 、车辆清洗、维修等行业的经营者不得超出门 、 窗进行店外占道经 管、作业或者展示商品。  第五十条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门按照以下规定处理：  （三） 擅自占用道路 、人行过街桥 、人行地下过街通道 、地铁通 道以及其他公共场地摆摊设点的，责令停止违法行为 ；继续违法经营 的 ，可以暂扣其兜售的物品及其装盛器具，处以二十元以上二百元以 下罚款 。决定暂扣的 ，应当出具暂扣清单，要求违法行为人按照规定 时间到指定地点接受处理 。逾期不到指定地点接受处理造成损失的 ， 由违法行为人承担； | 罚款 |  |
| 32 | 0202345000 | 行政处罚 | 对超出门、 窗进行店外占道经 营、作业的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第十五条第二款 沿街和广场周边的商业、饮食业以及制作 、加 工 、车辆清洗、维修等行业的经营者不得超出门 、 窗进行店外占道经 管、作业或者展示商品。  第五十条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门按照以下规定处理：  （四） 超出门、 窗进行店外占道经营 、作业的 ，责令停止违法行 为 ，处以一百元以上五百元以下罚款 ，有违法经营设施的 ，责令拆除 违法经营设施； | 罚款 |  |
| 33 | 0202346000 | 行政处罚 | 对在树木、地面、建筑物 、构  筑物或者其他设施上刻画 、涂  写、张贴的处罚 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》  第十七条 一切单位和个人 ，都不得在城市建筑物 、设施以及树木上 涂写、刻画。  单位和个人在城市建筑物 、设施上张挂 、张贴宣传品等 ，须经城市人 民政府市容环境卫生行政主管部门或者其他有关部门批准。  第三十四条 有下列行为之一者 ，城市人民政府市容环境卫生行政主 管部门或者其委托的单位除责令其纠正违法行为 、采取补救措施外，  可以并处警告、罚款： （ 二 ）在城市建筑物 、设施以及树木上涂写  、刻画或者未经批准张挂、张贴宣传品等的；调整行使内容： 市级： 警告 、罚款  县级： 警告 、罚款【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理  条例》  第十九条第二款 任何单位和个人不得在树木 、地面 、建筑物 、构筑 物或者其他设施上刻画、涂写、张贴。  第五十条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管理部  门按照以下规定处理：  （六） 在树木 、地面 、建筑物 、构筑物或者其他设施上刻画、涂写 、 张贴的 ，责令限期清除 ，处以一百元以上五百元以下罚款 ；逾期不清 除的，代为清除 ，所需费用由违法行为人承担 。造成损失的，依法承 | 罚款 | 依据 调整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 34 | 0202347000 | 行政处罚 | 对收旧、车辆清洗 、维修 、饮  食等单位或者个人污染环境的  处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第二十四条 从事车辆清洗、维修的单位或者个人应当采取措施， 防止废油、废液等污染周围环境。  车辆清洗站点的污水应当集中排放沉淀池，沉淀后的污水应当除 油，污泥应当落实消纳场所，妥善处理 ，不得乱堆乱放。  第五十一条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫 管理部门责令纠正违法行为 ，采取补救措施 ，可以按照以下规定予以 处罚：  （三） 收旧 、车辆清洗、维修、饮食等单位或者个人污染环境的， 处以五十元以上二百元以下罚款； | | 罚款 |  |
| 35 | 0202348000 | 行政处罚 | 对在露天场所和公共垃圾容器  内焚烧树叶、垃圾或者其他废  弃物的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第二十一条 禁止下列影响环境卫生的行为:  (四)焚烧树叶、垃圾或者其他废弃物;  第五十一条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫 管理部门责令纠正违法行为 ，采取补救措施 ，可以按照以下规定予以 处罚：  （五） 在露天场所和公共垃圾容器内焚烧树叶 、垃圾或者其他废 弃物的，处以二十元以上二百元以下罚款；  【地方性法规】 《江苏省大气污染防治条例》 | | 罚款 |  |
| 第六十三条第二款  第九十二条第三款 建成区露天焚烧落叶的， | 禁止在城市建成区露天焚烧落叶。  违反本条例第六十三条第二款规定，在城市 由城市市容环境卫生行政主管部门责令改 |
|  | |
| 36 | 0202349000 | 行政处罚 | 对擅自饲养家禽家畜的处罚 |  | , 。  【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令1992年第  正 处二百元以上二千元以下罚款  101号）  第三十三条 按国家行政建制设立的市的市区内 ， 禁止饲养鸡 、鸭 、 鹅、兔、羊 、猪等家畜家禽； 因教学、科研以及其他特殊需要饲养的 除外。  第三十五条 饲养家畜家禽影响市容和环境卫生的， 由城市人民政府 市容环境卫生行政主管部门或者其委托的单位 ，责令其限期处理或者 予以没收，并可处以罚款。  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第二十六条 禁止在设区的市市区饲养鸡 、 鸭、鹅 、兔、 羊 、猪等家 禽家畜和食用鸽。 因教学、科研以及其他特殊需要饲养的，依照有关  规定执行。 第五十一条 违反本条例规定，有下列行为之一的，  由市容环卫管理部门责令纠正违法行为 ，采取补救措施 ，可以按照以 下规定予以处罚：  （六） 在设区的市市区饲养家禽家畜和食用鸽的 , 按照每只（头） 处 | | 罚款，扣押物 品 | 依据 调整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 37 | 0202350000 | 行政处罚 | 对饲养宠物和信鸽污染环境的 处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第二十六条第二款 居民饲养宠物和信鸽不得污染环境 ，对宠物 在道路和其他公共场地排放的粪便 ，饲养人应当即时清除。  第五十一条违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门责令纠正违法行为 ，采取补救措施，可以按照以下规定予以处 罚：  （七） 饲养宠物和信鸽污染环境的 ，处以二十元以上二百元以下罚 | | | 罚款 |  |
| 38 | 0202351000 | 行政处罚 | 对随地吐痰 、便溺 、乱倒污水 、乱扔口香糖等废弃物的处罚 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令1992年第  101号）  第三十二条 公民应当爱护公共卫生环境 ，不随地吐痰、便溺 、不 乱扔果皮、纸屑和烟头等废弃物。  第三十四条 有下列行为之一者 ，城市人民政府市容环境卫生行 政主管部门或者其委托的单位除责令其纠正违法行为 、采取补救措施 外，可以并处警告、罚款：  （ 一 ）随地吐痰、便溺，乱扔果皮、纸屑和烟头等废弃物的； 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第二十一条 禁止下列影响环境卫生的行为:  (一)随地吐痰、便溺;  (二)乱丢瓜皮果核、烟头、纸屑、 口香糖、饮料罐、塑料袋等废 弃物;  （三)乱倒垃圾 、污水 、 粪便，乱弃动物尸体;  第五十一条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫 | | | 警告、罚款 |  |
| 管理部门责令纠正违法行为， | | 采取补救措施 ，可以按照以下规定予以  乱倒污水、乱扔口香糖等废弃物的，处  ; |
| 处罚：  （ 一 ） 以 十元以 二 | 随地吐痰、便溺、 上 百元以下罚款  二 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 39 | 0202352000 | 行政处罚 | 对乱倒垃圾 、粪便的处罚 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令1992年第  101号）  第二十八条 城市人民政府市容环境卫生行政主管部门对城市生活 废弃物的收集、运输和处理实施监督管理。  一切单位和个人 ，都应当依照城市人民政府市容环境卫生行政主 管部门规定的时间 、地点 、方式，倾倒垃圾 、 粪便。  对垃圾 、 粪便应当及时清运 ，并逐步做到垃圾 、 粪便的无害化处 理和综合利用。  第三十四条 有下列行为之一者 ，城市人民政府市容环境卫生行 政主管部门或者其委托的单位除责令其纠正违法行为 、采取补救措施 外，可以并处警告、罚款：  （四） 不按规定的时间、地点、方式，倾倒垃圾、粪便的； 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第二十一条 禁止下列影响环境卫生的行为:  （ 一 ）随地吐痰、便溺;  （ 二 ）乱丢瓜皮果核、烟头、纸屑、 口香糖、饮料罐、塑料袋等 废弃物;  （三） 乱倒垃圾 、污水、 粪便 ，乱弃动物尸体;  第五十一条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫 管理部门责令纠正违法行为 ，采取补救措施 ，可以按照以下规定予以 处罚： | 警告、罚款 |  |
| 40 | 0202353000 | 行政处罚 | 对擅自在桥梁或者路灯设施上  设置广告牌或者其他挂浮物的  处罚 |  | （ 二 ）乱倒垃圾 粪便的 处以五十元以上二百元以下罚款；  【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令1996年第198号）  第二十七条第一款第六项 城市道路范围内禁止下列行为：  (六)擅自在桥梁或者路灯设施上设置广告牌或者其他挂浮物；  第四十二条 违反本条例第二十七条规定 ，或者有下列行为之一 的， 由市政工程行政主管部门或者其他有关部门责令限期改正，可以 处以2万元以下的罚款 ；造成损失的 ，应当依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 41 | 0202354000 | 行政处罚 | 对设置户外广告不符合市容管 理规定的处罚 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令第101号）  第十一条第二款 大型户外广告的设置必须征得城市人民政府市 容环境卫生行政主管部门同意后，按照有关规定办理审批手续。  第三十六条 有下列行为之一者， 由城市人民政府市容环境卫生 行政主管部门或者其委托的单位责令其停止违法行为 ， 限期清理、拆 除或者采取其他补救措施 ，并可处以罚款：  （ 一 ）未经城市人民政府市容环境卫生行政主管部门同意，擅自 设置大型户外广告 ，影响市容的；  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第十七条 户外广告应当统一规划，按照规定的要求和期限设置。 户外广告设施应当保持安全、整洁、完好。  第五十条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门按照以下规定处理：  （五） 设置户外广告不符合市容管理规定的 ，责令限期改正 ，逾期 未改正的 ，可以处以五百元以上五千元以下罚款； | 罚款 |  |
| 42 | 0202355000 | 行政处罚 | 对不按设置规划设置户外广告 设施的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省广告条例》  第二十五条 第一款 建造用于发布户外广告的专用设施，应当符 合户外广告设置规划 ，并按照法律 、 法规的规定办理相关审批手续。  不符合户外广告设置规划的 ，有关审批部门不得批准。  第二款 城市市容环境卫生行政主管部门负责城市和建制镇的建 成区内户外广告设施的设置管理工作。  第五十三条 违反本条例第二十五条第一款规定设置户外广告设施 的， 由有关审批部门责令设置者限期改正或者拆除，并依照有关法律 、 法规的规定予以处罚； 法律 、法规没有规定的 ，有关审批部门可以 处以一万元以上五万元以下罚款 。设置者拒不拆除的， 由有关审批部 门依法拆除或者申请人民法院强制拆除。  【规章】 《江苏省户外广告管理办法》 (省政府令1997年第94号，2006  年修订)  第十八条第一款 设置户外广告必须符合设置规划的规定，按照 批准的内容 、形式 、规格 、地点和时限设置 ，不得擅自改变。  第二十六条 未经批准擅自建造户外广告专用设施的 ，或者建造的 户外广告专用设施不符合批准内容的， 由建设（规划） 行政管理部门 依照有关法律、 法规 、规章的规定予以处罚。 | 罚款 |  |
| 43 | 0202356000 | 行政处罚 | 对未及时修复残损的户外广告 设施的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省广告条例》  第二十六条 户外广告设施的设置者应当加强检查 、维护 ，保证 户外广告设施牢固、安全。  对残损的户外广告设施，设置者应当及时修复或者拆除。  第五十四条 违反本条例第二十六条第二款规定 ，未及时修复残损 的户外广告设施的， 由有关审批部门责令限期修复；逾期不修复的，  由有关审批部门依法强制拆除或者申请人民法院强制拆除，并可以处 以一千元以上五千元以下的罚款。 | 罚款 | 名称 、依 据调 整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 44 | 0202357000 | 行政处罚 | 对在城市主次干道两侧、居民  居住区或者公园 、绿地管理部  门指定区域外露天烧烤食品的  处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国大气污染防治法》  第五条第二款 县级以上人民政府其他有关部门在各自职责范围内 对大气污染防治实施监督管理。  第八十一条第三款 任何单位和个人不得在当地人民政府禁止的区 域内露天烧烤食品或者为露天烧烤食品提供场地。  第一百一十八条第三款 违反本法规定，在当地人民政府禁止的时 段和区域内露天烧烤食品或者为露天烧烤食品提供场地的， 由县级以 上地方人民政府确定的监督管理部门责令改正 ，没收烧烤工具和违法 所得 ，并处五百元以上二万元以下的罚款。  【地方性法规】 《江苏省大气污染防治条例》 （江苏省人民代表大会 公告第2号， 已经江苏省人大常委会第2号公告修订）  第五十九条第二款 禁止在城市主次干道两侧 、居民居住区以及 公园、绿地内管理维护单位指定的烧烤区域外露天烧烤食品。  第八十八条第二款 违反本条例第五十九条第二款规定 ，在城市 主次干道两侧、居民居住区或者公园 、绿地内管理维护单位指定的烧 烤区域外露天烧烤食品的 ， 由设区的市 、县（市） 人民政府确定的行 政主管部门责令改正 ，没收烧烤工具和违法所得 ，并处五百元以上五 千元以下罚款。  【规章】 《江苏省大气颗粒物污染防治管理办法》 （省政府令第  91号）  第二十四条 禁止在城市主次干道两侧 、居民居住区以及公园 、绿 地管护单位指定的区域外露天烧烤食品。  第四十二条 违反本办法第二十四条第二款规定 ，在城市主次干 | 没收烧烤工具 和违法所得，  罚款 | 称层  、 据整  名 、  级依调 |
| 45 | 0202358000 | 行政处罚 | 对施工现场未按规定设置围挡  、车辆冲洗设施以及其他临时  环境卫生设施，致使扬尘 、污  水等污染周围环境的 ，或者竣  工后不及时清除废弃物料 、清  理施工现场 、拆除临时环境卫  生设施的处罚 |  | 道两侧 居民居住区或者公园 绿地管理部门指定区域外露天烧烤食  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第二十二条 施工现场应当按照规定设置围挡、车辆冲洗设施和临 时厕所 、垃圾收集容器等临时环境卫生设施 。施工期间应当及时清运 渣土，采取措施防止扬尘和污水污染周围环境 。驶出施工场地的车辆 应当保持整洁。 竣工后应当及时清除废弃物料，清理施工现场 ，拆除 临时环境卫生设施。  第五十一条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门责令纠正违法行为 ，采取补救措施，可以按照以下规定予以处 罚：  （八） 施工现场未按规定设置围挡 、车辆冲洗设施以及其他临时 环境卫生设施，致使扬尘 、污水等污染周围环境的，或者竣工后不及 时清除废弃物料 、清理施工现场 、拆除临时环境卫生设施的 ，处以五 百元以上三千元以下罚款； | 罚款 |  |

罚款 个人有以上行为的 ，处以 元以下的罚款

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 46 | 0202360000 | 行政处罚 | 对随意倾倒 、抛撒或者堆放建 筑垃圾的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》  第七十四条第一款 违反本法有关城市生活垃圾污染环境防治的规  定，有下列行为之一的， 由县级以上地方人民政府环境卫生行政主管  部门责令停止违法行为， 限期改正，处以罚款：  （ 一 ）随意倾倒、抛撒或者堆放生活垃圾的。  第七十四条第二款 单位有前款第一项 、 第三项 、 第五项行为之一  的 ，处五千元以上五万元以下的罚款 ；有前款第二项 、 第四项行为之 一的 ，处一万元以上十万元以下的罚款 。个人有前款第一项 、 第五项 行为之一的 ，处二百元以下的罚款。  【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令第139号）  第十五条 任何单位和个人不得随意倾倒 、抛撒或者堆放建筑垃圾。 第二十六条 任何单位和个人随意倾倒 、抛撒或者堆放建筑垃圾的 ， 由城市人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正 ，给予警告 ，并 对单位处5000元以上5万元以下罚款 对个人处200元以下罚款 | 罚款 | 依据 调整 |
| 47 | 0202361000 | 行政处罚 | 对擅自设立弃置场受纳建筑垃 圾的处罚 |  | ,  【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 (建设部令第139号)  第九条 任何单位和个人不得将建筑垃圾混入生活垃圾 ，不得将 危险废物混入建筑垃圾，不得擅自设立弃置场受纳建筑垃圾。  第二十条第一款 任何单位和个人有下列情形之一的， 由城市人民 政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，给予警告 ，处以罚款：  （三） 擅自设立弃置场受纳建筑垃圾的；  第二十条第二款 单位有前款第一项 、 第二项行为之一的 ，处300O 元以下罚款 ；有前款第三项行为的 ，处5000元以上1万元以下罚款。个 人有前款第一项 、 第二项行为之一的 ，处20O元以下罚款 ；有前款第三 项行为的，处3000元以下罚款。 | 警告，罚款 |  |
| 48 | 0202362000 | 行政处罚 | 对随意倾倒 、抛撒或者堆放生 活垃圾的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》  200  第七十四条第一款 违反本法有关城市生活垃圾污染环境防治的规 定，有下列行为之一的， 由县级以上地方人民政府环境卫生行政主管 部门责令停止违法行为， 限期改正，处以罚款：  （ 一 ）随意倾倒、抛撒或者堆放生活垃圾的。  第七十四条第二款 单位有前款第一项 、 第三项 、 第五项行为之 一的，处五千元以上五万元以下的罚款 ；有前款第二项 、 第四项行为 之一的 ，处一万元以上十万元以下的罚款。个人有前款第一项 、 第五 项行为之一的，处二百元以下的罚款。  【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令第157号） 第十六条 禁止随意倾倒、抛洒或者堆放城市生活垃圾。  第四十二条 违反本办法第十六条规定 ， 随意倾倒 、抛洒 、堆放城 市生活垃圾的， 由直辖市、 市、县人民政府建设（环境卫生） 主管部 门责令停止违法行为， 限期改正，对单位处以5000元以上5万元以下的 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 49 | 0202363000 | 行政处罚 | 对擅自关闭、 闲置或者拆除城  市生活垃圾处置设施、场所的  处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》  10  第四十四条 建设生活垃圾处置的设施 、场所，必须符合国务院环 境保护行政主管部门和国务院建设行政主管部门规定的环境保护和环 境卫生标准 。禁止擅自关闭、 闲置或者拆除生活垃圾处置的设施、场 所；确有必要关闭 、 闲置或者拆除的，必须经所在地县级以上地方人 民政府环境卫生行政主管部门和环境保护行政主管部门核准 ，并采取 措施， 防止污染环境。  第七十四条第一款 违反本法有关城市生活垃圾污染环境防治的规定， 有下列行为之一的 ， 由县级以上地方人民政府环境卫生行政主管部门 责令停止违法行为， 限期改正，处以罚款：  （ 二）擅自关闭、 闲置或者拆除生活垃圾处置设施、场所的。  第七十四条第二款 单位有前款第一项 、 第三项 、 第五项行为之一 的 ，处五千元以上五万元以下的罚款 ；有前款第二项 、 第四项行为之 一的 ，处一万元以上十万元以下的罚款 。个人有前款第一项 、 第五项 行为之一的 ，处二百元以下的罚款。  【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令第157号）  第十三条 任何单位和个人不得擅自关闭、 闲置或者拆除城市生 活垃圾处置设施、场所；确有必要关闭 、 闲置或者拆除的，必须经所 在地县级以上地方人民政府建设（环境卫生） 主管部门和环境保护主 管部门核准，并采取措施， 防止污染环境。  第四十一条 违反本办法第十三条规定，未经批准擅自关闭、 闲 置或者拆除城市生活垃圾处置设施、场所的， 由直辖市、 市 、县人民 政府建设（环境卫生） 主管部门责令停止违法行为， 限期改正，处以1 万元以上 万元以下的罚款 | 罚款 |  |

理部门组织作业单位及时清除 清除费用由违法行为人承担

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 50 | 0202364000 | 行政处罚 | 对运输工程渣土、砂石、泥浆  及流体废弃物的车辆 ，沿途泄  漏、抛撒污染道路的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》  第四十一条 清扫、 收集 、运输 、处置城市生活垃圾 ，应当遵守 国家有关环境保护和环境卫生管理的规定， 防止污染环境。  第七十四条第一款第五项 、 第二款 违反本法有关城市生活垃圾污 染环境防治的规定 ，有下列行为之一的 ， 由县级以上地方人民政府环 境卫生行政主管部门责令停止违法行为 ， 限期改正，处以罚款：  （五） 在运输过程中沿途丢弃 、遗撒生活垃圾的。  单位有前款第一项 、 第三项 、 第五项行为之一的 ，处五千元以上 五万元以下的罚款 ；有前款第二项 、 第四项行为之一的 ，处一万元以 上十万元以下的罚款 。个人有前款第一项、 第五项行为之一的 ，处二 百元以下的罚款。  【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令1992年第  101号）  第十五条 在市区运行的交通运输工具 ，应当保持外型完好 、整 洁 ，货运车辆运输的液体 、散装货物 ，应当密封 、包扎 、覆盖 ，避免 泄漏、遗撒。  第三十四条有下列行为之一者 ，城市人民政府市容环境卫生行政 主管部门或者其委托的单位除责令其纠正违法行为、采取补救措施  外，可以并处警告、罚款：  （六） 运输液体、散装货物不作密封、 包扎、覆盖，造成泄漏、 遗撒的；  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第十六条第一款 在城市行驶的机动车应当保持车身整洁和外观 良好 ，不得抛撒废弃物 。车身不整洁或者破损的 ，应当及时清洗、维 修。  第三十条第二款 运输建筑垃圾、工程渣土的车辆应当密闭运 输，不得沿途抛撒滴漏，不得车轮带泥行驶。  第五十一条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门责令纠正违法行为 ，采取补救措施，可以按照以下规定予以处 罚：  （十） 运输工程渣土 、砂石 、泥浆及流体废弃物的车辆 ，沿途泄 漏 、抛撒 ，或者车轮带泥行驶污染道路的，视情节轻重处以五百元以 上五千元以下罚款 ，违法行为人拒不采取补救措施的 ， 由市容环卫管 | 警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 51 | 0202365000 | 行政处罚 | 对未经许可处置建筑垃圾的处 罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》  ;  第七十四条 违反本法有关城市生活垃圾污染环境防治的规定 ，有下 列行为之一的， 由县级以上地方人民政府环境卫生行政主管部门责令 停止违法行为， 限期改正，处以罚款：  （四） 工程施工单位不按照环境卫生行政主管部门的规定对施工过程 中产生的固体废物进行利用或者处置的；  单位有前款第一项 、 第三项 、 第五项行为之一的 ，处五千元以上五万 元以下的罚款 ；有前款第二项 、 第四项行为之一的 ，处一万元以上十 万元以下的罚款 。个人有前款第一项 、 第五项行为之一的，处二百元 以下的罚款。  【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令第139号）  第七条 处置建筑垃圾的单位 ，应当向城市人民政府市容环境卫生主 管部门提出申请 ，获得城市建筑垃圾处置核准后 ，方可处置。  第二十五条 违反本规定，有下列情形之一的， 由城市人民政府市容 环境卫生主管部门责令限期改正，给予警告 ，对施工单位处 1万元以 上10万元以下罚款，对建设单位、运输建筑垃圾的单位处5000元以上3 万元以下罚款： | 罚款 | 依据 调整 |
| 52 | 0202366000 | 行政处罚 | 对处置超出核准范围的建筑垃 圾的处罚 |  | 第七条 处置建筑垃圾的单位 ，应当向城市人民政府市容环境卫 生主管部门提出申请 ，获得城市建筑垃圾处置核准后 ，方可处置。  ( ) 未经核准擅自处置建筑垃圾的  【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令第139号）  第二十五条 违反本规定，有下列情形之一的， 由城市人民政府 市容环境卫生主管部门责令限期改正 ，给予警告 ，对施工单位处 1万 元以上10万元以下罚款，对建设单位、运输建筑垃圾的单位处5000元 以上3万元以下罚款：  （ 二 ）处置超出核准范围的建筑垃圾的。 | 罚款 |  |
| 53 | 0202367000 | 行政处罚 | 对施工单位将建筑垃圾交给个  人或者未经核准从事建筑垃圾  运输的单位处置的处罚 |  | 【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 (建设部令第139号)  第十三条 施工单位不得将建筑垃圾交给个人或者未经核准从事建 筑垃圾运输的单位运输。  第二十二条第二款 施工单位将建筑垃圾交给个人或者未经核准从 事建筑垃圾运输的单位处置的， 由城市人民政府市容环境卫生主管部 门责令限期改正，给予警告，处1万元以上10万元以下罚款。 | 警告，罚款 |  |
| 54 | 0202368000 | 行政处罚 | 对工程施工单位不按照环境卫 生行政主管部门的规定对施工  过程中产生的固体废物进行利 用或者处置的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》  第四十六条 工程施工单位应当及时清运工程施工过程中产生的 固体废物 ，并按照环境卫生行政主管部门的规定进行利用或者处置。  第七十四条第一款第四项 、 第二款 违反本法有关城市生活垃圾污 染环境防治的规定 ，有下列行为之一的 ， 由县级以上地方人民政府环 境卫生行政主管部门责令停止违法行为 ， 限期改正，处以罚款：  （四） 工程施工单位不按照环境卫生行政主管部门的规定对施工过 程中产生的固体废物进行利用或者处置的；  有前款第二项、 第四项行为之一的 ，处1万元以上10万元以下的罚 款。 | 罚款，暂扣物 品 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 55 | 0202369000 | 行政处罚 | 对运输工程渣土、砂石、泥浆  及流体废弃物的车辆 ，车轮带  泥行驶污染道路的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第三十条第二款 运输建筑垃圾、工程渣土的车辆应当密闭运 输，不得沿途抛撒滴漏，不得车轮带泥行驶。  第五十一条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门责令纠正违法行为 ，采取补救措施，可以按照以下规定予以处 罚：  （十） 运输工程渣土 、砂石 、泥浆及流体废弃物的车辆 ，沿途泄 漏 、抛撒 ，或者车轮带泥行驶污染道路的，视情节轻重处以五百元以 上五千元以下罚款 ，违法行为人拒不采取补救措施的 ， 由市容环卫管 理部门组织作业单位及时清除，清除费用由违法行为人承担 | 警告，罚款 |  |
| 56 | 0202370000 | 行政处罚 | 对未及时清运建筑垃圾的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国固体废物物污染环境防治法》 。  第四十六条 工程施工单位应当及时清运工程施工过程中产生的 固体废物 ，并按照环境卫生行政主管部门的规定进行利用或者处置。  第七十四条 第一款第三项、 第二款 违反本法有关城市生活垃圾 污染环境防治的规定，有下列行为之一的， 由县级以上地方人民政府 环境卫生行政主管部门责令停止违法行为， 限期改正，处以罚款：  （三） 工程施工单位不及时清运施工过程中产生的固体废物，造 成环境污染的；单位有前款第一项 、 第三项 、 第五项行为之一的 ，处 5000元以上5万元以下的罚款 ；有前款第二项、 第四项行为之一的，处 1万元以上10万元以下的罚款。 个人有前款第一项、 第五项行为之一 的，处200元以下的罚款。  【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令第139号）  第十二条 施工单位应当及时清运工程施工过程中产生的建筑垃 圾，并按照城市人民政府市容环境卫生主管部门的规定处置， 防止污  染环境。  第二十二条第一款 施工单位未及时清运工程施工过程中产生的建筑 垃圾 造成环境污染的 由城市人民政府市容环境卫生主管部门责令 | 警告，罚款 |  |
| 57 | 0202371000 | 行政处罚 | 对将建筑垃圾混入生活垃圾、 将危险废物混入建筑垃圾的处  罚 |  | 【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令第139号）  第九条 任何单位和个人不得将建筑垃圾混入生活垃圾 ，不得将 危险废物混入建筑垃圾，不得擅自设立弃置场受纳建筑垃圾。  第二十条 任何单位和个人有下列情形之一的， 由城市人民政府 市容环境卫生主管部门责令限期改正，  给予警告，处以罚款：（ 一 ）将建筑垃圾混入生活垃圾的；（ 二 ）将 危险废物混入建筑垃圾的 ；单位有前款第一项 、 第二项行为之一的，  处3000元以下罚款 ；个人有前款第一项 、 第二项行为之一的 ，处200元 以下罚款；有前款第三项行为的，处3000元以下罚款 | 罚款 |  |
| 58 | 0202372000 | 行政处罚 | 对涂改、倒卖、 出租、 出借或  者以其他形式非法转让城市建  筑垃圾处置核准文件的处罚 |  | 。  【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令第139号）  第八条 禁止涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式非法转让 城市建筑垃圾处置核准文件。  第二十四条 涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式非法转让 城市建筑垃圾处置核准文件的， 由城市人民政府市容环境卫生主管部 门责令限期改正，给予警告，处5000元以上2万元以下罚款。 | 罚款 | 层级 调整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 59 | 0202373000 | 行政处罚 | 对建筑垃圾储运消纳场受纳工  业垃圾、 生活垃圾或有毒有害  垃圾的处罚 |  | 【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令第139号）  第十条 建筑垃圾储运消纳场不得受纳工业垃圾 、 生活垃圾和有 毒有害垃圾。  第二十一条 建筑垃圾储运消纳场受纳工业垃圾 、 生活垃圾和有毒 有害垃圾的， 由城市人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，  给予警告，处5000元以上1万元以下罚款。 | \*罚款 |  |
| 60 | 0202375000 | 行政处罚 | 对环境卫生设施未经验收或者 验收不合格即投入使用的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第三十八条 按照环境卫生专业规划和设置标准配套建设的环境卫生 设施应当与建设项目主体工程同时设计、 同时施工、 同时验收、 同时 投入使用，所需资金应当纳入建设工程概算。 配套建设的公共厕所以 及其他环境卫生设施 ，应当经验收合格后方可交付使用。  第五十二条第一款第二项 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由 市容环卫管理部门责令限期改正 ，采取补救措施 ；拒不改正的 ，可以 按照以下规定予以处罚：  （ 二）环境卫生设施未经验收投入使用或者验收不合格投入使用的， 处以五百元以上三千元以下罚款； | 罚款 | 依据 调整 |
| 61 | 0202376000 | 行政处罚 | 对未按规定配套建设环卫设施 的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第三十五条 环境卫生设施的建设，应当符合环境卫生专业规划。 新区开发、 旧区改造等地区性综合开发建设规划方案，应当包含设置 环境卫生设施的内容，并征求市容环卫管理部门的意见。 开发建设单 位应当按照确定的规划方案 ，配套建设公共厕所 、 密闭式垃圾收集站 和其他环境卫生设施 。任何单位和个人不得阻挠环境卫生设施建设 ， 不得将规划确定的环境卫生设施用地移作他用。  第三十七条集贸市场和大型商场、超市以及其他人流集散场所应 当按照环境卫生设施的设置标准 ，设置垃圾收集容器和公共厕所等环 境卫生设施 。 车站 、码头 、机场等交通集散地和各类船舶应当按照环 境卫生设施的设置标准，设置垃圾 、 粪便收集容器。  第五十二条第一款第三项 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管理部门责令限期改正 ，采取补救措施 ；拒不改正的 ，可 以按照以下规定予以处罚：  （三） 未按照规定配套建设环境卫生设施的， 可以处以应建配 套设施工程造价一倍以上两倍以下的罚款 ，未建的配套设施由所在地 设区的市、县（市） 人民政府建设。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 62 | 0202377000 | 行政处罚 | 对未按照规定设置垃圾收集容 器的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第三十七条 集贸市场和大型商场 、超市以及其他人流集散场所 应当按照环境卫生设施的设置标准 ，设置垃圾收集容器和公共厕所等 环境卫生设施。  车站、码头 、机场等交通集散地和各类船舶应当按照环境卫生设 施的设置标准，设置垃圾 、粪便收集容器。  第五十二条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫 管理部门责令限期改正，采取补救措施 ；拒不改正的 ，可以按照以下 规定予以处罚： （四） 市场 、 车站 、码头 、船舶及摊主未按照规定设 置垃圾收集容器的 ，对个人处以五十元以上二百元以下罚款，对单位 处以二百元以上二千元以下罚款 | 罚款 |  |
| 63 | 0202378000 | 行政处罚 | 对在实施城市生活垃圾分类处  理的区域 ，将废电池 、荧光灯  管、 电子显示屏等有毒有害垃  圾倒入生活垃圾容器或者任意  排放 、遗弃的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市和环境卫生管理条例》  第二十一条 禁止下列影响环境卫生的行为：  （五） 乱丢废电池、荧光灯管、 电子显示屏等有毒有害废弃物；  第五十一条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫 管理部门责令纠正违法行为 ，采取补救措施 ，可以按照以下规定予以 处罚：（四） 在实施城市生活垃圾分类处理的区域 ，将废电池 、荧光 灯管 、 电子显示屏等有毒有害垃圾倒入生活垃圾容器或者任意排放 、 遗弃的，处以五十元以上二百元以下罚款； | \*罚款 |  |
| 64 | 0202379000 | 行政处罚 | 对未经批准从事城市生活垃圾  经营性清扫 、 收集 、运输或者  处置活动 的处罚 |  | 【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令第157号）  第十七条 从事城市生活垃圾经营性清扫 、 收集 、运输的企业， 应当取得城市生活垃圾经营性清扫 、 收集 、运输服务许可证。未取得 城市生活垃圾经营性清扫 、 收集 、运输服务许可证的企业 ，不得从事 城市生活垃圾经营性清扫 、 收集 、运输活动。  第四十三条 违反本办法第十七条 、 第二十五条规定 ，未经批准从 事城市生活垃圾经营性清扫、 收集、运输或者处置活动的， 由直辖市 、 市、县人民政府建设（环境卫生） 主管部门责令停止违法行为 ，并 处以 3 万元的罚款。 | 罚款 |  |

5000

5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 65 | 0202380000 | 行政处罚 | 对在运输过程中沿途丢弃 、遗 撒生活垃圾的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》  改正 处以 元以上 万元以下的罚款  第十七条第一款 收集 、贮存 、运输 、利用 、处置固体废物的单位和个 人，必须采取防扬散、 防流失、 防渗漏或者其他防止污染环境的措  施 ；不得擅自倾倒 、堆放 、 丢弃、遗撒固体废物。  第四十一条 清扫、 收集 、运输 、处置城市生活垃圾 ，应当遵守国家 有关环境保护和环境卫生管理的规定， 防止污染环境。  第七十四条违反本法有关城市生活垃圾污染环境防治的规定 ，有下列 行为之一的， 由县级以上地方人民政府环境卫生行政主管部门责令停 止违法行为， 限期改正，处以罚款：  （五） 在运输过程中沿途丢弃 、遗撒生活垃圾的。  单位有前款第一项 、 第三项 、 第五项行为之一的 ，处五千元以上五万 元以下的罚款 ；个人有前款第一项 、 第五项行为之一的 ，处二百元以 下的罚款。  【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令第157号）  第二十一条 从事城市生活垃圾经营性清扫 、 收集 、运输的企业， 禁 止实施下列行为：  （三） 在运输过程中沿途丢弃 、遗撒生活垃圾。  第四十四条 违反本办法规定 ，从事城市生活垃圾经营性清扫 、 收集 、运输的企业在运输过程中沿途丢弃、遗撒生活垃圾的， 由直辖市、 市、县人民政府建设（环境卫生） 主管部门责令停止违法行为， 限期 | 罚款 | 依据 调整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 66 | 0202381000 | 行政处罚 | 对从事城市生活垃圾经营性清  扫、 收集、运输处置的企业不  履行规定义务的处罚 |  | 【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令第157号）  第二十条 从事城市生活垃圾经营性清扫 、 收集 、运输的企业应 当履行以下义务：  （ 一 ）按照环境卫生作业标准和作业规范 ，在规定的时间内及时 清扫、 收运城市生活垃圾；  （ 二 ）将收集的城市生活垃圾运到直辖市 、市、县人民政府建设 （环境卫生） 主管部门认可的处理场所；  （三） 清扫 、 收运城市生活垃圾后 ，对生活垃圾收集设施及时保 洁 、 复位 ，清理作业场地 ，保持生活垃圾收集设施和周边环境的干净 整洁；  （四） 用于收集 、运输城市生活垃圾的车辆 、船舶应当做到密闭 、完好和整洁。  第二十八条 从事城市生活垃圾经营性处置的企业应当履行以下 义务：  （ 一 ）严格按照国家有关规定和技术标准，处置城市生活垃圾；  （ 二 ）按照规定处理处置过程中产生的污水、废气、废渣、粉尘 等， 防止二次污染；  （三） 按照所在地建设（环境卫生） 主管部门规定的时间和要求 接收生活垃圾；  （四） 按照要求配备城市生活垃圾处置设备、设施，保证设施、 设备运行良好；  （五） 保证城市生活垃圾处置站、场（厂） 环境整洁；  （六） 按照要求配备合格的管理人员及操作人员；  （七） 对每日收运 、进出场站 、处置的生活垃圾进行计量 ，按照 要求将统计数据和报表报送所在地建设（环境卫生） 主管部门；  （八） 按照要求定期进行水 、 气、土壤等环境影响监测 ，对生活 垃圾处理设施的性能和环保指标进行检测、评价， 向所在地建设（环 境卫生） 主管部门报告检测 、评价结果。  第四十五条 从事生活垃圾经营性清扫 、 收集、运输的企业不履 行本办法第二十条规定义务的， 由直辖市、 市、县人民政府建设（环 境卫生） 主管部门责令限期改正，并可处以5000元以上3万元以下的罚 款 ；城市生活垃圾经营性处置企业不履行本办法第二十八条规定义务 | 罚款 |  |
| 67 | 0202382000 | 行政处罚 | 对从事城市生活垃圾经营性清  扫、 收集、运输、处置的企  业，未经批准擅自停业、歇业  的处罚 |  | 的【规章直】辖《城市生活垃圾管理办法》 （建境设部生令第主17号）责令 期  第三十五条 从事城市生活垃圾经营性清扫 、 收集 、运输、处置 的企业需停业、歇业的，应当提前半年向所在地直辖市 、 市、县人民 政府建设（环境卫生） 主管部门报告 ，经同意后方可停业或者歇业。  第四十六条 违反本办法规定 ，从事城市生活垃圾经营性清扫 、 收 集、运输的企业，未经批准擅自停业、歇业的 ， 由直辖市、 市、县人 民政府建设（环境卫生） 主管部门责令限期改正 ，并可处以 1 万元以 上 3万元以下罚款； 从事城市生活垃圾经营性处置的企业，未经批准 擅自停业、歇业的 ， 由直辖市、 市、县人民政府建设（环境卫生） 主 管部门责令限期改正，并可处以 5万元以上10万元以下罚款 。 造成损 失的，依法承担赔偿责任 | 罚款 |  |

。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 68 | 0202383000 | 行政处罚 | 对单位和个人未按规定缴纳城 市垃圾处理费的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第三十三条 城市生活垃圾处理实行收费制度 。产生城市生活垃 圾的单位和个人应当缴纳城市生活垃圾处理费 。对城市生活垃圾处理 费应当加强监管 ，具体收费管理办法由设区的市人民政府按照国家有 关规定制定。  第五十三条 拖欠城市生活垃圾处理费的 ，可以按照每日千分之 三加收滞纳金；拒不缴纳的，依法申请人民法院执行。  【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令第157号）  第四条第一款 产生城市生活垃圾的单位和个人 ，应当按照城市 人民政府确定的生活垃圾处理费收费标准和有关规定缴纳城市生活垃 圾处理费。  第三十八条 单位和个人未按规定缴纳城市生活垃圾处理费的， 由 直辖市 、 市 、县人民政府建设（环境卫生） 主管部门责令限期改正，  逾期不改正的 ，对单位可处以应交城市生活垃圾处理费三倍以下且不 超过 3 万元的罚款 ，对个人可处以应交城市生活垃圾处理费三倍以下 且不超过 1000 元的罚款 | 罚款 | 名称 调整 |
| 69 | 0202384000 | 行政处罚 | 对未按照城市生活垃圾治理规  划和环境卫生设施标准配套建  设城市生活垃圾收集设施的处  罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》  市 县人民政府建设（环境卫生） 主管部门责令限期改正 并可处以1  第四十八条 从事城市新区开发、 旧区改建和住宅小区开发建设的单 位， 以及机场、码头、车站、公园、 商店等公共设施、场所的经营管 理单位 ，应当按照国家有关环境卫生的规定 ，配套建设生活垃圾收集 设施。  【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令第157号）  第十条 从事新区开发、 旧区改建和住宅小区开发建设的单位， 以及 机场 、码头 、车站 、公园 、 商店等公共设施 、场所的经营管理单位 ， 应当按照城市生活垃圾治理规划和环境卫生设施的设置标准，配套建 设城市生活垃圾收集设施。  第三十九条 违反本办法第十条规定，未按照城市生活垃圾治理规划 和环境卫生设施标准配套建设城市生活垃圾收集设施的， 由直辖市、 | 罚款 | 依据 调整 |
| 70 | 0202385000 | 行政处罚 | 对在公厕内乱丢垃圾、污物， 随地吐痰，乱涂乱画的处罚 |  | 、 ，  【规章】 《城市公厕管理办法》 （建设部令第9号，2010年修订）  第四条 任何人使用城市公厕 ，都应当自觉维护公厕的清洁 、卫 生，爱护公厕的设备、设施。  第二十四条 对于违反本办法 ，有下列行为之一的 ，城市人民政 府环境卫生行政主管部门可以责令其恢复原状 、赔偿损失 ，并处以罚 款： | 罚款 |  |
| 71 | 0202386000 | 行政处罚 | 对破坏公厕设施、设备的处罚 |  | 【规章】 《城市公厕管理办法》 （建设部令第9号，2010年修订）  第二十四条 对于违反本办法 ，有下列行为之一的 ，城市人民政 府环境卫生行政主管部门可以责令其恢复原状 、赔偿损失 ，并处以罚 款。  （ 二）破坏公厕设施、设备的。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 72 | 0202387000 | 行政处罚 | 对未经批准擅自占用或者改变 公厕使用性质的处罚 |  | 【规章】 《城市公厕管理办法》 （建设部令第9号，2010年修订）  第二十四条 对于违反本办法 ，有下列行为之一的 ，城市人民政 府环境卫生行政主管部门可以责令其恢复原状 、赔偿损失 ，并处以罚 款。  （三） 未经批准擅自占用或者改变公厕使用性质的。 | 罚款 |  |
| 73 | 0202388000 | 行政处罚 | 对未使用符合标准的收集容器 存放餐厨废弃物的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号） 第十八条 餐厨废弃物产生单位应当遵守下列规定：  (一)设置符合标准的餐厨废弃物收集容器;  第四十一条 餐厨废弃物产生单位有下列行为之一的， 由县级以上 地方人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处5000元以上 30000元以下罚款：  （ 一 ）未使用符合标准的收集容器存放餐厨废弃物； | 罚款 |  |
| 74 | 0202389000 | 行政处罚 | 对未将餐厨废弃物与非餐厨废 弃物分类存放的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号） 第十八条 餐厨废弃物产生单位应当遵守下列规定：  (二)将餐厨废弃物与非餐厨废弃物分类收集 、单独存放，并按照 环境保护的有关规定 ，设置油水分离器或者隔油池等污染防治设施;  第四十一条 餐厨废弃物产生单位有下列行为之一的， 由县级以上 地方人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处5000元以上 30000元以下罚款：  （ 二）未将餐厨废弃物与非餐厨废弃物分类存放； | 罚款 |  |
| 75 | 0202390000 | 行政处罚 | 对将餐厨废弃物排入雨水管道  、污水排水管道和公共厕所的  处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号） 第十八条 餐厨废弃物产生单位应当遵守下列规定：  (五)不得将餐厨废弃物排入雨水管道、污水管道、河道、湖泊、 水库 、沟渠和公共厕所。  第四十一条 餐厨废弃物产生单位有下列行为之一的， 由县级以上 地方人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处5000元以上 30000元以下罚款：  （三） 将餐厨废弃物排入雨水管道 、污水排水管道和公共厕所； | 罚款 |  |
| 76 | 0202391000 | 行政处罚 | 对将餐厨废弃物交给不符合规  定的单位或者个人收集、运输  、处置的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号） 第十八条 餐厨废弃物产生单位应当遵守下列规定：  (四)在餐厨废弃物产生后24小时内将餐厨废弃物交给与其签订协 议的餐厨废弃物收集 、运输服务企业;  第四十一条 餐厨废弃物产生单位有下列行为之一的， 由县级以上 地方人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处5000元以上 30000元以下罚款：  （四） 将餐厨废弃物交给不符合本办法规定的单位或者个人收集、 运输、处置。 | 罚款 | 名称 调整 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 77 | 0202392000 | 行政处罚 | 对未经许可从事餐厨废弃物经 营性收集、运输活动的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第十九条 市、县(市)人民政府市容环境卫生主管部门应当通过招 标等公平竞争的方式作出餐厨废弃物收集、运输服务许可决定， 向中 标企业颁发餐厨废弃物收集 、运输服务许可证 ，并与中标企业签订餐 厨废弃物收集 、运输经营协议 。餐厨废弃物收集 、运输经营协议应当 明确约定经营期限 、服务标准 、违约责任等内容 ，并作为餐厨废弃物 收集 、运输服务许可证的附件。  未取得餐厨废弃物收集、运输服务许可证的单位 ，不得从事餐厨 废弃物经营性收集 、运输活动。  第四十四条第一款 未经许可从事餐厨废弃物经营性收集 、运输活 动的 ， 由县级以上地方人民政府市容环境卫生主管部门责令停止违法 行为 ，没收违法所得，对单位处10000元以上30000元以下罚款 ；对个 人处200元以上1000元以下罚款。 | 没收违法所 得，罚款 |  |
| 78 | 0202393000 | 行政处罚 | 对未经许可从事餐厨废弃物经 营性处置活动的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十五条 市 、县(市)人民政府市容环境卫生主管部门应当通过 招标等公平竞争的方式作出餐厨废弃物处置许可决定 ， 向中标企业颁 发餐厨废弃物处置服务许可证 ，并与中标企业签订餐厨废弃物处置经 营协议 。餐厨废弃物处置经营协议应当明确约定经营期限 、服务标准 、违约责任等内容 ，并作为餐厨废弃物处置服务许可证的附件。  未取得餐厨废弃物处置服务许可证的单位，不得从事餐厨废弃物 经营性处置活动。  第四十四条第二款 未经许可从事餐厨废弃物经营性处置活动  的， 由县级以上地方人民政府市容环境卫生主管部门责令停止违法行 为，没收违法所得 ，对单位处10000元以上30000元以下罚款；对个人 处200元以上1000元以下罚款。 | 没收违法所 得，罚款 |  |
| 79 | 0202394000 | 行政处罚 | 对餐厨废弃物产生单位未依法  向当地人民政府市容环境卫生  行政主管部门备案餐厨废弃物  收集运输协议的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第十六条 餐厨废弃物产生单位应当与餐厨废弃物收集 、运输服务 企业签订协议，并报当地人民政府市容环境卫生主管部门备案;在向环 保 、食品药品监管等部门办理有关登记或者许可申请时，应当主动出 示协议。  第四十二条 餐厨废弃物产生单位未依法向当地人民政府市容环境 卫生行政主管部门备案餐厨废弃物收集运输协议的， 由县级以上地方 人民政府市容环境卫生主管部门责令其备案 ；拒不备案的 ，可以处  10000元以上30000元以下罚款。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 80 | 0202395000 | 行政处罚 | 对从事餐厨废弃物收集、运输  服务的企业 ，在运输过程中随  意倾倒、遗洒、丢弃餐厨废弃  物的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十一条 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业应当遵守下列 规定：  (三)用于收集、运输餐厨废弃物的车辆，应当为全密闭自动卸载 车辆，确保密封 、完好和整洁 ，并喷涂规定的标识标志;  第四十五条 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业 ，在运输过程 中随意倾倒 、遗洒 、丢弃餐厨废弃物的 ， 由县级以上地方人民政府市 容环境卫生主管部门责令限期清除，并处5000元以上10000元以下罚款 | 罚款 |  |
| 81 | 0202396000 | 行政处罚 | 对未按照环境卫生作业标准和  规范 ，在规定的时间内及时收  集、运输餐厨废弃物的处罚 |  | 。  【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十一条 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业应当遵守下列 规定：  （ 一 ）按照环境卫生作业标准和规范，在规定的时间内及时收集 、运输餐厨废弃物 。 每天到餐厨废弃物产生单位清运餐厨废弃物不得 少于一次；  第四十六条一款 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业有违反本 办法第二十一条第（ 一）项至第（五） 项情形之一的， 由县级以上地 方人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正 ，并处5000元以上  1 0 0 0 0 元 以 下 罚 款 | 罚款 |  |
| 82 | 0202397000 | 行政处罚 | 对未将收集的餐厨废弃物运到  符合规定的餐厨废弃物处置场  所的处罚 |  | 。  【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十一条 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业应当遵守下列 规定：  （ 二 ）将收集的餐厨废弃物运到符合本办法规定的餐厨废弃物处 置场所；  第四十六条一款 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业有违反本 办法第二十一条第（ 一）项至第（五） 项情形之一的， 由县级以上地 方人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正 ，并处5000元以上  1 0 0 0 0 元 以 下 罚 款 | 罚款 |  |
| 83 | 0202398000 | 行政处罚 | 对用于收集 、运输餐厨废弃物  的车辆，未使用全密闭自动卸  载车辆，且未喷涂规定的标识  标志的处罚 |  | 。  【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十一条 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业应当遵守下列 规定：  （三） 用于收集 、运输餐厨废弃物的车辆，应当为全密闭自动卸 载车辆 ，确保密封 、完好和整洁，并喷涂规定的标识标志；  第四十六条一款 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业有违反本 办法第二十一条第（ 一）项至第（五） 项情形之一的， 由县级以上地 方人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正 ，并处5000元以上  10000 元以下罚款 | 罚款 |  |

。

元以下罚款 造成损失的 依法承担赔偿责任

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 84 | 0202399000 | 行政处罚 | 对从事餐厨废弃物收集、运输  服务的企业未实行联单制度的  处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十一条 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业应当遵守下列 规定：  （四） 餐厨废弃物产生、 收集、运输和处置实行联单制度；  第四十六条一款 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业有违反本 办法第二十一条第（ 一）项至第（五） 项情形之一的， 由县级以上地 方人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正 ，并处5000元以上  10000 元以下罚款。 | 罚款 | 名称 调整 |
| 85 | 0202400000 | 行政处罚 | 对未建立餐厨废弃物收集 、运  输台账制度 ，或收集 、运输台  账未按照规定每月向当地人民  政府市容环境卫生主管部门报  送的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十一条 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业应当遵守下列 规定：  （五） 建立餐厨废弃物收集 、运输台账制度 ， 收集 、运输台账应 当每月向当地人民政府市容环境卫生主管部门报送一次；  第四十六条一款 从事餐厨废弃物收集 、运输服务的企业有违反本 办法第二十一条第（ 一）项至第（五） 项情形之一的， 由县级以上地 方人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正 ，并处5000元以上  10000 元以下罚款 | 罚款 |  |
| 86 | 0202401000 | 行政处罚 | 对未严格按照相关规定和技术 标准，处置餐厨废弃物的处罚 |  | 【规章】 《江苏省厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定： （ 一 ）严格按照相关规定和技术标准，处置餐厨废弃物；  第四十六条二款 从事餐厨废弃物处置服务的企业有违反本办法第 二十七条第 （ 一） 项至第（十） 项情形之一的， 由县级以上地方人 民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处10000元以上20000 元以下罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任。 | \*罚款 |  |
| 87 | 0202402000 | 行政处罚 | 对餐厨废弃物处置过程中产生  的废水、废气、废渣等不符合  环保标准 ，造成二次污染的处  罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定：  （ 二 ）处置过程中产生的废水、废气、废渣等符合环保标准， 防 止二次污染；  第四十六条二款 从事餐厨废弃物处置服务的企业有违反本办法第 二十七条第 （ 一） 项至第（十） 项情形之一的， 由县级以上地方人 民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处10000元以上20000 元以下罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任。 | \*罚款 |  |
| 88 | 0202403000 | 行政处罚 | 对使用微生物菌剂处理餐厨废  弃物的，不符合国家有关规定  并未采取相应的安全控制措施  的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定：  （三） 使用微生物菌剂处理餐厨废弃物的，应当符合国家有关规 定并采取相应的安全控制措施；  第四十六条二款 从事餐厨废弃物处置服务的企业有违反本办法第 二十七条第 （ 一） 项至第（十） 项情形之一的， 由县级以上地方人 民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处10000元以上20000  ; , 。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 89 | 0202404000 | 行政处罚 | 对使用餐厨废弃物生产的产品 不符合相关质量标准的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定： （四） 生产的产品应当符合相关质量标准；  第四十六条二款 从事餐厨废弃物处置服务的企业有违反本办法第 二十七条第 （ 一） 项至第（十） 项情形之一的， 由县级以上地方人 民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处10000元以上20000 元以下罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任。 | \*罚款 |  |
| 90 | 0202405000 | 行政处罚 | 对未按照规定的时间和要求接 收餐厨废弃物的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定： （五） 按照规定的时间和要求接收餐厨废弃物；  第四十六条二款 从事餐厨废弃物处置服务的企业有违反本办法第 二十七条第 （ 一） 项至第（十） 项情形之一的， 由县级以上地方人 民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处10000元以上20000 元以下罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |
| 91 | 0202406000 | 行政处罚 | 对未按照要求配备餐厨废弃物  处置设施、设备，并保证其运  行良好的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定：  （六） 按照要求配备餐厨废弃物处置设施 、设备 ，并保证其运行 良好；  第四十六条二款 从事餐厨废弃物处置服务的企业有违反本办法 第二十七条第 （ 一） 项至第（十） 项情形之一的， 由县级以上地方 人民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正 ，并处10000元以上  20000元以下罚款；造成损失的，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |
| 92 | 0202407000 | 行政处罚 | 对未在餐厨废弃物处置场  （厂） 设置餐厨废弃物贮存设 施 ，并不符合环境标准的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定：  （七） 在餐厨废弃物处置场（厂） 设置餐厨废弃物贮存设施，并 符合环境标准；  第四十六条二款 从事餐厨废弃物处置服务的企业有违反本办法第 二十七条第 （ 一） 项至第（十） 项情形之一的， 由县级以上地方人 民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处10000元以上20000 元以下罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |
| 93 | 0202408000 | 行政处罚 | 对未按照要求进行环境影响监 测的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定：  （八） 按照要求进行环境影响监测 ，对餐厨废弃物处置设施的性能 和环保指标进行检测 、评价 ，并向当地人民政府市容环境卫生主管部 门和环境保护主管部门报告检测 、评价结果；  第四十六条二款 从事餐厨废弃物处置服务的企业有违反本办法第 二十七条第 （ 一） 项至第（十） 项情形之一的， 由县级以上地方人 民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处10000元以上20000 元以下罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 94 | 0202409000 | 行政处罚 | 对从事餐厨废弃物处置与产生  、 收集、运输服务的企业未实  行联单制度的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定： （九） 餐厨废弃物处置与产生 、 收集 、运输实行联单制度；  第四十六条二款 从事餐厨废弃物处置服务的企业有违反本办法第 二十七条第 （ 一） 项至第（十） 项情形之一的， 由县级以上地方人 民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处10000元以上20000 元以下罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任。 | 罚款 | 名称 调整 |
| 95 | 0202410000 | 行政处罚 | 对未建立餐厨废弃物处置台账 制度的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定： （十） 建立餐厨废弃物处置台账制度；  第四十六条二款 从事餐厨废弃物处置服务的企业有违反本办法第 二十七条第 （ 一） 项至第（十） 项情形之一的， 由县级以上地方人 民政府市容环境卫生主管部门责令限期改正，并处10000元以上20000 元以下罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |
| 96 | 0202411000 | 行政处罚 | 对从事餐厨废弃物收集、运输  、处置服务的企业，未经批准  擅自停业或者歇业的处罚 |  | 【规章】 《江苏省餐厨废弃物管理办法》 （省政府令第70号）  第二十七条 从事餐厨废弃物处置服务的企业应当遵守下列规定：  (十一)未经当地人民政府市容环境卫生主管部门批准，不得擅自 停业、歇业。  第四十七条 从事餐厨废弃物收集 、运输 、处置服务的企业 ，未经 批准擅自停业或者歇业的 ， 由县级以上地方人民政府市容环境卫生主 管部门责令限期改正，并处 20000 元以上 30000 元以下罚款；造成 损失的，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 97 | 0202413000 | 行政处罚 | 对擅自占用 、迁移 、损毁 、拆  除、封闭环境卫生设施或者改  变环境卫生设施用途的处罚 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令1992年第  101号）  第二十二条 一切单位和个人都不得擅自拆除环境卫生设施； 因建 设需要必须拆除的 ，建设单位必须事先提出拆迁方案 ，报城市人民政 府市容环境卫生行政主管部门批准。  第三十六条 有下列行为之一者， 由城市人民政府市容环境卫生行 政主管部门或者其委托的单位责令其停止违法行为， 限期清理、拆除 或者采取其他补救措施，并可处以罚款：  （三） 未经批准擅自拆除环境卫生设施或者未按批准的拆迁方案 进行拆迁的。  第三十八条 损坏各类环境卫生设施及其附属设施的 ，城市人民政 府市容环境卫生行政主管部门或者其委托的单位除责令其恢复原状  外 ，可以并处罚款 ； 盗窃 、损坏各类环境卫生设施及其附属设施 ，应 当给予治安管理处罚的，依照《中华人民共和国治安管理处罚条例》 的规定处罚 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任。  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第三十九条第二款 任何单位和个人不得擅自损毁、 占用、迁移 、拆除、封闭环境卫生设施或者改变环境卫生设施用途。  第五十二条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门责令限期改正 ，采取补救措施 ；拒不改正的，可以按照以下规 定予以处罚：  （ 一 ）擅自占用、迁移、拆除、封闭环境卫生设施或者改变环境卫 生设施用途的，处以五百元以上三千元以下罚款 。造成环境卫生设施 | 罚款 | 名称 、依 据调 整 |
| 98 | 0201660000 | 行政处罚 | 对城乡规划编制单位超越资质  等级许可的范围承揽城乡规划  编制工作的处罚 |  | 损毁或者丧失使用功能的 还应当依法承担赔偿责任  【法律】 《中华人民共和国城乡规划法》  第二十四条第二款 从事城乡规划编制工作应当具备下列条件， 并经国务院城乡规划主管部门或者省、 自治区、直辖市人民政府城乡 规划主管部门依法审查合格 ，取得相应等级的资质证书后，方可在资 质等级许可的范围内从事城乡规划编制工作。  第六十二条第一款 城乡规划编制单位有下列行为之一的， 由所 在地城市 、县人民政府城乡规划主管部门责令限期改正 ，处合同约定 的规划编制费一倍以上二倍以下的罚款 ；情节严重的 ，责令停业整  顿， 由原发证机关降低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失的，依 法承担赔偿责任： | \*罚款，责令停 业整顿 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 99 | 0201661000 | 行政处罚 | 对城乡规划编制单位违反国家  和省有关标准编制城乡规划的  处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国城乡规划法》  ( ) 违反国家和省有关标准编制城乡规划的  第二十四条第四款 编制城乡规划必须遵守国家有关标准。  第六十二条第一款 城乡规划编制单位有下列行为之一的， 由所 在地城市 、县人民政府城乡规划主管部门责令限期改正 ，处合同约定 的规划编制费一倍以上二倍以下的罚款 ；情节严重的 ，责令停业整  顿， 由原发证机关降低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失的，依 法承担赔偿责任：  （ 二）违反国家有关标准编制城乡规划的。  【地方性法规】 《江苏省城乡规划条例》  第十九条第一款 编制城乡规划应当遵守国家和省有关标准和技 术规范 ，采用符合国家和省规定的有关技术资料。  第六十一条第一款 城乡规划编制单位或者勘察设计单位有下列 行为之一的 ， 由项目所在地城市 、县城乡规划主管部门责令限期改  正 ，处以合同约定的规划编制费、设计费一倍以上二倍以下的罚款 ； 情节严重的 ，责令停业整顿， 由原发证机关降低资质等级或者吊销资 质证书；造成损失的，依法承担赔偿责任： | \*罚款，责令停 业整顿 |  |
| 100 | 0201662000 | 行政处罚 | 对未依法取得资质证书承揽城 乡规划编制工作的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国城乡规划法》  第二十四条第二款 从事城乡规划编制工作应当具备下列条件， 并经国务院城乡规划主管部门或者省、 自治区、直辖市人民政府城乡 规划主管部门依法审查合格 ，取得相应等级的资质证书后，方可在资 质等级许可的范围内从事城乡规划编制工作。  第六十二条第一款 城乡规划编制单位有下列行为之一的， 由所 在地城市 、县人民政府城乡规划主管部门责令限期改正 ，处合同约定 的规划编制费一倍以上二倍以下的罚款 ；情节严重的 ，责令停业整  顿， 由原发证机关降低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失的，依 法承担赔偿责任。  第二款 未依法取得资质证书承揽城乡规划编制工作的， 由县级 以上地方人民政府城乡规划主管部门责令停止违法行为 依照前款规 | \*责令限期改正  或停止违法行  为，处合同约  定的规划编制  费一倍以上二  倍以下的罚  款；情节严重  的，责令停业  整顿 |  |
| 101 | 0201663000 | 行政处罚 | 对以欺骗手段取得资质证书承 揽城乡规划编制工作的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国城乡规划法》 ,  第二十四条第二款 从事城乡规划编制工作应当具备下列条件， 并经国务院城乡规划主管部门或者省、 自治区、直辖市人民政府城乡 规划主管部门依法审查合格 ，取得相应等级的资质证书后，方可在资 质等级许可的范围内从事城乡规划编制工作。  第六十二条第一款 城乡规划编制单位有下列行为之一的， 由所 在地城市 、县人民政府城乡规划主管部门责令限期改正 ，处合同约定 的规划编制费一倍以上二倍以下的罚款 ；情节严重的 ，责令停业整  顿， 由原发证机关降低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失的，依 法承担赔偿责任。  第三款 以欺骗手段取得资质证书承揽城乡规划编制工作的， 由 原发证机关吊销资质证书 , 依照本条第 一款规定处以罚款 ；造成损失 | \*责令限期改  正，处合同约  定的规划编制  费一倍以上二  倍以下的罚  款；情节严重  的，责令停业  整顿 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 102 | 0201665000 | 行政处罚 | 对城乡规划编制单位或者勘察  设计单位违反城乡规划主管部  门核发的建设工程规划许可证  、 乡村建设规划许可证提供施  工图纸的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡规划条例》  第二十五条 规划区范围内的土地利用和各项建设必须符合城乡规 划。任何单位和个人不得违反城乡规划进行建设。  第六十一条第一款 城乡规划编制单位或者勘察设计单位有下列 行为之一的 ， 由项目所在地城市 、县城乡规划主管部门责令限期改  正 ，处以合同约定的规划编制费、设计费一倍以上二倍以下的罚款 ； 情节严重的 ，责令停业整顿， 由原发证机关降低资质等级或者吊销资 质证书；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 二）违反城乡规划主管部门核发的建设工程规划许可证、 乡村建 设规划许可证提供施工图纸的。 | \*罚款，责令停 业整顿 |  |
| 103 | 0201667000 | 行政处罚 | 对以欺骗、贿赂等不正当手段  取得城乡规划编制单位资质证  书的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  第六十九条第二款 被许可人以欺骗 、贿赂等不正当手段取得行 政许可的，应当予以撤销。  第七十九条 被许可人以欺骗 、贿赂等不正当手段取得行政许可 的 ，行政机关应当依法给予行政处罚 ；取得的行政许可属于直接关系 公共安全、人身健康、 生命财产安全事项的， 申请人在三年内不得再 次申请该行政许可 ；构成犯罪的，依法追究刑事责任。  【规章】 《城乡规划编制单位资质管理规定》 （住房和城乡建设部令  第12号）  制单二 县 | \*罚款 ， 3年内  不不得再次申  请 |  |
| 104 | 0201668000 | 行政处罚 | 对建设单位未在建设工程竣工  验收后六个月内向城乡规划主  管部门报送有关竣工验收资料  的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国城乡规划法》  第四十五条第二款 建设单位应当在竣工验收后六个月内向城乡 规划主管部门报送有关竣工验收资料。  第六十七条 建设单位未在建设工程竣工验收后六个月内向城乡规 划主管部门报送有关竣工验收资料的， 由所在地城市、县人民政府城 乡规划主管部门责令限期补报 ；逾期不补报的 ，处一万元以上五万元 以下的罚款。 | 处一万元以上  五万元以下的  罚款 |  |
| 105 | 0201669000 | 行政处罚 | 对涂改、倒卖、 出租、 出借或  者以其他形式非法转让城乡规  划编制单位资质证书的处罚 |  | 【规章】 《城乡规划编制单位资质管理规定》 （住房和城乡建设部令  第12号）  第三十八条 涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式非法转让资 质证书的， 由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门给予警告 ，责 令限期改正 ，并处3万元罚款 ；造成损失的，依法承担赔偿责任 ；构成 犯罪的，依法追究刑事责任。 | \*警告、罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 106 | 0201670000 | 行政处罚 | 对城乡规划编制单位未按照规 定提供信用档案信息的处罚 |  | 【规章】 《城乡规划编制单位资质管理规定》 （住房和城乡建设部令  第12号）  第三十六条 城乡规划编制单位应当按照有关规定， 向资质许可机 关提供真实 、准确 、完整的信用档案信息。  城乡规划编制单位的信用档案应当包括单位基本情况 、业绩、 合同 履约等情况 。被投诉举报和处理 、行政处罚等情况应当作为不良行为 记入其信用档案。  城乡规划编制单位的信用档案信息按照有关规定向社会公示。  第四十条 城乡规划编制单位未按照本规定要求提供信用档案信息 的， 由县级以上地方人民政府城乡规划主管部门给予警告，责令限期 改正；逾期未改正的 可处1000元以上1万元以下的罚款 | \*警告、罚款 |  |
| 107 | 0201671000 | 行政处罚 | 对建设单位未移交地下管线工 程档案的处罚 |  | , 。  【规章】 《城市地下管线工程档案管理办法》 （建设部令第136号）  第十七条 建设单位违反本办法规定 ，未移交地下管线工程档案  的， 由建设主管部门责令改正，处1万元以上10万元以下的罚款；对单 位直接负责的主管人员和其他直接责任人员 ，处单位罚款数额5％以上 10％以下的罚款； 因建设单位未移交地下管线工程档案，造成施工单 位在施工中损坏地下管线的 ，建设单位依法承担相应的责任。 | 罚款 |  |
| 108 | 0201672000 | 行政处罚 | 对专业管理单位未移交地下管 线工程档案的处罚 |  | 【规章】 《城市地下管线工程档案管理办法》 （建设部令第136号）  第十八条 地下管线专业管理单位违反本办法规定 ，未移交地下管 线工程档案的， 由建设主管部门责令改正，处1万元以下的罚款； 因地 下管线专业管理单位未移交地下管线工程档案 ，造成施工单位在施工 中损坏地下管线的 ，地下管线专业管理单位依法承担相应的责任。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 109 | 0201673000 | 行政处罚 | 对未取得建设工程规划许可证  进行建设 ，未按照建设工程规  划许可证确定的内容进行建  设 ，或者利用失效的建设工程  规划许可证进行建设的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国城乡规划法》  第四十条 在城市 、镇规划区内进行建筑物、构筑物 、道路 、 管 线和其他工程建设的 ，建设单位或者个人应当向城市 、县人民政府城 乡规划主管部门或者省、 自治区、直辖市人民政府确定的镇人民政府 申请办理建设工程规划许可证。  第六十四条 未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规 划许可证的规定进行建设的， 由县级以上地方人民政府城乡规划主管 部门责令停止建设； 尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的， 限 期改正 ，处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款 ；无法采 取改正措施消除影响的， 限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违法 收入，可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。  第六十八条 城乡规划主管部门作出责令停止建设或者限期拆除的 决定后， 当事人不停止建设或者逾期不拆除的，建设工程所在地县级 以上地方人民政府可以责成有关部门采取查封施工现场 、 强制拆除等 措施。  【地方性法规】 《江苏省城乡规划条例》  第三十八条 在城市 、镇规划区内进行建筑物、构筑物、道路 、 管 线和其他工程建设的 ，建设单位或者个人应当向城乡规划主管部门申 请办理建设工程规划许可证 ；未取得建设工程规划许可证的 ，有关部 门不得办理建设项目施工许可 、商品房预（销） 售许可等手续。  前款所称的其他工程建设 ， 包括广场 、停车场 、 重点绿化工程 ， 城市雕塑 、大中型户外广告固定设施 ，大中型或者受保护的建筑物外 立面装修， 以及法律、法规规定的其他工程建设项目。  第六十二条第一款 在城市 、镇规划区内 ，未取得建设工程规划许 可证进行建设，或者未按照建设工程规划许可证确定的内容进行建  设，或者利用失效的建设工程规划许可证进行建设的 ， 由城乡规划主 管部门责令停止建设； 尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的， 限期改正 ，处以建设工程造价百分之五以上百分之十以的罚款 ；无法 采取改正措施消除影响的 ， 限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违 | 罚款，没收财 物 |  |
| 110 | 0201674000 | 行政处罚 | 对未经批准或者未按照批准内  容进行临时建设， 以及对临时  建筑物 、构筑物超过批准期限  不拆除的的处罚 |  | 法【法律】可《 和多现法》五以上百分之十以下的罚款  第四十四条 在城市、镇规划区内进行临时建设的 ，应当经城市 、县人民政府城乡规划主管部门批准。 临时建设影响建设规划或者控 制性详细规划的实施以及交通 、市容 、安全等的 ，不得批准。  临时建设应当在批准的使用期限内自行拆除。  临时建设和临时用地城乡规划类的具体办法， 由省、 自治区、直辖市  人民政府制定。  第六十六条 建设单位或者个人有下列行为之一的， 由所在地城 市 、县人民政府城乡规划主管部门责令限期拆除 ，可以并处临时建设 工程造价一倍以下的罚款：  （ 一）未经批准进行临时建设的；  （ 二）未按照批准内容进行临时建设的；  （三） 临时建筑物 、构筑物超过批准期限不拆除的。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 111 | 0201677000 | 行政处罚 | 对擅自改变经规划审批的地下  空间的使用功能、层数和面积  的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡规划条例》  第三十条第一款 开发利用城市、镇地下空间 ，应当符合有关规 划和城乡规划主管部门确定的规划条件 ，依法办理建设项目选址 、建 设用地和建设工程的规划审批手续。 与地面建设工程一并开发利用地 下空间的 ，应当与地面建设工程一并办理规划审批手续 ；独立开发利 用地下空间的，单独办理规划审批手续。  第六十三条第一项 第六十三条 违反本条例第三十条规定，在城 市、镇地下空间开发利用中建设单位或者个人有下列行为之一的， 由 城乡规划主管部门责令停止建设 ， 限期改正，处以建设工程造价百分 之五以上百分之十以下的罚款：  （ 一）未依法办理建设工程规划审批手续的；  （ 二 ）在经城乡规划主管部门核实后的建筑内擅自新建地下建筑 物、构筑物的；  （三） 擅自改变经规划审批的地下空间的使用功能 、层数和面积 的。  前款第（ 二）项、 第（三） 项所列行为同时违反有关民防法律、 法规规定的 按照有关法律 法规的规定执行 | 罚款 |  |
| 112 | 0201678000 | 行政处罚 | 对建设工程未经验线的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡规划条例》  第四十四条 取得建设工程规划许可证、 乡村建设规划许可证的建 设工程开工前 ，建设单位或者个人应当向城市 、县城乡规划主管部门 申请验线 ，城乡规划主管部门应当在五个工作日内进行验线 。未经验 线 ，不得开工。农村集体土地上的农村村民自建住房的规划验线 ，城 乡规划主管部门可以委托乡 、镇人民政府进行。  第六十四条 未经验线，建设单位或者个人擅自开工的， 由城乡规 划主管部门责令停止建设 ， 限期改正，可以处以一千元以上五千元以 下的罚款。 | 罚款 |  |
| 113 | 0201679000 | 行政处罚 | 对未经城乡规划主管部门批  准，擅自将住宅改变为经营性  用房的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡规划条例》  第五十条 房屋产权登记机关核发的房屋权属证件上记载的用途， 应当与建设工程规划许可证或者乡村建设规划许可证确定的用途一致  。  业主不得违反法律 、 法规以及管理规约 ，擅自将住宅改变为经营 性用房 。确需改变的 ，应当满足建筑安全 、居住环境、景观 、交通 、 邻里等方面的要求 ，征得利害关系人同意 ，报经城乡规划主管部门批 准， 到房屋产权登记机关办理相关变更手续； 涉及改变土地用途的， 应当依法办理审批手续。  第六十五条 违反本条例第五十条第二款规定，未经城乡规划主管 部门批准，擅自将住宅改变为经营性用房的， 由城乡规划主管部门责 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 114 | 0201680000 | 行政处罚 | 对在历史文化名城 、名镇 、名 村保护范围内开山 、采石 、开  矿等破坏传统格局和历史风 貌， 占用保护规划确定保留的 园林绿地 、 河湖水系 、道路 、 修建生产 、储存爆炸性、 易燃 性 、放射性 、毒害性 、腐蚀性  物品的工厂 、仓库等的处罚 |  | 【行政法规】 《历史文化名城名镇名村保护条例》 （国务院令第  （三） 修建生产 储存爆炸性 易燃性 放射性 毒害性 腐蚀  524号）  第二十四条 在历史文化名城 、名镇、名村保护范围内禁止进行 下列活动：  （ 一 ）开山、采石、开矿等破坏传统格局和历史风貌的活动；  （ 二 ） 占用保护规划确定保留的园林绿地、河湖水系、道路等；  （三） 修建生产 、储存爆炸性 、易燃性 、放射性 、毒害性 、腐蚀 性物品的工厂、仓库等；  第四十一条 违反本条例规定 ，在历史文化名城 、名镇、名村保护 范围内有下列行为之一的 ， 由城市、县人民政府城乡规划主管部门责 令停止违法行为、 限期恢复原状或者采取其他补救措施；有违法所得 的 ，没收违法所得 ；逾期不恢复原状或者不采取其他补救措施的 ，城 乡规划主管部门可以指定有能力的单位代为恢复原状或者采取其他补 救措施 ，所需费用由违法者承担；造成严重后果的，对单位并处50万 元以上100万元以下的罚款，对个人并处5万元以上10万元以下的罚  款；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 一 ）开山、采石、开矿等破坏传统格局和历史风貌的；  （ 二 ） 占用保护规划确定保留的园林绿地 、河湖水系、道路等 的； | 罚款 |  |
| 115 | 0201681000 | 行政处罚 | 对在历史建筑上刻划、涂污的 处罚 |  | 【行政法规】 《历史文化名城名镇名村保护条例》 （国务院令第  524号）  第二十四条 在历史文化名城 、名镇、名村保护范围内禁止进行 下列活动：  （ 一 ）开山、采石、开矿等破坏传统格局和历史风貌的活动；  （ 二 ） 占用保护规划确定保留的园林绿地、河湖水系、道路等；  （三） 修建生产 、储存爆炸性 、易燃性 、放射性 、毒害性 、腐蚀 性物品的工厂、仓库等；  （四） 在历史建筑上刻划 、涂污。  第四十二条 违反本条例规定，在历史建筑上刻划、涂污的， 由 城市 、县人民政府城乡规划主管部门责令恢复原状或者采取其他补救 | 罚款 |  |

管部门责令限期改正 逾期不改正的 对单位处 万元以上 万元以下

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 116 | 0201682000 | 行政处罚 | 对在历史文化名城 、名镇 、名 村保护范围内改变园林绿地、 河湖水系等自然状态，进行影 视摄制 、 举办大型群众性活 动，拆除历史建筑以外的建筑 物、构筑物进行外部修缮装饰  、添加设施以及改变历史建筑  的结构或者使用性质的处罚 |  | 【行政法规】 《历史文化名城名镇名村保护条例》 （国务院令第  524号）  第二十五条 在历史文化名城 、名镇、名村保护范围内进行下列 活动，应当保护其传统格局 、历史风貌和历史建筑；制订保护方案，  经城市、县人民政府城乡规划主管部门会同同级文物主管部门批准， 并依照有关法律、 法规的规定办理相关手续：  （ 一 ） 改变园林绿地、河湖水系等自然状态的活动；  （ 二 ）在核心保护范围内进行影视摄制、举办大型群众性活动；  （三） 其他影响传统格局 、历史风貌或者历史建筑的活动。  第四十三条 违反本条例规定 ，未经城乡规划主管部门会同同级 文物主管部门批准 ，有下列行为之一的 ， 由城市、县人民政府城乡规 划主管部门责令停止违法行为、 限期恢复原状或者采取其他补救措  施 ；有违法所得的 ，没收违法所得 ；逾期不恢复原状或者不采取其他 补救措施的 ，城乡规划主管部门可以指定有能力的单位代为恢复原状 或者采取其他补救措施，所需费用由违法者承担 ；造成严重后果的，  对单位并处5万元以上10万元以下的罚款 ，对个人并处1万元以上5万元 以下的罚款；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 一） 改变园林绿地、河湖水系等自然状态的；  （ 二）进行影视摄制、举办大型群众性活动的；  （三） 拆除历史建筑以外的建筑物 、构筑物或者其他设施的；  （四） 对历史建筑进行外部修缮装饰 、添加设施以及改变历史建 筑的结构或者使用性质的；  （五） 其他影响传统格局 、历史风貌或者历史建筑的。  有关单位或者个人经批准进行上述活动 ，但是在活动过程中对传 | 没收违法所 得，罚款 |  |
| 117 | 0201683000 | 行政处罚 | 对损坏或者擅自迁移、拆除历 史建筑的处罚 |  | 统【行政法规史】风《厉更天花》的（第 款 524号）  第四十四条： 违反本条例规定 ，损坏或者擅自迁移、拆除历史建 筑的， 由城市、县人民政府城乡规划主管部门责令停止违法行为、 限 期恢复原状或者采取其他补救措施 ；有违法所得的，没收违法所得 ； 逾期不恢复原状或者不采取其他补救措施的 ，城乡规划主管部门可以 指定有能力的单位代为恢复原状或者采取其他补救措施 ，所需费用由 违法者承担 ；造成严重后果的 ，对单位并处20万元以上50万元以下的 | 没收违法所 得，罚款 |  |
| 118 | 0201684000 | 行政处罚 | 对擅自设置 、移动 、涂改或者  损毁历史文化街区 、名镇 、名  村标志牌的处罚 |  | 【行政法规】 《历史文化名城名镇名村保护条例》 （国务院令第  524号）  第三十三条 任何单位或者个人不得损坏或者擅自迁移 、拆除历 史建筑。  第四十五条 违反本条例规定 ，擅自设置 、移动 、涂改或者损毁历  史文化街区 、名镇 、名村标志牌的， 由城市、县人民政府城乡规划主  ; , 1 [5](#bookmark1) | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 119 | 0201685000 | 行政处罚 | 对未取得《外商投资企业城市  规划服务资格证书》 承揽城市  规划服务任务的处罚 |  | 【规章】 《外商投资城市规划服务企业管理规定》 （建设部 、对外贸  易经济合作部令第116号）  第四条 外国公司 、企业和其他经济组织或者个人在中国从事城 市规划服务 ，必须依法设立中外合资、 中外合作或者外资企业 ，取得 《外商投资企业城市规划服务资格证书》。  未取得《外商投资企业城市规划服务资格证书》 的，不得从事城 市规划服务。  第二十三条 未取得《外商投资企业城市规划服务资格证书》 承揽 城市规划服务任务的， 由县级以上地方人民政府城市规划行政主管部 门责令停止违 法 活动 ， 处1万元以上3万元以下 的罚款 。 对其成果 ， 有关部门不得批准。 | 罚款 |  |
| 120 | 0201686000 | 行政处罚 | 对取得设计资格（质） 证书的  勘察设计单位为无证单位或者  个人提供资格（质） 证书的处  罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省村镇规划建设管理条例》  第十八条 村镇的各种房屋建筑（单层个人住宅除外） 和各类基 础设施等建设工程 ，必须由取得相应的设计资格证书的单位或者个人 进行设计 ，或者选用通用设计 、标准设计 。严禁无证设计和无设计施 工。  第三十三条 取得设计资格（质） 证书的勘察设计单位违反本条 例规定，为无证单位或者个人提供资格（质） 证书的 ， 由工程所在地 县级人民政府建设行政主管部门没收持证单位的全部非法所得。  情 节 严 重 的 ， 除 按 前 款 规 定 进 行 处 罚 外 ， 由 原 发 证 机 关 吊 销 设 计 | \*没收违法所得 |  |
| 121 | 0201687000 | 行政处罚 | 对建设单位 、设计单位、施工  单位 、监理单位违反建筑节能  标准的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国节约能源法》  第三十五条第一款 建筑工程的建设 、设计、施工和监理单位应 当遵守建筑节能标准。  第七十九条 建设单位违反建筑节能标准的， 由建设主管部门责令 改正，处二十万元以上五十万元以下罚款。  设计单位、施工单位、监理单位违反建筑节能标准的， 由建设主 管部门责令改正，处十万元以上五十万元以下罚款；情节严重的， 由 颁发资质证书的部门降低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失的， 依法承担赔偿责任 | 罚款 |  |
| 122 | 0201688000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业在销售房屋  时未向购买人明示所售房屋的  节能措施、保温工程保修期等  信息的或对以上信息作虚假宣  传的处罚 |  | 。  【法律】 《中华人民共和国节约能源法》  第三十六条 房地产开发企业在销售房屋时 ，应当向购买人明示所 售房屋的节能措施 、保温工程保修期等信息 ，在房屋买卖合同、质量 保证书和使用说明书中载明 ，并对其真实性 、准确性负责。  第八十条 房地产开发企业违反本法规定 ，在销售房屋时未向购买 人明示所售房屋的节能措施、保温工程保修期等信息的， 由建设主管 部门责令限期改正 ，逾期不改正的 ，处三万元以上五万元以下罚款；  对以上信息作虚假宣传的 ， 由建设主管部门责令改正 ，处五万元以上 二十万元以下罚款。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 123 | 0201689000 | 行政处罚 | 对建设单位明示或者暗示施工  单位使用不符合施工图设计文  件要求的墙体材料 、保温材料  、 门窗、供暖制冷系统、照明  设备的处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十四条 建设单位不得明示或者暗示设计单位 、施工单位违反 民用建筑节能强制性标准进行设计 、施工 ，不得明示或者暗示施工单 位使用不符合施工图设计文件要求的墙体材料、保温材料、 门窗 、采 暖制冷系统和照明设备。  第三十七条 违反本条例规定，建设单位有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，处20万元以上50万元 以下的罚款：  （ 二 ） 明示或者暗示施工单位使用不符合施工图设计文件要求的墙体 材料、保温材料、 门窗、采暖制冷系统和照明设备的。 | \*罚款 |  |
| 124 | 0201690000 | 行政处罚 | 对建设单位采购不符合施工图  设计文件要求的墙体材料 、保  温材料、 门窗、采暖制冷系统  和照明设备的处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十四条第二款 按照合同约定由建设单位采购墙体材料、保温 材料 、 门窗 、采暖制冷系统和照明设备的 ，建设单位应当保证其符合 施工图设计文件要求。  第三十七条 违反本条例规定，建设单位有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，处20万元以上50万元 以下的罚款：（三） 采购不符合施工图设计文件要求的墙体材料 、保 温材料、 门窗、采暖制冷系统和照明设备的； | \*罚款 |  |
| 125 | 0201691000 | 行政处罚 | 对建设单位对不符合民用建筑  节能强制性标准的民用建筑项  目出具竣工验收合格报告的处  罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十七条 建设单位组织竣工验收，应当对民用建筑是否符合民用 建筑节能强制性标准进行查验 ；对不符合民用建筑节能强制性标准  的，不得出具竣工验收合格报告。  第三十八条 违反本条例规定 ，建设单位对不符合民用建筑节能强 制性标准的民用建筑项目出具竣工验收合格报告的， 由县级以上地方 人民政府建设主管部门责令改正，处民用建筑项目合同价款2%以上4% 以下的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任。 | \*罚款 |  |
| 126 | 0201692000 | 行政处罚 | 对设计单位未按照民用建筑节 能强制性标准进行设计，或者 使用列入禁止使用目录的技术  、工艺、材料和设备的处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十一条第三款 建设单位 、设计单位 、施工单位不得在建筑活 动中使用列入禁止使用目录的技术、工艺、材料和设备。 第十五条  设计单位 、施工单位 、 工程监理单位及其注册执业人员 ，应当按照民 用建筑节能强制性标准进行设计 、施工 、监理。  第三十九条 违反本条例规定 ，设计单位未按照民用建筑节能强 制性标准进行设计 ，或者使用列入禁止使用目录的技术 、工艺 、材料 和设备的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正，处10万 元以上30万元以下的罚款；情节严重的， 由颁发资质证书的部门责令 停业整顿 ， 降低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失的 ，依法承担 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 127 | 0201693000 | 行政处罚 | 对施工单位未对进入施工现场 的墙体材料、保温材料、 门窗 、采暖制冷系统和照明设备进  行查验的处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十六条 施工单位应当对进入施工现场的墙体材料 、保温材料 、 门窗 、采暖制冷系统和照明设备进行查验；不符合施工图设计文件 要求的，不得使用。  第四十一条 违反本条例规定，施工单位有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，处10万元以上20万元 以下的罚款 ；情节严重的 ， 由颁发资质证书的部门责令停业整顿， 降 低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任：  （ 一）未对进入施工现场的墙体材料、保温材料、 门窗、采暖制冷 系统和照明设备进行查验的； | \*罚款 |  |
| 128 | 0201694000 | 行政处罚 | 对施工单位使用不符合施工图 设计文件要求的墙体材料 、保 温材料、 门窗、供暖制冷系统  、照明设备、非传统水源利用 设施、节水器具的处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十六条 施工单位应当对进入施工现场的墙体材料 、保温材料 、 门窗 、采暖制冷系统和照明设备进行查验 ；不符合施工图设计文件 要求的，不得使用。  第四十一条 违反本条例规定，施工单位有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，处10万元以上20万元 以下的罚款；情节严重的， 由颁发资质证书的部门责令停业整顿， 降 低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任：  （ 二）使用不符合施工图设计文件要求的墙体材料、保温材料、 门窗、采暖制冷系统和照明设备的；  【地方性法规】 《江苏省绿色建筑发展条例》  第十九条第二款 施工单位应当对施工现场的墙体材料 、保温材 料、 门窗 、供暖制冷系统、照明设备 、非传统水源利用设施、节水器 具等进行查验；不符合施工图设计文件要求的 ，不得使用。  第五十四条 违反本条例规定，施工单位有下列行为之一的， 由 建设主管部门责令限期改正 ，并处十万元以上二十万元以下罚款：  (一)使用不符合施工图设计文件要求的墙体材料、保温材料、 门 窗 供暖制冷系统 照明设备 非传统水源利用设施 节水器具的 | 罚款 |  |
| 129 | 0201695000 | 行政处罚 | 对施工单位使用列入禁止使用  目录的技术、工艺、材料和设  备的处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号） ;  第十一条第三款 建设单位 、设计单位 、施工单位不得在建筑活 动中使用列入禁止使用目录的技术、工艺、材料和设备。 第十六条  施工单位应当对进入施工现场的墙体材料、保温材料 、 门窗 、采暖制 冷系统和照明设备进行查验 ；不符合施工图设计文件要求的 ，不得使 用。  第四十一条 违反本条例规定，施工单位有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，处10万元以上20万元 以下的罚款 ；情节严重的 ， 由颁发资质证书的部门责令停业整顿， 降 低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任： | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 130 | 0201696000 | 行政处罚 | 对工程监理单位未按照民用建  筑节能强制性标准实施监理的  处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十五条 设计单位 、施工单位 、工程监理单位及其注册执业人 员 ，应当按照民用建筑节能强制性标准进行设计 、施工 、监理。  第四十二条 违反本条例规定 ，工程监理单位有下列行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正；逾期未改 正的，处10万元以上30万元以下的罚款；情节严重的， 由颁发资质证 书的部门责令停业整顿， 降低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失 的，依法承担赔偿责任：（ 一 ）未按照民用建筑节能强制性标准实施 | 罚款 |  |
| 131 | 0201697000 | 行政处罚 | 对工程监理单位在墙体、屋面  的保温工程施工时，未采取旁  站、巡视和平行检验等形式实  施监理的处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十六条第三款 墙体、屋面的保温工程施工时 ，监理工程师应 当按照工程监理规范的要求 ，采取旁站 、巡视和平行检验等形式实施 监理。  第四十二条 违反本条例规定 ，工程监理单位有下列行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正；逾期未改 正的，处10万元以上30万元以下的罚款；情节严重的， 由颁发资质证 书的部门责令停业整顿， 降低资质等级或者吊销资质证书 ；造成损失 的，依法承担赔偿责任：  （ 二 ） 墙 体 、 屋 面 的 保 温 工 程 施 工 时 未 采 取 旁 站 、 巡 视 和 平 行 | \*罚款 |  |
| 132 | 0201698000 | 行政处罚 | 对工程监理单位对不符合施工 图设计文件要求的墙体材料 、 保温材料、 门窗、采暖制冷系 统和照明设备，按照符合施工  图设计文件要求签字的处罚 |  | ,  【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第四十二条第二款 对不符合施工图设计文件要求的墙体材料、 保温材料、 门窗 、采暖制冷系统和照明设备 ，按照符合施工图设计文 件要求签字的 ，依照《建设工程质量管理条例》 第六十七条的规定处 罚。  【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第六十七条 工程监理单位有下列行为之一的 ，责令改正，处50 万元以上100万元以下的罚款 ， 降低资质等级或者吊销资质证书；有违 法所得的 ， 予以没收 ；造成损失的 ，承担连带赔偿责任：  （ 二 ） 将 不 合 格 的 建 设 工 程 、 建 筑 材 料 、 建 筑 构 配 件 和 设 备 按 照 合 | \*罚款 |  |
| 133 | 0201699000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业销售商品  房，未向购买人明示所售商品  房的能源消耗指标 、节能措施  和保护要求 、保温工程保修期  等信息，或者向购买人明示的  所售商品房能源消耗指标与实  际能源消耗不符的处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第二十二条 房地产开发企业销售商品房 ，应当向购买人明示所 售商品房的能源消耗指标 、 节能措施和保护要求 、保温工程保修期等 信息 ，并在商品房买卖合同和住宅质量保证书 、住宅使用说明书中载 明。  第四十三条 违反本条例规定 ，房地产开发企业销售商品房，未 向购买人明示所售商品房的能源消耗指标 、节能措施和保护要求 、保 温工程保修期等信息 ，或者向购买人明示的所售商品房能源消耗指标 与实际能源消耗不符的 ，依法承担民事责任； 由县级以上地方人民政 府建设主管部门责令限期改正 ；逾期未改正的 ，处交付使用的房屋销 | \*罚款 |  |

处罚， 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 134 | 0201700000 | 行政处罚 | 对注册执业人员未执行民用建 筑节能强制性标准的处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十五条 设计单位 、施工单位 、工程监理单位及其注册执业人 员 ，应当按照民用建筑节能强制性标准进行设计 、施工 、监理。  第四十四条 违反本条例规定 ， 注册执业人员未执行民用建筑节 能强制性标准的， 由县级以上人民政府建设主管部门责令停止执业3个 月以上1年以下；情节严重的， 由颁发资格证书的部门吊销执业资格证 书，5年内不予注册。 | \*责令停止执业  3个月以上1年  以下 |  |
| 135 | 0201701000 | 行政处罚 | 对建设单位将建设工程发包给 不具有相应资质等级的勘察 、 设计、施工单位或者委托给不 具有相应资质等级的工程监理  单位等的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第七条第一款 建设单位应当将工程发包给具有相应资质等级的 单位。  第五十四条 违反本条例规定 ，建设单位将建设工程发包给不具有 相应资质等级的勘察 、设计 、施工单位或者委托给不具有相应资质等 级的工程监理单位的，责令改正 ，处50万元以上100万元以下的罚款。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | \*罚款 |  |
| 136 | 0201702000 | 行政处罚 | 对建设单位将建设工程肢解发 包的处罚 |  | , 。  【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号） 第七条第二款 建设单位不得将建设工程肢解发包。  第五十五条 违反本条例规定 ，建设单位将建设工程肢解发包  的，责令改正，处工程合同价款0． 5％以上1％以下的罚款；对全部或 者部分使用国有资金的项目 ，并可以暂停项目执行或者暂停资金拨付  。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚 由颁发资质证书的机关决定 ；其他行政 | \*罚款 |  |
| 137 | 0201703000 | 行政处罚 | 对建设单位迫使承包方以低于 成本的价格竞标的处罚 |  | ,  【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十条第一款 建设工程发包单位不得迫使承包方以低于成本的 价格竞标，不得任意压缩合理工期。  第五十六条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正，处20万元以上50万元以下的罚款：  （ 一）迫使承包方以低于成本的价格竞标的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 | \*罚款 |  |

处罚 , 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 138 | 0201704000 | 行政处罚 | 对建设单位任意压缩工期的处 罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十条第一款 建设工程发包单位不得迫使承包方以低于成本的 价格竞标，不得任意压缩合理工期。  第五十六条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正，处20万元以上50万元以下的罚款：  （ 二）任意压缩合理工期的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚， 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定。  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  第五十五条 违反本条例的规定 ，建设单位有下列行为之一  的，责令限期改正 ，处20万元以上50万元以下的罚款；造成重大安全 事故，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定追究刑事责 任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 二）要求施工单位压缩合同约定的工期的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定。  违反消防安全管理规定的行为， 由公安消防机构依法处罚。  有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违法行为的行政处罚 决定机关另有规定的，从其规定。 | \*罚款 |  |
| 139 | 0201705000 | 行政处罚 | 对建设单位明示或者暗示建筑  设计单位或者建筑施工企业违  反工程建设强制性标准， 降低  工程质量行为的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十条第二款 建设单位不得明示或者暗示设计单位或者施工单 位违反工程建设强制性标准 ， 降低建设工程质量。  第五十六条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正，处20万元以上50万元以下的罚款：  （ 三） 明示或者暗示设计单位或者施工单位违反工程建设强制性 标准 ， 降低工程质量的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 140 | 0201706000 | 行政处罚 | 对施工图设计文件未经审查或  者审查不合格，建设单位擅自  施工的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十一条第二款 施工图设计文件未经审查批准的 ，不得使用。  第五十六条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正，处20万元以上50万元以下的罚款：  （四） 施工图设计文件未经审查或者审查不合格 ，擅自施工的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | 罚款 |  |
| 141 | 0201707000 | 行政处罚 | 对建设项目必须实行工程监理 而未实行工程监理的处罚 |  | 【行法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号） 。  第十二条第二款 下列建设工程必须实行监理：  （ 一 ） 国家重点建设工程；  （ 二 ）大中型公用事业工程；  （三） 成片开发建设的住宅小区工程；  （四） 利用外国政府或者国际组织贷款 、援助资金的工程；  （五） 国家规定必须实行监理的其他工程。  第五十六条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正，处20万元以上50万元以下的罚款：  （五） 建设项目必须实行工程监理而未实行工程监理的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | \*罚款 |  |
| 142 | 0201708000 | 行政处罚 | 对未按照国家规定办理工程质 量监督手续的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十三条 建设单位在领取施工许可证或者开工报告前 ，应当按照 国家有关规定办理工程质量监督手续。  第五十六条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正，处20万元以上50万元以下的罚款：  （六） 未按照国家规定办理工程质量监督手续的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚， 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 143 | 0201709000 | 行政处罚 | 对建设单位明示或者暗示施工  单位使用不合格的建筑材料、 建筑构配件和设备的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十四条第二款 建设单位不得明示或者暗示施工单位使用不合 格的建筑材料、建筑构配件和设备。  第五十六条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正，处20万元以上50万元以下的罚款：  （七） 明示或者暗示施工单位使用不合格的建筑材料 、建筑构配件 和设备的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | \*罚款 |  |
| 144 | 0201710000 | 行政处罚 | 对建设单位未按照国家规定将  竣工验收报告、有关认可文件  或者准许使用文件报送备案的  处罚 |  | ,  ;  【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第四十九条第一款 建设单位应当自建设工程竣工验收合格之日 起15日内，将建设工程竣工验收报告和规划 、公安消防、环保等部门 出具的认可文件或者准许使用文件报建设行政主管部门或者其他有关 部门备案。  第五十六条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正，处20万元以上50万元以下的罚款：  （八） 未按照国家规定将竣工验收报告 、有关认可文件或者准许使 用文件报送备案的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级  和吊销资质证书的行政处罚 由颁发资质证书的机关决定 其他行政 | \*罚款 |  |
| 145 | 0201712000 | 行政处罚 | 对建设单位未组织竣工验收擅 自交付使用的处罚 |  | ,  【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号） 第十六条第三款 建设工程经验收合格的，方可交付使用。  第五十八条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正 ，处工程合同价款2％以上4％以下的罚款；造成损失的 ，依法 承担赔偿责任：  （ 一）未组织竣工验收，擅自交付使用的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 , 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 146 | 0201713000 | 行政处罚 | 对建设单位擅自将验收不合格 的工程交付使用的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号） 第十六条第三款 建设工程经验收合格的，方可交付使用。  第五十八条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正 ，处工程合同价款2％以上4％以下的罚款；造成损失的 ，依法 承担赔偿责任：  （ 二）验收不合格，擅自交付使用的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | \*罚款 |  |
| 147 | 0201714000 | 行政处罚 | 对建设单位将不合格建设工程 按照合格工程验收的处罚 |  | , 。  【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号） 第十六条第三款 建设工程经验收合格的，方可交付使用。  第五十八条 违反本条例规定 ，建设单位有下列行为之一的 ，责 令改正 ，处工程合同价款2％以上4％以下的罚款；造成损失的 ，依法 承担赔偿责任：  （三） 对不合格的建设工程按照合格工程验收的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | \*罚款 |  |
| 148 | 0201715000 | 行政处罚 | 对建设单位未向建设行政主管 部门移交建设项目档案的处罚 |  | , 。  【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十七条 建设单位应当严格按照国家有关档案管理的规定 ，及 时收集 、整理建设项目各环节的文件资料，建立 、健全建设项目档  案 ，并在建设工程竣工验收后 ，及时向建设行政主管部门或者其他有 关部门移交建设项目档案。  第五十九条 违反本条例规定 ，建设工程竣工验收后 ，建设单位 未向建设行政主管部门或者其他有关部门移交建设项目档案的 ，责令 改正，处1万元以上10万元以下的罚款。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 ， 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | 罚款 |  |

处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 149 | 0201716000 | 行政处罚 | 对勘察、设计、施工、工程监  理单位超越本单位资质等级承  揽工程的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十八条第一款 从事建设工程勘察 、设计的单位应当依法取得 相应等级的资质证书 ，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。  第二款 禁止勘察 、设计单位超越其资质等级许可的范围或者以 其他勘察 、设计单位的名义承揽工程 。禁止勘察、设计单位允许其他 单位或者个人以本单位的名义承揽工程。  第二十五条第一款 施工单位应当依法取得相应等级的资质证 书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。  第二款 禁止施工单位超越本单位资质等级许可的业务范围或者 以其他施工单位的名义承揽工程。禁止施工单位允许其他单位或者个 人以本单位的名义承揽工程。  第三十四条第一款 工程监理单位应当依法取得相应等级的资质 证书，并在其资质等级许可的范围内承担工程监理业务。  第二款 禁止工程监理单位超越本单位资质等级许可的范围或者 以其他工程监理单位的名义承担工程监理业务 。禁止工程监理单位允 许其他单位或者个人以本单位的名义承担工程监理业务。  第六十条第一款 违反本条例规定 ，勘察、设计 、施工 、工程监 理单位超越本单位资质等级承揽工程的 ，责令停止违法行为，对勘察 、设计单位或者工程监理单位处合同约定的勘察费、设计费或者监理 酬金1倍以上2倍以下的罚款 ；对施工单位处工程合同价款2％以上4% 以下的罚款 ，可以责令停业整顿 ， 降低资质等级；情节严重的， 吊销 资质证书；有违法所得的 ，予以没收。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 | 罚款，没收违 法所得 |  |

处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 150 | 0201717000 | 行政处罚 | 对勘察、设计、施工、工程监  理单位未取得资质证书承揽工  程的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十八条第一款 从事建设工程勘察 、设计的单位应当依法取得 相应等级的资质证书 ，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。  第二十五条第一款 施工单位应当依法取得相应等级的资质证 书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。  第三十四条第一款 工程监理单位应当依法取得相应等级的资质 证书，并在其资质等级许可的范围内承担工程监理业务。  第六十条第一款 违反本条例规定 ，勘察、设计 、施工 、工程监 理单位超越本单位资质等级承揽工程的 ，责令停止违法行为，对勘察 、设计单位或者工程监理单位处合同约定的勘察费、设计费或者监理 酬金1倍以上2倍以下的罚款 ；对施工单位处工程合同价款2％以上4% 以下的罚款 ，可以责令停业整顿 ， 降低资质等级；情节严重的， 吊销 资质证书；有违法所得的 ，予以没收。  第二款 未取得资质证书承揽工程的 ， 予以取缔，依照前款规定 处以罚款；有违法所得的 ，予以没收。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 | \*罚款，没收违 法所得 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 151 | 0201718000 | 行政处罚 | 对勘察、设计、施工、工程监  理单位以欺骗、贿赂等不正当  手段取得资质证书的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可 ，应当如实向行政机关提交有 关材料和反映真实情况，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行 政机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料 和其他材料。  第六十九条第二款 被许可人以欺骗 、贿赂等不正当手段取得行 政许可的，应当予以撤销。  第七十九条 被许可人以欺骗 、贿赂等不正当手段取得行政许可 的 ，行政机关应当依法给予行政处罚 ；取得的行政许可属于直接关系 公共安全、人身健康、 生命财产安全事项的， 申请人在三年内不得再 次申请该行政许可 ；构成犯罪的，依法追究刑事责任。  【法律】 《中华人民共和国建筑法》  第六十五条第四款 以欺骗手段取得资质证书的， 吊销资质证 书，处以罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。  第七十六条第一款 本法规定的责令停业整顿 、 降低资质等级和 吊销资质证书的行政处罚 ， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政处 罚， 由建设行政主管部门或者有关部门依照法律和国务院规定的职权 范围决定。  【行政法规】 《建设工程勘察设计管理条例》 （国务院令第293号）  第三十五条第一款 违反本条例第八条规定的 ，责令停止违法行 为 ， 处 合 同约定 的勘察 费 、 设计费 1倍 以上2倍 以下 的 罚款 ， 有违法 所得的 ， 予以没收 ；可以责令停业整顿 ， 降低资质等级 ；情节严重  的， 吊销资质证书。  第三款 以欺骗手段取得资质证书承揽工程的， 吊销资质证书， 依照本条第一款规定处以罚款 ；有违法所得的 ， 予以没收。  【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十八条第一款 从事建设工程勘察 、设计的单位应当依法取得 相应等级的资质证书 ，并在其资质等级许可的范围  第二十五条第一款 施工单位应当依法取得相应等级的资质证 书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。  第三十四条第一款 工程监理单位应当依法取得相应等级的资质 证书，并在其资质等级许可的范围内承担工程监理业务。  第六十条第一款 违反本条例规定 ，勘察、设计 、施工 、工程监 | \*罚款，没收违 法所得 |  |
| 152 | 0201719000 | 行政处罚 | 对在工程发包与承包中索贿、 受贿、行贿的处罚 |  | 理【法律超】越《建程》的 责令停止违法行为 对勘察  第六十八条 在工程发包与承包中索贿 、 受贿、行贿，构成犯罪 的 ，依法追究刑事责任；不构成犯罪的 ，分别处以罚款 ，没收贿赂的 财物，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员给予处分。  对在工程承包中行贿的承包单位， 除依照前款规定处罚外 ，可以 责令停业整顿， 降低资质等级或者吊销资质证书。  第七十六条第一款 本法规定的责令停业整顿 、 降低资质等级和 吊销资质证书的行政处罚 ， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政处 罚， 由建设行政主管部门或者有关部门依照法律和国务院规定的职权 | \*没收贿赂的财  物，责令停业  整顿 |  |

处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 153 | 0201720000 | 行政处罚 | 对勘察 、设计 、施工 、工程监 理单位允许其他单位或者个人 以本单位名义承揽工程的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十八条第二款 禁止勘察 、设计单位超越其资质等级许可的范 围或者以其他勘察 、设计单位的名义承揽工程 。禁止勘察 、设计单位 允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。  第二十五条第二款 禁止施工单位超越本单位资质等级许可的业 务范围或者以其他施工单位的名义承揽工程 。禁止施工单位允许其他 单位或者个人以本单位的名义承揽工程。  第三十四条第二款 禁止工程监理单位超越本单位资质等级许可 的范围或者以其他工程监理单位的名义承担工程监理业务 。禁止工程 监理单位允许其他单位或者个人以本单位的名义承担工程监理业务。  第六十一条 违反本条例规定 ，勘察、设计 、施工 、工程监理单 位允许其他单位或者个人以本单位名义承揽工程的 ，责令改正 ，没收 违法所得 ，对勘察 、设计单位和工程监理单位处合同约定的勘察费 、 设计费和监理酬金1倍以上2倍以下的罚款；对施工单位处工程合同价 款2％以上4％以下的罚款；可以责令停业整顿 ， 降低资质等级；情节 严重的， 吊销资质证书。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 154 | 0201721000 | 行政处罚 | 对勘察、设计、施工单位将所  承包的工程转包或者违法分  包 ，工程监理单位转让工程监  理业务的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十八条第三款 勘察、设计单位不得转包或者违法分包所承揽 的工程。  第二十五条第三款 施工单位不得转包或者违法分包工程。  第三十四条第三款 工程监理单位不得转让工程监理业务。  第六十二条 违反本条例规定 ，承包单位将承包的工程转包或者 违法分包的 ，责令改正，没收违法所得 ，对勘察 、设计单位处合同约 定的勘察费 、设计费25％以上50％以下的罚款；对施工单位处工程合 同价款0 ． 5％以上1％以下的罚款；可以责令停业整顿， 降低资质等 级；情节严重的， 吊销资质证书。  工程监理单位转让工程监理业务的 ，责令改正 ，没收违法所得 ，处合 同约定的监理酬金25％以上50％以下的罚款 ；可以责令停业整顿， 降 低资质等级；情节严重的， 吊销资质证书。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚， 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定。  【规章】 《建筑业企业资质管理规定》 （住房和城乡建设部令第 22号）  第二十三条 企业申请建筑业企业资质升级 、 资质增项 ，在申请 之日起前一年至资质许可决定作出前 ，有下列情形之一的 ， 资质许可 机关不予批准其建筑业企业资质升级申请和增项申请：  （四） 将承包的工程转包或违法分包的；  第三十七条 企业有本规定第二十三条行为之一 ， 《中华人民共 和国建筑法》 、 《建设工程质量管理条例》 和其他有关法律 、法规对 处罚机关和处罚方式有规定的 ，依照法律、 法规的规定执行； 法律、 | 罚款，没收违 法所得 |  |
| 155 | 0201722000 | 行政处罚 | 对设计单位未根据勘察成果文 件进行工程设计的处罚 |  | 法【行政法规定】的《建设i量管理条闽政》府（ 院9主号管）部门或  第二十一条第一款 设计单位应当根据勘察成果文件进行建设工 程设计。  第六十三条 违反本条例规定 ，有下列行为之一的 ，责令改正 ，处 10万元以上30万元以下的罚款：  （ 二 ）设计单位未根据勘察成果文件进行工程设计的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 , 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定。 | \*罚款 |  |

颁发资质证书的部门责令停业整顿 降低资质等级或者吊销资质证

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 156 | 0201723000 | 行政处罚 | 对设计单位违反规定指定建筑 材料、建筑构配件的生产厂、  供应商的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第二十二条第二款 除有特殊要求的建筑材料 、专用设备、工艺 生产线等外 ，设计单位不得指定生产厂 、供应商。  第六十三条 违反本条例规定 ，有下列行为之一的 ，责令改正 ，处 10万元以上30万元以下的罚款：  （三） 设计单位指定建筑材料 、建筑构配件的生产厂 、供应商的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | \*罚款 |  |
| 157 | 0201724000 | 行政处罚 | 对施工单位在施工中偷工减  料，使用不合格的建筑材料、 建筑构配件和设备 ，或者有不 按照工程设计图纸或者施工技 术标准施工的其他行为的处罚 |  | 【行法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号） 。  第二十八条第一款 施工单位必须按照工程设计图纸和施工技术 标准施工 ，不得擅自修改工程设计 ，不得偷工减料。  第二十九条 施工单位必须按照工程设计要求、施工技术标准和 合同约定 ，对建筑材料 、建筑构配件 、设备和商品混凝土进行检验 ， 检验应当有书面记录和专人签字 ；未经检验或者检验不合格的，不得 使用。  第六十四条 违反本条例规定 ，施工单位在施工中偷工减料的 ，使 用不合格的建筑材料 、建筑构配件和设备的 ，或者有不按照工程设计 图纸或者施工技术标准施工的其他行为的，责令改正 ，处工程合同价 款2％以上4％以下的罚款；造成建设工程质量不符合规定的质量标准 的 ， 负责返工 、修理 ，并赔偿因此造成的损失 ；情节严重的 ，责令停 业整顿， 降低资质等级或者吊销资质证书。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚， 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定。  【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十五条 设计单位 、施工单位 、工程监理单位及其注册执业人 员 ，应当按照民用建筑节能强制性标准进行设计 、施工 、监理。  第四十条 违反本条例规定 ，施工单位未按照民用建筑节能强制 性标准进行施工的 ， 由县级以上地方人民政府建设主管部门责令改  正，处民用建筑项目合同价款2%以上4%以下的罚款 ；情节严重的 ， 由 | 罚款 |  |

和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 158 | 0201725000 | 行政处罚 | 对施工单位未对建筑材料、建 筑构配件 、设备和商品混凝土 进行检验 ，或者未对涉及结构 安全的试块 、试件以及有关材  料取样检测的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第二十九条 施工单位必须按照工程设计要求、施工技术标准和 合同约定 ，对建筑材料 、建筑构配件 、设备和商品混凝土进行检验 ， 检验应当有书面记录和专人签字 ；未经检验或者检验不合格的，不得 使用。  第六十五条 违反本条例规定 ，施工单位未对建筑材料 、建筑构 配件 、设备和商品混凝土进行检验 ， 或者未对涉及结构安全的试块 、 试件以及有关材料取样检测的 ，责令改正，处10万元以上20万元以下 的罚款 ； 情节严重的 ，责令停业整顿 ， 降低资质等级或者吊销资质证 书；造成损失的，依法承担赔偿责任。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | \*罚款 |  |
| 159 | 0201726000 | 行政处罚 | 对建筑业企业未依法履行工程  质量保修义务或拖延履行保修  义务的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第四十一条 建设工程在保修范围和保修期限内发生质量问题 的，施工单位应当履行保修义务 ，并对造成的损失承担赔偿责任。  第六十六条 违反本条例规定 ，施工单位不履行保修义务或者拖 延履行保修义务的 ，责令改正 ，处10万元以上20万元以下的罚款，并 对在保修期内因质量缺陷造成的损失承担赔偿责任。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | \*罚款 |  |
| 160 | 0201727000 | 行政处罚 | 对工程监理单位与建设单位或  者建筑施工企业串通 ，弄虚作  假 、 降低工程质量的处罚 |  | , 。  【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第三十六条 工程监理单位应当依照法律 、 法规以及有关技术标 准 、设计文件和建设工程承包合同 ，代表建设单位对施工质量实施监 理，并对施工质量承担监理责任。  第六十七条 工程监理单位有下列行为之一的 ，责令改正，处50 万元以上100万元以下的罚款 ， 降低资质等级或者吊销资质证书；有违 法所得的 ， 予以没收 ；造成损失的 ，承担连带赔偿责任：  （ 一 ）与建设单位或者施工单位串通，弄虚作假， 降低工程质量的  。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 | \*罚款、没收违 法所得 |  |

处罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 161 | 0201728000 | 行政处罚 | 对工程监理单位将不合格的建 设工程 、建筑材料 、建筑构配 件和设备按照合格签字的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  ;  第三十七条第二款 未经监理工程师签字 ，建筑材料 、建筑构配 件和设备不得在工程上使用或者安装 ，施工单位不得进行下一道工序 的施工 。未经总监理工程师签字 ，建设单位不拨付工程款 ，不进行竣 工验收。  第六十七条 工程监理单位有下列行为之一的 ，责令改正，处50 万元以上100万元以下的罚款 ， 降低资质等级或者吊销资质证书；有违 法所得的 ， 予以没收 ；造成损失的 ，承担连带赔偿责任：  （ 二 ）将不合格的建设工程 、建筑材料、建筑构配件和设备按照合 格签字的。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级  和吊销资质证书的行政处罚 由颁发资质证书的机关决定 其他行政 | \*罚款、没收违 法所得 |  |
| 162 | 0201729000 | 行政处罚 | 对工程监理单位与被监理工程  的施工承包单位以及建筑材料  、建筑构配件和设备供应单位  有隶属关系或者其他利害关系  承担该项建设工程的监理业务  的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第三十五条 工程监理单位与被监理工程的施工承包单位以及建 筑材料 、建筑构配件和设备供应单位不得有隶属关系或者其他利害关 系，不得承担该项建设工程的监理业务。  第六十八条 违反本条例规定 ，工程监理单位与被监理工程的施 工承包单位以及建筑材料 、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或 者其他利害关系承担该项建设工程的监理业务的 ，责令改正，处5万元 以上10万元以下的罚款 ， 降低资质等级或者吊销资质证书；有违法所 得的，予以没收。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级 和吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政 | \*罚款、没收违 法所得 |  |

,

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 163 | 0201730000 | 行政处罚 | 对涉及建筑主体或者承重构变  动的装修工程没有设计方案擅  自施工的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十五条 涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程 ，建设单位 应当在施工前委托原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出 设计方案；没有设计方案的，不得施工。  房屋建筑使用者在装修过程中 ，不得擅自变动房屋建筑主体和承 重结构。  第六十九条第一款 违反本条例规定 ，涉及建筑主体或者承重结 构变动的装修工程 ，没有设计方案擅自施工的 ，责令改正 ，处50万元 以上100万元以下的罚款 ；房屋建筑使用者在装修过程中擅自变动房屋 建筑主体和承重结构的，责令改正 ，处5万元以上10万元以下的罚款。  第七十三条 依照本条例规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责 的 主 管 人 员和 其他直 接责任 人 员处 单位 罚款数额5% 以上 1 0% 以下的罚款。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级和 吊销资质证书的行政处罚 ， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政处 罚 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 | 罚款 |  |
| 164 | 0201731000 | 行政处罚 | 对注册建筑师 、注册结构工程 师、 监理工程师等注册执业人 员因过错造成质量事故的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十九条第二款 注册建筑师 、注册结构工程师等注册执业人员 应当在设计文件上签字，对设计文件负责。  第三十八条 监理工程师应当按照工程监理规范的要求，采取旁站 、巡视和平行检验等形式 ，对建设工程实施监理。  第七十二条 违反本条例规定 ， 注册建筑师 、注册结构工程师 、监 理工程师等注册执业人员因过错造成质量事故的 ，责令停止执业1  年；造成重大质量事故的 ， 吊销执业资格证书 ，5年以内不予注册；情 节特别恶劣的，终身不予注册。  第七十五条第一款 本条例规定的责令停业整顿 、 降低资质等级和 吊销资质证书的行政处罚， 由颁发资质证书的机关决定；其他行政处 罚， 由建设行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定。 | \*责令停止执业 1年 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 165 | 0201735000 | 行政处罚 | 对勘察、设计单位未按照法律  、法规和工程建设强制性标准  进行勘察、设计的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国建筑法》  第五十六条 建筑工程的勘察 、设计单位必须对其勘察、设计的质 量负责 。勘察设计文件应当符合有关法律、行政法规的规定和建筑工 程质量 、安全标准 、建筑工程勘察 、设计技术规范以及合同的约定。  设计文件选用的建筑材料 、建筑构配件和设备 ，应当注明其规格 、 型 号 、性能等技术指标 ，其质量要求必须符合国家规定的标准。  第七十三条 建筑设计单位不按照建筑工程质量 、安全标准进行 设计的 ，责令改正 ，处以罚款 ；造成工程质量事故的 ，责令停业整  顿 ， 降低资质等级或者吊销资质证书 ，没收违法所得 ，并处罚款 ；造  成损失的，承担赔偿责任 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任。 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  第十二条 勘察单位应当按照法律、 法规和工程建设强制性标准 进行勘察 ，提供的勘察文件应当真实 、准确 ，满足建设工程安全生产 的需要。  第十三条 设计单位应当按照法律、 法规和工程建设强制性标准 进行设计， 防止因设计不合理导致生产安全事故的发生。  第五十六条 违反本条例的规定 ，勘察单位 、设计单位有下列行 为之一的 ，责令限期改正 ，处10万元以上30万元以下的罚款；情节严 重的，责令停业整顿 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造成重大 安全事故 ，构成犯罪的，对直接责任人员，依照刑法有关规定追究刑 事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 一 ）未按照法律、 法规和工程建设强制性标准进行勘察、设计 的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 法行为的行政处罚决定机关另有规定的 ，从其规定。  行政法规《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十九条第一款 勘察、设计单位必须按照工程建设强制性标准 进行勘察 、设计 ，并对其勘察 、设计的质量负责。  第六十三条 违反本条例规定，有下列行为之一的，责令改正， 处10万元以上30万元以下的罚款：  （ 一 ）勘察单位未按照工程建设强制性标准进行勘察的。 | 罚款 |  |
| 166 | 0201780000 | 行政处罚 | 对勘察、设计单位以其他建设  工程勘察、设计单位的名义承  揽工程的处罚 |  | 【行（政四法）规设】计《单建位设未工按程照勘工察程设建计设管强理制条性例标》准（进国行务设院计令的第293号）  第八条 建设工程勘察、设计单位应当在其资质等级许可的范围内 承揽建设工程勘察 、设计业务 。禁止建设工程勘察 、设计单位超越其 资质等级许可的范围或者以其他建设工程勘察 、设计单位的名义承揽 建设工程勘察 、设计业务 。禁止建设工程勘察 、设计单位允许其他单 位或者个人以本单位的名义承揽建设工程勘察 、设计业务。  第三十五条 违反本条例第八条规定的 ，责令停止违法行为 ，处合 同约定 的勘察费 、设计费 1倍以上2倍以下 的罚款 ， 有违法所得的，  予以没收；可以责令停业整顿， 降低资质等级 ；情节严重的， 吊销资 | \*罚款，没收违 法所得 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 167 | 0201781000 | 行政处罚 | 对未经注册擅自以注册建设工 程勘察设计人员的名义从事建 设工程勘察 、设计活动的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程勘察设计管理条例》 （国务院令第293号）  第九条 国家对从事建设工程勘察 、设计活动的专业技术人员 ，实 行执业资格注册管理制度 。未经注册的建设工程勘察 、设计人员 ，不 得以注册执业人员的名义从事建设工程勘察 、设计活动。  第三十六条 违反本条例规定 ，未经注册 ，擅自以注册建设工程勘 察 、设计人员的名义从事建设工程勘察 、设计活动的 ，责令停止违法 行 为 ， 没 收违 法所得 ， 处违 法所得2倍 以上5倍 以下 罚款 ； 给他人造 成损失的，依法承担赔偿责任。 | 罚款，没收违 法所得 |  |
| 168 | 0201782000 | 行政处罚 | 对勘察、设计单位未依据项目 批准文件，城乡规划及专业规 划， 国家规定的建设工程勘察 、设计深度要求编制建设工程  勘察 、设计文件的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程勘察设计管理条例》 （国务院令第662号）  ;  第二十五条第一款 编制建设工程勘察 、设计文件 ，应当以下列规 定为依据：  （ 一）项目批准文件；  （ 二）城市规划；  （三） 工程建设强制性标准；  （四） 国家规定的建设工程勘察、设计深度要求。  第四十条 违反本条例规定 ，勘察、设计单位未依据项目批准文 件，城乡规划及专业规划 ， 国家规定的建设工程勘察 、设计深度要求 编制建设工程勘察 、设计文件的 ，责令限期改正 ；逾期不改正的 ，处 10万元以上30万元以下的罚款 ；造成工程质量事故或者环境污染和生 态破坏的，责令停业整顿 ， 降低资质等级；情节严重的， 吊销资质证  书 造成损失的 依法承担赔偿责任 | \*责令限期整 改，罚款 |  |
| 169 | 0201783000 | 行政处罚 | 对未经注册擅自以注册建筑师  名义从事注册建筑师业务的处  罚 |  | ,  【行政法规】 《中华人民共和国注册建筑师条例》 （国务院令1995年  第184号）  第二十五条 注册建筑师有权以注册建筑师的名义执行注册建筑  师业务。  非注册建筑师不得以注册建筑师的名义执行注册建筑师业务。 二级注 册建筑师不得以一级注册建筑师的名义执行业务 ， 也不得超越国家规 定的二级注册建筑师的执业范围执行业务。  第三十条 未经注册擅自以注册建筑师名义从事注册建筑师业务 的， 由县级以上人民政府建设行政主管部门责令停止违法活动，没收 违法所得 ，并可以处以违法所得5倍以下的罚款 ；造成损失的 ，应当 承担赔偿责任 | \*罚款，没收违 法所得 |  |
| 170 | 0201784000 | 行政处罚 | 对未注册建筑师以个人名义承  接注册建筑师业务 、 收取费用  的处罚 |  | 。  【行政法规】 《中华人民共和国注册建筑师条例》 （国务院令1995年  第184号）  第二十一条第一款 注册建筑师执行业务 ，应当加入建筑设计单 位。  第二十三条 注册建筑师执行业务， 由建筑设计单位统一接受委 托并统一收费。  第三十一条 注册建筑师违反本条例规定 ，有下列行为之一的， 由县级以上人民政府建设行政主管部门责令停止违法活动 ，没收违法 所得 ，并可以处以违法所得5倍以下的罚款 ； 情节严重的 ， 可以责令 停止执行业务或者由全国注册建筑师管理委员会或者省 、 自治区、直 辖市注册建筑师管理委员会吊销注册建筑师证书： | \*罚款，没收违 法所得 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 171 | 0201785000 | 行政处罚 | 对注册建筑师同时受聘于二个  以上建筑设计单位执行业务的  处罚 |  | 【行政法规】 《中华人民共和国注册建筑师条例》 （国务院令1995年  第184号）  第二十八条 注册建筑师应当履行下列义务：（四） 不得同时受 聘于二个以上建筑设计单位执行业务；  第三十一条 注册建筑师违反本条例规定 ，有下列行为之一的， 由县级以上人民政府建设行政主管部门责令停止违法活动 ，没收违法 所得 ，并可以处以违法所得5倍以下的罚款 ； 情节严重的 ， 可以责令 停止执行业务或者由全国注册建筑师管理委员会或者省 、 自治区、直 辖市注册建筑师管理委员会吊销注册建筑师证书：  （ 二 ） 同 时 受 聘 于 二 个 以 上 建 筑 设 计 单 位 执 行 业 务 的 ； | \*罚款，没收违 法所得 |  |
| 172 | 0201786000 | 行政处罚 | 对注册建筑师在建筑设计或者  相关业务中侵犯他人合法权益  的处罚 |  | 【行政法规】 《中华人民共和国注册建筑师条例》 （国务院令1995年  （三） 在建筑设计或者相关业务中侵犯他人合法权益的  第184号）  第二十八条 注册建筑师应当履行下列义务：  （ 一 ）遵守法律、法规和职业道德，维护社会公共利益；  （三） 保守在执业中知悉的单位和个人的秘密；  第三十一条 注册建筑师违反本条例规定 ，有下列行为之一的， 由县级以上人民政府建设行政主管部门责令停止违法活动 ，没收违法 所得 ，并可以处以违法所得5倍以下的罚款 ； 情节严重的 ， 可以责令 停止执行业务或者由全国注册建筑师管理委员会或者省 、 自治区、直 辖市注册建筑师管理委员会吊销注册建筑师证书： | \*罚款，没收违 法所得 |  |
| 173 | 0201787000 | 行政处罚 | 对注册建筑师准许他人以本人 名义执行业务的处罚 |  | ;  【行政法规】 《中华人民共和国注册建筑师条例》 （国务院令1995年  第184号）  第二十八条 注册建筑师应当履行下列义务：（五） 不得准许他 人以本人名义执行业务。  第三十一条 注册建筑师违反本条例规定 ，有下列行为之一的， 由县级以上人民政府建设行政主管部门责令停止违法活动 ，没收违法 所得 ，并可以处以违法所得5倍以下的罚款 ； 情节严重的 ， 可以责令 停止执行业务或者由全国注册建筑师管理委员会或者省 、 自治区、直 辖市注册建筑师管理委员会吊销注册建筑师证书：  （ 四 ） 准 许 他 人 以 本 人 名 义 执 行 业 务 的 ； | \*罚款，没收违 法所得 |  |
| 174 | 0201788000 | 行政处罚 | 对二级注册建筑师以一级注册  建筑师的名义执行业务或者超  越国家规定的执业范围执行业  务的处罚 |  | 【行政法规】 《中华人民共和国注册建筑师条例》 （国务院令1995年  第184号）  第二十五条第二款 非注册建筑师不得以注册建筑师的名义执行 注册建筑师业务。 二级注册建筑师不得以一级注册建筑师的名义执行 业务， 也不得超越国家规定的二级注册建筑师的执业范围执行业务。  第三十一条 注册建筑师违反本条例规定 ，有下列行为之一的， 由县级以上人民政府建设行政主管部门责令停止违法活动 ，没收违法 所得 ，并可以处以违法所得5倍以下的罚款 ； 情节严重的 ， 可以责令 停止执行业务或者由全国注册建筑师管理委员会或者省 、 自治区、直 辖市注册建筑师管理委员会吊销注册建筑师证书：  （五） 二级注册建筑师以一级注册建筑师的名义执行业务或者超越 国家规定的执业范围执行业务的。 | \*罚款，没收违 法所得 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 175 | 0201789000 | 行政处罚 | 对负有直接责任的注册建筑师  因建筑设计质量不合格发生重  大责任事故 ，造成重大损失的  处罚 |  | 【行政法规】 《中华人民共和国注册建筑师条例》 （国务院令1995年  第184号）  第二十八条 注册建筑师应当履行下列义务：  （ 二 ）保证建筑设计的质量，并在其负责的设计图纸上签字；  第三十二条 因建筑设计质量不合格发生重大责任事故 ，造成重 大损失的，对该建筑设计负有直接责任的注册建筑师 ， 由县级以上人 民政府建设行政主管部门责令停止执行业务；情节严重的， 由全国注 册建筑师管理委员会或者省、 自治区、直辖市注册建筑师管理委员会 吊销注册建筑师证书 | \*责令停止执业 |  |
| 176 | 0201790000 | 行政处罚 | 对工程勘察企业的勘察文件没  有责任人签字或者签字不全的  处罚 |  | 。  【规章】 《建设工程勘察质量管理办法》 （建设部令第163号）  第十三条 工程勘察企业的法定代表人 、项目负责人 、 审核人、 审定人等相关人员 ，应当在勘察文件上签字或者盖章 ，并对勘察质量 负责。  第二十五条 违反本办法规定，工程勘察企业有下列行为之一的， 由工程勘察质量监督部门责令改正，处1万元以上3万元以下的罚款：  （ 一）勘察文件没有责任人签字或者签字不全的；  第二十七条 依照本办法规定，给予勘察企业罚款处罚的， 由工 程勘察质量监督部门对企业的法定代表人和其他直接责任人员处以企 | \*罚款 |  |
| 177 | 0201791000 | 行政处罚 | 对工程勘察企业原始记录不按  照规定记录或者记录不完整的  处罚 |  | 【规章】 《建设工程勘察质量管理办法》 （建设部令第163号）  第十四条 工程勘察工作的原始记录应当在勘察过程中及时整理 、核对 ，确保取样 、记录的真实和准确 ，严禁离开现场追记或者补记  。  第二十五条 违反本办法规定，工程勘察企业有下列行为之一的， 由工程勘察质量监督部门责令改正，处1万元以上3万元以下的罚款：  （ 二 ）原始记录不按照规定记录或者记录不完整的；  第二十七条 依照本办法规定，给予勘察企业罚款处罚的， 由工 程勘察质量监督部门对企业的法定代表人和其他直接责任人员处以企 | \*罚款 |  |
| 178 | 0201792000 | 行政处罚 | 对工程勘察企业不参加施工验 槽的处罚 |  | 【规章】 《建设工程勘察质量管理办法》 （建设部令第163号）  第九条 工程勘察企业应当参与施工验槽，及时解决工程设计和 施工中与勘察工作有关的问题。  第二十五条 违反本办法规定，工程勘察企业有下列行为之一的， 由工程勘察质量监督部门责令改正，处1万元以上3万元以下的罚款：  （三） 不参加施工验槽的；  第二十七条 依照本办法规定，给予勘察企业罚款处罚的， 由工 程勘察质量监督部门对企业的法定代表人和其他直接责任人员处以企 业罚款数额的5%以上10%以下的罚款。 | \*罚款 |  |

标准又未经审定的新技术新材料的由县级以上地方人民政府住房

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 179 | 0201793000 | 行政处罚 | 对工程勘察企业项目完成后勘 察文件不归档保存的处罚 |  | 【规章】 《建设工程勘察质量管理办法》 （建设部令第163号）  第十七条 工程勘察企业应当加强技术档案的管理工作 。工程项 目完成后，必须将全部资料分类编目，装订成册， 归档保存。  第二十五条 违反本办法规定，工程勘察企业有下列行为之一的， 由工程勘察质量监督部门责令改正，处1万元以上3万元以下的罚款：  （四） 项目完成后 ，勘察文件不归档保存的。  第二十七条 依照本办法规定，给予勘察企业罚款处罚的， 由工 程勘察质量监督部门对企业的法定代表人和其他直接责任人员处以企 业罚款数额的5%以上10%以下的罚款 | \*罚款 |  |
| 180 | 0201794000 | 行政处罚 | 对勘察 、设计单位未按照抗震 设防专项审查意见进行超限高 层建筑工程勘察 、设计的处罚 |  | 【规章】 《超限高层建筑工程抗震防管理规定》 （建设部令第  111号）  第十三条 建设单位 、勘察单位 、设计单位应当严格按照抗震设 防专项审查意见进行超限高层建筑工程的勘察 、设计。  第十八条 勘察、设计单位违反本规定 ，未按照抗震设防专项审 查意见进行超限高层建筑工程勘察 、设计的 ，责令改正 ，处以1万元以 | \*罚款 |  |
| 181 | 0201795000 | 行政处罚 | 对擅自使用没有国家技术标准 而又未经审定通过的新技术 、 新材料 ，或者将不适用于抗震 设防区的新技术 、新材料用于 抗震设防区 ，或者超出经审定  的抗震烈度范围的处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑工程抗震设防管理规定》 （建设部令第148号）  第九条 采用可能影响房屋建筑工程抗震安全 ，又没有国家技术 标准的新技术、新材料的，应当按照有关规定申请核准。 申请时，应 当说明是否适用于抗震设防区以及适用的抗震设防烈度范围。  第二十五条 违反本规定 ，擅自使用没有国家技术标准又未经审 定通过的新技术 、新材料 ，或者将不适用于抗震设防区的新技术 、新 材料用于抗震设防区，或者超出经审定的抗震烈度范围的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ，并处以1万元以上3万元 以下罚款。  【规章】 《市政公用设施抗灾设防管理规定》 （住房和城乡建设部令  第1号）  第六条 国家鼓励采用符合工程建设标准的先进技术方法和材料设 备 ，进行市政公用设施的抗灾设计与施工。在工程设计和施工中采用 可能影响市政公用设施抗灾能力，且无相应工程建设标准的新技术、  新材料的，应当按照国家有关规定申请核准。  第三十一条 违反本规定 ，擅自采用没有工程建设标准又未经核准 的新技术、新材料的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门责令限 期改正，并处以1万元以上3万元以下罚款。  【规章】 《住房和城乡建设部关于修改<市政公用设施抗灾设防管理规 定>等部门规章的决定》 （住房和城乡建设部令第23号）  一 、将《市政公用设施抗灾设防管理规定》 （住房城乡建设部令 第1号） 将第三十一条修改为： “违反本规定，擅自使用没有国家技术 | \*责令限期改 正，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 182 | 0201796000 | 行政处罚 | 对擅自变动或者破坏房屋建筑  抗震构件 、 隔震装置 、减震部  件或者地震反应观测系统等抗  震设施的处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑工程抗震设防管理规定》 （建设部令第148号）  第十一条 产权人和使用人不得擅自变动或者破坏房屋建筑抗震 构件、 隔震装置 、减震部件或者地震反应观测系统等抗震设施。  第二十六条 违反本规定 ，擅自变动或者破坏房屋建筑抗震构件 、 隔震装置、减震部件或者地震反应观测系统等抗震设施的， 由县级 以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ，并对个人处以1000元 以下罚款，对单位处以1万元以上3万元以下罚款。 | \*责令限期改 正，罚款 |  |
| 183 | 0201797000 | 行政处罚 | 对未对抗震能力受损 、荷载增 加或者需提高抗震设防类别的 房屋建筑工程进行抗震验算、  修复和加固的处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑工程抗震设防管理规定》 （建设部令第148号）  第十六条 已按工程建设标准进行抗震设计或抗震加固的房屋建 筑工程在合理使用年限内， 因各种人为因素使房屋建筑工程抗震能力 受损的 ，或者因改变原设计使用性质 ，导致荷载增加或需提高抗震设 防类别的 ，产权人应当委托有相应资质的单位进行抗震验算 、修复或 加固 。 需要进行工程检测的，应由委托具有相应资质的单位进行检测  。  第二十七条 违反本规定 ，未对抗震能力受损、荷载增加或者需 提高抗震设防类别的房屋建筑工程 ，进行抗震验算 、修复和加固的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 逾期不改的 | \*责令限期改 正，罚款 |  |
| 184 | 0201798000 | 行政处罚 | 对经鉴定需抗震加固的房屋建  筑工程在进行装修改造时未进  行抗震加固的处罚 |  | , ,  【规章】 《房屋建筑工程抗震设防管理规定》 （建设部令第148号）  第十八条 震后经应急评估需进行抗震鉴定的房屋建筑工程，应 当按照抗震鉴定标准进行鉴定 。经鉴定需修复或者抗震加固的 ，应当 按照工程建设强制性标准进行修复或者抗震加固。 需易地重建的，应 当按照国家有关法律 、法规的规定进行规划和建设。  第二十八条 违反本规定 ，经鉴定需抗震加固的房屋建筑工程在 进行装修改造时未进行抗震加固的 ， 由县级以上地方人民政府建设主 管部门责令限期改正 ，逾期不改的 ，处以1万元以下罚款。 | \*责令限期改 正，罚款 |  |
| 185 | 0201799000 | 行政处罚 | 对擅自变动或者破坏市政公用 设施的防灾设施 、抗震抗风构 件 、 隔震或者振动控制装置 、 安全监测系统、健康监测系统 、应急自动处置系统以及地震  反应观测系统等设施的处罚 |  | 【规章】 《市政公用设施抗灾设防管理规定》 （建设部令第1号）  第二十一条 任何单位和个人不得擅自变动或者破坏市政公用设 施的防灾设施 、抗震抗风构件 、 隔震或者振动控制装置 、安全监测系 统 、健康监测系统 、应急自动处置系统以及地震反应观测系统等设施  。  第三十二条 违反本规定 ，擅自变动或者破坏市政公用设施的防 灾设施 、抗震抗风构件 、 隔震或者振动控制装置 、安全监测系统 、健 康监测系统、应急自动处置系统以及地震反应观测系统等设施的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ，并对个人处以 | \*责令限期改 正，罚款 |  |
| 186 | 0201800000 | 行政处罚 | 对经鉴定不符合抗震要求的市  政公用设施未进行改造、 改建  或者抗震加固，又未限制使用  的处罚 |  | 【规章】 《市政公用设施抗灾设防管理规定》 （建设部令第1号）  第二十四条第二款 经鉴定不符合抗震要求的市政公用设施应当 进行改造、 改建 ，或者由具有相应资质的设计、施工单位按照有关工 程建设标准依法进行抗震加固设计与施工； 未进行改造、 改建或者加 固前，应当限制使用。  第三十三条 违反本规定 ，未对经鉴定不符合抗震要求的市政公 用设施进行改造、 改建或者抗震加固，又未限制使用的， 由县级以上 地方人民政府建设主管部门责令限期改正，逾期不改的 ，处以1万元以 上3万元以下罚款。 | \*责令限期改 正，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 187 | 0201801000 | 行政处罚 | 对房屋建筑和市政基础设施工  程施工图设计文件审查机构超  出认定的范围从事施工图审查  的处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办 法》 （住房和城乡建设部令第13号）  （ 一）超出范围从事施工图审查的 ;  第六条 审查机构按承接业务范围分两类，一类机构承接房屋建 筑 、 市政基础设施工程施工图审查业务范围不受限制 ； 二类机构可以 承接中型及以下房屋建筑 、 市政基础设施工程的施工图审查。  第十九条 县级以上人民政府住房和城乡建设主管部门应当加强对审查 机构的监督检查， 主要检查下列内容：  （ 二）是否超出范围从事施工图审查；  第二十四条第一款 审查机构违反本办法规定 ，有下列行为之一的，  由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令改正，处3万元罚 款，并记入信用档案；情节严重的，省 、自治区、直辖市人民政府住 房城乡建设主管部门不再将其列入审查机构名录： | \*罚款 |  |
| 188 | 0201802000 | 行政处罚 | 对房屋建筑和市政基础设施工 程施工图设计文件审查机构使 用不符合条件审查人员的处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办 法》 （住房和城乡建设部令第13号）  第十九条 县级以上人民政府住房城乡建设主管部门应当加强对 审查机构的监督检查，主要检查下列内容：  （三） 是否使用不符合条件的审查人员；  第二十四条第一款 审查机构违反本办法规定 ，有下列行为之一 的， 由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门责令改正，处3万 元罚款，并记入信用档案 ；情节严重的 ，省 、 自治区、直辖市人民政 府住房城乡建设主管部门不再将其列入审查机构名录：  （ 二 ） 使 用 不 符 合 条 件 审 查 人 员 的 ； | \*罚款 |  |
| 189 | 0201803000 | 行政处罚 | 对房屋建筑和市政基础设施工 程施工图设计文件审查机构未 按规定的审查内容进行审查的  处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办 法》 （住房和城乡建设部令第13号）  第十九条 县级以上人民政府住房城乡建设主管部门应当加强对 审查机构的监督检查，主要检查下列内容：  （四） 是否按规定的内容进行审查；  第二十四条第一款 审查机构违反本办法规定 ，有下列行为之一 的， 由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门责令改正，处3万 元罚款，并记入信用档案 ；情节严重的 ，省 、 自治区、直辖市人民政 府住房城乡建设主管部门不再将其列入审查机构名录：  （ 三 ） 未 按 规 定 的 内 容 进 行 审 查 的 ； | \*罚款 |  |
| 190 | 0201804000 | 行政处罚 | 对房屋建筑和市政基础设施工  程施工图设计文件审查机构未  按规定上报审查过程中发现的  违法违规行为的处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办 法》 （住房和城乡建设部令第13号）  第十九条 县级以上人民政府住房城乡建设主管部门应当加强对 审查机构的监督检查，主要检查下列内容：  （五） 是否按规定上报审查过程中发现的违法违规行为；  第二十四条第一款 审查机构违反本办法规定 ，有下列行为之一 的， 由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门责令改正，处3万 元罚款，并记入信用档案 ；情节严重的 ，省 、 自治区、直辖市人民政 府住房城乡建设主管部门不再将其列入审查机构名录：  （四） 未按规定上报审查过程中发现的违法违规行为的； | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 191 | 0201805000 | 行政处罚 | 对房屋建筑和市政基础设施工  程施工图设计文件审查机构未  按规定填写审查意见告知书的  处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办 法》 （住房和城乡建设部令第13号）  第二十四条第一款 审查机构违反本办法规定 ，有下列行为之一 的， 由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门责令改正，处3万 元罚款，并记入信用档案 ；情节严重的 ，省 、 自治区、直辖市人民政 府住房城乡建设主管部门不再将其列入审查机构名录：  （五） 未按规定填写审查意见告知书的。 | \*罚款 |  |
| 192 | 0201806000 | 行政处罚 | 对房屋建筑和市政基础设施工 程施工图设计文件审查机构未 按规定在审查合格书和施工图  上签字盖章的处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办 法》 （住房和城乡建设部令第13号）  （六） 未按规定在审查合格书和施工图上签字盖章的  第十三条第一款 审查机构对施工图进行审查后，应当根据下列 情况分别作出处理：  （ 一 ） 审查合格的， 审查机构应当向建设单位出具审查合格书，并 在全套施工图上加盖审查专用章 。 审查合格书应当有各专业的审查人 员签字，经法定代表人签发，并加盖审查机构公章。 审查机构应当在 出具审查合格书后5个工作日内 ，将审查情况报工程所在地县级以上地 方人民政府住房和城乡建设主管部门备案。  第二十四条第一款 审查机构违反本办法规定 ，有下列行为之一的，  由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令改正，处3万元罚 款，并记入信用档案；情节严重的，省 、 自治区、直辖市人民政府住 房城乡建设主管部门不再将其列入审查机构名录： | \*罚款 |  |
| 193 | 0201807000 | 行政处罚 | 对房屋建筑和市政基础设施工  程施工图设计文件审查机构已  出具审查合格书的施工图，仍  有违反法律 、法规和工程建设  强制性标准的处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办 法》 （住房和城乡建设部令第13号）  第二十四条 审查机构违反本办法规定，有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令改正 ，处3万元罚 款，并记入信用档案；情节严重的，省 、 自治区、直辖市人民政府住 房城乡建设主管部门不再将其列入审查机构名录：  （七） 已出具审查合格书的施工图，仍有违反法律、法规和工程 建设强制性标准的。 | \*罚款 |  |
| 194 | 0201808000 | 行政处罚 | 对房屋建筑和市政基础设施工  程施工图设计文件审查机构出  具虚假审查合格书的处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办 法》 （住房和城乡建设部令第13号）  第二十五条 审查机构出具虚假审查合格书的， 审查合格书无  效，县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门处3万元罚款，省、 自治区 、直辖市人民政府住房和城乡建设主管部门不再将其列入审查机 构名录。  审查人员在虚假审查合格书上签字的 ，终身不得再担任审查人  员 ；对于已实行执业注册制度的专业的审查人员 ，还应当依照《建设 工程质量管理条例》 第七十二条、 《建设工程安全生产管理条例》 第 | \*罚款 |  |
| 195 | 0201811000 | 行政处罚 | 对勘察设计企业未按照规定提 供信用档案信息的处罚 |  | 【规章】 《建设工程勘察设计资质管理规定》 （建设部令第160号）  第二十九条第一款 企业应当按照有关规定， 向资质许可机关提 供真实 、准确、完整的企业信用档案信息。  第三十三条 企业未按照规定提供信用档案信息的， 由县级以上地 方人民政府建设主管部门给予警告 ，责令限期改正；逾期未改正的，  可处以1000元以上1万元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |

法规未作规定的 由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门或

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 196 | 0201812000 | 行政处罚 | 对勘察设计企业涂改、倒卖、  出租、 出借或者以其他形式非 法转让资质证书的处罚 |  | 【规章】 《建设工程勘察设计资质管理规定》 （建设部令第160号）  第十九条 从事建设工程勘察、设计活动的企业， 申请资质升级、 资质增项 ，在申请之日起前一年内有下列情形之一的 ， 资质许可机关 不予批准企业的资质升级申请和增项申请：  （九） 涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式非法转让资质证书 的。  第三十四条 涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式非法转让资 质证书的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关部门给予 警告，责令改正 ，并处以1万元以上3万元以下的罚款 ；造成损失的，  依 法 承 担 赔 偿 责 任 ； 构 成 犯 罪 的 依 法 追 究 刑 事 责 任 | \*警告，责令改 正，罚款 |  |
| 197 | 0201814000 | 行政处罚 | 对建筑业企业以其他企业的名 义承揽工程的处罚 |  | , 。  【规章】 《建筑业企业资质管理规定》 （住房和城乡建设部令第  22号）  第二十三条 企业申请建筑业企业资质升级 、 资质增项 ，在申请 之日起前一年至资质许可决定作出前 ，有下列情形之一的 ， 资质许可 机关不予批准其建筑业企业资质升级申请和增项申请：  （ 一 ）超越本企业资质等级或以其他企业的名义承揽工程，或允 许其他企业或个人以本企业的名义承揽工程的；  第三十七条 企业有本规定第二十三条行为之一 ， 《中华人民共 和国建筑法》 、 《建设工程质量管理条例》 和其他有关法律 、法规对 处罚机关和处罚方式有规定的 ，依照法律、 法规的规定执行； 法律、  , | \*警告，责令改 正，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 198 | 0201815000 | 行政处罚 | 对未取得施工许可证或者为规  避办理施工许可证将工程项目  分解后擅自施工的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国建筑法》  第七条 建筑工程开工前 ，建设单位应当按照国家有关规定向工 程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证 ； 但是， 国务院建设行政主管部门确定的限额以下的小型工程除外。  按照国务院规定的权限和程序批准开工报告的建筑工程 ，不再领取施 工许可证。  【行政法律】 《建设工程质量管理条例》 （国务院令第279号）  第十三条 建设单位在领取施工许可证或者开工报告前 ，应当按照 国家有关规定办理工程质量监督手续 。行政法规《建设工程质量管理 条例》 （2000年国务院令第279号）  第五十七条 违反本条例规定 ，建设单位未取得施工许可证或者开 工报告未经批准，擅自施工的，责令停止施工 ， 限期改正，处工程合 同价款1％以上2％以下的罚款。  【规章】 《建筑工程施工许可管理办法》 （住房和城乡建设部令第18  号）  第三条第二款 任何单位和个人不得将应该申请领取施工许可证的 工程项目分解为若干限额以下的工程项目，规避申请领取施工许可证  。  第十二条 对于未取得施工许可证或者为规避办理施工许可证将 工程项目分解后擅自施工的， 由有管辖权的发证机关责令停止施工， 限期改正 ，对建设单位处工程合同价款1%以上2%以下罚款 ；对施工单 位处3万元以下罚款。  第十五条 依照本办法规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上10%以下罚 款。  单位及相关责任人受到处罚的，作为不良行为记录予以通报。 【规章】 《建筑业企业资质管理规定》 （住房和城乡建设部令第 22号）  第二十三条 企业申请建筑业企业资质升级 、 资质增项 ，在申请 之日起前一年至资质许可决定作出前 ，有下列情形之一的 ， 资质许可 机关不予批准其建筑业企业资质升级申请和增项申请：  （三） 未取得施工许可证擅自施工的； | \*警告，责令停  止施工， 限期  改正，罚款 |  |

有本规定第

十

第

中华

为

条

十七条

共

企

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 199 | 0201816000 | 行政处罚 | 对建筑业企业违反国家工程建 设强制性标准施工的处罚 |  | 【行政法规】 《民用建筑节能条例》 （国务院令第530号）  第十五条 设计单位 、施工单位 、工程监理单位及其注册执业人 员 ，应当按照民用建筑节能强制性标准进行设计 、施工 、监理。  第四十条 违反本条例规定 ，施工单位未按照民用建筑节能强制 性标准进行施工的 ， 由县级以上地方人民政府建设主管部门责令改  正，处民用建筑项目合同价款2%以上4%以下的罚款；情节严重的， 由 颁发资质证书的部门责令停业整顿 ， 降低资质等级或者吊销资质证  书；造成损失的，依法承担赔偿责任。  规章《建筑业企业资质管理规定》 （住房和城乡建设部令第22号）  第二十三条 企业申请建筑业企业资质升级 、 资质增项，在申请之 日起前一年至资质许可决定作出前 ，有下列情形之一的 ， 资质许可机 关不予批准其建筑业企业资质升级申请和增项申请：  （五） 违反国家工程建设强制性标准施工的；  第三十七条 企业有本规定第二十三条行为之一 ， 《中华人民共和 国建筑法》 、 《建设工程质量管理条例》 和其他有关法律 、法规对处 罚机关和处罚方式有规定的 ，依照法律 、法规的规定执行 ；法律 、 法 规未作规定的， 由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门或者 其他有关部门给予警告 责令改正 并处1万元以上3万元以下的罚款 | \*警告， 限期改 正，罚款 |  |
| 200 | 0201823000 | 行政处罚 | 对建筑业企业未按照规定要求 提供信用档案信息的处罚 |  | 【规章】 《建筑业企业资质管理规定》 (住房和城乡建设部令第22号)  第三十二条第三款 取得建筑业企业资质的企业应当按照有关规 定， 向资质许可机关提供真实、准确、完整的企业信用档案信息。  第四十条 企业未按照本规定要求提供企业信用档案信息的， 由 县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门或者其他有关部门给予 警告，责令限期改正 ；逾期未改正的 ，可处以1000元以上1万元以下的 | \*警告， 限期改 正，罚款 |  |
| 201 | 0201826000 | 行政处罚 | 对工程监理企业未按照规定要 求提供信用档案信息的处罚 |  | 【规章】 《工程监理企业资质管理规定》 （建设部令第158号）  第二十六条第一款 工程监理企业应当按照有关规定， 向资质许 可机关提供真实 、准确、完整的工程监理企业的信用档案信息。  第三十一条 工程监理企业未按照本规定要求提供工程监理企业信 用档案信息的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门予以警告，责 令限期改正 ；逾期未改正的 ，可处以1千元以上1万元以下的罚款。 | \*警告， 限期改 正，罚款 |  |
| 202 | 0201827000 | 行政处罚 | 对隐瞒有关情况或者提供虚假  材料申请工程造价咨询企业资  质的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《工程造价咨询企业管理办法》 （建设部令第149号）  第三十六条 申请人隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请工程造价 咨询企业资质的，不予受理或者不予资质许可，并给予警告， 申请人 | \*警告 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 203 | 0201828000 | 行政处罚 | 对以欺骗、贿赂等不正当手段  取得工程造价咨询企业资质的  处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《工程造价咨询企业管理办法》 （建设部令第149号）  第三十二条第二款 工程造价咨询企业以欺骗 、贿赂等不正当手 段取得工程造价咨询企业资质的 ，应当予以撤销。  第三十七条 以欺骗、贿赂等不正当手段取得工程造价咨询企业资 质的 ， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予 警告 并处以1万元以上3万元以下的罚款 申请人3年内不得再次申请 | \*警告， 限期改 正，罚款 |  |
| 204 | 0201830000 | 行政处罚 | 对工程造价咨询企业涂改 、倒  卖、 出租、 出借或者以其他形  式非法转让资质证书的处罚 |  | 【规】 《工程造价咨询企业管理办法》 ,（建设部令第149号）  第二十七条 工程造价咨询企业不得有下列行为：  （ 一）涂改、倒卖、 出租、 出借资质证书，或者以其他形式非法转 让资质证书。  第四十一条 工程造价咨询企业有本办法第二十七条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警 告，责令限期改正 ，并处以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*警告， 限期改 正，罚款 |  |
| 205 | 0201831000 | 行政处罚 | 对工程造价咨询企业超越资质  等级业务范围承接工程造价咨  询业务的处罚 |  | 【规章】 《工程造价咨询企业管理办法》 （建设部令第149号） 第二十七条 工程造价咨询企业不得有下列行为：  （ 二 ）超越资质等级业务范围承接工程造价咨询业务。  第四十一条 工程造价咨询企业有本办法第二十七条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警 告，责令限期改正 ，并处以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*警告， 限期改 正，罚款 |  |
| 206 | 0201833000 | 行政处罚 | 对以欺骗、贿赂等不正当手段  取得建设工程质量检测机构资  质证书的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 （建设部令第141号）  第二十八条 以欺骗、贿赂等不正当手段取得资质证书的， 由省、 自治区、直辖市人民政府建设主管部门撤销其资质证书， 3年内不得再 次申请资质证书 ；并由县级以上地方人民政府建设主管部门处以1万元 以上3万元以下的罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。  第三十二条 依照本办法规定 ，给予检测机构罚款处罚的 ，对检测 机构的法定代表人和其他直接责任人员处罚款数额5％以上10％以下的 | \*罚款 |  |

处以 万元以下罚款 有违法所得的 处以违法所得 倍以下且不超过

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 207 | 0201835000 | 行政处罚 | 对以欺骗、贿赂等不正当手段  取得注册建筑师注册证书和执  业印章的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《中华人民共和国注册建筑师条例实施细则》 （建设部令第  167号）  第十四条 取得一级注册建筑师资格证书并受聘于一个相关单位的 人员 ，应当通过聘用单位向单位工商注册所在地的省、 自治区、直辖 市注册建筑师管理委员会提出申请；省 、 自治区 、直辖市注册建筑师 管理委员会受理后提出初审意见，并将初审意见和申请材料报全国注 册建筑师管理委员会审批 ；符合条件的 ， 由全国注册建筑师管理委员 会颁发一级注册建筑师注册证书和执业印章。  第十五条第六款 二级注册建筑师的注册办法由省、 自治区、直 辖市注册建筑师管理委员会依法制定。  第四十一条 以欺骗、贿赂等不正当手段取得注册证书和执业印章 的， 由全国注册建筑师管理委员会或省、 自治区、直辖市注册建筑师 管理委员会撤销注册证书并收回执业印章， 三年内不得再次申请注  册 ，并由县级以上人民政府建设主管部门处以罚款。其中没有违法所 得的 处以1万元以下罚款 有违法所得的 处以违法所得3倍以下且  【规章】 《中华人民共和国注册建筑师条例实施细则》 （建设部第167  号令） | \*罚款 |  |
| 208 | 0201836000 | 行政处罚 | 对注册建筑师未受聘并注册于  中华人民共和国境内一个具有  工程设计资质的单位，从事建  筑工程设计执业活动的处罚 |  | ;  第十七条 申请注册建筑师初始注册 ，应当具备以下条件：  （ 二 ）只受聘于中华人民共和国境内的一个建设工程勘察、设计、 施工 、 监理 、招标代理 、造价咨询 、施工图审查 、 城乡规划编制等单 位（以下简称聘用单位）；  第四十二条 违反本细则 ，未受聘并注册于中华人民共和国境内 一个具有工程设计资质的单位，从事建筑工程设计执业活动的， 由县 级以上人民政府建设主管部门给予警告 ，责令停止违法活动，并可处 以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*警告，责令停  止违法活动， 罚款 |  |
| 209 | 0201838000 | 行政处罚 | 对涂改、倒卖、 出租、 出借或  者以其他形式非法转让注册建  筑师执业资格证书 、互认资格  证书 、注册证书和执业印章的  处罚 |  | 【规章】 《中华人民共和国注册建筑师条例实施细则》 （建设部令第  167号）  第十六条第三款 禁止涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式 非法转让执业资格证书、互认资格证书 、注册证书和执业印章。  第四十四条 违反本细则，涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形 式非法转让执业资格证书 、互认资格证书、 注册证书和执业印章的，  由县级以上人民政府建设主管部门责令改正，其中没有违法所得的，  1 ； ， 3 3 | \*责令整改，没  收违法所得， 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 210 | 0201839000 | 行政处罚 | 对注册建筑师或者聘用单位未  按照要求提供注册建筑师信用  档案信息的处罚 |  | 【规章】 《中华人民共和国注册建筑师条例实施细则》 （建设部令第  167号）  第三十九条第一款 注册建筑师及其聘用单位应当按照要求， 向 注册机关提供真实 、准确 、完整的注册建筑师信用档案信息。  第四十五条 违反本细则 ，注册建筑师或者其聘用单位未按照要求 提供注册建筑师信用档案信息的 ， 由县级以上人民政府建设主管部门 责令限期改正；逾期未改正的，可处以1000元以上1万元以下的罚款。 | \*责令限期整 改，罚款 |  |
| 211 | 0201840000 | 行政处罚 | 对聘用单位为注册建筑师申请  人提供虚假注册材料的处罚 |  | 【规章】 《中华人民共和国注册建筑师条例实施细则》 （建设部令第  167号）  第四十六条 聘用单位为申请人提供虚假注册材料的， 由县级以上 人民政府建设主管部门给予警告，责令限期改正 ；逾期未改正的 ，可 处以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*警告，责令限 期整改，罚款 |  |
| 212 | 0201841000 | 行政处罚 | 对以欺骗、贿赂等不正当手段  取得勘察设计注册工程师注册  证书的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《勘察设计注册工程师管理规定》 （建设部令第137号） 及《 住房和城乡建设部关于修改〈勘察设计注册工程师管理规定〉 等11个部 门规章的决定》 （住房和城乡建设部令第32号）  第七条第二款 取得资格证书并受聘于一个建设工程勘察、设计 、施工 、 监理 、招标代理 、造价咨询等单位的人员 ，应当通过聘用单 位提出注册申请，并可以向单位工商注册所在地的省 、 自治区、直辖 市人民政府住房和城乡建设主管部门提交申请材料；省 、 自治区、直辖 市人民政府住房和城乡建设主管部门收到申请材料后，应当在5日内将全 部申请材料报审批部门。  第二十九条 以欺骗、贿赂等不正当手段取得注册证书的， 由负责 审批的部门撤销其注册，3年内不得再次申请注册；并由县级以上人民 政府建设主管部门或者有关部门处以罚款，其中没有违法所得的 ，处 以1万元以下的罚款 有违法所得的 处以违法所得3倍以下且不超过3 | 罚款 |  |
| 213 | 0201842000 | 行政处罚 | 对勘察设计注册工程师以个人 名义承接业务的处罚 |  | ;  【规章】 《勘察设计注册工程师管理规定》 （建设部令第137号） 第二十六条 注册工程师应当履行下列义务：  （七） 不得涂改、 出租、 出借或者以其他形式非法转让注册证书或 者执业印章。  第三十条 注册工程师在执业活动中有下列行为之一的， 由县级以 上人民政府建设主管部门或者有关部门予以警告 ，责令其改正，没有 违法所得的 ，处以1万元以下的罚款 ；有违法所得的，处以违法所得3 倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，应当承担赔偿责任 ；构成 犯罪的，依法追究刑事责任：  （ 一） 以个人名义承接业务的 | \*警告，罚款 |  |

。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 214 | 0201843000 | 行政处罚 | 对涂改、倒卖、 出租、 出借或  者以其他形式非法转让勘察设  计注册工程师注册证书或者执  业印章的处罚 |  | 【规章】 《勘察设计注册工程师管理规定》 （建设部令第137号） 第二十六条 注册工程师应当履行下列义务：  （七） 不得涂改、 出租、 出借或者以其他形式非法转让注册证书或 者执业印章。  第三十条 注册工程师在执业活动中有下列行为之一的， 由县级以 上人民政府建设主管部门或者有关部门予以警告 ，责令其改正，没有 违法所得的 ，处以1万元以下的罚款 ；有违法所得的，处以违法所得3 倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，应当承担赔偿责任 ；构成 犯罪的，依法追究刑事责任：  （ 二）涂改、 出租、 出借或者以形式非法转让注册证书或者执业印 章的 | \*警告，罚款 |  |
| 215 | 0201844000 | 行政处罚 | 对注册工程师在执业活动中泄  露执业中应当保守的秘密并造  成严重后果的处罚 |  | 。  【规章】 《勘察设计注册工程师管理规定》 (建设部第137号令）  第三十条 注册工程师在执业活动中有下列行为之一的， 由县级 以上人民政府建设主管部门或者有关部门予以警告，责令其改正 ，没 有违法所得的，处以1万元以下的罚款 ；有违法所得的，处以违法所得 3倍以上但不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，应当承担赔偿责任 ；构 成犯罪的，依法追究刑事责任：  （三） 泄露执业中应当保守的秘密并造成严重后果的； | \*警告，罚款 |  |
| 216 | 0201845000 | 行政处罚 | 对勘察设计注册工程师超出本  专业规定范围或者聘用单位业  务范围从事执业活动的处罚 |  | 【规章】 《勘察设计注册工程师管理规定》 （建设部令第137号） 第二十六条 注册工程师应当履行下列义务：  （九） 在本专业规定的执业范围和聘用单位业务范围内从事执业活 动。  第三十条 注册工程师在执业活动中有下列行为之一的， 由县级以 上人民政府建设主管部门或者有关部门予以警告 ，责令其改正，没有 违法所得的 ，处以1万元以下的罚款 ；有违法所得的，处以违法所得3 倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，应当承担赔偿责任 ；构成 犯罪的，依法追究刑事责任：  （ 四 ） 超 出 本 专 业 规 定 范 围 或 者 聘 用 单 位 业 务 范 围 从 事 执 业 活 动 的 | \*警告，罚款 |  |
| 217 | 0201846000 | 行政处罚 | 对勘察设计注册工程师弄虚作 假提供执业活动成果的处罚 |  | 【规章】 《勘察设计注册工程师管理规定》 (建设部第137号令）  第三十条 注册工程师在执业活动中有下列行为之一的， 由县级 以上人民政府建设主管部门或者有关部门予以警告，责令其改正 ，没 有违法所得的，处以1万元以下的罚款 ；有违法所得的，处以违法所得 3倍以上但不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，应当承担赔偿责任 ；构 成犯罪的，依法追究刑事责任：  （五） 弄虚作假提供执业活动成果的； | \*警告，罚款 |  |
| 218 | 0201847000 | 行政处罚 | 对未取得注册证书和执业印  章，担任大中型建设工程项目  施工单位项目负责人 ，或者以  注册建造师的名义从事相关活  动等的处罚 |  | 【规章】 《注册建造师管理规定》 (建设部令第153号）  第三条 未取得注册证书和执业印章的 ，不得担任大中型建设工 程项目的施工单位项目负责人 ，不得以注册建造师的名义从事相关活 动。  第三十五条 违反本规定 ，未取得注册证书和执业印章 ，担任大 中型建设工程项目施工单位项目负责人 ， 或者以注册建造师的名义从 事相关活动的，其所签署的工程文件无效， 由县级以上地方人民政府 建设主管部门或者其他有关部门给予警告 ，责令停止违法活动 ，并可 处以1万元以上3万元以下的罚款 | \*警告，责令停  止违法活动， 罚款 |  |

。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 219 | 0201849000 | 行政处罚 | 对以欺骗、贿赂等不正当手段  取得注册建造师注册证书的处  罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《注册建造师管理规定》 （建设部令第153号） 及《住房和城乡建设部关于修改〈勘察设计注册工程师管理规定〉 等11个部门规章的 决定》 （住房和城乡建设部令第32号）  第七条第一款第二款 取得一级建造师资格证书并受聘于一个建 设工程勘察 、设计 、施工 、 监理 、招标代理 、造价咨询等单位的人  员 ，应当通过聘用单位提出注册申请 ，并可以向单位工商注册所在地 的省、 自治区、直辖市人民政府住房和城乡建设主管部门提交申请材料  。  省、 自治区、直辖市人民政府住房和城乡建设主管部门收到申请材 料后，应当在5日内将全部申请材料报国务院住房和城乡建设主管部门审 批。  第九条 取得二级建造师资格证书的人员申请注册， 由省、 自治 区 、直辖市人民政府建设主管部门负责受理和审批，具体审批程序由 省、 自治区、直辖市人民政府建设主管部门依法确定。对批准注册  的 ，核发由国务院建设主管部门统一样式的《中华人民共和国二级建 造师注册证书》 和执业印章 ，并在核发证书后30日内送国务院建设主 | 罚款 |  |
| 220 | 0201850000 | 行政处罚 | 对注册建造师不履行义务的处 罚 |  | 管部门备案  【规章】 《注册建造师管理规定》 （建设部令第153号） 第二十六条 注册建造师不得有下列行为：  （ 一）不履行注册建造师义务。  第三十七条 违反本规定 ，注册建造师在执业活动中有第二十六 条所列行为之一的 ， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他 有关部门给予警告 ，责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下的罚 款 ；有违法所得的 ，处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 221 | 0201851000 | 行政处罚 | 对注册建造师在执业过程中索  贿 、 受贿或者谋取合同约定费  用外的其他利益的处罚 |  | 【规章】 《注册建造师管理规定》 （建设部令第153号）  第二十六条 注册建造师不得有下列行为：  （ 二 ）在执业过程中 ， 索贿 、 受贿或者谋取合同约定费用外的其他 利益。  第三十七条 违反本规定 ，注册建造师在执业活动中有第二十六条 所列行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有 关部门给予警告 ，责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下的罚  款 ；有违法所得的 ，处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 222 | 0201852000 | 行政处罚 | 对注册建造师在执业过程中实 施商业贿赂的处罚 |  | 【规章】 《注册建造师管理规定》 （建设部令第153号）  第二十六条 注册建造师不得有下列行为：  （三） 在执业过程中实施商业贿赂。  第三十七条 违反本规定 ，注册建造师在执业活动中有第二十六条 所列行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有 关部门给予警告 ，责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下的罚  款 ；有违法所得的 ，处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 223 | 0201853000 | 行政处罚 | 对注册建造师在执业过程中签  署有虚假记载等不合格的文件  的处罚 |  | 【规章】 《注册建造师管理规定》 （建设部令第153号）  第二十六条 注册建造师不得有下列行为：  （四） 签署有虚假记载等不合格的文件。  第三十七条 违反本规定 ，注册建造师在执业活动中有第二十六条 所列行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有 关部门给予警告 ，责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下的罚  款 ；有违法所得的 ，处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 224 | 0201854000 | 行政处罚 | 对注册建造师在执业过程中允  许他人以自己的名义从事执业  活动的处罚 |  | 【规章】 《注册建造师管理规定》 （建设部令第153号）  第二十六条 注册建造师不得有下列行为：  （五） 允许他人以自己的名义从事执业活动。  第三十七条 违反本规定 ，注册建造师在执业活动中有第二十六条 所列行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有 关部门给予警告 ，责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下的罚  款 ；有违法所得的 ，处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 225 | 0201855000 | 行政处罚 | 对注册建造师同时在两个或者  两个以上单位受聘或者执业的  处罚 |  | 【规章】 《注册建造师管理规定》 (建设部令第153号）  第二十六条 注册建造师不得有下列行为：  （六） 同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；  第三十七条 违反本规定 ，注册建造师在执业活动中有第二十六 条所列行为之一的 ， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他 有关部门给予警告 ，责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下的罚 款 ；有违法所得的 ，处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 226 | 0201856000 | 行政处罚 | 对涂改、倒卖、 出租、 出借或  者以其他形式非法转让注册建  造师资格证书、注册证书和执  业印章的处罚 |  | 【规章】 《注册建造师管理规定》 （建设部令第153号）  第二十六条 注册建造师不得有下列行为：  （七） 涂改、倒卖、 出租、 出借或以其他形式非法转让资格证书、 注册证书和执业印章。  第三十七条 违反本规定 ，注册建造师在执业活动中有第二十六条 所列行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有 关部门给予警告 ，责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下的罚  款 ；有违法所得的 ，处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 227 | 0201857000 | 行政处罚 | 对注册建造师超出执业范围或  者聘用单位业务范围从事执业  活动的处罚 |  | 【规章】 《注册建造师管理规定》 （建设部令第153号）  第二十六条 注册建造师不得有下列行为：  （八） 超出执业范围和聘用单位业务范围从事执业活动。  第三十七条 违反本规定 ，注册建造师在执业活动中有第二十六条 所列行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有 关部门给予警告 ，责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下的罚  款 ；有违法所得的 ，处以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 228 | 0201858000 | 行政处罚 | 对注册建造师或者其聘用单位  未按照要求提供注册建造师信  用档案信息的处罚 |  | 【规章】 《注册建造师管理规定》 （建设部令第153号）  第三十二条第一款 注册建造师及其聘用单位应当按照要求， 向 注册机关提供真实 、准确 、完整的注册建造师信用档案信息。  第三十八条 违反本规定 ，注册建造师或者其聘用单位未按照要求 提供注册建造师信用档案信息的 ， 由县级以上地方人民政府建设主管 部门或者其他有关部门责令限期改正 ；逾期未改正的 ，可处以1000元 以上1万元以下的罚款。 | \*责令限期改 正，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 229 | 0201859000 | 行政处罚 | 对聘用单位为注册建造师申请  人提供虚假注册材料的处罚 |  | 【规章】 《注册建造师管理规定》 （建设部令第153号）  第三十九条 聘用单位为申请人提供虚假注册材料的， 由县级以上 地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告 ，责令限期改 正；逾期未改正的 ，可处以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 230 | 0201860000 | 行政处罚 | 对以欺骗、贿赂等不正当手段  取得注册监理工程师注册证书  的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《注册监理工程师管理规定》 (建设部令第147号） 及《住房 和城乡建设部关于修改〈勘察设计注册工程师管理规定〉 等11个部门规 章的决定》 （住房和城乡建设部令第32号）  第七条第二款 取得资格证书并受聘于一个建设工程勘察、设计 、施工 、 监理 、招标代理 、造价咨询等单位的人员 ，应当通过聘用单 位提出注册申请，并可以向单位工商注册所在地的省 、 自治区、直辖 市人民政府住房和城乡建设主管部门提交申请材料；省 、 自治区、直辖 市人民政府住房和城乡建设主管部门收到申请材料后，应当在5日内将全 部申请材料报审批部门。  第二十八条 以欺骗、贿赂等不正当手段取得注册证书的， 由国 务院建设主管部门撤销其注册 ，3年内不得再次申请注册，并由县级以 上地方人民政府建设主管部门处以罚款 ，其中没有违法所得的 ，处以1 万元以下罚款 有违法所得的 处以违法所得3倍以下且不超过3万元 | 罚款 |  |
| 231 | 0201861000 | 行政处罚 | 对未经注册擅自以注册监理工  程师的名义从事工程监理及相  关业务活动的处罚 |  | 【规章】 《注册监理工程师管理规定》 （建设部令第147号）  第十七条 取得资格证书的人员 ，应当受聘于一个具有建设工程 勘察、设计 、施工 、 监理 、招标代理 、造价咨询等一项或者多项资质 的单位 ，经注册后方可从事相应的执业活动 。从事工程监理执业活动 的 ，应当受聘并注册于一个具有工程监理资质的单位。  第二十九条 违反本规定 ,未经注册 ，擅自以注册监理工程师的名 义从事工程监理及相关业务活动的， 由县级以上地方人民政府建设主 管部门给予警告 ，责令停止违法行为 ，处以3万元以下罚款；造成损失 的 ，依法承担赔偿责任 | \*警告，罚款 |  |
| 232 | 0201862000 | 行政处罚 | 对注册监理工程师未办理变更 注册仍执业的处罚 |  | 。  【规章】 《注册监理工程师管理规定》 （建设部令第147号）  第十二条第一款 在注册有效期内 ， 注册监理工程师变更执业单 位 ，应当与原聘用单位解除劳动关系 ，并按本规定第七条规定的程序 办理变更注册手续 ， 变更注册后仍延续原注册有效期。  第三十条 违反本规定，未办理变更注册仍执业的， 由县级以上地 方人民政府建设主管部门给予警告 ，责令限期改正；逾期不改的 ，可 处以5000元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 233 | 0201863000 | 行政处罚 | 对注册监理工程师以个人名义 承接业务的处罚 |  | 【规章】 《注册监理工程师管理规定》 （建设部令第147号） 第二十六条 注册监理工程师应当履行下列义务：  （七） 不得涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式非法转让注册 证书或者执业印章。  第三十一条 注册监理工程师在执业活动中有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门给予警告 ，责令其改正，没有违 法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处以违法所得3倍以 下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯罪 的，依法追究刑事责任：  （ 一 ） 以 个 人 名 义 承 接 业 务 的 | \*警告，罚款 |  |
| 234 | 0201864000 | 行政处罚 | 对涂改、倒卖、 出租、 出借或  者以其他形式非法转让注册监  理工程师注册证书或者执业印  章的处罚 |  | 【规章】 《注册监理工程师管理定》 （建设部令第147号）  第二十六条 注册监理工程师应当履行下列义务：  （七） 不得涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式非法转让注册 证书或者执业印章。  第三十一条 注册监理工程师在执业活动中有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门给予警告 ，责令其改正，没有违 法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处以违法所得3倍以 下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯罪 的，依法追究刑事责任：  （ 二）涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式非法转让注册证书 或者执业印章的 | \*警告，罚款 |  |
| 235 | 0201865000 | 行政处罚 | 对注册监理工程师泄露执业中  应当保守的秘密并造成严重后  果的处罚 |  | 。  【规章】 《注册监理师管理规定》 (建设部第147号令）  第二十六条 注册监理工程师应当履行下列义务：  （六） 保守在执业中知悉的国家秘密和他人的商业、技术秘密；  第三十一条 注册监理工程师在执业活动中有下列行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门给予警告 ，责令其改正，没有 违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处以违法所得3倍 以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯 罪的，依法追究刑事责任：  （三 ） 泄 露 执 业 中 应 当 保 守 的 秘 密 并 造 成 严 重 后 果 的 ； | \*警告，罚款 |  |
| 236 | 0201866000 | 行政处罚 | 对注册监理工程师超出规定执  业范围或者聘用单位业务范围  从事执业活动的处罚 |  | 【规章】 《注册监理工程师管理规定》 （建设部令第147号） 第二十六条 注册监理工程师应当履行下列义务：  （九） 在规定的执业范围和聘用单位业务范围内从事执业活动。  第三十一条 注册监理工程师在执业活动中有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门给予警告 ，责令其改正，没有违 法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处以违法所得3倍以 下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯罪 的，依法追究刑事责任：  （四） 超出规定执业范围或者聘用单位业务范围从事执业活动的。 | \*警告，罚款 |  |

人民政府建设主管部门处以罚款 其中 没有违法所得的 处以 万元

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 237 | 0201867000 | 行政处罚 | 对注册监理工程师弄虚作假提 供执业活动成果的处罚 |  | 【规章】 《注册监理工程师管理规定》 (建设部令第147号）  第三十一条 注册监理工程师在执业活动中有下列行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门给予警告 ，责令其改正，没有 违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处以违法所得3倍 以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯 罪的，依法追究刑事责任：  （五） 弄虚作假提供执业活动成果的； | \*警告，罚款 | 名称 调整 |
| 238 | 0201868000 | 行政处罚 | 对注册监理工程师同时在两个 或者两个以上单位执业的处罚 |  | 【规章】 《注册监理工程师管理规定》 （建设部令第147号） 第二十六条 注册监理工程师应当履行下列义务：  （八） 不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业。  第三十一条 注册监理工程师在执业活动中有下列行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门给予警告 ，责令其改正，没有 违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处以违法所得3倍 以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯 罪的，依法追究刑事责任：  （六） 同时受聘于两个或者两个以上的单位，从事执业活动的 | \*警告，罚款 |  |
| 239 | 0201869000 | 行政处罚 | 对聘用单位为注册造价工程师  申请人提供虚假注册材料的处  罚 |  | 。  【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号）  第三十二条 聘用单位为申请人提供虚假注册材料的， 由县级以上 地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告 ，并可处以1万 元以上3万元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 240 | 0201870000 | 行政处罚 | 对以欺骗、贿赂等不正当手段  取得注册造价工程师注册证书  的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号） 及《住房 和城乡建设部关于修改〈勘察设计注册工程师管理规定〉 等11个部门规 章的决定》 （住房和城乡建设部令第32号）  第八条第一款第二款 取得执业资格的人员申请注册的 ，可以向 聘用单位工商注册所在地的省、 自治区、直辖市人民政府住房城乡建 设主管部门或者国务院有关专业部门提交申请材料。  国务院住房和城乡建设主管部门在收到申请材料后 ，应当依法作出 是否受理的决定，并出具凭证； 申请材料不齐全或者不符合法定形式 的 ，应当在5日内一次性告知申请人需要补正的全部内容 。逾期不告知 的， 自收到申请材料之日起即为受理。  第三十三条 以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的， 由注册机关撤销其注册，3年内不得再次申请注册，并由县级以上地方  1 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 241 | 0201871000 | 行政处罚 | 对未经注册而以注册造价工程  师的名义从事工程造价活动的  处罚 |  | 【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号）  第三条第二款 未取得注册证书和执业印章的人员 ，不得以注册 造价工程师的名义从事工程造价活动。  第三十四条 违反本办法规定 ，未经注册而以注册造价工程师的 名义从事工程造价活动的 ，所签署的工程造价成果文件无效 ， 由县级 以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告 ，责令停 止违法活动 ，并可处以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 242 | 0201872000 | 行政处罚 | 对注册造价工程师未办理变更 注册而继续执业的处罚 |  | 【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号）  第八条第三款 对申请变更注册 、延续注册的 ， 注册初审机关应 当自受理申请之日起5日内审查完毕，并将申请材料和初审意见报注册 机关 。注册机关应当自受理之日起10日内作出决定。  第十一条第一款 在注册有效期内 ， 注册造价工程师变更执业单位 的 ，应当与原聘用单位解除劳动合同 ，并按照本办法第八条规定的程 序办理变更注册手续。 变更注册后延续原注册有效期。  第三十五条 违反本办法规定，未办理变更注册而继续执业的， 由 县级以上人民政府建设主管部门或者其他有关部门责令限期改正 ；逾 期不改的 可处以5000元以下的罚款 | \*罚款 |  |
| 243 | 0201873000 | 行政处罚 | 对注册造价工程师不履行义务 的处罚 |  | , 。  【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号）  第二十条 注册造价工程师不得有下列行为：  （ 一）不履行注册造价工程师义务。  第三十六条 注册造价工程师有本办法第二十条规定行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告，  责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 244 | 0201874000 | 行政处罚 | 对注册造价工程师在执业过程  中索贿、 受贿或者谋取合同约  定费用外的其他利益的处罚 |  | 【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号） 第二十条 注册造价工程师不得有下列行为：  （ 二 ）在执业过程中 ， 索贿 、 受贿或者谋取合同约定费用外的其 他利益。  第三十六条 注册造价工程师有本办法第二十条规定行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告，  责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 245 | 0201875000 | 行政处罚 | 对注册造价工程师在执业过程 中实施商业贿赂的处罚 |  | 【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号）  第二十条 注册造价工程师不得有下列行为：  （三） 在执业过程中实施商业贿赂。  第三十六条 注册造价工程师有本办法第二十条规定行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告，  责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 246 | 0201876000 | 行政处罚 | 对注册造价工程师在执业过程 中签署有虚假记载 、误导性陈 述的工程造价成果文件的处罚 |  | 【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号） 第二十条 注册造价工程师不得有下列行为：  （四） 签署有虚假记载、误导性陈述的工程造价成果文件。  第三十六条 注册造价工程师有本办法第二十条规定行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告，  责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 247 | 0201877000 | 行政处罚 | 对注册造价工程师以个人名义 承接工程造价业务的处罚 |  | 【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号）  第二十条 注册造价工程师不得有下列行为：  （五） 以个人名义承接工程造价业务。  第三十六条 注册造价工程师有本办法第二十条规定行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告，  责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 248 | 0201878000 | 行政处罚 | 对注册造价工程师在执业过程  中允许他人以自己名义从事工  程造价业务的处罚 |  | 【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号）  第二十条 注册造价工程师不得有下列行为：  （六） 允许他人以自己名义从事工程造价业务。  第三十六条 注册造价工程师有本办法第二十条规定行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告，  责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 249 | 0201879000 | 行政处罚 | 对注册造价工程师同时在两个 或者两个以上单位执业的处罚 |  | 【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号）  第二十条 注册造价工程师不得有下列行为：  （七） 同时在两个或者两个以上单位执业。  第三十六条 注册造价工程师有本办法第二十条规定行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告，  责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 250 | 0201880000 | 行政处罚 | 对涂改、倒卖、 出租、 出借或  者以其他形式非法转让注册造  价工程师注册证书或者执业印  章的处罚 |  | 【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号） 第二十条 注册造价工程师不得有下列行为：  （八） 涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式非法转让注册证 书或者执业印章.  第三十六条 注册造价工程师有本办法第二十条规定行为之一的，  由县级以上地方人民政府建设主管部门或者其他有关部门给予警告，  责令改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款。 | \*警告，罚款 |  |

处没收违法所得 ；情节严重的 ，暂停直至取消招标代理资格，构成犯

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 251 | 0201881000 | 行政处罚 | 对注册造价工程师或者其聘用  单位未按照要求提供注册造价  工程师信用档案信息的处罚 |  | 【规章】 《注册造价工程师管理办法》 （建设部令第150号）  第三十条第一款 注册造价工程师及其聘用单位应当按照有关规 定， 向注册机关提供真实、准确、完整的注册造价工程师信用档案信 息。  第三十七条 违反本办法规定 ， 注册造价工程师或者其聘用单位未 按照要求提供造价工程师信用档案信息的， 由县级以上地方人民政府 建设主管部门或者其他有关部门责令限期改正 ；逾期未改正的 ，可处 以1000元以上1万元以下的罚款。 | \*责令限期改 正，罚款 |  |
| 252 | 0201882000 | 行政处罚 | 对招标人将必须进行招标的项 目不招标的、将必须进行招标 的项目化整为零或者以其他方  式规避招标的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第四条 任何单位和个人不得将依法必须进行招标的项目化整为 零或者以其他任何方式规避招标。  第四十九条 违反本法规定，必须进行招标的项目而不招标的，  将必须进行招标的项目化整为零或者以其他任何方式规避招标的 ，责 令限期改正 ，可以处项目合同金额千分之五以上千分之十以下的罚款; 对全部或者部分使用国有资金的项目 ，可以暂停项目执行或者暂停资 金拨付;对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分  。  【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 修 改）  第三条 工程建设项目符合《工程建设项目招标范围和规模标准规 定》 （国家计委令第3号） 规定的范围和标准的 ，必须通过招标选择施 工单位 。任何单位和个人不得将依法必须进行招标的项目化整为零或 者以其他任何方式规避招标。  第六十八条 依法必须进行招标的项目而不招标的 ，将必须进行招 标的项目化整为零或者以其他任何方式规避招标的 ，有关行政监督部 门责令限期改正 ，可以处项目合同金额千分之五以上千分之十以下的 | \*罚款 |  |
| 253 | 0201883000 | 行政处罚 | 对招标代理机构泄漏应当保密  的与招标有关的情况和资料的  处罚 |  | 罚款；对全部或者部分使用国有资金的项目 项目审批部门可以暂停  【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第十五条 招标代理机构应当在招标人委托的范围内办理招标事 宜，并遵守本法关于招标人的规定。  第二十二条第一款 招标人不得向他人透露已获取招标文件的潜 在投标人的名称 、数量以及可能影响公平竞争的有关招标投标的其他 情况。  第五十条第一款 招标代理机构违反本法规定 ，泄露应当保密的 与招标投标活动有关的情况和资料的 ，或者与招标人 、投标入串通损 害国家利益 、社会公共利益或者他人合法权益的 ，处5万元以上2 5 万元以下的罚款 ，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员处 单位罚款数额百分之五以上百分之十以下的罚款 ；有违法所得的 ，并 | 罚款，没收违 法所得 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 254 | 0201884000 | 行政处罚 | 对招标代理机构违法泄露应当 保密的与招标投标活动有关的 情况和资料的，或者与招标人 、投标人串通损害国家利益 、 社会公共利益或者他人合法权  益的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第十五条 招标代理机构应当在招标人委托的范围内办理招标事 宜，并遵守本法关于招标人的规定。  第三十二条第二款 投标人不得与招标人串通投标 ，损害国家利 益、社会公共利益或者他人的合法权益。  第五十条 招标代理机构违反本法规定 ， 泄露应当保密的与招标投 标活动有关的情况和资料的 ，或者与招标人 、投标入串通损害国家利 益 、社 会公共利益或者他人合法权益的 ， 处5万元以上2 5万元以下 的罚款 ，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款 数额百分之五以上百分之十以下的罚款 ；有违法所得的 ，并处没收违 法所得 ； 情节严重的 ， 暂停直至取消招标代理资格 ，构成犯罪的 ，依  法追究刑事责任。 给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。 前款所列行为影响中标结果的， 中标无效。  【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 修 改）  第六十九条 招标代理机构违法泄露应当保密的与招标投标活动 有关的情况和资料的 ， 或者与招标人 、投标人串通损害国家利益 、社 会公共利益或者他人合法权益的 ， 由有关行政监督部门处五万元以上 二十五万元以下罚款 ，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处单位罚款数额百分之五以上百分之十以下罚款 ；有违法所得的 ， 并处没收违法所得 ；情节严重的 ，有关行政监督部门可停止其一定时 期内参与相关领域的招标代理业务 ， 资格认定部门可暂停直至取消招 标代理资格；构成犯罪的， 由司法部门依法追究刑事责任。 给他人造 | 罚款，没收违  法所得，停止  其一定时期内  参与相关领域  的招标代理业  务 |  |
| 255 | 0201885000 | 行政处罚 | 对招标人以不合理的条件限制  或者排斥潜在投标人的，对潜  在投标人实行歧视待遇的 ， 强  制要求投标人组成联合体共同  投标的 ，或者限制投标人之间  竞争的处罚 |  | 成【的】《面标投标法》  第十八条第二款 招标人不得以不合理的条件限制或者排斥潜在 投标人，不得对潜在投标人实行歧视待遇。  第三十一条第四款 招标人不得强制投标人组成联合体共同投 标，不得限制投标人之间的竞争。  第五十一条 招标人以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人  的 ，对潜在投标人实行歧视待遇的 ， 强制要求投标人组成联合体共同 投标的 ，或者限制投标人之间竞争的 ，责令改正 ，可以处一万元以上 五万元以下的罚款。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 256 | 0201886000 | 行政处罚 | 对招标人向他人透露已获取招 标文件的潜在投标人的名称 、 数量或者可能影响公平竞争的 有关招标投标的其他情况的，  或者泄露标底的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第二十二条 招标人不得向他人透露已获取招标文件的潜在投标人 的名称、数量以及可能影响公平竞争的有关招标投标的其他情况。  招标人设有标底的 ，标底必须保密。  第五十二条第一款 依法必须进行招标的项目的招标人向他人透 露已获取招标文件的潜在投标人的名称 、数量或者可能影响公平竞争 的有关招标投标的其他情况的 ，或者泄露标底的 ，给予警告 ，可以并 处一万元以上十万元以下的罚款 ；对单位直接负责的主管人员和其他 直接责任人员依法给予处分 ；构成犯罪的，依法追究刑事责任 | \*警告，罚款 |  |
| 257 | 0201887000 | 行政处罚 | 对投标人相互串通投标或者与 招标人串通投标的 ，投标人以 向招标人或者评标委员会成员 行贿的手段谋取中标的处罚 |  | 。  【法律】 《中华人民共和国建筑法》  第六十八条 在工程发包与承包中索贿、 受贿、行贿，构成犯罪的， 依法追究刑事责任 ；不构成犯罪的 ，分别处以罚款，没收贿赂的财  物 ，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员给予处分 。对在工程 承包中行贿的承包单位， 除依照前款规定处罚外 ，可以责令停业整  顿， 降低资质等级或者吊销资质证书。  【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第三十二条 投标人不得相互串通投标报价 ，不得排挤其他投标人的 公平竞争 ，损害招标人或者其他投标人的合法权益 。投标人不得与招 标人串通投标 ，损害国家利益 、社会公共利益或者他人的合法权益 。 禁止投标人以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标。  第五十三条 投标人相互串通投标或者与招标人串通投标的 ，投标人 以向招标人或者评标委员会成员行贿的手段谋取中标的， 中标无效，  处中标项目金额千分之五以上千分之十以下的罚款，对单位直接负责 的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额百分之五以上百分之 十以下的罚款;有违法所得的，并处没收违法所得;情节严重的 ，取消 其一年至二年内参加依法必须进行招标的项目的投标资格并予以公  告 ，直至由工商行政管理机关吊销营业执照;构成犯罪的 ，依法追究刑 事责任。 给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。  【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施条例》 （2011年国务  院令第613号）  第六十七条第一款 投标人相互串通投标或者与招标人串通投标的， 投标人向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标的 ， 中标无效；构 成犯罪的，依法追究刑事责任； 尚不构成犯罪的，依照招标投标法第 五十三条的规定处罚 。投标人未中标的 ，对单位的罚款金额按照招标 项目合同金额依照招标投标法规定的比例计算。  第二款 投标人有下列行为之一的 ，属于招标投标法第五十三条规定的 情节严重行为， 由有关行政监督部门取消其1年至2年内参加依法必须 进行招标的项目的投标资格：  （ 一） 以行贿谋取中标；  （ 二 ）3年内2次以上串通投标；  （三） 串通投标行为损害招标人 、其他投标人或者国家、集体、公民 的合法利益，造成直接经济损失30万元以上； | 警告，罚款，  没收违法所  得 ，取消其一  年至二年内参  加依法必须进  行招标的项目  的投标资格 | 依据 调整 |

其他串通投标情节严重的行为

四)

(

予警告 对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 258 | 0201888000 | 行政处罚 | 对投标人以他人名义投标或者  以其他方式弄虚作假，骗取中  标的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第三十三条 投标人不得以低于成本的报价竞标 ，也不得以他人 名义投标或者以其他方式弄虚作假 ，骗取中标。  第五十四条 投标人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假， 骗取中标的， 中标无效，给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任； 构成犯罪的 ，依法追究刑事责任。  依法必须进行招标的项目的投标人有前款所列行为尚未构成犯罪的， 处中标项目金额千分之五以上千分之十以下的罚款，对单位直接负责 的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额百分之五以上百分之 十以下的罚款；有违法所得的 ，并处没收违法所得；情节严重的 ，取 消其一年至三年内参加依法必须进行招标的项目的投标资格并予以公 告，直至由工商行政管理机关吊销营业执照。  【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施条例》 （国务院令第  613号）  第六十八条第二款 投标人有下列行为之一的 ，属于招标投标法 第五十四条规定的情节严重行为， 由有关行政监督部门取消其1年至3 年内参加依法必须进行招标的项目的投标资格：  （ 一）伪造、变造资格、 资质证书或者其他许可证件骗取中标； （ 二 ）3年内2次以上使用他人名义投标；  （三） 弄虚作假骗取中标给招标人造成直接经济损失30万元以 | 罚款，没收违 法所得，取消 其一年至三年 内参加依法必 须进行招标的 项目的投标资  格 |  |
| 259 | 0201889000 | 行政处罚 | 对依法必须进行招标的项目， 招标人违法与投标人就投标价 格 、投标方案等实质性内容进  行谈判的处罚 |  | 上；  【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第五十五条 依法必须进行招标的项目，招标人违反本法规定， 与投标人就投标价格 、投标方案等实质性内容进行谈判的 ， 给予警 告，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分。 前款所列行为影响中标结果的， 中标无效。  【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 修 改）  第七十六条 依法必须进行招标的项目 ，招标人违法与投标人就 投标价格 、投标方案等实质性内容进行谈判的 ，有关行政监督部门给  , | \*警告 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 260 | 0201890000 | 行政处罚 | 对评标委员会成员收受投标人  的财物或者其他好处的 ，评标  委员会成员或者参加评标的有  关工作人员向他人透露对投标  文件的评审和比较、 中标候选  人的推荐以及与评标有关的其  他情况的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第四十四条第二款 评标委员会成员不得私下接触投标人，不得 收受投标人的财物或者其他好处。  第三款 评标委员会成员和参与评标的有关工作人员不得透露对 投标文件的评审和比较、 中标候选人的推荐情况以及与评标有关的其 他情况。  第五十六条 评标委员会成员收受投标人的财物或者其他好处  的 ，评标委员会成员或者参加评标的有关工作人员向他人透露对投标 文件的评审和比较 、 中标候选人的推荐以及与评标有关的其他情况  的 ，给予警告，没收收受的财物，可以并处三千元以上五万元以下的 罚款，对有所列违法行为的评标委员会成员取消担任评标委员会成员 的资格 ，不得再参加任何依法必须进行招标的项目的评标;构成犯罪 的，依法追究刑事责任。  【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 修 改）  第七十七条 评标委员会成员收受投标人的财物或者其他好处  的 ，没收收受的财物 ，可以并处三千元以上五万元以下的罚款 ，取消 担任评标委员会成员的资格并予以公告 ，不得再参加依法必须进行招 标的项目的评标 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任。  【规章】 《评标专家和评标专家库管理暂行办法》 （国家发展和改革 委员会令2003年第29号，根据2013年3月11日《关于废止和修改部分招 标投标规章和规范性文件的决定》 2013年第23号令修正）  第十五条 评标委员会成员收受投标人的财物或者其他好处的， 评标委员会成员或者与评标活动有关的工作人员向他人透露对投标文 | \*警告，没收违 法所得，罚款 |  |
| 261 | 0201891000 | 行政处罚 | 对招标人在评标委员会依法推  荐的中标候选人以外确定中标  人的 ，依法必须进行招标的项  目在所有投标被评标委员会否  决后自行确定中标人的处罚 |  | 件【 审】和《 人 共石面招标标及》与评标有关的其他情况的  第四十条第二款 招标人根据评标委员会提出的书面评标报告和 推荐的中标候选人确定中标人 。招标人也可以授权评标委员会直接确 定中标人。  第四十二条第二款 依法必须进行招标的项目的所有投标被否决 的，招标人应当依照本法重新招标。  第五十七条 招标人在评标委员会依法推荐的中标候选人以外确 定中标人的 ，依法必须进行招标的项目在所有投标被评标委员会否决 后自行确定中标人的， 中标无效。责令改正，可以处中标项目金额千 分之五以上千分之十以下的罚款；对单位直接负责的主管人员和其他 直接责任人员依法给予处分  。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 262 | 0201892000 | 行政处罚 | 对中标人将中标项目转让给他  人的 ，将中标项目肢解后分别  转让给他人的，违反规定将中  标项目的部分主体 、 关键性工  作分包给他人的，或者分包人  再次分包的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第四十八条第一款 中标人应当按照合同约定履行义务 ，完成中 标项目。 中标人不得向他人转让中标项目 ，也不得将中标项目肢解后 分别向他人转让。  第二款 中标人按照合同约定或者经招标人同意 ，可以将中标项 目的部分非主体 、 非关键性工作分包给他人完成 。接受分包的人应当 具备相应的资格条件，并不得再次分包。  第五十八条 中标人将中标项目转让给他人的，将中标项目肢解 后分别转让给他人的 ，违反本法规定将中标项目的部分主体 、 关键性 工作分包给他人的 ，或者分包人再次分包的 ，转让 、分包无效 ，处转 | | 罚款，没收违  法所得，责令  停业整顿 |  |
| 让 、 的， 政管 | 分包项目金额千分之五以上千分之十以下的罚款 ；有违法所得  并处没收违法所得；可以责令停业整顿；情节严重的， 由工商行 理机关吊销营业执照 |
| 263 | 0201893000 | 行政处罚 | 对中标人不按照与招标人订立  的合同履行义务，情节严重的  处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第四十八条第一款 中标人应当按照合同约定履行义务 ，完成中 标项目。 中标人不得向他人转让中标项目 ，也不得将中标项目肢解后 分别向他人转让。  第六十条第二款 中标人不按照与招标人订立的合同履行义务， 情节严重的 ，取消其二年至五年内参加依法必须进行招标的项目的投 标资格并予以公告 ，直至由工商行政管理机关吊销营业执照。 | | \*取消二年至五  年内参加依法  必须进行招标  的项目的投标  资格 |  |

中 构成依法必须进行施工招标的项目的招标人规避招标的 依照招

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 264 | 0201894000 | 行政处罚 | 对依法应当公开招标的项目不 按照规定在指定媒介发布资格 预审公告或者招标公告的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第十六条 招标人采用公开招标方式的 ，应当发布招标公告 。依 法必须进行招标的项目的招标公告 ，应当通过国家指定的报刊 、信息 网络或者其他媒介发布。  第五十一条 招标人以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人  的 ，对潜在投标人实行歧视待遇的 ， 强制要求投标人组成联合体共同 投标的 ，或者限制投标人之间竞争的 ，责令改正 ，可以处一万元以上 五万元以下的罚款。  【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施条例》 （国务院令第  613号）  第十五条 公开招标的项目 ，应当依照招标投标法和本条例的规 定发布招标公告、编制招标文件。  招标人采用资格预审办法对潜在投标人进行资格审查的 ，应当发 布资格预审公告、编制资格预审文件。  依法必须进行招标的项目的资格预审公告和招标公告 ，应当在国 务院发展改革部门依法指定的媒介发布 。在不同媒介发布的同一招标 项目的资格预审公告或者招标公告的内容应当一致。  第六十三条 招标人有下列限制或者排斥潜在投标人行为之一 的， 由有关行政监督部门依照招标投标法第五十一条的规定处罚：  （ 一 ）依法应当公开招标的项目不按照规定在指定媒介发布资格 预审公告或者招标公告；  【规章】 《招标公告发布暂行办法》 （国家发展计划委令第4号）  第十六条 招标人或其委托的招标代理机构有下列行为之一的， 由国家发展计划委员会和有关行政监督部门视情节依照《中华人民共 和国招标投标法》 第四十九条 、 第五十一条的规定处罚：  (二)不在指定媒介发布依法必须招标项目的招标公告的；  【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号，  根据2013年3月11日《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件 的决定》2013年第23号令修正）  第七十三条 招标人有下列限制或者排斥潜在投标人行为之一  的， 由有关行政监督部门依照招标投标法第五十一条的规定处罚；其 | \*罚款 |  |

（ 二 ）在不同媒介发布的同 招标项目的资格预审公告或者招标公

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 265 | 0201895000 | 行政处罚 | 对在不同媒介发布的同一招标  项目的资格预审公告或者招标  公告的内容不一致 ，影响潜在  投标人申请资格预审或者投标  的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第五十一条 招标人以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人  的 ，对潜在投标人实行歧视待遇的 ， 强制要求投标人组成联合体共同 投标的 ，或者限制投标人之间竞争的 ，责令改正 ，可以处一万元以上 五万元以下的罚款。  【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施条例》 （国务院令第  613号）  第十五条 公开招标的项目 ，应当依照招标投标法和本条例的规 定发布招标公告、编制招标文件。  招标人采用资格预审办法对潜在投标人进行资格审查的 ，应当发 布资格预审公告、编制资格预审文件。  依法必须进行招标的项目的资格预审公告和招标公告 ，应当在国 务院发展改革部门依法指定的媒介发布 。在不同媒介发布的同一招标 项目的资格预审公告或者招标公告的内容应当一致。  第六十三条 招标人有下列限制或者排斥潜在投标人行为之一 的， 由有关行政监督部门依照招标投标法第五十一条的规定处罚：  （ 二 ）在不同媒介发布的同一招标项目的资格预审公告或者招标公 告的内容不一致 ，影响潜在投标人申请资格预审或者投标。  【规章】 《招标公告发布暂行办法》 （国家发展计划委令第4号）  第十六条 招标人或其委托的招标代理机构有下列行为之一的， 由国家发展计划委员会和有关行政监督部门视情节依照《中华人民共 和国招标投标法》 第四十九条 、 第五十一条的规定处罚：  (六)在两个以上媒介发布的同一招标项目的招标公告的内容不一致 的；  【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号，  根据2013年3月11日《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件 的决定》2013年第23号令修正）  第七十三条 招标人有下列限制或者排斥潜在投标人行为之一的， 由有关行政监督部门依照招标投标法第五十一条的规定处罚 ；其中 ， 构成依法必须进行施工招标的项目的招标人规避招标的 ，依照招标投 标法第四十九条的规定处罚： | \*罚款 |  |

( )依法必须招标的项目 应当发布招标公告而不发布的；

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 266 | 0201896000 | 行政处罚 | 对依法必须进行招标的项目的  招标人不按照规定发布资格预  审公告或者招标公告构成规避  招标的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第四十九条 违反本法规定，必须进行招标的项目而不招标的， 将必须进行招标的项目化整为零或者以其他任何方式规避招标的 ，责 令限期改正 ，可以处项目合同金额千分之五以上千分之十以下的罚  款 ；对全部或者部分使用国有资金的项目，可以暂停项目执行或者暂 停资金拨付 ；对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给 予处分。  【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施条例》 （国务院令第  613号）  第十五条 公开招标的项目 ，应当依照招标投标法和本条例的规 定发布招标公告、编制招标文件。  招标人采用资格预审办法对潜在投标人进行资格审查的 ，应当发 布资格预审公告、编制资格预审文件。  依法必须进行招标的项目的资格预审公告和招标公告 ，应当在国 务院发展改革部门依法指定的媒介发布 。在不同媒介发布的同一招标 项目的资格预审公告或者招标公告的内容应当一致。  第六十三条第二款 依法必须进行招标的项目的招标人不按照规 定发布资格预审公告或者招标公告 ，构成规避招标的 ，依照招标投标 法第四十九条的规定处罚。  【规章】 《招标公告发布暂行办法》 （国家发展计划委令第4号）  第十六条 招标人或其委托的招标代理机构有下列行为之一的， 由国家发展计划委员会和有关行政监督部门视情节依照《中华人民共 和国招标投标法》 第四十九条 、 第五十一条的规定处罚： | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 267 | 0201897000 | 行政处罚 | 对依法应当公开招标而采用邀 请招标的处罚 |  | 【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 修 改）  第七十三条 招标人有下列情形之一的， 由有关行政监督部门责 令改正，可以处10万元以下的罚款：（ 一 ）依法应当公开招标而采用 邀请招标；  【规章】 《工程建设项目勘察设计招标投标办法》 （国家发展和改革 委员会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部 、交通运输部 、铁道部、水利部 、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第  2号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定 》修改）  第五十一条 招标人有下列情形之一的， 由有关行政监督部门责 令改正，可以处10万元以下的罚款：（ 一 ）依法应当公开招标而采用 邀请招标；  【规章】 《工程建设项目货物招标投标办法》 （中华人民共和国国家 发展和改革委员会、 中华人民共和国建设部、 中华人民共和国铁道部 、 中华人民共和国交通部、 中华人民共和国信息产业部、 中华人民共 和国水利部、 中国民用航空总局令第27号，根据2013年3月11日《关于 废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 2013年第23号令 修正） | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 268 | 0201898000 | 行政处罚 | 对招标文件 、 资格预审文件的  发售、澄清 、修改的时限 ，或  者确定的提交资格预审申请文  件 、投标文件的时限不符合规  定的处罚 |  | 【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 修 改）  令改正 可以处 万元以下的罚款  第七十三条 招标人有下列情形之一的， 由有关行政监督部门责 令改正，可以处10万元以下的罚款：  （ 二 ）招标文件、 资格预审文件的发售、澄清、修改的时限，或者 确定的提交资格预审申请文件 、投标文件的时限不符合招标投标法和 招标投标法实施条例规定；  【规章】 《工程建设项目勘察设计招标投标办法》 （国家发展和改革 委员会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部 、交通运输部 、铁道部、水利部 、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第  2号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定 》修改）  第五十一条 招标人有下列情形之一的， 由有关行政监督部门责 令改正，可以处10万元以下的罚款：  （ 二 ）招标文件、 资格预审文件的发售、澄清、修改的时限，或者 确定的提交资格预审申请文件 、投标文件的时限不符合招标投标法和 招标投标法实施条例规定；  【规章】 《工程建设项目货物招标投标办法》 （中华人民共和国国家 发展和改革委员会、 中华人民共和国建设部、 中华人民共和国铁道部 、 中华人民共和国交通部、 中华人民共和国信息产业部、 中华人民共 和国水利部、 中国民用航空总局令第27号，根据2013年3月11日《关于 废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 2013年第23号令 修正）  第五十六条 招标人有下列情形之一的， 由有关行政监督部门责 | \*罚款 |  |

10

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 269 | 0201899000 | 行政处罚 | 对招标人接受未通过资格预审  的单位或者个人参加投标的处  罚 |  | 【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 修 改）  第七十三条 招标人有下列限制或者排斥潜在投标人行为之一  的， 由有关行政监督部门依照招标投标法第五十一条的规定处罚；其 中 ，构成依法必须进行施工招标的项目的招标人规避招标的，依照招 标投标法第四十九条的规定处罚：  招标人有下列情形之一的 ， 由有关行政监督部门责令改正，可以处10  万元以下的罚款：  （三） 接受未通过资格预审的单位或者个人参加投标；  【规章】 《工程建设项目勘察设计招标投标办法》 （国家发展和改革 委员会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部 、交通运输部 、铁道部、水利部 、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第  2号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定 》修改）  第五十一条 招标人有下列情形之一的， 由有关行政监督部门责 令改正，可以处10万元以下的罚款：  （三） 接受未通过资格预审的单位或者个人参加投标；  【规章】 《工程建设项目货物招标投标办法》 （中华人民共和国国家 发展和改革委员会、 中华人民共和国建设部、 中华人民共和国铁道部 、 中华人民共和国交通部、 中华人民共和国信息产业部、 中华人民共 和国水利部、 中国民用航空总局令第27号，根据2013年3月11日《关于 废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 2013年第23号令 修正） | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 270 | 0201900000 | 行政处罚 | 对招标人接受应当拒收的投标 文件的处罚 |  | 【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 修 改）  第七十三条 招标人有下列限制或者排斥潜在投标人行为之一  的， 由有关行政监督部门依照招标投标法第五十一条的规定处罚；其 中 ，构成依法必须进行施工招标的项目的招标人规避招标的，依照招 标投标法第四十九条的规定处罚：  招标人有下列情形之一的 ， 由有关行政监督部门责令改正，可以处10  万元以下的罚款：  （四） 接受应当拒收的投标文件。  【规章】 《工程建设项目勘察设计招标投标办法》 （国家发展和改革 委员会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部 、交通运输部 、铁道部、水利部 、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第  2号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定 》修改）  第五十一条 招标人有下列情形之一的， 由有关行政监督部门责  令改正，可以处10万元以下的罚款：  （四） 接受应当拒收的投标文件。  【规章】 《工程建设项目货物招标投标办法》 （中华人民共和国国家 发展和改革委员会、 中华人民共和国建设部、 中华人民共和国铁道部 、 中华人民共和国交通部、 中华人民共和国信息产业部、 中华人民共 和国水利部、 中国民用航空总局令第27号，根据2013年3月11日《关于 废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 2013年第23号令 修正） | 罚款 |  |

据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 修改）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 271 | 0201901000 | 行政处罚 | 对依法必须进行招标的项目的 招标人不按照规定组建评标委 员会 ，或者确定 、更换评标委 员会成员违反招标投标法和招 标投标法实施条例规定的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》 （1999年国家主席令第二十  一号）  第三十七条 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。  依法必须进行招标的项目 ，其评标委员会由招标人的代表和有关技术 、经济等方面的专家组成 ，成员人数为五人以上单数 ，其中技术 、经 济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。  前款专家应当从事相关领域工作满八年并具有高级职称或者具有同等 专业水平， 由招标人从国务院有关部门或者省、 自治区、直辖市人民 政府有关部门提供的专家名册或者招标代理机构的专家库内的相关专 业的专家名单中确定 ； 一般招标项目可以采取随机抽取方式，特殊招 标项目可以由招标人直接确定。  与投标人有利害关系的人不得进入相关项目的评标委员会； 已经进入  的应当更换。  评标委员会成员的名单在中标结果确定前应当保密。  【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施条例》 （2011年国务  院令第613号）  第四十六条第一款 除招标投标法第三十七条第三款规定的特殊招标 项目外 ，依法必须进行招标的项目 ，其评标委员会的专家成员应当从 评标专家库内相关专业的专家名单中以随机抽取方式确定 。任何单位 和个人不得以明示 、 暗示等任何方式指定或者变相指定参加评标委员 会的专家成员。  第二款 依法必须进行招标的项目的招标人非因招标投标法和本条例 规定的事由 ，不得更换依法确定的评标委员会成员 。更换评标委员会 的专家成员应当依照前款规定进行。  第七十条 依法必须进行招标的项目的招标人不按照规定组建评标委 员会 ， 或者确定 、更换评标委员会成员违反招标投标法和本条例规定 的， 由有关行政监督部门责令改正，可以处10万元以下的罚款，对单 位直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分 ；违法确定 或者更换的评标委员会成员作出的评审结论无效 ，依法重新进行评审  。  【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （发展和改革委员会 、 工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部 、交通运输部、铁道部 、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号， 已根 | \*罚款 | 依据 调整 |

（七） 暗示或者诱导投标人作出澄清 说明或者接受投标人主动

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 272 | 0201902000 | 行政处罚 | 对评标委员会成员应当回避而  不回避，擅离职守 ，不按照招  标文件规定的评标标准和方法  评标，私下接触投标人， 向招  标人征询确定中标人的意向或  者接受任何单位或者个人明示  或者暗示提出的倾向或者排斥  特定投标人的要求 ，对依法应  当否决的投标不提出否决意  见， 暗示或者诱导投标人作出  澄清 、说明或者接受投标人主  动提出的澄清说明等的处罚 |  | 【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施条例》 （国务院令第  613号）  第四十九条 评标委员会成员应当依照招标投标法和本条例的规 定 ，按照招标文件规定的评标标准和方法 ，客观 、 公正地对投标文件 提出评审意见 。招标文件没有规定的评标标准和方法不得作为评标的 依据。  评标委员会成员不得私下接触投标人 ，不得收受投标人给予的财 物或者其他好处 ，不得向招标人征询确定中标人的意向 ，不得接受任 何单位或者个人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定投标人的要  求，不得有其他不客观、不公正履行职务的行为。  第七十一条 评标委员会成员有下列行为之一的， 由有关行政监 督部门责令改正 ；情节严重的 ， 禁止其在一定期限内参加依法必须进 行招标的项目的评标 ；情节特别严重的 ，取消其担任评标委员会成员 的资格：  （ 一）应当回避而不回避。  （ 二）擅离职守；  （三） 不按照招标文件规定的评标标准和方法评标；  （四） 私下接触投标人；  （五） 向招标人征询确定中标人的意向或者接受任何单位或者个 人明示或者暗示提出的倾向或者排斥特定投标人的要求；  （六） 对依法应当否决的投标不提出否决意见； | \*禁止在一定期 限内参加依法 必须进行招标 的项目的评标 |  |

第五十八条 依法必须进行招标的项目的招标人有下列情形之

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 273 | 0201903000 | 行政处罚 | 对招标人无正当理由不发出中 标通知书 ，不按规定期限确定 中标人 ，或者中标通知书发出 后改变中标结果 ，不与中标人 签订合同 ，或者在签订合同时 向中标人提出附加条件的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第四十五条 中标人确定后，招标人应当向中标人发出中标通知 书，并同时将中标结果通知所有未中标的投标人。  中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。 中标通知书发出后，招 标人改变中标结果的 ，或者中标人放弃中标项目的 ，应当依法承担法 律责任。  第四十六条 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十 日内 ，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中 标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。  招标文件要求中标人提交履约保证金的， 中标人应当提交。  【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号，  根据2013年3月11日《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件 的决定》2013年第23号令修正）  第六十条 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。 中标通 知书发出后 ，招标人改变中标结果的 ，或者中标人放弃中标项目的 ， 应当依法承担法律责任。  第八十条 依法必须进行招标的项目的招标人有下列情形之一的， 由有关行政监督部门责令改正 ，可以处中标项目金额千分之十以下的 罚款；给他人造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；对单位直接负责的主 管人员和其他直接责任人员依法给予处分：  （ 一 ）无正当理由不发出中标通知书；  （ 二）不按照规定确定中标人；  （三） 中标通知书发出后无正当理由改变中标结果；  （四） 无正当理由不与中标人订立合同；  （五） 在订立合同时向中标人提出附加条件。  【规章】 《工程建设项目货物招标投标办法》 （中华人民共和国国家 发展和改革委员会、 中华人民共和国建设部、 中华人民共和国铁道部 、 中华人民共和国交通部、 中华人民共和国信息产业部、 中华人民共 和国水利部、 中国民用航空总局令第27号，根据2013年3月11日《关于 废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 2013年第23号令 修正） | \*罚款 |  |

第 十 条 招标人与中标人不按照招标文件和中标人的投标文

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 274 | 0201904000 | 行政处罚 | 对中标人无正当理由不与招标  人订立合同 ，在签订合同时向  招标人提出附加条件 ，或者不  按照招标文件要求提交履约保  证金的处罚 |  | 【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施条例》 （国务院令第  613号）  第七十四条 中标人无正当理由不与招标人订立合同 ，在签订合 同时向招标人提出附加条件 ，或者不按照招标文件要求提交履约保证 金的 ，取消其中标资格 ，投标保证金不予退还 。对依法必须进行招标 的项目的中标人 ， 由有关行政监督部门责令改正，可以处中标项目金 额10‰以下的罚款。  【规章】 《评标委员会和评标方法暂行规定》 （国家发展计划委员会 、 国家经济贸易委员会 、建设部、铁道部 、交通部、信息产业部 、水 利部令 第12号，根据2013年3月11日《关于废止和修改部分招标投标 规章和规范性文件的决定》 2013年令第23号修正）  第五十七条 中标人无正当理由不与招标人订立合同 ，在签订合同 时向招标人提出附加条件 ，或者不按照招标文件要求提交履约保证金 的 ，取消其中标资格 ，投标保证金不予退还 。对依法必须进行招标的 项目的中标人， 由有关行政监督部门责令改正，可以处中标项目金额 1 0‰以下的罚款 | \*罚款 |  |
| 275 | 0201905000 | 行政处罚 | 对招标人与中标人不按照招标  文件和中标人的投标文件订立  合同的 ， 合同的主要条款与招  标文件、 中标人的投标文件内  容不一致，或者招标人、 中标  人订立背离合同实质性内容的  协议的处罚 |  | 【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施条例》 （2011年国务  五 五  院令第613号）  第五十七条 招标人和中标人应当依照招标投标法和本条例的规 定签订书面合同 ， 合同的标的 、价款 、质量 、履行期限等主要条款应 当与招标文件和中标人的投标文件的内容一致 。招标人和中标人不得 再行订立背离合同实质性内容的其他协议。  第七十五条 招标人和中标人不按照招标文件和中标人的投标文 件订立合同 ，合同的主要条款与招标文件、 中标人的投标文件的内容 不一致，或者招标人、 中标人订立背离合同实质性内容的协议的， 由 有关行政监督部门责令改正 ，可以处中标项目金额5‰以上10‰以下的 罚款。  【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （国家发展和改革委员 会 、工业和信息化部 、财政部 、住房和城乡建设部、交通运输部 、铁 道部、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航空局令第30号， 已根据《关于废止和修改部分招标投标规章和规范性文件的决定》 修 改）  第八十三条 招标人与中标人不按照招标文件和中标人的投标文 件订立合同的，合同的主要条款与招标文件、 中标人的投标文件的内 容不一致，或者招标人、 中标人订立背离合同实质性内容的协议的； 可以处中标项目金额千分之五以上千分之十以下的罚款。  【规章】 《工程建设项目勘察设计招标投标办法》 （国家发展改革委  令第27号） | \*罚款 | 名称 、依 据调 整 |

新招标可能造成国家财产重大损失的 , 可以不进行重新招标

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 276 | 0201906000 | 行政处罚 | 对招标人或其委托的招标代理  机构在招标公告中有关获取招  标文件的时间和办法的规定明  显不合理的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第五十一条 招标人以不合理的条件限制或者排斥潜在投标人  的 ，对潜在投标人实行歧视待遇的 ， 强制要求投标人组成联合体共同 投标的 ，或者限制投标人之间竞争的 ，责令改正 ，可以处一万元以上 五万元以下的罚款。  【规章】 《招标公告发布暂行办法》 （国家发展计划委令第4号）  第十六条 招标人或其委托的招标代理机构有下列行为之一的， 由国家发展计划委员会和有关行政监督部门视情节依照《中华人民共 和国招标投标法》 第四十九条 、 第五十一条的规定处罚：  (三)招标公告中有关获取招标文件的时间和办法的规定明显不合 理的； | \*罚款 |  |
| 277 | 0201911000 | 行政处罚 | 对不具备自行招标条件而自行 招标的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省招标投标条例》  招标人有前款行为之 但项目的主体工程已基本完成 依法重  第十一条 对依法必须进行招标的项目 ，招标人自行办理招标事宜 的 ，应当具有编制招标文件和组织评标的能力 ，符合下列条件 ，并向 有关行政监督部门备案：  （ 一）具有法人或者其他组织的资格；  （ 二 ）有与招标项目规模和复杂程度相适应的技术、经济等方面 专业人员；  （三） 有专门的招标机构或者有三名以上具有招标业务能力的人 员；  （四） 熟悉有关招标投标的法律、 法规和规章。  第五十条 依法必须进行招标的项目，招标人有下列行为之一的， 责令限期改正，可以处以五千元以上三万元以下的罚款 ；招标已经结 束的 ，招标无效，应当依法重新招标：  （ 一）不具备自行招标条件而自行招标的； | \*罚款 |  |
| 278 | 0201912000 | 行政处罚 | 对应当公开招标而不公开招标 的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省招标投标条例》  第八条 依法必须进行招标的项目中 ，有下列情形之一的 ，应当公 开招标：  （ 一 ）省、设区的市人民政府确定的地方重点建设项目；  （ 二）全部使用国有资金投资的项目；  （三） 国有资金投资占控股或者主导地位的项目；  （四） 法律 、法规和规章规定的其他应当公开招标的项目。  第五十条 依法必须进行招标的项目，招标人有下列行为之一的， 责令限期改正，可以处以五千元以上三万元以下的罚款 ；招标已经结 束的 ，招标无效，应当依法重新招标：  （ 二）应当公开招标而不公开招标的；  招标人有前款行为之一，但项目的主体工程已基本完成 ，依法重 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 279 | 0201913000 | 行政处罚 | 对投标人数量不符合法定要求 而不重新招标的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省招标投标条例》  招标人有前款行为之一 但项目的主体工程已基本完成 依法重  第二十四条 依法必须进行招标的项目有下列情形之一的 ，招标 人应当依法重新招标：  （ 一 ）资格预审合格的潜在投标人不足三个的；  （ 二 ）在投标截止时间届满时提交投标文件的投标人少于三个 的；  （三） 所有投标均被作为废标处理的；  （四） 经评审，有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争 ，评标 委员会决定否决全部投标的。  第五十条 依法必须进行招标的项目，招标人有下列行为之一的， 责令限期改正，可以处以五千元以上三万元以下的罚款 ；招标已经结 束的 ，招标无效，应当依法重新招标：  （七） 投标人数量不符合法定要求而不重新招标的； | \*罚款 |  |
| 280 | 0201916000 | 行政处罚 | 对评标标准未量化或者使用招  标文件未规定的评标标准和方  法而影响评标结果的处罚 |  | , ,  【地方性法规】 《江苏省招标投标条例》  第十九条第一款 招标文件应当明确规定所有评标因素 ，并对评 标因素进行量化或者据此进行评标。  第三十九条第一款 招标文件中没有规定的评标标准和方法不得 作为评标的依据。  第五十三条 依法必须进行招标的项目 ，招标人有下列情况之一 的 ，评标无效，应当依法重新评标或者重新招标 ，可以处以一万元以 上三万元以下的罚款：  （ 一 ）评标标准未量化或者使用招标文件未规定的评标标准和方法 而影响评标结果的； | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 281 | 0201917000 | 行政处罚 | 对评标委员会的组建及人员组 成不符合法定要求的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省招标投标条例》  第三十四条 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员 会成员名单在中标结果确定前应当保密。  省人民政府有关部门应当按照国家相关规定组建评标专家名册库 。使 用国有资金投资或者政府融资项目的评标委员会专家成员应当从省有 关部门的评标专家名册库中随机抽取确定。  前款规定的评标专家应当具备以下条件：  （ 一 ）从事相关领域工作满八年并具有高级职称或者具有同等专 业水平；  （ 二 ）熟悉招标投标相关法律、法规，并具有相关实践经验；  （三） 能够认真、公正、诚实、廉洁履行职责，遵守职业道德。 第三十五条 有下列情形之一 的 ，不得担任评标委员会成员： （ 一）投标人的负责人的近亲属；  （ 二 ）项目行政主管部门或者行政监督部门的人员；  （三） 与投标人有利害关系，可能影响对投标公正评审的； （四） 在招标投标活动中有过违法行为的；  （五） 法律 、法规规定的其他情形。  评标委员会成员有前款规定情形之一的 ，应当主动提出回避。招 标人发现评标委员会成员有本条第一款规定情形的，应当予以调整。  第五十三条 依法必须进行招标的项目 ，招标人有下列情况之一 的 ，评标无效，应当依法重新评标或者重新招标 ，可以处以一万元以 上三万元以下的罚款： | \*罚款 |  |
| 282 | 0201918000 | 行政处罚 | 对评标委员会及其成员在评标 过程中有违法行为的处罚 |  | （ 二）评标委员会的组建以及人员组成不符合法定要求的；  【地方性法规】 《江苏省招标投标条例》  第五十三条 依法必须进行招标的项目 ，招标人有下列情况之一 的 ，评标无效，应当依法重新评标或者重新招标 ，可以处以一万元以 上三万元以下的罚款：  （三） 评标过程中有违法行为 ，影响评标结果的； | \*罚款 |  |
| 283 | 0201919000 | 行政处罚 | 对将标底作为评标唯一依据的 处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省招标投标条例》  第三十九条第二款 招标人设有标底的 ，标底在评标中可以作为 参考 ，但不得作为评标的唯一依据。  第五十三条 依法必须进行招标的项目 ，招标人有下列情况之一 的 ，评标无效，应当依法重新评标或者重新招标 ，可以处以一万元以 上三万元以下的罚款：  （四） 将标底作为评标唯一依据的。 | \*罚款 |  |
| 284 | 0201920000 | 行政处罚 | 对依法必须进行招标的项目， 招标人伪造 、 隐匿或者销毁招 标投标有关文件资料的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省招标投标条例》  第二十五条 招标人应当妥善保存招标项目的有关文件资料 ，不 得伪造 、 隐匿或者销毁。依法必须招标项目的有关文件资料，其保存 期限按照档案保存的有关规定执行。  第五十四条 依法必须进行招标的项目 ，招标人伪造 、 隐匿或者销 毁招标投标有关文件资料的 ，责令改正 ，可以处以一万元以上三万元 以下的罚款 ，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处 分；构成犯罪的，依法追究刑事责任。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 285 | 0201921000 | 行政处罚 | 对邀请招标不依法发出投标邀 请书的处罚 |  | 【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》 （中华人民共和国国家 发展计划委员会、 中华人民共和国建设部、 中华人民共和国铁道部、 中华人民共和国交通部、 中华人民共和国信息产业部、 中华人民共和 国水利部、 中国民用航空总局令第30号）  书的  第十三条 采用公开招标方式的，招标人应当发布招标公告，邀 请不特定的法人或者其他组织投标 。依法必须进行施工招标项目的招 标公告 ，应当在国家指定的报刊和信息网络上发布。  采用邀请招标方式的 ，招标人应当向三家以上具备承担施工招标 项目的能力 、 资信良好的特定的法人或者其他组织发出投标邀请书。  第十四条 招标公告或者投标邀请书应当至少载明下列内容： （ 一）招标人的名称和地址；  （ 二）招标项目的内容、规模、资金来源；  （三） 招标项目的实施地点和工期；  （四） 获取招标文件或者资格预审文件的地点和时间； （五） 对招标文件或者资格预审文件收取的费用；  （六） 对招标人的资质等级的要求。  第七十三条： 招标人或者招标代理机构有下列情形之一的 ，有关 行政监督部门责令其限期改正 ，根据情节可处三万元以下的罚款 ；情  节严重的，招标无效： … … （ 二）邀请招标不依法发出投标邀请 | \*罚款 |  |
| 286 | 0201922000 | 行政处罚 | 对招标人或其委托的招标代理  机构不从依法组建的评标专家  库中抽取专家的处罚 |  | ；  【规章】 《评标专家和评标专家库管理暂行办法》 （国家发展计  划委令第29号）  第五条 政府投资项目的评标专家 ，必须从政府或者政府有关部 门组建的评标专家库中抽取。  第十七条： 招标人或其委托的招标代理机构不从依法组建的评标 专家库中抽取专家的，评标无效 ；情节严重的 ， 由有关行政监督部门 依法给予警告。 政府投资项目的招标人或其委托的招标代理机 构不遵守本办法第五条的规定 ，不从政府有关部门组建的评标专家库 中抽取专家的，评标无效 ；情节严重的 ， 由政府有关部门依法给予警 | \*警告 |  |
| 287 | 0201923000 | 行政处罚 | 对招标人超过本条例规定的比  例收取投标保证金 、履约保证  金或者不按照规定退还投标保  证金及银行同期存款利息的处  罚 |  | 【行政法规】 《招投标法实施条例》 （国务院令第613号）  第二十六条 招标人在招标文件中要求投标人提交投标保证金  的 ，投标保证金不得超过招标项目估算价的2% 。投标保证金有效期应 当与投标有效期一致。  依法必须进行招标的项目的境内投标单位， 以现金或者支票形式 提交的投标保证金应当从其基本账户转出。  招标人不得挪用投标保证金。  第六十六条： 招标人超过本条例规定的比例收取投标保证金、履 约保证金或者不按照规定退还投标保证金及银行同期存款利息的， 由 有关行政监督部门责令改正 ，可以处5万元以下的罚款 ；给他人造成损 失的 ，依法承担赔偿责任 | \*罚款 |  |

。

负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上10%以下罚

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 288 | 0201925000 | 行政处罚 | 对依法必须进行招标的项目， 招标人应当发布招标公告而不 发布的 ；招标人必须公开招标 项目，未经批准而采用邀请招 标方式的 ；招标人自招标文件 或者资格预审文件出售之日起 至停止出售之日止， 时间少于 五个工作日的；招标人自招标 文件开始发出之日起至提交投 标文件截止之日止， 时间少于 二十日的 ；招标人投标人数量 不符合法定要求而不重新招标 的 ；招标人委托无资格或者资 质等级不符合招标项目要求的 招标代理机构代理招标的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省招投标条例》  第五十条第一款:依法必须进行招标的项目 ，招标人有下列行为之 一的，责令限期改正 ，可以处以五千元以上三万元以下的罚款 ；招标 已经结束的 ，招标无效，应当依法重新招标：  （ 一）不具备自行招标条件而自行招标的；  （ 二）应当公开招标而不公开招标的；  （三） 应当发布招标公告而不发布的；  （四） 必须公开招标项目 ，未经批准而采用邀请招标方式的；  （五） 自招标文件或者资格预审文件出售之日起至停止出售之日 止， 时间少于五个工作日的；  （六） 自招标文件开始发出之日起至提交投标文件截止之日止， 时 间少于二十日的；  （七） 投标人数量不符合法定要求而不重新招标的；  构代标委的托无资格或者资质等级不符合招标项目要求的招标代理机 | \*罚款 |  |
| 289 | 0201951000 | 行政处罚 | 对建设单位采用欺骗、贿赂等  不正当手段取得施工许可证的  处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  第六十九条第二款 被许可人以欺骗 、贿赂等不正当手段取得行 政许可的，应当予以撤销。  第七十九条 被许可人以欺骗 、贿赂等不正当手段取得行政许可 的 ，行政机关应当依法给予行政处罚 ；取得的行政许可属于直接关系 公共安全、人身健康、 生命财产安全事项的， 申请人在三年内不得再 次申请该行政许可 ；构成犯罪的，依法追究刑事责任。  【规章】 《建筑工程施工许可管理办法》 （住房和城乡建设部令第18  号）  第十三条 建设单位采用欺骗 、贿赂等不正当手段取得施工许可 证的 ， 由原发证机关撤销施工许可证，责令停止施工，并处1万元以上 3万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。  第十五条 依照本办法规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 | \*责令停止施 工，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 290 | 0201952000 | 行政处罚 | 对建设单位隐瞒有关情况或者  提供虚假材料申请施工许可证  的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《建筑工程施工许可管理办法》 （住房和城乡建设部令第18  号）  第十四条第一款 建设单位隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请 施工许可证的， 发证机关不予受理或者不予许可 ，并处1万元以上3万 元以下罚款 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任。  第十五条 依照本办法规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上10%以下罚 | \*罚款 |  |
| 291 | 0201953000 | 行政处罚 | 对建设单位伪造或者涂改施工 许可证的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《建筑工程施工许可管理办法》 （住房和城乡建设部令第18  号）  第十四条第二款 建设单位伪造或者涂改施工许可证的， 由发证 机关责令停止施工 ，并处1万元以上3万元以下罚款；构成犯罪的 ，依 法追究刑事责任。  第十五条 依照本办法规定 ，给予单位罚款处罚的 ，对单位直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处单位罚款数额5%以上10%以下罚 | \*责令停止施 工，罚款 |  |
| 292 | 0201962000 | 行政处罚 | 对装修人将住宅室内装饰装修  工程委托给不具有相应资质等  级企业的处罚 |  | 【规章】 《住宅室内装饰装修管理办法》 （建设部令第110号）  第三十六条 装修人违反本办法规定，将住宅室内装饰装修工程委 托给不具有相应资质等级企业的 ， 由城市房地产行政主管部门责令改 正，处5百元以上1千元以下的罚款。 | 责令改正、罚 款 |  |
| 293 | 0201963000 | 行政处罚 | 对装修人擅自拆改供暖、燃气 管道和设施的处罚 |  | 【规章】 《住宅室内装饰装修管理办法》 （建设部令第110号）  第三十八条第（三） 项 擅自拆改供暖、燃气管道和设施的 ，对装 修人处5百元以上1千元以下的罚款。 | 罚款 |  |
| 294 | 0201964000 | 行政处罚 | 对装饰装修企业将没有防水要  求的房间或者阳台改为卫生间  、厨房间的，或者拆除连接阳  台的砖、混凝土墙体的处罚 |  | 【规章】 《住宅室内装饰装修管理办法》 （建设部令第110号）  第三十八条第(一)项 将没有防水要求的房间和或者阳台改为卫生 间 、厨房间的，或者拆除连接阳台的砖 、混凝土墙体的 ，对装修人处5 百元以上1千元以下的罚款，对装饰装修企业处1千元以上1万元 以下 的罚款。 | 罚款 |  |
| 295 | 0201965000 | 行政处罚 | 对未经原设计单位或者具有相 应资质等级的设计单位提出设 计方案，擅自超过设计标准或 者规范增加楼面荷载的处罚 |  | 【规章】 《住宅室内装饰装修管理办法》 （建设部令第110号）  第三十八条第（四） 项 未经原设计单位或者具有相应资质等级的 设计单位提出设计方案，擅自超过设计标准或者规范增加楼面荷载  的，对装修人处5百元以上1千元以下的罚款，对装饰装修企业处1千元 以上1万元以下的罚款。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 296 | 0201966000 | 行政处罚 | 对装饰装修企业违反国家有关  安全生产规定和安全生产技术  规程 ，不按照规定采取必要的  安全防护和消防措施，擅自动  用明火作业和进行焊接作业  的，或者对建筑安全事故隐患  不采取措施予以消除的处罚 |  | 【规章】 《住宅室内装饰装修管理办法》 （建设部令第110号）  第十一条 装饰装修企业从事住宅室内装饰装修活动 ，应当遵守施 工安全操作规程 ，按照规定采取必要的安全防护和消防措施 ，不得擅 自动用明火和进行焊接作业 ，保证作业人员和周围住房及财产的安全  。  第四十一条 装饰装修企业违反国家有关安全生产规定和安全生产 技术规程 ，不按照规定采取必要的安全防护和消防措施 ，擅自动用明 火作业和进行焊接作业的 ，或者对建筑安全事故隐患不采取措施予以 消除的， 由建设行政主管部门责令改正，并处1千元以上1万元以下的 罚款 ；情节严重的 责令停业整顿 并处1万元以上3万元以下的罚 | \*罚款，责令停 业整顿 |  |
| 297 | 0201967000 | 行政处罚 | 对装饰装修企业损坏房屋原有  节能设施或者降低节能效果的  处罚 |  | 【规章】 《住宅室装饰装修管理法》 （建设部令第110号）  第三十八条第(二)项 损坏房屋原有节能设施或者降低节能效果 的，对装饰装修企业处1千元以上5千元以下的罚款。 | 罚款 |  |
| 298 | 0201968000 | 行政处罚 | 对物业管理单位发现装修人或  者装饰装修企业有违反本办法  规定的行为不及时向有关部门  报告的处罚 |  | 【规章】 《住宅室内装饰装修管理办法》 （建设部令第110号）  第十七条 物业管理单位应当按照住宅室内装饰装修管理服务协 议实施管理 ， 发现装修人或者装饰装修企业有本办法第五条行为的 ， 或者未经有关部门批准实施本办法第六条所列行为的 ，或者有违反本 办法第七条 、 第八条、 第九条规定行为的，应当立即制止； 已造成事 实后果或者拒不改正的 ，应当及时报告有关部门依法处理 。对装修人 或者装饰装修企业违反住宅室内装饰装修管理服务协议的 ，追究违约 责任。  第四十二条 物业管理单位发现装修人或者装饰装修企业有违反本 办法规定的行为不及时向有关部门报告的， 由房地产行政主管部门给 予警告 可处装饰装修管理服务协议约定的装饰装修管理服务费2至3 | \*警告，罚款 |  |
| 299 | 0201969000 | 行政处罚 | 对工程造价咨询企业在建筑工  程计价活动中， 出具有虚假记  载、误导性陈述的工程造价成  果文件的处罚 |  | ,  【规章】 《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》 （住房和城乡建  设部令第16号）  第二十三条 工程造价咨询企业在建筑工程计价活动中， 出具有虚 假记载 、误导性陈述的工程造价成果文件的 ，记入工程造价咨询企业 信用档案， 由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门责令改  正，处1万元以上3万元以下的罚款，并予以通报。 | \*罚款 |  |
| 300 | 0201970000 | 行政处罚 | 对未取得相应的资质，擅自承  担本办法规定的检测业务的处  罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第四条 检测机构是具有独立法人资格的中介机构。检测机构从 事本办法附件一规定的质量检测业务 ，应当依据本办法取得相应的资 质证书。  检测机构未取得相应的资质证书 ，不得承担本办法规定的质量检测业 务。  第二十六条 违反本办法规定 ，未取得相应的资质 ，擅自承担本 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 301 | 0201971000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构超出 资质范围从事检测活动的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第二十九条 检测机构违反本办法规定，有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，可并处1万元以上3万 元以下的罚款；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （ 一）超出资质范围从事检测活动的；  第三十二条 依照本办法规定 ，给予检测机构罚款处罚的，对检 测机构的法定代表人和其他直接责任人员处罚款数额5%以上10%以下的 | \*罚款 |  |
| 302 | 0201972000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构涂改  、倒卖、 出租、 出借、转让资  质证书的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第二十九条 检测机构违反本办法规定，有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，可并处1万元以上3万 元以下的罚款；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （ 二）涂改、倒卖、 出租、 出借、转让资质证书的；  第三十二条 依照本办法规定 ，给予检测机构罚款处罚的，对检 测机构的法定代表人和其他直接责任人员处罚款数额5%以上10%以下的 | \*罚款 |  |
| 303 | 0201973000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构使用 不符合条件的检测人员的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第二十九条 检测机构违反本办法规定，有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，可并处1万元以上3万 元以下的罚款；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （三） 使用不符合条件的检测人员的；  第三十二条 依照本办法规定 ，给予检测机构罚款处罚的，对检 测机构的法定代表人和其他直接责任人员处罚款数额5%以上10%以下的 | \*罚款 |  |
| 304 | 0201974000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构未按  规定上报发现的违法违规行为  和检测不合格事项的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第二十九条 检测机构违反本办法规定，有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，可并处1万元以上3万 元以下的罚款；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （四） 未按规定上报发现的违法违规行为和检测不合格事项的；  第三十二条 依照本办法规定 ，给予检测机构罚款处罚的，对检 测机构的法定代表人和其他直接责任人员处罚款数额5%以上10%以下的 | \*罚款 |  |
| 305 | 0201975000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构未按  规定在检测报告上签字盖章的  处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第二十九条 检测机构违反本办法规定，有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，可并处1万元以上3万 元以下的罚款；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （五） 未按规定在检测报告上签字盖章的；  第三十二条 依照本办法规定 ，给予检测机构罚款处罚的，对检 测机构的法定代表人和其他直接责任人员处罚款数额5%以上10%以下的 | \*罚款 |  |
| 306 | 0201976000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构未按  照国家有关工程建设强制性标  准进行检测的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第二十九条 检测机构违反本办法规定，有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，可并处1万元以上3万 元以下的罚款；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （六） 未按照国家有关工程建设强制性标准进行检测的；  第三十二条 依照本办法规定 ，给予检测机构罚款处罚的，对检 测机构的法定代表人和其他直接责任人员处罚款数额5%以上10%以下的 罚款。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 307 | 0201977000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构档案  资料管理混乱，造成检测数据  无法追溯的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第二十九条 检测机构违反本办法规定，有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，可并处1万元以上3万 元以下的罚款；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （七） 档案资料管理混乱 ，造成检测数据无法追溯的  第三十二条 依照本办法规定 ，给予检测机构罚款处罚的，对检 测机构的法定代表人和其他直接责任人员处罚款数额5%以上10%以下的 罚款。 | \*罚款 |  |
| 308 | 0201978000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构转包 检测业务的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第二十九条 检测机构违反本办法规定，有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，可并处1万元以上3万 元以下的罚款；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （八） 转包检测业务的；  第三十二条 依照本办法规定 ，给予检测机构罚款处罚的，对检 测机构的法定代表人和其他直接责任人员处罚款数额5%以上10%以下的 | \*罚款 |  |
| 309 | 0201979000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构伪造  检测数据， 出具虚假检测报告  或者鉴定结论的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第三十条 检测机构伪造检测数据， 出具虚假检测报告或者鉴定 结论的 ，县级以上地方人民政府建设主管部门给予警告 ，并处3万元罚 款 ；给他人造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯罪的 ，依法追究 其刑事责任。  第三十二条 依照本办法规定 ，给予检测机构罚款处罚的，对检 测机构的法定代表人和其他直接责任人员处罚款数额5%以上10%以下的 | \*警告，罚款 |  |
| 310 | 0201980000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构委托  方委托未取得相应资质的检测  机构进行检测的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第三十一条 违反本办法规定， 委托方有下列行为之一的， 由县 级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，处1万元以上3万元以下 的罚款： | \*罚款 |  |
| 311 | 0201981000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构委托  方明示或暗示检测机构出具虚  假检测报告 ，篡改或伪造检测  报告的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第三十一条 违反本办法规定， 委托方有下列行为之一的， 由县 级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，处1万元以上3万元以下 的罚款：  （ 二 ） 明示或暗示检测机构出具虚假检测报告，篡改或伪造检测报 | \*罚款 |  |
| 312 | 0201982000 | 行政处罚 | 对建设工程质量检测机构委托 方弄虚作假送检试样的处罚 |  | 【规章】 《建设工程质量检测管理办法》 (建设部令第141号）  第三十一条 违反本办法规定， 委托方有下列行为之一的， 由县 级以上地方人民政府建设主管部门责令改正 ，处1万元以上3万元以下 的罚款： | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 313 | 0201983000 | 行政处罚 | 对建筑施工企业伪造、变造、 倒卖、 出租、 出借或者以其他 形式非法转让建筑业企业资质  证书的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国建筑法》  第六十六条 建筑施工企业转让、 出借资质证书或者以其他方式 允许他人以本企业的名义承揽工程的 ，责令改正 ，没收违法所得 ，并 处罚款，可以责令停业整顿， 降低资质等级；情节严重的， 吊销资质 证书。对因该项承揽工程不符合规定的质量标准造成的损失，建筑施 工企与使用本企业名义的单位或者个人承担连带赔偿责任。  【规章】 《建筑业企业资质管理规定》 （住房和城乡建设部令第  22号）  第二十三条 企业申请建筑业企业资质升级 、 资质增项，在申请 之日起前一年至资质许可决定作出前 ，有下列情形之一的 ， 资质许可 机关不予批准其建筑业企业资质升级申请和增项申请：  （十） 伪造、变造、倒卖、 出租、 出借或者以其他形式非法转让 建筑业企业资质证书的；  第三十七条 企业有本规定第二十三条行为之一 ， 《中华人民共 和国建筑法》 、 《建设工程质量管理条例》 和其他有关法律 、法规对 处罚机关和处罚方式有规定的 ，依照法律、 法规的规定执行； 法律、 | \*警告，罚款 |  |
| 314 | 0201984000 | 行政处罚 | 对工程监理企业在监理过程中 实施商业贿赂的处罚 |  | 法规未作规定的 由县级以上地方人民政府住房和城乡建设主管部门或 【规章】 《工程监理企业资质管理规定》 （建设部令第158号）  第十六条 工程监理企业不得有下列行为：  （七） 在监理过程中实施商业贿赂；  第二十九条 工程监理企业有本规定第十六条第七项 、 第八项行 为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关部门予以 警告，责令其改正 ，并处1万元以上3万元以下的罚款 ；造成损失的 ， 依法承担赔偿责任 ；构成犯罪的，依法追究刑事责任。 | \*警告，罚款 |  |
| 315 | 0201985000 | 行政处罚 | 对工程监理企业涂改、伪造、  出借、转让工程监理企业资质 证书的处罚 |  | 【规章】 《工程监理企业资质管理规定》 （建设部令第158号） 第十六条 工程监理企业不得有下列行为：  （八） 涂改、伪造、 出借、转让工程监理企业资质证书；  第二十九条 工程监理企业有本规定第十六条第七项 、 第八项行 为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关部门予以 警告，责令其改正 ，并处1万元以上3万元以下的罚款 ；造成损失的 ， 依法承担赔偿责任 ；构成犯罪的，依法追究刑事责任。 | \*警告，罚款 |  |
| 316 | 0201997000 | 行政处罚 | 对工程造价咨询企业未取得工  程造价咨询企业资质从事工程  造价咨询活动或者超越资质等  级承接工程造价咨询业务的处  罚 |  | 【规章】 《工程造价咨询企业管理办法》 （建设部令第149号）  第四条 工程造价咨询企业应当依法取得工程造价咨询企业资 质 ，并在其资质等级许可的范围内从事工程造价咨询活动。  第三十八条 未取得工程造价咨询企业资质从事工程造价咨询活 动或者超越资质等级承接工程造价咨询业务的 ， 出具的工程造价成果 文件无效， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门 给予警告，责令限期改正 ，并处以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 317 | 0201998000 | 行政处罚 | 对工程造价咨询企业新设立分 支机构不备案的处罚 |  | 【规章】 《工程造价咨询企业管理办法》 （建设部令第149号）  （ 一 ）违反本办法第二十三条规定 新设立分支机构不备案的  第二十三条 工程造价咨询企业设立分支机构的 ，应当自领取分 支机构营业执照之日起30日内 ，持下列材料到分支机构工商注册所在 地省、 自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案：  （ 一）分支机构营业执照复印件；  （ 二）工程造价咨询企业资质证书复印件；  （三） 拟在分支机构执业的不少于3名注册造价工程师的注册证书复 印件；  （四） 分支机构固定办公场所的租赁合同或产权证明。  省、 自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当在接受备案之日起 20日内，报国务院建设主管部门备案。  第四十条 有下列行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管 部门或者有关专业部门给予警告，责令限期改正 ；逾期未改正的 ，可 处以5000元以上2万元以下的罚款： | \*警告，罚款 |  |
| 318 | 0201999000 | 行政处罚 | 对工程造价咨询企业跨省、 自  治区 、直辖市承接业务不备案  的处罚 |  | 第二十三条 工程造价咨询企业设立分支机构的 ，应当自领取分 支机构营业执照之日起30日内 ，持下列材料到分支机构工商注册所在 地省、 自治区、直辖市人民政府建设主管部门备案：  ;  【规章】 《工程造价咨询企业管理办法》 （建设部令第149号）  （ 一）分支机构营业执照复印件；  （ 二）工程造价咨询企业资质证书复印件；  （三） 拟在分支机构执业的不少于3名注册造价工程师的注册证书复 印件；  （四） 分支机构固定办公场所的租赁合同或产权证明。  省、 自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当在接受备案之日起 20日内，报国务院建设主管部门备案。  第四十条 有下列行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管 部门或者有关专业部门给予警告，责令限期改正 ；逾期未改正的 ，可 处以5000元以上2万元以下的罚款：  （ 二）违反本办法第二十五条规定，跨省、 自治区、直辖市承接业 务不备案的 | \*警告，罚款 |  |
| 319 | 0202000000 | 行政处罚 | 对工程造价咨询企业同时接受  招标人和投标人或两个以上投  标人对同一工程项目的工程造  价咨询业务的处罚 |  | 【规章】 《工程造价咨询企业管理办法》 （建设部令第149号） 第二十七条 工程造价咨询企业不得有下列行为：  （三） 同时接受招标人和投标人或两个以上投标人对同一工程项目 的工程造价咨询业务；  第四十一条 工程造价咨询企业有本办法第二十七条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警 告，责令限期改正 ，并处以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 320 | 0202001000 | 行政处罚 | 对工程造价咨询企业以给予回  扣、 恶意压低收费等方式进行  不正当竞争的处罚 |  | 【规章】 《工程造价咨询企业管理办法》 （建设部令第149号） 第二十七条 工程造价咨询企业不得有下列行为：  （四） 以给予回扣、恶意压低收费等方式进行不正当竞争；  第四十一条 工程造价咨询企业有本办法第二十七条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警 告，责令限期改正 ，并处以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 321 | 0202002000 | 行政处罚 | 对工程造价咨询企业转包承接 的工程造价咨询业务的处罚 |  | 【规章】 《工程造价咨询企业管理办法》 （建设部令第149号）  第二十七条 工程造价咨询企业不得有下列行为：  （五） 转包承接的工程造价咨询业务的；  第四十一条 工程造价咨询企业有本办法第二十七条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门或者有关专业部门给予警 告，责令限期改正 ，并处以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 322 | 0202011000 | 行政处罚 | 对发包人强令总承包人实施分  包或者限定总承包人将工程发  包给指定的分包人的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省建筑市场管理条例》  第十二条 发包人不得实施下列行为：  （六） 强令总承包人实施分包 ，或者限定总承包人将工程发包给指 定的分包人；  第四十七条 发包人有本条例第十二条第（六） 项和第（十） 项 规定的行为 ， 由建设行政主管部门责令改正，处以警告；有违法所得 的，没收违法所得。 | \*警告，没收违 法所得 |  |
| 323 | 0202012000 | 行政处罚 | 对发包人强行要求承包人实施  购买其指定的生产厂 、供应商  的产品的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省建筑市场管理条例》  第十二条 发包人不得实施下列行为：  （十） 强行要求承包人购买其指定的生产厂 、供应商的产品。  第四十七条 发包人有本条例第十二条第（六） 项和第（十） 项 规定的行为 ， 由建设行政主管部门责令改正，处以警告；有违法所得 的，没收违法所得。 | \*警告，没收违 法所得 |  |
| 324 | 0202013000 | 行政处罚 | 对承包人以伪造、涂改、 复制  资质证书、 图章、 图签等方式  承接工程业务的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省建筑市场管理条例》  第二十一条 承包人不得实施下列行为：  （四） 以伪造、涂改、 复制资质证书、 图章、 图签等方式承接工程 业务；  第四十九条 承包人有本条例第二十一条第（四） 项规定行为的， 由建设行政主管部门责令改正 ，没收违法所得 ，处以五万元以上十万 元以下的罚款。 | \*罚款，没收违 法所得 |  |
| 325 | 0202014000 | 行政处罚 | 对一个工程项目经理部及其项 目经理同时承担两个以上大中 型工程主体部分的施工业务的  处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省建筑市场管理条例》  第十七条 施工承包人在承包工程时 ，必须组建与工程项目相适 应的项目经理部。 一个工程项目经理部及其项目经理和主要技术人  员，不得同时承担两个以上大中型工程主体部分的施工业务。 国家规 定项目经理改由注册建造师代替的 ，按照其规定执行。  第四十九条 违反本条例第十七条和第二十二条第三款的规定， 一个项目经理部及其项目经理同时承担两个以上大中型工程主体部分 的施工业务 ，或者从事工程建设中介服务业务的执业人员同时在两个 以上中介服务机构执业的， 由建设行政主管部门责令改正，处以警  告；拒不改正的， 降低资质等级或者注销执业资格。 | \*警告 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 326 | 0202015000 | 行政处罚 | 对从事工程建设中介服务的执  业人员同时在两个以上的中介  服务机构执业的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省建筑市场管理条例》  第二十二条第三款 从事中介服务活动的专业技术人员 ，应当具 有与所承担的工程业务相适应的执业资格 ，并不得同时在两个以上的 中介服务机构执业。 中介服务人员承办业务， 由中介服务机构统一承 接。  第四十九条 违反本条例第十七条和第二十二条第三款的规定， 一个项目经理部及其项目经理同时承担两个以上大中型工程主体部分 的施工业务 ，或者从事工程建设中介服务业务的执业人员同时在两个 以上中介服务机构执业的， 由建设行政主管部门责令改正，处以警 | \*警告 |  |
| 327 | 0202016000 | 行政处罚 | 对工程建设中介服务机构同时 接受发包人和承包人对同一工 程项目的有关业务委托的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省建筑市场管理条例》  第二十四条第一款第二项 工程建设中介服务机构不得实施下列 行为：  （ 二 ） 同时接受发包人和承包人对同一工程项目的有关业务委托；  第五十条 工程造价咨询单位 、招标代理机构和工程检测单位有 违反本条例第二十四条第一款第（ 二）项规定行为的， 由建设行政主 管部门责令改正 ，没收违法所得，处以一万元以上五万元以下的罚款 | \*没收违法所 得，罚款 |  |
| 328 | 0202017000 | 行政处罚 | 对建设工程交易中心未制定章  程和规则，未及时 、准确地发  布工程信息 ，采取歧视性的措  施限制或者排斥符合条件的单  位参加竞争 ，取代招标投标等  管理机构的监督职能 ，取代招  标人依法组织招标的权利 ，行  使工程招标代理机构的职能等  行 为 的 处 罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省建筑市场管理条例》  第四十一条 建设工程交易中心必须制定章程和规则 ，及时、准 确地发布工程信息 ，不得采取歧视性的措施限制或者排斥符合条件的 单位参加竞争 ，不得取代招标投标等管理机构的监督职能 ，不得取代 招标人依法组织招标的权利 ， 也不得行使工程招标代理机构的职能。  第五十二条 建设工程交易中心有违反本条例第四十一条规定行 为的 ， 由建设行政主管部门责令改正，处以警告；拒不改正的，对其 主要负责人和直接责任人员处以一千元以上五千元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 329 | 0202018000 | 行政处罚 | 对勘察、设计单位不执行国家  和本省颁布的非强制性工程勘  察设计标准 、规范及技术规程  的处罚 |  | 【规章】 《江苏省建设工程勘察设计管理办法》 (省政府令第23号)  第二十二条 工程勘察设计文件必须符合国家和本省有关工程勘察 设计标准、规范和技术规程的规定。 因特殊情况 ， 需要采用外国或香 港、 澳门、 台湾地区有关工程建设标准、规范时，应当向省人民政府 建设行政主管部门备案。  第三十三条第一款 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县 级以上人民政府建设行政主管部门责令改正 、没收违法所得，并视情 节轻重，处以警告 、暂扣或者吊销资质证书，并处以5000元以上50000 元以下的罚款；  （ 一 ）不执行国家和本省颁布的工程勘察设计标准、规范及技术规 程的.  第二款 有前款所列行为 ，属于违反工程建设强制性标准的 ，依照 《建筑工程质量管理条例》 予以处罚 | 警告 ，没收违 法所得，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 330 | 0202019000 | 行政处罚 | 对勘察、设计单位使用强制性  标准以外的不符合设计要求和  产品质量标准的建筑材料 、构  配件和设备的处罚 |  | 【规章】 《江苏省建设工程勘察设计管理办法》 (省政府令第23号)  第二十五条 工程勘察设计应当优先采用先进技术 、设备和优质材 料 、配套部件，不得在设计文件中采用已淘汰或不符合要求的产品。  第三十三条第一款 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县 级以上人民政府建设行政主管部门责令改正 、没收违法所得，并视情 节轻重，处以警告 、暂扣或者吊销资质证书，并处以5000元以上50000 元以下的罚款；  （ 二 ）使用不符合设计要求和产品质量标准的建筑材料 、构配件和 设备的。  第二款 有前款所列行为 ，属于违反工程建设强制性标准的 ，依 照《建筑工程质量管理条例》 予以处罚 | \*警告，没收违 法所得，罚款 |  |
| 331 | 0202020000 | 行政处罚 | 对工程勘察设计单位职工私自 收取、私分工程勘察设计费 ， 私自收取设备材料生产厂家 、 施工单位及业主的佣金、 回扣  的处罚 |  | 。  【规章】 《江苏省建设工程勘察设计管理办法》 (省政府令第23号)  第三十五条 工程勘察设计单位职工私自收取、私分工程勘察设计 费，私自收取设备材料生产厂家、施工单位及业主的佣金、 回扣的，  由建设行政主管部门没收其非法所得，对当事人可处以30000元以下的 罚款，并可建议所在单位给予行政处分 ；情节严重的 ，取消其个人执 业资格；构成犯罪的，依法追究其刑事责任。 | \*没收违法所 得，罚款 |  |
| 332 | 0202021000 | 行政处罚 | 对擅自变更抗震防灾规划 、设 计或者设防标准的处罚 |  | 【规章】 《江苏省农村抗震防灾工作暂行规定》 (省政府令1997年第  115号)  第七条 农村建筑物和工程设施的选址和布局 ，必须遵守村镇抗震 防灾规划，符合抗震救灾和避震救援的要求。  第十四条 农房施工应执行国家有关施工及验收规范和操作规程， 严格按图施工 ，不得擅自取消抗震构造措施 。如需变更设计 ，应征得 原设计单位或其它持证设计单位同意。  第十五条 国家和集体在农村新建工业与建筑时，必须按《建筑抗 震设计规范》 （GBJ11-89） 进行抗震设防。  第十六条 农村供水 、供电 、通讯、交通 、水利等工程设施 ，应根 据国家有关规范、标准，采取相应的抗震措施。  第十九条 有下列行为之一的， 由建设行政主管部门责令改正， 降 低资质等级 ，给予警告或者处以罚款；情节严重，构成犯罪的， 由司 法机关依法追究刑事责任：  （ 一 ）擅自变更抗震防灾规划、设计或者设防标准的。  前款规定的罚款 ，对非经营活动的违法行为 ， 幅度为1000元以下；对 经营活动中的违法行为，有违法所得的 ，幅度为30000元以下，没有违 法所得的幅度为10000元以下 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 333 | 0202022000 | 行政处罚 | 对施工中擅自取消抗震构造措 施的处罚 |  | 【规章】 《江苏省农村抗震防灾工作暂行规定》 (省政府令1997年第  115号)  第九条 新建农房应采用抗震性能好的建筑材料 、构件和结构体系 。抗震设防区新建二层以上（含二层） 的农房 ，不宜砌筑抗震性能较 差的空斗墙和毛石砌体。  第十条 农房设计应贯彻适用 、经济 、安全 、美观的原则 。对继承 和发扬民族 、 民间传统风貌的建筑节点和构件 ，应采取必要的联结锚 固措施，确保安全。  第十一条 新建农房的层高、开间、进深、 阳台悬挑等要适度，并 应采取相应的抗震技术措施。  第十二条 农村居民新建二层以上（含二层） 的多层住宅和跨度12 米以上的生产及公共建筑 ，必须按农房抗震通用图或持证单位设计的 图纸施工 ，否则乡（镇） 建设管理部门不得发给建设许可证。持证设 计单位设计农房时 ，应根据抗震设防烈度采取相应抗震措施，并对设 计的施工图纸质量负责。  第十四条 农房施工应执行国家有关施工及验收规范和操作规程， 严格按图施工 ，不得擅自取消抗震构造措施 。如需变更设计 ，应征得 原设计单位或其它持证设计单位同意。  第十五条 国家和集体在农村新建工业与建筑时，必须按《建筑抗 震设计规范》 （GBJ11-89） 进行抗震设防。  第十六条 农村供水 、供电 、通讯、交通 、水利等工程设施 ，应根 据国家有关规范、标准，采取相应的抗震措施。  第十九条 有下列行为之一的， 由建设行政主管部门责令改正， 降 低资质等级 ，给予警告或者处以罚款；情节严重，构成犯罪的， 由司 法机关依法追究刑事责任：  （ 二）施工中擅自取消抗震构造措施的。  前款规定的罚款 ，对非经营活动的违法行为 ， 幅度为1000元以下；对 经营活动中的违法行为，有违法所得的 ，幅度为30000元以下，没有违 法所得的幅度为 元以下 | \*警告，罚款 |  |

10000

的 责令改正 并处 千元以上 万元以下的罚款

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 334 | 0202023000 | 行政处罚 | 对地震时因设计和施工质量而  造成不应有的重大损失和人员  伤亡的处罚 |  | 【规章】 《江苏省农村抗震防灾工作暂行规定》 (省政府令1997年第  115号)  第十三条 农房施工应由经过有关主管部门资质审查并取得资质证 书的集体或个体施工单位施工 ，不得无证施工 。施工单位应确保抗震 构造措施的施工质量 ，并对工程施工质量负责。  第十四条 农房施工应执行国家有关施工及验收规范和操作规程， 严格按图施工 ，不得擅自取消抗震构造措施 。如需变更设计 ，应征得 原设计单位或其它持证设计单位同意。  第十九条 有下列行为之一的， 由建设行政主管部门责令改正， 降 低资质等级 ，给予警告或者处以罚款；情节严重，构成犯罪的， 由司 法机关依法追究刑事责任：  （三） 地震时因设计和施工质量而造成不应有的重大损失和人员伤 亡的。  前款规定的罚款 ，对非经营活动的违法行为 ， 幅度为1000元以下；对 经营活动中的违法行为，有违法所得的 ，幅度为30000元以下，没有违 法所得的幅度为10000元以下 | \*警告，罚款 |  |
| 335 | 0202024000 | 行政处罚 | 对建设单位未按照规定对进入  施工现场的节能材料和产品开  展见证取样检测的处罚 |  | 【规章】 《江苏省建筑节能管理办法》 （省人民令第59号）  第十六条第二款 建设工程中使用的建筑材料 、产品和设备 ，应 当符合建筑节能标准和施工图设计文件要求 。建设单位应当委托工程 质量检测机构 ，对进入施工现场的节能材料和产品 ，按照有关法律、 法规和工程建设强制性标准 ，开展见证取样检测。  第三十九条 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县级以上 地方人民政府建设行政主管部门予以处罚：  （ 一 ）建设单位未按照规定对进入施工现场的节能材料和产品开展 见证取样检测的 ，责令改正 ，拒不改正的，处二千元以上一万元以下 | \*罚款 |  |
| 336 | 0202025000 | 行政处罚 | 对建设单位未在施工现场公示 建筑节能相关信息的处罚 |  | 【规章】 《江苏省建筑节能管理办法》 （省人民令第59号）  第十六条第三款 在建工程的建筑节能措施应当作为施工现场公 示信息之一 ，在施工现场出入口等显著位置予以公示。  第三十九条 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县级以上 地方人民政府建设行政主管部门予以处罚：  （ 二 ）建设单位未在施工现场公示建筑节能相关信息的 ，责令改 正，拒不改正的，处二千元以上一万元以下罚款。 | \*罚款 |  |
| 337 | 0202026000 | 行政处罚 | 对设计单位未按照建筑节能编  制深度规定要求编制设计文件  的处罚 |  | 【规章】 《江苏省建筑节能管理办法》 （省人民令第59号）  第十七条 设计单位编制的设计方案应当有建筑节能设计专项说 明 ，初步设计文件应当包括建筑节能设计专篇 ，施工图设计文件应当 包括符合编制深度规定要求的建筑节能设计专篇和节能计算书。  第三十九条 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县级以上 地方人民政府建设行政主管部门予以处罚：  （三） 设计单位未按照建筑节能编制深度规定要求编制设计文件  , , 二 三 。 | \*罚款 |  |

负责的主管人员给予警告 并处以 百元以上 千元以下的罚款

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 338 | 0202027000 | 行政处罚 | 对施工图审查机构未按照本办  法规定开展建筑节能专项审查  的、施工单位未按照规定组织  编制建筑节能专项施工方案的  、监理单位未按照规定编制建  筑节能专项监理实施细则的处  罚 |  | 【规章】 《江苏省建筑节能管理办法》 （省人民令第59号）  第十八条 施工图审查机构应当在其出具的审查意见书和审查合格 证明中 ，单列建筑节能审查内容。经审查不符合建筑节能强制性标准 的，不得发放施工图审查合格证书。  经审查合格的施工图设计文件所确定的建筑节能设计内容 ，不得擅自 变更 ；确需变更的 ，应当报原施工图审查机构重新审查。  第十九条第一款 施工单位应当按照审查合格的施工图设计文件 和相关建筑节能施工技术规范 ，编制建筑节能专项施工方案，报建设 单位批准后组织施工。  第二十条第一款 工程监理单位应当按照工程监理规范的要求 ，编 制建筑节能专项监理实施细则并实施监理。  第三十九条 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县级以上 地方人民政府建设行政主管部门予以处罚：  （四） 施工图审查机构未按照本办法规定开展建筑节能专项审查的 、施工单位未按照规定组织编制建筑节能专项施工方案的 、监理单位 未按照规定编制建筑节能专项监理实施细则的 ，责令改正 ，并处二千 元以上 万元以下罚款 | \*罚款 |  |
| 339 | 0202028000 | 行政处罚 | 对国有资金投资项目未使用工  程量清单计价方式或者违反计  价规范强制性条文的处罚 |  | 【规章】 《江苏省建设工程造价管理办法》 （省政府令第66号）  第十一条 全部使用国有资金投资、 国有资金投资占控股或者主导 地位的工程建设项目（以下统称国有资金投资项目） ， 必须采用工程 量清单方式计价。  国有资金投资项目采用招标方式发包的 ，应当编制招标控制价。  经投资主管部门审批或者核准的国有资金投资项目设计概算是该建设 项目投资和造价控制的最高限额，未经原 项目审批部门批准不得随意 调整或者突破。  政府财政性资金投资建设项目 ， 除按照本章有关规定办理外，其施工 图预算、工程结算 、工程竣工决算，还须经同级财政部门审查。  国有资金投资项目和政府财政性资金投资建设项目应当依法接受审计 监督，被审计单位应当执行审计机关依法作出的审计决定。  第二十九条 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县级以上地 方人民政府建设行政主管部门给予警告 ，责令改正，并可以根据情节 轻重 ，处以五千元以上三万元以下的罚款：  （ 一 ） 国有资金投资项目未使用工程量清单计价方式或者违反计价 规范强制性条文的。  依照前款规定给予单位处罚的 ，可以同时对直接责任人员和单位直接 三 | \*警告，罚款 |  |

负责的主管人员给予警告 ，并处以三百元以上 千元以下的罚款

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 340 | 0202029000 | 行政处罚 | 对招标人委托不具有相应资质  的中介服务企业代为编制工程  量清单和招标控制价的处罚 |  | 【规章】 《江苏省建设工程造价管理办法》 （省政府令第66号）  第十七条第一款 从事建设工程造价咨询服务的企业 ，应当依法取 得相应的资质，并在资质等级许可的范围内执业。  第二十九条 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县级以上地 方人民政府建设行政主管部门给予警告 ，责令改正，并可以根据情节 轻重 ，处以五千元以上三万元以下的罚款：  （ 二 ）招标人委托不具有相应资质的中介服务企业代为编制工程量 清单和招标控制价的。  依照前款规定给予单位处罚的 ，可以同时对直接责任人员和单位直接 负责的主管人员给予警告 并处以三百元以上一千元以下的罚款 | \*警告，罚款 |  |
| 341 | 0202030000 | 行政处罚 | 对发包人或者承包人未将合同  副本及变更的实质性内容报送  备案的处罚 |  | , 。  依照前款规定给予单位处罚的 可以同时对直接责任人员和单位直  【规章】 《江苏省建设工程造价管理办法》 （省政府令第66号）  第十四条 发包人或者承包人应当自施工合同签订之日起7日内， 将合同副本报送工程所在地建设行政主管部门备案。  合同履行过程中 ， 合同约定的工程价款 、工期 、工程质量等实质性内 容发生变更的 ， 发包人或者承包人应当将变更的内容按照前款规定报 送备案。  第二十九条 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县级以上地 方人民政府建设行政主管部门给予警告 ，责令改正，并可以根据情节 轻重 ，处以五千元以上三万元以下的罚款：  （三） 发包人或者承包人未将合同副本及变更的实质性内容报送备 案的。 | \*警告，罚款 |  |
| 342 | 0202031000 | 行政处罚 | 对发包人委托不具有相应资质  的工程造价咨询企业审核工程  结算的处罚 |  | ,  【规章】 《江苏省建设工程造价管理办法》 （省政府令第66号）  第二条 本省行政区域内建设工程造价的确定与控制， 以及相关的 监督管理活动，适用本办法。  第六条 建设工程计价是指对建设工程造价进行确定与控制的活 动，主要包括：  （四） 办理工程索赔与变更签证、工程结算和决算。  第十七条 从事建设工程造价咨询服务的企业 ，应当依法取得相应 的资质，并在资质等级许可的范围内执业。  第二十九条 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县级以上地 方人民政府建设行政主管部门给予警告 ，责令改正，并可以根据情节 轻重 ，处以五千元以上三万元以下的罚款：  （ 四） 发包人委托不具有相应资质的工程造价咨询企业审核工程 结算的。  依照前款规定给予单位处罚的 ，可以同时对直接责任人员和单位直接 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 343 | 0202032000 | 行政处罚 | 对工程造价成果文件上使用非  本项目咨询人员的执业印章的  处罚 |  | 【规章】 《江苏省建设工程造价管理办法》 （省政府令第66号 ，江苏  省人民政府令第 121 号修改）  第二十条 工程造价咨询企业在建设工程造价执业活动中不得有 下列行为：  （六） 工程造价成果文件上使用非本项目咨询人员的执业印章；  第二十九条 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县级以上地 方人民政府建设行政主管部门给予警告 ，责令改正，并可以根据情节 轻重 ，处以五千元以上三万元以下的罚款：  （五） 工程造价成果文件上使用非本项目咨询人员的执业印章的。  依照前款规定给予单位处罚的 ，可以同时对直接责任人员和单位 直接负责的主管人员给予警告 并处以三百元以上一千元以下的罚款 | \*警告，罚款 | 名称 、依 据调 整 |
| 344 | 0202033000 | 行政处罚 | 对违背客观 、公正和诚实信用  原则出具工程造价咨询成果文  件的处罚 |  | ,  【规章】 《江苏省建设工程造价管理办法》 （省政府令第66号）  第三条 从事工程造价活动应当遵循合法、客观公正 、诚实信用的 原则 ，不得损害社会公共利益和他人的合法权益。  第二十九条 违反本办法规定，有下列行为之一的， 由县级以上地 方人民政府建设行政主管部门给予警告 ，责令改正，并可以根据情节 轻重 ，处以五千元以上三万元以下的罚款：  （六） 违背客观 、公正和诚实信用原则出具工程造价咨询成果文件 的。  依照前款规定给予单位处罚的 ，可以同时对直接责任人员和单位直接 负责的主管人员给予警告 并处以三百元以上一千元以下的罚款 | \*警告，罚款 |  |
| 345 | 0202034000 | 行政处罚 | 对注册造价工程师在非实际工作 单位注册的处罚 |  | , 。  【规章】 《江苏省建设工程造价管理办法》 （省政府令第66号 ，江苏  省人民政府令第 121 号修改）  第二十三条 工程造价从业人员不得有下列行为：  （五） 在非实际从业单位注册。  第三十条 注册造价工程师在非实际工作单位注册 ，县级以上地方 人民政府建设行政主管部门应当责令其改正 ，并可以给予警告和对个 人处以五百元以上三千元以下的罚款。 | \*警告，罚款 | 名称 、依 据调 整 |
| 346 | 0202035000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业未依法承担  所售商品房相应的质量保修责  任，或者未按照规定将预留的  工程质量保证金交由工程所在  地住房和城乡建设行政主管部  门管理的处罚 |  | 【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第十七条第一款 建设单位是工程质量的第一责任人 ，应当执行 法定基本建设程序 ，履行下列工程质量义务：  （ 二 ）房地产开发企业应当对所售商品房承担质量保修责任，在质 量保修期内发生的属于保修范围的质量问题应当履行保修义务，并依 法承担相应的赔偿责任 ；在工程竣工验收前 ，应当将预留的工程质量 保证金交由工程所在地住房和城乡建设行政主管部门管理。  第二十三条第一款 违反本办法第十七条第（ 二 ）项规定，房地 产开发企业未依法承担所售商品房相应的质量保修责任 ，或者未按照 规定将预留的工程质量保证金交由工程所在地住房和城乡建设行政主 管部门管理的， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正，并可处2万 元以上3万元以下罚款 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 347 | 0202036000 | 行政处罚 | 对建设单位未在建筑物明显部  位设置永久性标牌 ，并载明建  设 、勘察 、设计 、施工、 监理  等单位名称和项目负责人姓名  的处罚 |  | 【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  的 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正 并可处1万元罚款  第十七条第一款 建设单位是工程质量的第一责任人 ，应当执行 法定基本建设程序 ，履行下列工程质量义务：  （三） 工程竣工验收合格后 ，建设单位应当在建筑物明显部位设置 永久性标牌 ，标牌上应当载明建设 、勘察 、设计 、施工 、监理等单位 名称和项目负责人姓名。  第二十三条第二款 违反本办法第十七条第（三） 项规定，工程 竣工验收合格后 ，建设单位未在建筑物明显部位设置永久性标牌 ，并 载明建设 、勘察 、设计、施工 、监理等单位名称和项目负责人姓名 | \*罚款 |  |
| 348 | 0202037000 | 行政处罚 | 对勘察、设计单位未按照规定  参加工程相关验收并出具工程  质量验收意见的处罚 |  | 【 章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工质量监督管理办》  （省政府令第89号）  第十八条 勘察 、设计单位应当履行下列工程质量义务：  （三） 按照规定参加工程相关验收并出具工程质量验收意见。  第二十四条 违反本办法第十八条第（三） 项规定 ，勘察 、设计单 位未按照规定参加工程相关验收并出具工程质量验收意见的 ， 由住房 和城乡建设行政主管部门责令改正 ，并可处1万元以上3万元以下罚款 | \*罚款 |  |
| 349 | 0202038000 | 行政处罚 | 对施工单位未按照规定配备相 应的工程项目管理人员的处罚 |  | 【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第十九条 施工单位应当履行下列工程质量义务：  （ 一 ）按照规定配备相应的工程项目管理人员、检测仪器并规范标 准 ，项目经理不得擅自变更和离岗 ，现场质量检查员应当由施工单位 直接派驻，并对施工单位负责。  第二十五条 违反本办法第十九条规定 ，施工单位有下列行为之一 的， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正，并可处5000元以上3万 元以下罚款：  （ 一 ） 未 按 照 规 定 配 备 相 应 的 工 程 项 目 管 理 人 员 的 | \*罚款 |  |
| 350 | 0202039000 | 行政处罚 | 对施工单位配备的项目经理擅 自变更或者离岗的处罚 |  | 。  【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第十九条 施工单位应当履行下列工程质量义务：  （ 一 ）按照规定配备相应的工程项目管理人员、检测仪器并规范标 准 ，项目经理不得擅自变更和离岗 ，现场质量检查员应当由施工单位 直接派驻，并对施工单位负责。  第二十五条 违反本办法第十九条规定 ，施工单位有下列行为之一 的， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正，并可处5000元以上3万 元以下罚款：  （ 二）项目经理擅自变更或者离岗的。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 351 | 0202040000 | 行政处罚 | 施工单位在关键部位 、关键工  序隐蔽验收合格后未及时填写  验收记录并由专人签字的 |  | 【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第二十五条 违反本办法第十九条规定 ，施工单位有下列行为之一 的， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正，并可处5000元以上3万 元以下罚款：  （三） 关键部位 、 关键工序隐蔽验收合格后 ，未及时填写验收记录 并由专人签字的。 | \*罚款 |  |
| 352 | 0202041000 | 行政处罚 | 对施工单位未及时、 同步按照  规定收集整理施工质量控制资  料，或者弄虚作假的处罚 |  | 【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第十九条 施工单位应当履行下列工程质量义务：  （五） 及时 、 同步收集整理施工质量控制资料 ，并符合有关规定要 求，不得弄虚作假。  第二十五条 违反本办法第十九条规定 ，施工单位有下列行为之一 的， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正，并可处5000元以上3万 元以下罚款：  （四） 未及时、 同步按照规定收集整理施工质量控制资料，或者弄 虚作假的 | \*罚款 |  |
| 353 | 0202042000 | 行政处罚 | 对监理单位未对施工单位的违  法违规行为予以书面制止 ，或  者整改验收未闭合以及制止无  效时未及时报告建设单位处理  的处罚 |  | 【规章】 。《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第二十条 监理单位应当履行下列工程质量义务：  （三） 对施工单位的违法违规行为 ，应当予以书面制止并整改验收 闭合 ；制止无效的 ，应当及时报告建设单位处理。  第二十六条 违反本办法第二十条规定 ， 监理单位有下列行为之一 的， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正，并可处1万元以上3万 元以下罚款：  （ 一 ）未对施工单位的违法违规行为予以书面制止，或者整改验收 未闭合以及制止无效时未及时报告建设单位处理的 | \*罚款 |  |
| 354 | 0202043000 | 行政处罚 | 对监理单位未按照规定对涉及 结构安全的试块、试件以及有 关材料进行见证取样和送检的  处罚 |  | 。  【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第二十条 监理单位应当履行下列工程质量义务：  （五） 按照规定对涉及结构安全的试块 、试件以及有关材料进行见 证取样和送检。  第二十六条 违反本办法第二十条规定 ， 监理单位有下列行为之一 的， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正，并可处1万元以上3万 元以下罚款：  （ 二 ）未按照规定对涉及结构安全的试块 、试件以及有关材料进行 见证取样和送检的 | \*罚款 |  |

。

( ) 不合格检测报告未在 小时内报送当地 程质量监督机构的

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 355 | 0202044000 | 行政处罚 | 对监理单位未按照规定签署工  程质量验收意见，或者出具虚  假验收意见的处罚 |  | 【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第二十条 监理单位应当履行下列工程质量义务：  （六） 按照规定签署工程质量验收意见 ，不得降低验收标准 、 出具 虚假验收意见。  第二十六条 违反本办法第二十条规定 ， 监理单位有下列行为之一 的， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正，并可处1万元以上3万 元以下罚款：  （三） 未按照规定签署工程质量验收意见 ，或者出具虚假验收意见 的 | \*罚款 |  |
| 356 | 0202045000 | 行政处罚 | 对质量检测单位未在资质范围  内从事检测活动，或者转包检  测业务的处罚 |  | 【 章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》  （省政府令第89号）  第二十一条 质量检测单位应当履行下列工程质量义务： （ 一）在资质范围内从事检测活动，不得转包检测业务。  第二十七条第一款 违反本办法第二十一条规定 ，质量检测单位 有下列行为之一的， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正 ，并可 处1万元以上3万元以下罚款：  （ 一 ）未在资质范围内从事检测活动，或者转包检测业务的。 | \*罚款 |  |
| 357 | 0202046000 | 行政处罚 | 对质量检测单位未按照有关工 程建设标准和规范进行检测 ， 或者检测数据未按照规定实时  上传的处罚 |  | 【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第二十一条 质量检测单位应当履行下列工程质量义务：  （ 二 ）按照有关工程建设标准和规范进行检测，检测数据应当按照 规定实时上传。  第二十七条第一款 违反本办法第二十一条规定 ，质量检测单位 有下列行为之一的 ， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正，并可 处1万元以上3万元以下罚款：  （ 二 ） 未按照有关工程建设标准和规范进行检测，或者检测数据 未按照规定实时上传的 | \*罚款 |  |
| 358 | 0202047000 | 行政处罚 | 对质量检测单位未将不合格检  测报告在24小时内报送当地工  程质量监督机构的处罚 |  | 。  【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第二十一条 质量检测单位应当履行下列工程质量义务：  （四） 不合格检测报告，应当在24小时内报送当地工程质量监督机 构。  第二十七条第一款 违反本办法第二十一条规定 ，质量检测单位 有下列行为之一的 ， 由住房和城乡建设行政主管部门责令改正，并可 处1万元以上3万元以下罚款：  三 24 工 | \*罚款 |  |

( ) 供应的预拌混凝土 砂浆不符合技术标准要求的

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 359 | 0202048000 | 行政处罚 | 对质量检测单位未按照规定出  具检测报告 ，或者检测数据弄  虚作假的处罚 |  | 【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第二十一条 质量检测单位应当履行下列工程质量义务：  （三） 按照规定出具检测报告 ，检测数据必须准确真实 ，不得弄虚 作假。  第二十七条第二款 违反本办法第二十一条第（三） 项规定 ，质 量检测单位未按照规定出具检测报告，或者检测数据弄虚作假的， 由 住房和城乡建设行政主管部门给予警告 ，并处3万元罚款。 | \*罚款 |  |
| 360 | 0202049000 | 行政处罚 | 对建筑材料 、设备 、构配件以 及预拌混凝土、砂浆供应单位 未在资质或者营业执照范围内 供应合格的建筑材料 、设备 、 构配件以及预拌混凝土、砂浆  的处罚 |  | 【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第二十二条 建筑材料 、设备 、构配件以及预拌混凝土、砂浆供应 单位应当履行下列工程质量义务：  （ 一 ）在资质或者营业执照范围内供应合格的建筑材料 、设备、构 配件以及预拌混凝土、砂浆。  第二十八条 违反本办法第二十二条规定 ，建筑材料 、设备 、构配 件以及预拌混凝土 、砂浆供应单位有下列行为之一的 ， 由住房和城乡 建设行政主管部门责令改正 ，并可处1万元以上3万元以下罚款：  （ 一）未在资质或者营业执照范围内供应合格的建筑材料、设备、 构配件以及预拌混凝土 砂浆的 | \*罚款 |  |
| 361 | 0202050000 | 行政处罚 | 对建筑材料 、设备 、构配件以  及预拌混凝土、砂浆供应单位  未按照规定到所在地住房和城  乡建设行政主管部门办理影响  建筑主体结构质量安全和使用  功能的主要建筑材料的登记手  续的处罚 |  | 【规章】 《江苏省房屋筑和市基础设施工程质量监督管理办法》  （省政府令第89号）  第二十二条 建筑材料 、设备 、构配件以及预拌混凝土、砂浆供应 单位应当履行下列工程质量义务：  （ 二）对影响建筑主体结构质量安全和使用功能的主要建筑材料， 供应单位应当按照规定到所在地住房和城乡建设行政主管部门办理登 记手续。  第二十八条 违反本办法第二十二条规定 ，建筑材料 、设备 、构配 件以及预拌混凝土 、砂浆供应单位有下列行为之一的 ， 由住房和城乡 建设行政主管部门责令改正 ，并可处1万元以上3万元以下罚款：  （ 二）对影响建筑主体结构质量安全和使用功能的主要建筑材料， 未按照规定到所在地住房和城乡建设行政主管部门办理登记手续的 | \*罚款 |  |
| 362 | 0202051000 | 行政处罚 | 对预拌混凝土、砂浆供应单位  供应的预拌混凝土 、砂浆不符  合技术标准要求的处罚 |  | 。  【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第二十二条 建筑材料 、设备 、构配件以及预拌混凝土、砂浆供应 单位应当履行下列工程质量义务：  （三） 供应的预拌混凝土 、砂浆应当符合技术标准要求。  第二十八条 违反本办法第二十二条规定 ，建筑材料 、设备 、构配 件以及预拌混凝土 、砂浆供应单位有下列行为之一的 ， 由住房和城乡 建设行政主管部门责令改正 ，并可处1万元以上3万元以下罚款：  三 、 。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 363 | 0202052000 | 行政处罚 | 对建筑材料 、设备 、构配件以 及预拌混凝土、砂浆供应单位 未及时提供真实的建筑材料 、 设备、构配件以及预拌混凝土 、砂浆的质量合格证明文件和  检测报告的处罚 |  | 【规章】 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法》 （省政府令第89号）  第二十二条 建筑材料 、设备 、构配件以及预拌混凝土、砂浆供应 单位应当履行下列工程质量义务：  （四） 及时提供真实的建筑材料 、设备 、构配件以及预拌混凝土、 砂浆的质量合格证明文件和检测报告。  第二十八条 违反本办法第二十二条规定 ，建筑材料 、设备 、构配 件以及预拌混凝土 、砂浆供应单位有下列行为之一的 ， 由住房和城乡 建设行政主管部门责令改正 ，并可处1万元以上3万元以下罚款：  （四） 未及时提供真实的建筑材料 、设备 、构配件以及预拌混凝土 砂浆的质量合格证明文件和检测报告的 | \*罚款 |  |
| 364 | 0202053000 | 行政处罚 | 对监理单位未根据绿色建筑标  准和施工图设计文件编制绿色  建筑监理方案并实施监理的处  罚 |  | 、 。  【地方性法规】 《江苏省绿色建筑发展条例》  第二十条 监理单位应当根据施工图设计文件和绿色建筑标准，结 合绿色施工方案 ，编制绿色建筑监理方案并实施监理。  五十五条 违反本条例规定 ， 监理单位未根据绿色建筑标准和施工 图设计文件编制绿色建筑监理方案并实施监理的， 由建设主管部门责 令限期改正 ，并处十万元以上三十万元以下罚款。 | \*罚款 |  |
| 365 | 0202054000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业在商品房买  卖合同、住宅质量保证书 、住  宅使用说明书中未如实载明所  销售房屋的绿色建筑等级及其  技术措施的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省绿色建筑发展条例》  第二十四条 房地产开发企业应当在商品房买卖合同和住宅质量保 证书、住宅使用说明书中载明所销售房屋的绿色建筑等级及其技术措 施。  第五十六条 违反本条例规定 ，房地产开发企业在商品房买卖合同 、住宅质量保证书 、住宅使用说明书中未如实载明所销售房屋的绿色 建筑等级及其技术措施的 ， 由建设主管部门责令限期改正；逾期未改 正的，处交付使用的房屋销售总额百分之二 以下罚款。 | \*罚款 |  |
| 366 | 0202055000 | 行政处罚 | 对建设工程勘察、设计注册执 业人员和其他专业技术人员未 受聘于一个建设工程勘察 、设 计单位或者同时受聘于两个以 上建设工程勘察、设计单位， 从事建设工程勘察 、设计活动  的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程勘察设计管理条例》 （国务院令第293号）  第十条 建设工程勘察、设计注册执业人员和其他专 业技术人员 只能受聘于一个建设工程勘察 、设计单位;未 受聘于建设工程勘察 、 设计单位的 ，不得从事建设工程的 勘察、设计活动。  第三十七条： 违反本条例规定 ，建设工程勘察 、设计注册执业人 员和其他专业技术人员未受聘于一个建设工程勘察、设计单位或者同 时受聘于两个以上建设工程勘察、设计单位 ，从事建设工程勘察 、设 计活动的 ，责令停止违法行为 ， 没收违法所得 ，处违法所得2倍以上 5倍以下的罚款 ； 情节严重的 ， 可以责令停止执行业务或吊销资格证 书；给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。 | 没收违法所  得， 罚款，责  令停止执行业  务 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 367 | 0202056000 | 行政处罚 | 对在禁止使用粘土实心砖或其 他禁止使用的墙体材料的建筑 中设计 、使用粘土实心砖或其 他禁止使用的墙体材料的处罚 |  | 【规章】 《江苏省发展新型墙体材料与推广节能建筑管理规定 》  （1997年11月27日经江苏省人民政府第107次常务会议审议通过，省政 府令第81号修改）  第十二条 在城镇建设中， 禁止强度等级MU10以下的粘土实心砖 在5层以上建筑中使用 ； 禁止框架结构及高层建筑的填充墙采用粘土实 心砖，鼓励采用非粘土制品； 围墙不得使用粘土实心砖； 限制粘土实 心砖在各种建筑零零线以上的墙体中使用 。设计单位不得在上述禁止 使用粘土实心砖的建设项目中设计采用粘土实心砖。各级墙改管理机 构应当配合建设行政主管部门 ，推行按使用面积计算工程经济指标的 方法。  第三十条 违反本规定第十二条第一款规定，建设工程不得被评 为优秀设计 、优质工程； 由县级以上人民政府建设行政主管部门责令 改正 根据情节轻重给予警告 可以并处3000元以上3万元以下的罚款 | 警告 ，罚款罚 款 |  |
| 368 | 0202057000 | 行政处罚 | 对建设单位采用虚假证明文件 办理工程竣工验收备案的处罚 |  | , ,  【规章】 《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》 （住房和城乡建设部令第2号）  第十一条 建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案  的 ，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用 ，重新组织竣工验  收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任 | \*罚款 |  |
| 369 | 0202058000 | 行政处罚 | 对施工单位违反工程建设强制 性标准的处罚 |  | 【规章】 《实施工程建设强制性标准监督规定》 (建设部令第81号)  第十八条： 施工单位违反工程建设强制性标准的 ，责令改正 ，处 工程合同价款2％以上4％以下的罚款 ；造成建设工程质量不符合规定 的质量标准的 ， 负责返工 、修理 ，并赔偿因此造成的损失 ；情节严重 的 ，责令停业整顿 ， 降低资质等级或者吊销资质证书。 | 罚款，责令停 业整顿 |  |
| 370 | 0202066000 | 行政处罚 | 对建设单位将备案机关决定重  新组织竣工验收的工程，在重  新组织竣工验收前 ，擅自使用  的处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法 》 （住房和城乡建设部令第2号）  第十条： 建设单位将备案机关决定重新组织竣工验收的工程 ，在 重新组织竣工验收前 ，擅自使用的 ，备案机关责令停止使用 ，处工程 合同价款2％以上4％以下罚款。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 371 | 0202068000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业未取得商品  房预售许可擅自预售商品房的  处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国城市房地产管理法》  第四十五条第一款 商品房预售 ，应当符合下列条件：  （ 一） 已交付全部土地使用权出让金，取得土地使用权证书； （ 二）持有建设工程规划许可证；  （三） 按提供预售的商品房计算 ，投入开发建设的资金达到工程建 设总投资的百分之二十五以上 ，并已经确定施工进度和竣工交付日  期；  （四） 向县级以上人民政府房产管理部门办理预售登记，取得商品 房预售许可证明。  第六十八条 违反本法第四十五条第一款的规定预售商品房的， 由 县级以上人民政府房产管理部门责令停止预售活动，没收违法所得，  可以并处罚款。  【行政法规】 《城市房地产开发经营管理条例》 （国务院令1998年第  248号）  第二十三条 房地产开发企业预售商品房，应当符合下列条件： （ 一 ） 已交付全部土地使用权出让金，取得土地使用权证书； （ 二）持有建设工程规划许可证和施工许可证；  （三） 按提供的预售商品房计算 ，投入开发建设的资金达到工程建 设总投资的25％以上 ，并已确定施工进度和竣工交付日期；  （四） 已办理预售登记，取得商品房预售许可证明。  第三十九条 违反本条例规定，擅自预售商品房的， 由县级以上人 | \*没收违法所 得，罚款 |  |
| 372 | 0202071000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业未取得资质  等级证书或者超越资质等级从  事房地产开发经营的处罚 |  | 民政府房地产开发主管部门责令停止违法行为 没收违法所得 可以  【行政法规】 《城市房地产开发经营管理条例》 （国务院令1998年第  248号）  第九条 房地产开发主管部门应当根据房地产开发企业的资产、 专业技术人员和开发经营业绩等，对备案的房地产开发企业核定资质 等级。房地产开发企业应当按照核定的资质等级 ，承担相应的房地产 开发项目。具体办法由国务院建设行政主管部门制定。  第三十五条 违反本条例规定 ，未取得资质等级证书或者超越资质 等级从事房地产开发经营的， 由县级以上人民政府房地产开发主管部 门责令限期改正，处5万元以上10万元以下的罚款；逾期不改正的， 由 工商行政管理部门吊销营业执照  。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 373 | 0202072000 | 行政处罚 | 对房地产价格评估机构出具有 重大差错的评估报告的处罚 |  | 【行政法规】 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 （国务院令第  590号）  第二十条第二款 房地产价格评估机构应当独立 、客观 、公正地 开展房屋征收评估工作，任何单位和个人不得干预。  第三十四条 房地产价格评估机构或者房地产估价师出具虚假或 者有重大差错的评估报告的， 由发证机关责令限期改正，给予警告，  对房地产价格评估机构并处5万元以上20万元以下罚款，对房地产估价 师并处1万元以上3万元以下罚款，并记入信用档案 ；情节严重的， 吊 销资质证书 、 注册证书 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任；构成犯罪 的，依法追究刑事责任。  规章《房地产估价机构管理办法》 （住房和城乡建设部令第14号） 第三十三条 房地产估价机构不得有下列行为：  （五） 出具有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏的估价报告。  第五十三条 房地产估价机构有本办法第三十三条行为之一的， 由县级以上地方人民政府房地产主管部门给予警告，责令限期改正 ， 并处1万元以上3万元以下的罚款 给当事人造成损失的 依法承担赔 | \*警告，罚款 |  |
| 374 | 0202073000 | 行政处罚 | 对房地产估价师出具有重大差 错的评估报告的处罚 |  | ;  【行政法规】 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 （国务院令第  590号）  第十七条第二款 房地产价格评估机构应当独立 、客观 、公正地 开展房屋征收评估工作，任何单位和个人不得干预。  第三十四条 房地产价格评估机构或者房地产估价师出具虚假或 者有重大差错的评估报告的， 由发证机关责令限期改正，给予警告，  对房地产价格评估机构并处5万元以上20万元以下罚款，对房地产估价 师并处1万元以上3万元以下罚款，并记入信用档案 ；情节严重的， 吊 销资质证书 、 注册证书 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任；构成犯罪 的，依法追究刑事责任。  规章《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第二十六条 注册房地产估价师不得有下列行为：  （四） 签署有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏的估价报告。  第三十八条 注册房地产估价师有本办法第二十六条行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责令其 改正，没有违法所得的，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处以违 法所得3倍以下且不超过3万元的罚款 造成损失的 依法承担赔偿责 | \*警告，罚款 |  |
| 375 | 0202074000 | 行政处罚 | 对住宅物业的建设单位未通过  招投标的方式选聘物业服务企  业或者未经批准，擅自采用协  议方式选聘物业服务企业的处  罚 |  | ;  【行政法规】 《物业管理条例》 （国务院令第504号）  第二十四条第二款 住宅物业的建设单位 ，应当通过招投标的方 式选聘具有相应资质的物业服务企业 ；投标人少于3个或者住宅规模较 小的，经物业所在地的区 、县人民政府房地产行政主管部门批准 ，可 以采用协议方式选聘具有相应资质的物业服务企业。  第五十七条 违反本条例的规定 ，住宅物业的建设单位未通过招 投标的方式选聘物业服务企业或者未经批准 ，擅自采用协议方式选聘 物业服务企业的， 由县级以上地方人民政府房地产行政主管部门责令  , , 10 。  限期改正 给予警告 可以并处 万元以下的罚款 | \*警告，罚款 |  |

用设施设备的维修 养护 剩余部分按照业主大会的决定使用

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 376 | 0202075000 | 行政处罚 | 对建设单位擅自处分属于业主 的物业共用部位 、 共用设施设 备的所有权或者使用权的处罚 |  | 【行政法规】 《物业管理条例》 （国务院令第504号） | | \*罚款 |  |
| 第二十七条  有权或者使用权， 第五十八条 | 业主依法享有的物业共用部位 、共用设施设备的所 建设单位不得擅自处分。  违反本条例的规定 ，建设单位擅自处分属于业主的 |
| 物业共用部位、共用设施设备的所有权或者使用权的 ， 由县级以上地 方人民政府房地产行政主管部门处5万元以上20万元以下的罚款 ；给业 主造成损失的，依法承担赔偿责任。 | |
| 377 | 0202079000 | 行政处罚 | 对物业服务企业将一个物业管  理区域内的全部物业管理一并  委托给他人的处罚 |  | 【行政法规】 《物业管理条例》 （国务院令第504号）  第三十四条 一个物业管理区域由一个物业服务企业实施物业管 理。  第六十二条 违反本条例的规定 ，物业服务企业将一个物业管理 区域内的全部物业管理一并委托给他人的， 由县级以上地方人民政府 房地产行政主管部门责令限期改正，处委托合同价款30%以上50%以下 的罚款；情节严重的， 由颁发资质证书的部门吊销资质证书。委托所 得收益 ，用于物业管理区域内物业共用部位 、 共用设施设备的维修、 | | \*罚款 |  |
| 378 | 0202080000 | 行政处罚 | 对物业服务企业挪用专项维修 资金的处罚 |  | 【行政法规】 《物业管理条例》 （国务院令第504号）  第五十四条第二款 专项维修资金属于业主所有 ，专项用于物业 保修期满后物业共用部位 、共用设施设备的维修和更新、 改造 ，不得 挪作他用。  第六十三条 违反本条例的规定，挪用专项维修资金的， 由县级 以上地方人民政府房地产行政主管部门追回挪用的专项维修资金 ，给 予警告 ，没收违法所得，可以并处挪用数额2倍以下的罚款；物业服务 企业挪用专项维修资金，情节严重的 ，并由颁发资质证书的部门吊销 资质证书 ；构成犯罪的，依法追究直接负责的主管人员和其他直接责 | | \*警告，没收违 法所得，罚款 |  |
| 379 | 0202081000 | 行政处罚 | 对建设单位在物业管理区域内  不按照规定配置必要的物业管  理用房的处罚 |  | 【行政法规】 《物业管理条例》 （国务院令第504号）  第三十条 建设单位应当按照规定在物业管理区域内配置必要的 物业管理用房。  第六十四条 违反本条例的规定 ，建设单位在物业管理区域内不 按照规定配置必要的物业管理用房的， 由县级以上地方人民政府房地 产行政主管部门责令限期改正 ，给予警告，没收违法所得 ，并处10万 元以上50万元以下的罚款。 | | \*警告，没收违 法所得，罚款 |  |
| 380 | 0202082000 | 行政处罚 | 对物业服务企业未经业主大会  同意 擅自改变物业管理用房  的用途的处罚 |  | 【行政法规】 《物业管理条例》 （国务院令第504号）  第三十八条 物业管理用房的所有权依法属于业主 。未经业主大 会同意 ，物业服务企业不得改变物业管理用房的用途。  第六十五条 违反本条例的规定 ，未经业主大会同意 ，物业服务 企业擅自改变物业管理用房的用途的， 由县级以上地方人民政府房地 产行政主管部门责令限期改正 ，给予警告，并处1万元以上10万元以下 的罚款 ；有收益的 ，所得收益用于物业管理区域内物业共用部位 、共  、 ， 。 | | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 381 | 0202083000 | 行政处罚 | 对擅自改变物业管理区域内按  照规划建设的公共建筑和共用  设施用途的处罚 |  | 【行政法规】 《物业管理条例》 （国务院令第504号）  个人有前款规定行为之一的 处1000元以上1万元以下的罚款 单位有  第五十条第一款 物业管理区域内按照规划建设的公共建筑和共 用设施，不得改变用途。  第六十六条 违反本条例的规定，有下列行为之一的， 由县级以 上地方人民政府房地产行政主管部门责令限期改正，给予警告 ，并按 照本条第二款的规定处以罚款 ；所得收益，用于物业管理区域内物业 共用部位 、 共用设施设备的维修、养护 ，剩余部分按照业主大会的决 定使用：  （ 一 ）擅自改变物业管理区域内按照规划建设的公共建筑和共用设 施用途的。 | | \*警告，罚款 |  |
| 382 | 0202084000 | 行政处罚 | 对擅自占用 、挖掘物业管理区  域内道路 、场地 ，损害业主共  同利益的处罚 |  | , ；  个人有前款规定行为之一的 处1000元以上1万元以下的罚款 单  【行政法规】 《物业管理条例》 （国务院令第504号）  第五十一条第一款 业主、物业服务企业不得擅自占用 、挖掘物 业管理区域内的道路、场地，损害业主的共同利益。  第六十六条 违反本条例的规定，有下列行为之一的， 由县级以 上地方人民政府房地产行政主管部门责令限期改正，给予警告 ，并按 照本条第二款的规定处以罚款 ；所得收益，用于物业管理区域内物业 共用部位 、 共用设施设备的维修、养护 ，剩余部分按照业主大会的决 定使用：  （ 二 ）擅自占用、挖掘物业管理区域内道路、场地，损害业主共同 利益的。 | | \*警告，罚款 |  |
| 383 | 0202085000 | 行政处罚 | 对擅自利用物业共用部位 、共 用设施设备进行经营的处罚 |  | ,  【行政法规】 《物业管理条例》 （国务院令第504号） | ; | \*警告，罚款 |  |
| 第五十五条 利用物业共用部位 、共用设施设备进行经营的，应 当在征得相关业主 、业主大会 、物业服务企业的同意后 ，按照规定办 理有关手续。 业主所得收益应当主要用于补充专项维修资金 ，也可以 按照业主大会的决定使用。  个人有前款规定行为之一的 处1000元以上1万元以下的罚款 单位有  第六十六条 违反本条例的规定，有下列行为之一的， 由县级以 上地方人民政府房地产行政主管部门责令限期改正 ，给予警告 ，并按 照本条第二款的规定处以罚款 ；所得收益 ，用于物业管理区域内物业 共用部位 、 共用设施设备的维修 、养护 ，剩余部分按照业主大会的决 定使用：  （三） 擅自利用物业共用部位 、共用设施设备进行经营的。 | |
| 384 | 0202087000 | 行政处罚 | 对未取得房地产价格评估人员  资格而从事房地产价格评估业  务的处罚 |  | ,  【地方性法规】 《江苏省城市房地产交易管理条例》 | ; | \*没收违法所 得，罚款 |  |
| 第三十五条第二款 房地产价格评估人员应当依法经过资格认 证，取得执业资格。  第四十三条 违反本条例规定 ，未取得房地产价格评估人员资格 而从事房地产价格评估业务的， 由房地产行政主管部门责令改正，没 收违法所得 , 并可以处以 一 百元以上一 千元以下的罚款。 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 385 | 0202088000 | 行政处罚 | 对被解聘的物业服务企业未按  照规定办理移交手续，或者除  物业服务合同另有约定外 ，被  解聘的物业服务企业在办理交  接至撤出物业管理区域前的期  间内不维持正常的物业管理秩  序的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省物业管理条例》 （已经江苏省人大常委会第2  号公告修订）  第五十六条第一款 业主大会决定解聘物业服务企业的 ，被解聘的物 业服务企业应当按照规定办理移交手续 。被解聘的物业服务企业在办 理交接至撤出物业管理区域前的期间内 ，应当维持正常的物业管理秩 序，但物业服务合同另有约定的除外。  第八十七条 有下列行为之一的， 由县（市、 区） 物业管理行政主管 部门责令限期改正 ；逾期不改正的 ，处五万元以上二十万元以下罚款 （ 一 ）违反本条例第五十六条第一款规定，被解聘的物业服务企业未 按照规定办理移交手续 ，或者除物业服务合同另有约定外 ，被解聘的 物业服务企业在办理交接至撤出物业管理区域前的期间内不维持正常 的物业管理秩序的 | \*罚款 | 依据 调整 |
| 386 | 0202089000 | 行政处罚 | 对被解聘的物业服务企业拒不 撤出物业管理区域的处罚 |  | 。  【地方性法规】 《江苏省物业管理条例》 （已经江苏省人大常委会第2  号公告修订）  第五十七条第二款 被解聘的物业服务企业拒不撤出物业管理区域  的，物业所在地的县（市、 区） 物业管理行政主管部门应当责令其限 期撤出 ，业主委员会可以依法提起诉讼或者申请仲裁。  第八十七条 有下列行为之一的， 由县（市、 区） 物业管理行政主管 部门责令限期改正 ；逾期不改正的 ，处五万元以上二十万元以下罚款  。  （ 二 ） 违 反 本 条 例 第 五 十 七 条 第 二 款 规 定 ， 被 解 聘 的 物 业 服 务 企 业 拒 | \*罚款 | 依据 调整 |
| 387 | 0202091000 | 行政处罚 | 对涂改、 出租、 出借、转让、  出卖房地产开发企业资质证书 的处罚 |  | 【规章】 《房地产开发企业资质管理规定》 （建设部令第77号）  第十三条 任何单位和个人不得涂改、 出租、 出借、转让、 出卖 资质证书。  第二十一条 企业有下列行为之一的， 由原资质审批部门公告资 质证书作废 ， 收回证书，并可处以1万元以上3万元以下的罚款：  （ 二）涂改、 出租、 出借、转让、 出卖资质证书的。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 388 | 0202092000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业在商品住宅  销售中不按照规定发放《住宅  质量保证书》 和《住宅使用说  明书》 的处罚 |  | 【规章】 《房地产开发企业资质管理规定》 （建设部令第77号）  第五条 房地产开发企业按照企业条件分为一、二、 三、 四四个 资质等级。  各资质等级企业的条件如下：  （ 一 ）一级资质：  8 ． 具有完善的质量保证体系 ，商品住宅销售中实行了《住宅质量 保证书》 和《住宅使用说明书》 制度。  （ 二 ）二级资质：  8 ． 具有完善的质量保证体系 ，商品住宅销售中实行了《住宅质量 保证书》 和《住宅使用说明书》 制度。  （三） 三级资质：  7 ． 具有完善的质量保证体系 ，商品住宅销售中实行了《住宅质量 保证书》 和《住宅使用说明书》 制度。  （四） 四级资质：  6． 商品住宅销售中实行了《住宅质量保证书》 和《住宅使用说明 书》制度。  第二十三条 企业在商品住宅销售中不按照规定发放《住宅质量 保证书》 和《住宅使用说明书》 的， 由原资质审批部门予以警告、责 令限期改正 降低资质等级 并可处以 万元以上 万元以下的罚款  【规章】 《房地产估价机构管理办法》 （住房和城乡建设部令第 | \*警告，罚款 |  |
| 389 | 0202099000 | 行政处罚 | 对房地产估价机构以迎合高估  或者低估要求方式进行不正当  竞争的处罚 |  | 14号）  1 2  第三十三条 房地产估价机构不得有下列行为：  （三） 以迎合高估或者低估要求 、给予回扣、 恶意压低收费等方 式进行不正当竞争。  第五十三条 房地产估价机构有本办法第三十三条行为之一的， 由县级以上地方人民政府房地产主管部门给予警告 ，责令限期改正， 并处1万元以上3万元以下的罚款 ；给当事人造成损失的 ，依法承担赔 | \*警告，罚款 |  |
| 390 | 0202100000 | 行政处罚 | 对房地产估价机构违反房地产 估价规范和标准的处罚 |  | 【规章】 《房地产估价机构管理办法》 （住房和城乡建设部令第  14号）  第三十三条 房地产估价机构不得有下列行为：  （四） 违反房地产估价规范和标准。  第五十三条 房地产估价机构有本办法第三十三条行为之一的， 由县级以上地方人民政府房地产主管部门给予警告 ，责令限期改正， 并处1万元以上3万元以下的罚款 ；给当事人造成损失的 ，依法承担赔 | \*警告，罚款 |  |
| 391 | 0202101000 | 行政处罚 | 对房地产估价机构擅自设立分 支机构的处罚 |  | 【规章】 《房地产估价机构管理办法》 （住房和城乡建设部令第  14号）  第三十三条 房地产估价机构不得有下列行为：  （六） 擅自设立分支机构。  第五十三条 房地产估价机构有本办法第三十三条行为之一的， 由县级以上地方人民政府房地产主管部门给予警告 ，责令限期改正， 并处1万元以上3万元以下的罚款 ；给当事人造成损失的 ，依法承担赔 | 警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 392 | 0202102000 | 行政处罚 | 对违规设立房地产估价分支机 构的处罚 |  | 【规章】 《房地产估价机构管理办法》 （建设部令第142号）  第十九条 一级资质房地产估价机构可以按照本办法第二十条的 规定设立分支机构 。 二、 三级资质房地产估价机构不得设立分支机构  。  第四十八条： 有下列行为之一的， 由县级以上人民政府房地产行 政主管部门给予警告 ，责令限期改正 ，并可处1万元以上2万元以下的 罚款：  （ 二）违反本办法第二十条规定设立分支机构的；  第二十条 分支机构应当具备下列条件：  （ 一 ）名称采用 “ 房地产估价机构名称＋分支机构所在地行政区划 名＋分公司（分所） ” 的形式；  （ 二 ）分支机构负责人应当是注册后从事房地产估价工作3年以上 并无不良执业记录的专职注册房地产估价师；  （三） 在分支机构所在地有3名以上专职注册房地产估价师；  （四） 有固定的经营服务场所；  （五） 估价质量管理 、 估价档案管理 、财务管理等各项内部管理制 度健全。  注册于分支机构的专职注册房地产估价师，不计入设立分支机构 的房地产估价机构的专职注册房地产估价师人数 | 警告，罚款 |  |
| 393 | 0202104000 | 行政处罚 | 对房地产估价机构未经委托人  书面同意擅自转让受托的估价  业务的处罚 |  | 【规章】 《房地产估价机构管理办法》 （住房和城乡建设部令第  14号）  第三十三条 房地产估价机构不得有下列行为：  （七） 未经委托人书面同意 ，擅自转让受托的估价业务。  第五十三条 房地产估价机构有本办法第三十三条行为之一的， 由县级以上地方人民政府房地产主管部门给予警告，责令限期改正 ， 并处1万元以上3万元以下的罚款 ；给当事人造成损失的 ，依法承担赔 | \*警告，罚款 |  |
| 394 | 0202106000 | 行政处罚 | 对以欺骗、贿赂等不正当手段  取得注册房地产估价师注册证  书的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第三十五条 以欺骗、贿赂等不正当手段取得注册证书的， 由国务 院建设主管部门撤销其注册， 3年内不得再次申请注册，并由县级以上 地方人民政府建设（房地产） 主管部门处以罚款 ，其中没有违法所得 的 处以1万元以下罚款 有违法所得的 处以违法所得3倍以下且不 | 罚款，没收违 法所得 |  |
| 395 | 0202107000 | 行政处罚 | 对未经注册擅自以注册房地产  估价师的名义从事房地产估价  活动的处罚 |  | , , ,  【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第十九条 取得执业资格的人员 ，应当受聘于一个具有房地产估 价机构资质的单位 ，经注册后方可从事房地产估价执业活动。  第三十六条 违反本办法规定 ，未经注册 ，擅自以注册房地产估 价师名义从事房地产估价活动的 ，所签署的估价报告无效， 由县级以 上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责令停止违法活 动 ，并可处以1万元以上3万元以下的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 396 | 0202108000 | 行政处罚 | 对注册房地产估价师未办理变 更注册仍执业的处罚 |  | 【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第十二条第一款 注册房地产估价师变更执业单位，应当与原聘 用单位解除劳动合同 ，并按本办法第八条规定的程序办理变更注册手 续， 变更注册后延续原注册有效期。  第三十七条 违反本办法规定，未办理变更注册仍执业的， 由县级 以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门责令限期改正 ；逾期不改 正的，可处以5000元以下的罚款。 | | 罚款 |  |
| 397 | 0202109000 | 行政处罚 | 对注册房地产估价师不履行义 务的处罚 |  | 【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第二十六条 注册房地产估价师不得有下列行为：  （ 一）不履行注册房地产估价师义务。  第三十八条 注册房地产估价师有本办法第二十六条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责 令其改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款 ，有违法所得的，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔 偿责任 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任。 | | \*警告，罚款 |  |
| 398 | 0202113000 | 行政处罚 | 对注册房地产估价师在估价报 告中隐瞒或者歪曲事实的处罚 |  | 【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第二十六条 注册房地产估价师不得有下列行为：  （五） 在估价报告中隐瞒或者歪曲事实。  第三十八条 注册房地产估价师有本办法第二十六条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责 令其改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款 ，有违法所得的，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔 偿责任 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任。 | | \*警告，罚款 |  |
| 399 | 0202117000 | 行政处罚 | 对涂改、倒卖、 出租、 出借或 者以其他形式非法转让注册房 地产估价师注册证书的处罚 |  | 【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号） | | \*警告，罚款 |  |
| 第二十六条 （九） 涂改、 第三十八条 | 注册房地产估价师不得有下列行为：  出租、 出借或者以其他形式非法转让注册证书。  注册房地产估价师有本办法第二十六条行为之一的， |
| 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责令其 改正，没有违法所得的，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处以违 法所得3倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责 任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。 | |
| 400 | 0202118000 | 行政处罚 | 对注册房地产估价师超出聘用  单位业务范围从事房地产估价  活动的处罚 |  | 【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第二十六条 注册房地产估价师不得有下列行为：  （十） 超出聘用单位业务范围从事房地产估价活动。  第三十八条 注册房地产估价师有本办法第二十六条行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责令其 改正，没有违法所得的，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处以违 法所得3倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责 任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。 | | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 401 | 0202120000 | 行政处罚 | 对注册房地产估价师或者其聘  用单位未按照要求提供注册房  地产估价师信用档案信息的处  罚 |  | 【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第三十二条第一款 注册房地产估价师及其聘用单位应当按照要 求， 向注册机关提供真实、准确、完整的注册房地产估价师信用档案 信息。  第三十九条 违反本办法规定 ， 注册房地产估价师或者其聘用单位 未按照要求提供房地产估价师信用档案信息的 ， 由县级以上地方人民 政府建设（房地产） 主管部门责令限期改正 ；逾期未改正的 ，可处以 | 罚款 |  |
| 402 | 0202121000 | 行政处罚 | 对不具备规定条件从事白蚁防 治业务的处罚 |  | 【规章】 《城市房屋白蚁防治管理规定》 （建设部令第130号） 第六条 设立白蚁防治单位 ，应当具备以下条件：  （ 一）有自己的名称和组织机构；  （ 二）有固定的办公地点及场所；  （三） 有30万元以上的注册资本；  （四） 有生物、药物检测和建筑工程等专业的专职技术人员。  第十三条 违反本规定第六条的规定，从事白蚁防治业务的， 由 房屋所在地的县级以上地方人民政府房地产行政主管部门责令改正 ， 并可处以1万元以上3万元以下的罚款 | \*罚款 |  |
| 403 | 0202122000 | 行政处罚 | 对白蚁防治单位未建立健全白  蚁防治质量保证体系 ，按照国  家和地方有关城市房屋白蚁防  治的施工技术规范和操作程序  进行防治的处罚 |  | 。  【规章】 《城市房屋白蚁防治管理规定》 （建设部令第130号）  第九条 白蚁防治单位应当建立健全白蚁防治质量保证体系 ，严 格按照国家和地方有关城市房屋白蚁防治的施工技术规范和操作程序 进行防治。  第十四条 白蚁防治单位违反本规定第九条规定的， 由房屋所在 地的县级以上人民政府房地产行政主管部门责令限期改正 ，并处以1万 元以上3万元以下的罚款。 | \*罚款 |  |
| 404 | 0202123000 | 行政处罚 | 对白蚁防治单位使用不合格药 物的处罚 |  | 【规章】 《城市房屋白蚁防治管理规定》 （建设部令第130号）  第十条 城市房屋白蚁防治应当使用经国家有关部门批准生产的药 剂。 白蚁防治单位应当建立药剂进出领料制度。 药剂必须专仓储存、  专人管理。  第十五条 白蚁防治单位违反本规定第十条的规定 ，使用不合格药 物的 ， 由房屋所在地的县级以上人民政府房地产行政主管部门责令限 期改正，并处以3万元的罚款。 | \*罚款 |  |
| 405 | 0202124000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业在进行商品  房销（预） 售时未按照要求出  具该项目的白蚁预防合同或者  其他实施房屋白蚁预防的证明  文件的处罚 |  | 【规章】 《城市房屋白蚁防治管理规定》 （建设部令第130号）  第十一条第一款 房地产开发企业在进行商品房销（预） 售时， 应当向购房人出具该项目的《白蚁预防合同》 或者其他实施房屋白蚁 预防的证明文件，提供的《住宅质量保证书》 中必须包括白蚁预防质 量保证的内容。  第十六条第一款 房地产开发企业违反本规定第十一条第一款的 规定 ， 由房屋所在地的县级以上地方人民政府房地产行政主管部门责 令限期改正 ，并处以2万元以上3万元以下的罚款。 | \*罚款 |  |
| 406 | 0202125000 | 行政处罚 | 对建设单位未按照规定进行白 蚁预防的处罚 |  | 【规章】 《城市房屋白蚁防治管理规定》 （建设部令第130号）  第十一条第二款 建设单位在办理房屋产权登记手续时 ，应当向 房地产行政主管部门出具按照本规定实施房屋白蚁预防的证明文件。  第十六条第二款 建设单位未按照本规定进行白蚁预防的， 由房 屋所在地的县级以上地方人民政府房地产行政主管部门责令限期改  正，并处以1万元以上3万元以下的罚款。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 407 | 0202126000 | 行政处罚 | 对房屋所有人、使用人或者房  屋管理单位未按照规定委托白  蚁防治单位进行灭治或者配合  白蚁防治单位进行白蚁的检查  和灭治的处罚 |  | 【规章】 《城市房屋白蚁防治管理规定》 （建设部令第130号）  第十二条 原有房屋和超过白蚁预防包治期限的房屋发生蚁害  的 ，房屋所有人 、使用人或者房屋管理单位应当委托白蚁防治单位进 行灭治。  房屋所有人 、使用人以及房屋管理单位应当配合白蚁防治单位进行白 蚁的检查和灭治工作。  第十七条 房屋所有人 、使用人或者房屋管理单位违反本规定第 十二条规定的，房屋所在地的县级以上地方人民政府房地产行政主管 | \*罚款 |  |
| 408 | 0202127000 | 行政处罚 | 对开发建设单位未按照规定交  存首期住宅专项维修资金将房  屋交付买受人的处罚 |  | 【规章】 《住宅专项维修资金管理办法》 （建设部 财政部令第  165号）  第十三条 未按本办法规定交存首期住宅专项维修资金的，开发 建设单位或者公有住房售房单位不得将房屋交付购买人。  第三十六条第一款 开发建设单位违反本办法第十三条规定将房 屋交付买受人的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门 责令限期改正；逾期不改正的，处以3万元以下的罚款。 | \*罚款 |  |
| 409 | 0202128000 | 行政处罚 | 对开发建设单位未按照规定分  摊维修 、更新和改造费用的处  罚 |  | 【规章】 《住宅专项维修资金管理办法》 （建设部 财政部令第  165号）  第二十一条 住宅共用部位、共用设施设备维修和更新、 改造， 涉及尚未售出的商品住宅 、 非住宅或者公有住房的，开发建设单位或 者公有住房单位应当按照尚未售出商品住宅或者公有住房的建筑面  积，分摊维修和更新、 改造费用。  第三十六条第二款 开发建设单位未按本办法第二十一条规定分 摊维修、更新和改造费用的， 由县级以上地方人民政府建设（房地 | \*罚款 |  |
| 410 | 0202129000 | 行政处罚 | 对挪用住宅专项维修资金的处 罚 |  | 【规章】 《住宅专项维修资金管理办法》 （建设部 财政部令第  165号）  第十八条 住宅专项维修资金应当专项用于住宅共用部位 、 共用设 施设备保修期满后的维修和更新、 改造，不得挪作他用。  第三十七条第一款 违反本办法规定 ，挪用住宅专项维修资金  的， 由县级以上地方人民政府建设(房地产)主管部门追回挪用的住宅 专项维修资金，没收违法所得 ，可以并处挪用金额2倍以下的罚款；构 | \*没收违法所 得，罚款 |  |
| 411 | 0202130000 | 行政处罚 | 对房地产经纪人员以个人名义  承接房地产经纪业务和收取费  用的处罚 |  | 【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部国家发展改革 委 人力资源和社会保障部令第8号）  第十四条 房地产经纪业务应当由房地产经纪机构统一承接 ，服务 报酬由房地产经纪机构统一收取。分支机构应当以设立该分支机构的 房地产经纪机构名义承揽业务。  房地产经纪人员不得以个人名义承接房地产经纪业务和收取费用。  第三十三条 违反本办法，有下列行为之一的， 由县级以上地方人 民政府建设（房地产） 主管部门责令限期改正 ，记入信用档案 ；对房 地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地产经纪机构处以1万元以上3万元 以下罚款：  （ 一 ）房地产经纪人员以个人名义承接房地产经纪业务和收取费用 的 | \*罚款 |  |

。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 412 | 0202131000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构提供代办贷  款 、代办房地产登记等其他服  务，未向委托人说明服务内容  、 收费标准等情况，并未经委  托人同意的处罚 |  | 【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部国家发展改革 委 人力资源和社会保障部令第8号）  第十七条 房地产经纪机构提供代办贷款 、代办房地产登记等其他 服务的 ，应当向委托人说明服务内容 、 收费标准等情况 ，经委托人同 意后，另行签订合同。  第三十三条 违反本办法，有下列行为之一的， 由县级以上地方人 民政府建设（房地产） 主管部门责令限期改正 ，记入信用档案 ；对房 地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地产经纪机构处以1万元以上3万元 以下罚款：  （ 二 ）房地产经纪机构提供代办贷款、代办房地产登记等其他服 务 未向委托人说明服务内容 收费标准等情况 并未经委托人同意 | \*罚款 |  |
| 413 | 0202132000 | 行政处罚 | 对房地产经纪服务合同未由从  事该业务的一名房地产经纪人  或者两名房地产经纪人协理签  名的处罚 |  | 【 章】 《房地产经纪管理办》 （住房和城乡设部国家发展改革  委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十条 房地产经纪机构签订的房地产经纪服务合同 ，应当加盖 房地产经纪机构印章 ，并由从事该业务的一名房地产经纪人或者两名 房地产经纪人协理签名。  第三十三条 违反本办法，有下列行为之一的， 由县级以上地方人 民政府建设（房地产） 主管部门责令限期改正 ，记入信用档案 ；对房 地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地产经纪机构处以1万元以上3万元 以下罚款：  （三） 房地产经纪服务合同未由从事该业务的一名房地产经纪人或 者两名房地产经纪人协理签名的 | \*罚款 |  |
| 414 | 0202133000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构签订房地产  经纪服务合同前，不向交易当  事人说明和书面告知规定事项  的处罚 |  | 。  （四） 房地产经纪机构签订房地产经纪服务合同前，不向交易当事 人说明和书面告知规定事项的  【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部国家发展改革 委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十一条 房地产经纪机构签订房地产经纪服务合同前 ，应当向 委托人说明房地产经纪服务合同和房屋买卖合同或者房屋租赁合同的 相关内容，并书面告知下列事项：  （ 一）是否与委托房屋有利害关系；  （ 二）应当由委托人协助的事宜、提供的资料；  （三） 委托房屋的市场参考价格；  （四） 房屋交易的一般程序及可能存在的风险；  （五） 房屋交易涉及的税费；  （六） 经纪服务的内容及完成标准；  （七） 经纪服务收费标准和支付时间；  （八） 其他需要告知的事项。  房地产经纪机构根据交易当事人需要提供房地产经纪服务以外的其 他服务的 ，应当事先经当事人书面同意并告知服务内容及收费标准。  书面告知材料应当经委托人签名（盖章） 确认。  第三十三条 违反本办法，有下列行为之一的， 由县级以上地方人 民政府建设（房地产） 主管部门责令限期改正 ，记入信用档案 ；对房 地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地产经纪机构处以1万元以上3万元 以下罚款： | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 415 | 0202134000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构未按照规定  如实记录业务情况或者保存房  地产经纪服务合同的处罚 |  | 【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部国家发展改革 委 人力资源和社会保障部令第8号）  第三十三条 违反本办法，有下列行为之一的， 由县级以上地方 人民政府建设（房地产） 主管部门责令限期改正 ，记入信用档案 ；对 房地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地产经纪机构处以1万元以上3万 元以下罚款：  （五） 房地产经纪机构未按照规定如实记录业务情况或者保存房地 产经纪服务合同的。 | 责令限期改 正，记入信用 档案 ， 罚款 |  |
| 416 | 0202135000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构擅自对外发 布房源信息的处罚 |  | 【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部 国家发展改革 委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十二条第一款 房地产经纪机构与委托人签订房屋出售、 出 租经纪服务合同，应当查看委托出售、 出租的房屋及房屋权属证书， 委托人的身份证明等有关资料 ，并应当编制房屋状况说明书。经委托 人书面同意后，方可以对外发布相应的房源信息。  第三十五条 违反本办法第二十二条，房地产经纪机构擅自对外发 布房源信息的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门责 令限期改正 ，记入信用档案 ，取消网上签约资格 ，并处以1万元以上3 万元以下罚款 | \*罚款 |  |
| 417 | 0202136000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构擅自划转客 户交易结算资金的处罚 |  | 【规章】 《房产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部 国家发展改革  委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十四条 房地产交易当事人约定由房地产经纪机构代收代付交 易资金的 ，应当通过房地产经纪机构在银行开设的客户交易结算资金 专用存款账户划转交易资金。  交易资金的划转应当经过房地产交易资金支付方和房地产经纪机 构的签字和盖章。  第三十六条 违反本办法第二十四条，房地产经纪机构擅自划转客 户交易结算资金的 ， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部 门责令限期改正 取消网上签约资格 处以3万元罚款 | \*罚款 |  |
| 418 | 0202137000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构和房地产经 纪人员以隐瞒、欺诈 、胁迫 、 贿赂等不正当手段招揽业务 ， 诱骗消费者交易或者强制交易  的处罚 |  | , , 。  【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部 国家发展改革 委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十五条 房地产经纪机构和房地产经纪人员不得有下列行为：  （三） 以隐瞒、欺诈、胁迫、贿赂等不正当手段招揽业务，诱骗消 费者交易或者强制交易。  第三十七条 违反本办法第二十五条第（三） 项 、 第（四） 项 、 第 （五） 项 、 第（六） 项 、 第（七） 项 、 第（八） 项 、 第（九） 项 、 第 （十） 项的 ， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门责令 限期改正 ，记入信用档案 ；对房地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地 产经纪机构 , 取消网上签约资格 , 处以 3万元罚款 。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 419 | 0202138000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构和房地产经 纪人员泄露或者不当使用委托 人的个人信息或者商业秘密，  谋取不正当利益的处罚 |  | 【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部 国家发展改革 委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十五条 房地产经纪机构和房地产经纪人员不得有下列行为：  （四） 泄露或者不当使用委托人的个人信息或者商业秘密，谋取不 正当利益。  第三十七条 违反本办法第二十五条第（三） 项 、 第（四） 项 、 第 （五） 项 、 第（六） 项 、 第（七） 项 、 第（八） 项 、 第（九） 项 、 第 （十） 项的 ， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门责令 限期改正 ，记入信用档案 ；对房地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地 产经纪机构 取消网上签约资格 处以3万元罚款 | \*罚款 |  |
| 420 | 0202139000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构和房地产经  纪人员为交易当事人规避房屋  交易税费等非法目的 ，就同一  房屋签订不同交易价款的合同  提供便利的处罚 |  | 【规章】 《 地产经纪管理办法》, （住房和城乡建设部 国家发展改革  委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十五条 房地产经纪机构和房地产经纪人员不得有下列行为：  （五） 为交易当事人规避房屋交易税费等非法目的，就同一房屋签 订不同交易价款的合同提供便利。  第三十七条 违反本办法第二十五条第（三） 项 、 第（四） 项 、 第 （五） 项 、 第（六） 项 、 第（七） 项 、 第（八） 项 、 第（九） 项 、 第 （十） 项的 ， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门责令 限期改正 ，记入信用档案 ；对房地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地 产经纪机构 取消网上签约资格 处以3万元罚款 | \*罚款 |  |
| 421 | 0202140000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构和房地产经  纪人员改变房屋内部结构分割  出租的处罚 |  | , , 。  【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部 国家发展改革 委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十五条 房地产经纪机构和房地产经纪人员不得有下列行为： （六） 改变房屋内部结构分割出租。  第三十七条 违反本办法第二十五条第（三） 项 、 第（四） 项 、 第 （五） 项 、 第（六） 项 、 第（七） 项 、 第（八） 项 、 第（九） 项 、 第 （十） 项的 ， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门责令 限期改正 ，记入信用档案 ；对房地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地 产经纪机构 ，取消网上签约资格，处以3万元罚款 | \*罚款 |  |
| 422 | 0202141000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构和房地产经  纪人员侵占 、挪用房地产交易  资金的处罚 |  | 【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡设部 国家发展改革  委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十五条 房地产经纪机构和房地产经纪人员不得有下列行为： （七） 侵占 、挪用房地产交易资金。  第三十七条 违反本办法第二十五条第（三） 项 、 第（四） 项 、 第 （五） 项 、 第（六） 项 、 第（七） 项 、 第（八） 项 、 第（九） 项 、 第 （十） 项的 ， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门责令 限期改正 ，记入信用档案 ；对房地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地 产经纪机构 ，取消网上签约资格，处以3万元罚款。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 423 | 0202142000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构和房地产经  纪人员承购 、承租自己提供经  纪服务的房屋的处罚 |  | 【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部 国家发展改革 委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十五条 房地产经纪机构和房地产经纪人员不得有下列行为： （八） 承购 、承租自己提供经纪服务的房屋。  第三十七条 违反本办法第二十五条第（三） 项 、 第（四） 项 、 第 （五） 项 、 第（六） 项 、 第（七） 项 、 第（八） 项 、 第（九） 项 、 第 （十） 项的 ， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门责令 限期改正 ，记入信用档案 ；对房地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地 产经纪机构 ，取消网上签约资格，处以3万元罚款 | \*罚款 |  |
| 424 | 0202143000 | 行政处罚 | 对房地产经纪机构和房地产经 纪人员为不符合交易条件的保 障性住房和禁止交易的房屋提  供经纪服务的处罚 |  | 【规章】 《房地产经纪管理办法》 （住房和城乡建设部 国家发展改革  委 人力资源和社会保障部令第8号）  第二十五条 房地产经纪机构和房地产经纪人员不得有下列行为：  （九） 为不符合交易条件的保障性住房和禁止交易的房屋提供经纪 服务。  第三十七条 违反本办法第二十五条第（三） 项 、 第（四） 项 、 第 （五） 项 、 第（六） 项 、 第（七） 项 、 第（八） 项 、 第（九） 项 、 第 （十） 项的 ， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门责令 限期改正 ，记入信用档案 ；对房地产经纪人员处以1万元罚款 ；对房地 产经纪机构 取消网上签约资格 处以3万元罚款 | \*罚款 |  |
| 425 | 0202144000 | 行政处罚 | 对房产测绘单位在房产面积测  算中不执行国家标准、规范和  规定的处罚 |  | , , 。  【规章】 《房产测绘管理办法》 （建设部 国家测绘局令第83号）  第三条第一款 房产测绘单位应当严格遵守国家有关法律 、法  规 ，执行国家房产测量规范和有关技术标准 、规定，对其完成的房产 测绘成果质量负责。  第二十一条 房产测绘单位有下列情形之一的， 由县级以上人民政 府房地产行政主管部门给予警告并责令限期改正 ，并可处以1万元以上 3万元以下的罚款；情节严重的， 由发证机关予以降级或者取消其房产 测绘资格：  （ 一 ） 在 房 产 面 积 测 算 中 不 执 行 国 家 标 准 、 规 范 和 规 定 的 | \*警告，罚款 |  |
| 426 | 0202145000 | 行政处罚 | 对房产测绘单位在房产面积测  算中弄虚作假、欺骗房屋权利  人的处罚 |  | 。  【规章】 《房产测绘管理办法》 （建设部 国家测绘局令第83号）  第四条 房产测绘从业人员应当保证测绘成果的完整 、准确 ，不 得违规测绘 、弄虚作假，不得损害国家利益 、社会公共利益和他人合 法权益。  第二十一条 房产测绘单位有下列情形之一的， 由县级以上人民政 府房地产行政主管部门给予警告并责令限期改正 ，并可处以1万元以上 3万元以下的罚款；情节严重的， 由发证机关予以降级或者取消其房产 测绘资格： | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 427 | 0202146000 | 行政处罚 | 对房产测绘单位房产面积测算 失误 ，造成重大损失的处罚 |  | 【规章】 《房产测绘管理办法》 （建设部 国家测绘局令第83号）  第三条第一款 房产测绘单位应当严格遵守国家有关法律 、法  规 ，执行国家房产测量规范和有关技术标准 、规定，对其完成的房产 测绘成果质量负责。  第二十一条 房产测绘单位有下列情形之一的， 由县级以上人民政 府房地产行政主管部门给予警告并责令限期改正 ，并可处以1万元以上 3万元以下的罚款；情节严重的， 由发证机关予以降级或者取消其房产 测绘资格：  （三） 房产面积测算失误 ，造成重大损失的 | \*警告，罚款 |  |
| 428 | 0202147000 | 行政处罚 | 对开发企业不按规定使用商品 房预售款项的处罚 |  | 【规章】 《城市商品房预售管理办法》 （建设令第131号）  第十一条第一款 开发企业预售商品房所得款项应当用于有关的 工程建设。  第十四条 开发企业不按规定使用商品房预售款项的， 由房地产管 理部门责令限期纠正 ，并可处以违法所得3倍以下但不超过3万元的罚 | \*罚款 |  |
| 429 | 0202148000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业隐瞒有关情  况、提供虚假材料 ，或者采用  欺骗 、贿赂等不正当手段取得  商品房预售许可的处罚 |  | 【规章】 《城市商品房预售管理办法》 （建设部令第131号） 第八条 商品房预售许可依下列程序办理：  （ 二 ） 审核。房地产管理部门对开发企业提供的有关材料是否符合 法定条件进行审核。  开发企业对所提交材料实质内容的真实性负责。  第十五条 开发企业隐瞒有关情况 、提供虚假材料 ，或者采用欺 骗、贿赂等不正当手段取得商品房预售许可的， 由房地产管理部门责 令停止预售 ，撤销商品房预售许可 ，并处3万元罚款。 | \*责令停止预 售，撤销商品 房预售许可，  罚款 |  |
| 430 | 0202152000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业在未解除商  品房买卖合同前将作为合同标  的物的商品房再行销售给他人  的处罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第十条 房地产开发企业不得在未解除商品房买卖合同前，将作 为合同标的物的商品房再行销售给他人。  第三十九条 在未解除商品房买卖合同前 ，将作为合同标的物的 商品房再行销售给他人的 ，处以警告 ，责令限期改正 ，并处2万元以上 3万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。 | \*警告，罚款 |  |
| 431 | 0202153000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业未按规定将  测绘成果或者需要由其提供的  办理房屋权属登记的资料报送  房地产行政主管部门的处罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第三十四条第二款 房地产开发企业应当在商品房交付使用之日 起60日内 ，将需要由其提供的办理房屋权属登记的资料报送房屋所在 地房地产行政主管部门。  第四十一条 房地产开发企业未按规定将测绘成果或者需要由其 提供的办理房屋权属登记的资料报送房地产行政主管部门的，处以警  , , 2 3 。  告 责令限期改正 并可处以 万元以上 万元以下罚款 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 432 | 0202154000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业未按照规定 的现售条件现售商品房的处罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第七条 商品房现售 ,应当符合以下条件：  （ 一 ）现售商品房的房地产开发企业应当具有企业法人营业执照 和房地产开发企业资质证书；  （ 二 ）取得土地使用权证书或者使用土地的批准文件；  （三） 持有建设工程规划许可证和施工许可证；  （四） 已通过竣工验收；  （五） 拆迁安置已经落实；  （六） 供水 、供电 、供热 、燃气、通讯等配套基础设施具备交付 使用条件 ，其他配套基础设施和公共设施具备交付使用条件或者已确 定施工进度和交付日期；  （七） 物业管理方案已经落实。  第四十二条 房地产开发企业在销售商品房中有下列行为之一 的，处以警告，责令限期改正，并可处以1万元以上3万元以下罚款。  （ 一）未按照规定的现售条件现售商品房的。 | \*警告，罚款 |  |
| 433 | 0202155000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业未按照规定  在商品房现售前将房地产开发  项目手册及符合商品房现售条  件的有关证明文件报送房地产  开发主管部门备案的处罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第八条 房地产开发企业应当在商品房现售前将房地产开发项目 手册及符合商品房现售条件的有关证明文件报送房地产开发主管部门 备案。  第四十二条 房地产开发企业在销售商品房中有下列行为之一  的 ，处以警告，责令限期改正 ，并可处以1万元以上3万元以下罚款。 （ 二 ）未按照规定在商品房现售前将房地产开发项目手册及符合商品 | \*警告，罚款 |  |
| 434 | 0202156000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业返本销售或 者变相返本销售商品房的处罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第十一条第一款 房地产开发企业不得采取返本销售或者变相返 本销售的方式销售商品房。  第四十二条 房地产开发企业在销售商品房中有下列行为之一的， 处以警告，责令限期改正 ，并可处以1万元以上3万元以下罚款。  （三） 返本销售或者变相返本销售商品房的。 | \*警告，罚款 |  |
| 435 | 0202157000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业采取售后包  租或者变相售后包租方式销售  未竣工商品房的处罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第十一条第二款 房地产开发企业不得采取售后包租或者变相售 后包租的方式销售未竣工商品房。  第四十二条 房地产开发企业在销售商品房中有下列行为之一的， 处以警告，责令限期改正 ，并可处以1万元以上3万元以下罚款。  （四） 采取售后包租或者变相售后包租方式销售未竣工商品房的。 | \*警告，罚款 |  |
| 436 | 0202158000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业分割拆零销 售商品住宅的处罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第十二条 商品住宅按套销售，不得分割拆零销售。  第四十二条 房地产开发企业在销售商品房中有下列行为之一的， 处以警告，责令限期改正 ，并可处以1万元以上3万元以下罚款。  （五） 分割拆零销售商品住宅的。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 437 | 0202159000 | 行政处罚 | 对不符合商品房销售条件 ，房  地产开发企业向买受人收取预  订款性质费用的处罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第二十二条第一款 不符合商品房销售条件的 ，房地产开发企业 不得销售商品房 ，不得向买受人收取任何预订款性质费用。  第四十二条 房地产开发企业在销售商品房中有下列行为之一的， 处以警告，责令限期改正 ，并可处以1万元以上3万元以下罚款。  （六） 不符合商品房销售条件， 向买受人收取预订款性质费用的。 | \*警告，罚款 |  |
| 438 | 0202160000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业未按照规定  向买受人明示《商品房销售管  理办法》 、《商品房买卖合同  示范文本》 、《城市商品房预  售管理办法》 的处罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第二十三条 房地产开发企业应当在订立商品房买卖合同之前向 买受人明示《商品房销售管理办法》 和《商品房买卖合同示范文本  》 ；预售商品房的 ，还必须明示《城市商品房预售管理办法》。  第四十二条 房地产开发企业在销售商品房中有下列行为之一的， 处以警告，责令限期改正 ，并可处以1万元以上3万元以下罚款。  （七） 未按照规定向买受人明示《商品房销售管理办法》 、 《商品 房买卖合同示范文本》 、《城市商品房预售管理办法》 的。 | \*警告，罚款 |  |
| 439 | 0202161000 | 行政处罚 | 对房地产开发企业委托没有资  格的机构代理销售商品房的处  罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第二十五条第一款 房地产开发企业委托中介服务机构销售商品 房的， 受托机构应当是依法设立并取得工商营业执照的房地产中介服 务机构。  第四十二条 房地产开发企业在销售商品房中有下列行为之一的， 处以警告，责令限期改正 ，并可处以1万元以上3万元以下罚款。  （八） 委托没有资格的机构代理销售商品房的。 | \*警告，罚款 |  |
| 440 | 0202162000 | 行政处罚 | 对房地产中介服务机构代理销  售不符合销售条件的商品房的  处罚 |  | 【规章】 《商品房销售管理办法》 （建设部令第88号）  第二十七条第二款 受托房地产中介服务机构不得代理销售不符 合销售条件的商品房。  第四十三条 房地产中介服务机构代理销售不符合销售条件的商 品房的 ,处以警告，责令停止销售 ，并可处以2万元以上3万元以下罚款 | \*警告，责令停 止销售，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 441 | 0202163000 | 行政处罚 | 对将不准上市出售的已购公有  住房和经济适用住房上市出售  的处罚 |  | 【规章】 《已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法》 （建设部令1999年第69号）  上 元以下罚款  第五条 已取得合法产权证书的已购公有住房和经济适用住房可 以上市出售 ，但有下列情形之一的已购公有住房和经济适用住房不得 上市出售：  （ 一 ） 以低于房改政策规定的价格购买且没有按照规定补足房价款 的；  （ 二）住房面积超过省、 自治区、直辖市人民政府规定的控制标 准 ，或者违反规定利用公款超标准装修 ，且超标部分未按照规定退回 或者补足房价款及装修费用的；  （三） 处于户籍冻结地区并已列入拆迁公告范围内的； （四） 产权共有的房屋，其他共有人不同意出售的； （五） 已抵押且未经抵押权人书面同意转让的；  （六） 上市出售后形成新的住房困难的；  （七） 擅自改变房屋使用性质的；  （八） 法律 、法规以及县级以上人民政府规定其他不宜出售的。  第十四条 违反本办法第五条的规定 ，将不准上市出售的已购公 有住房和经济适用住房上市出售的 ，没收违法所得 ，并处以10000元以  30000 | \*没收违法所 得，罚款 |  |
| 442 | 0202164000 | 行政处罚 | 对将已购公有住房和经济适用  住房上市出售后，该户家庭又  以非法手段按照成本价（或者  标准价） 购买公有住房或者政  府提供优惠政策建设的住房的  处罚 |  | 【规章】 《已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法》 （建设部令1999年第69号）  第十三条 已购公有住房和经济适用住房上市出售后 ，该户家庭 不得再按照成本价或者标准价购买公有住房 ， 也不得再购买经济适用 住房等政府提供优惠政策建设的住房。  第十五条 违反本办法第十三条的规定 ，将已购公有住房和经济 适用住房上市出售后 ，该户家庭又以非法手段按照成本价（或者标准 价） 购买公有住房或者政府提供优惠政策建设的住房的， 由房地产行 政主管部门责令退回所购房屋 ，不予办理产权登记手续 ，并处以10000 元以上30000元以下罚款 ；或者按照商品房市场价格补齐房价款 ，并处 以10000元以上30000元以下罚款 | \*责令退回所购  房屋，不予办  理产权登记手  续，罚款 |  |
| 443 | 0202166000 | 行政处罚 | 对分支机构不以设立该分支机  构的房地产估价机构名义承揽  估价业务的处罚 |  | 。  【规章】 《房地产估价机构管理办法》 （建设部令第142号）  第四十九条： 有下列行为之一的， 由县级以上人民政府房地产行政 主管部门给予警告 ，责令限期改正 ；逾期未改正的，可处5千元以上2 万元以下的罚款 ；给当事人造成损失的 ，依法承担赔偿责任：  （ 一）违反本办法第二十五条规定承揽业务的；  第二十五条 房地产估价业务应当由房地产估价机构统一接受委 托，统一收取费用。  房地产估价师不得以个人名义承揽估价业务 ，分支机构应当以设立 该分支机构的房地产估价机构名义承揽估价业务。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 444 | 0202167000 | 行政处罚 | 对房地产估价机构及其估价人 员应当回避未回避的处罚 |  | 【规章】 《房地产估价机构管理办法》 （建设部令第142号）  第五十条： 违反本办法第二十七条规定 ，房地产估价机构及其估 价人员应当回避未回避的 ， 由县级以上人民政府房地产行政主管部门 给予警告 ，责令限期改正 ，并可处1万元以下的罚款 ；给当事人造成损 失的 ，依法承担赔偿责任。  第二十七条:房地产估价机构及执行房地产估价业务的估价人员 与委托人或者估价业务相对人有利害关系的 ,应当回避。 | \*警告，罚款 |  |
| 445 | 0202168000 | 行政处罚 | 对出租住房 ，没有以原设计的 房间为最小出租单位的；人均 居住建筑面积低于当地人民政 府规定的最低标准的 ；厨房 、 卫生间、 阳台、地下储藏间出 租供人租住的； 以上违法行为  逾期不改正的处罚 |  | 【规章】 《商品房屋租赁管理办法》 （住房和城乡建设部令第6号）  第二十二条： 违反本办法第八条规定的， 由直辖市、市、县人民 政府建设（房地产） 主管部门责令限期改正 ，逾期不改正的 ，可处以 五千元以上三万元以下罚款。  第八条： 出租住房的，应当以原设计的房间为最小出租单位，人 均租住建筑面积不得低于当地人民政府规定的最低标准 。厨房 、卫生 间、 阳台和地下储藏室不得出租供人员居住。 | \*罚款 |  |
| 446 | 0202171000 | 行政处罚 | 对物业服务企业未将物业承接  查验情况在物业管理区域内显  著位置公告的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省物业管理条例》  第四十一条 ...物业服务企业应当在备案后将物业承接查验情 况，在物业管理区域内显著位置公告。  第八十三条： 违反本条例第四十一条第二款规定 ，物业服务企业 未将物业承接查验情况在物业管理区域内显著位置公告的， 由县（市 、 区） 物业管理行政主管部门责令限期改正；逾期不改正的，处一万 元以上十万元以下罚款。 | \*罚款 |  |

主要求承租的车位 车库只售不租的 由县（市 区） 物业管理行政

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 447 | 0202172000 | 行政处罚 | 对建设单位将未出售或者未附  赠的车位 、车库不优先出租给  本区域内业主，或者将多余车  位 、车库出租给本物业管理区  域外使用人的租赁期限超过六  个月的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省物业管理条例》  第六十二条 物业管理区域内规划用于停放汽车的车位、车库 ，建 设单位应当首先满足本区域内业主的停车需要 ，其归属由当事人通过 出售 、 附赠或者出租等方式约定。  建设单位办理商品房房屋预销售登记后出售或者附赠的车位、车 库 ，应当明示并在物业管理区域内显著位置公示拟出售车位 、车库的 产权证明文件和出售价格 。拟出售车位 、车库数量少于本区域要求购 买车位 、 车库业主的房屋套数时 ，应当通过抽签等公平方式确定 ， 每 户业主只能购买一个车位或者车库。  建设单位未出售或者未附赠的车位 、 车库 ，应当优先出租给本区域内 业主 ，租金按照价格行政主管部门核定的标准执行 ；业主要求承租车 位 、车库的 ，建设单位不得只售不租 。拟出租车位 、车库数量少于本 区域要求承租车位 、车库业主的房屋套数时 ，应当通过抽签等公平方 式确定给未购买或者未受赠车位 、车库的业主 ， 每户业主只能承租一 个车位或者车库。  在首先满足本物业管理区域内业主的购买和承租需要后还有多余车 位 、车库的 ，可以出租给本物业管理区域外的使用人，但租赁期限不 得超过六个月。  第八十八条： 违反本条例第六十二条第三款 、 第四款规定 ，建设单 位将未出售或者未附赠的车位 、车库不优先出租给本区域内业主 ，或 者将多余车位 、车库出租给本物业管理区域外使用人的租赁期限超过 | \*没收违法所 得，罚款 |  |
| 448 | 0202173000 | 行政处罚 | 对建设单位对业主要求承租的 车位 、车库只售不租的处罚 |  | 六个月的 由县（市 区） 物业管理行政主管部门责令限期改正 没  【地方性法规】 《江苏省物业管理条例》  第六十二条 物业管理区域内规划用于停放汽车的车位、车库 ，建 设单位应当首先满足本区域内业主的停车需要 ，其归属由当事人通过 出售 、 附赠或者出租等方式约定。  建设单位办理商品房房屋预销售登记后出售或者附赠的车位、车 库 ，应当明示并在物业管理区域内显著位置公示拟出售车位 、车库的 产权证明文件和出售价格 。拟出售车位 、车库数量少于本区域要求购 买车位 、 车库业主的房屋套数时 ，应当通过抽签等公平方式确定 ， 每 户业主只能购买一个车位或者车库。  建设单位未出售或者未附赠的车位 、 车库 ，应当优先出租给本区域内 业主 ，租金按照价格行政主管部门核定的标准执行 ；业主要求承租车 位 、车库的 ，建设单位不得只售不租 。拟出租车位 、车库数量少于本 区域要求承租车位 、车库业主的房屋套数时 ，应当通过抽签等公平方 式确定给未购买或者未受赠车位 、车库的业主 ， 每户业主只能承租一 个车位或者车库。  在首先满足本物业管理区域内业主的购买和承租需要后还有多余车位 、车库的 ，可以出租给本物业管理区域外的使用人 ，但租赁期限不得 超过六个月。  第八十八条： 违反本条例第六十二条第三款规定 ，建设单位对业 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 449 | 0202175000 | 行政处罚 | 对城市低收入住房困难家庭隐瞒 有关情况或者提供虚假材料申请 廉租住房保障的处罚 |  | 【规章】《廉租住房保障办法》（建设部令第162号）  第二十九条城市低收入住房困难家庭隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请 廉租住房保障的，建设（住房保障）主管部门不予受理，并给予警告。 | 警告 |  |
| 450 | 0202176000 | 行政处罚 | 对以欺骗等不正当手段，取得审 核同意或者获得廉租住房保障的 处罚 |  | 【规章】《廉租住房保障办法》（建设部令第162号）  第三十条对以欺骗等不正当手段，取得审核同意或者获得廉租住房保障  的， 由建设（住房保障）主管部门给予警告；对已经登记但尚未获得廉租住房 保障的，取消其登记；对已经获得廉租住房保障的，责令其退还已领取的租赁 住房补贴，或者退出实物配租的住房并按市场价格补交以前房租。 | 罚款 |  |
| 451 | 0202177000 | 行政处罚 | 对公共租赁住房的所有权人及其 委托的运营单位向不符合条件的 对象出租公共租赁住房的处罚 |  | 【规章】《公共租赁住房管理办法》（住房和城乡建设部令第11号）  第三十四条公共租赁住房的所有权人及其委托的运营单位违反本办法，有 下列行为之一的， 由市、县级人民政府住房保障主管部门责令限期改正，并处 以3万元以下罚款  （ 一 ）向不符合条件的对象出租公共租赁住房的； | 罚款 |  |
| 452 | 0202178000 | 行政处罚 | 对公共租赁住房的所有权人及其 委托的运营单位未履行公共租赁 住房及其配套设施维修养护义务 的处罚 |  | 【规章】《公共租赁住房管理办法》（住房和城乡建设部令第11号）  第三十四条公共租赁住房的所有权人及其委托的运营单位违反本办法，有 下列行为之一的， 由市、县级人民政府住房保障主管部门责令限期改正，并处 以3万元以下罚款  （ 二）未履行公共租赁住房及其配套设施维修养护义务的； | 罚款 |  |
| 453 | 0202179000 | 行政处罚 | 对公共租赁住房的所有权人及其 委托的运营单位改变公共租赁住 房的保障性住房性质、用途，以 及配套设施的规划用途的处罚 |  | 【规章】《公共租赁住房管理办法》（住房和城乡建设部令第11号）  第三十四条公共租赁住房的所有权人及其委托的运营单位违反本办法，有 下列行为之一的， 由市、县级人民政府住房保障主管部门责令限期改正，并处 以3万元以下罚款  （三）改变公共租赁住房的保障性住房性质、用途，以及配套设施的规划 用途的。 | 罚款 |  |
| 454 | 0202180000 | 行政处罚 | 对申请人隐瞒有关情况或者提供 虚假材料申请公共租赁住房的处 罚 |  | 【规章】《公共租赁住房管理办法》（住房和城乡建设部令第11号）  第三十五条申请人隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请公共租赁住房的， 市、县级人民政府住房保障主管部门不予受理，给予警告，并记入公共租赁住 房管理档案。 | 罚款 |  |
| 455 | 0202181000 | 行政处罚 | 对申请人以欺骗等不正手段，登 记为轮候对象或者承租公共租赁 住房的处罚 |  | 【规章】《公共租赁住房管理办法》（住房和城乡建设部令第11号）  第三十五条以欺骗等不正手段，登记为轮候对象或者承租公共租赁住房  的， 由市、县级人民政府住房保障主管部门处以1000元以下罚款，记入公共租 赁住房管理档案；登记为轮候对象的，取消其登记； 已承租公共租赁住房的， 责令限期退回所承租公共租赁住房，并按市场价格补缴租金，逾期不退回的， 可以依法申请人民法院强制执行，承租人自退回公共租赁住房之日起五年内不 得再次申请公共租赁住房。 | 罚款 |  |
| 456 | 0202182000 | 行政处罚 | 对承租人转借、转租或者擅自调 换所承租公共租赁住房的处罚 |  | 【规章】《公共租赁住房管理办法》（住房和城乡建设部令第11号）  第三十六条承租人有下列行为之一的， 由市、县级人民政府住房保障主管 部门责令按市场价格补缴从违法行为发生之日起的租金，记入公共租赁住房管 理档案，处以1000元以下罚款；有违法所得的，处以违法所得3倍以下但不超 过3万元的罚款  （ 一）转借、转租或者擅自调换所承租公共租赁住房的；  有前款所列行为，承租人自退回公共租赁住房之日起五年内不得再次申请公共 租赁住房；造成损失的，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 457 | 0202183000 | 行政处罚 | 对承租人改变所承租公共租赁住 房用途的处罚 |  | 【规章】《公共租赁住房管理办法》（住房和城乡建设部令第11号）  第三十六条承租人有下列行为之一的， 由市、县级人民政府住房保障主管 部门责令按市场价格补缴从违法行为发生之日起的租金，记入公共租赁住房管 理档案，处以1000元以下罚款；有违法所得的，处以违法所得3倍以下但不超 过3万元的罚款  （ 二 ）改变所承租公共租赁住房用途的；  有前款所列行为，承租人自退回公共租赁住房之日起五年内不得再次申请公共 租赁住房；造成损失的，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |
| 458 | 0202184000 | 行政处罚 | 对承租人破坏或者擅自装修所承 租公共租赁住房，拒不恢复原状 的处罚 |  | 【规章】《公共租赁住房管理办法》（住房和城乡建设部令第11号）  第三十六条承租人有下列行为之一的， 由市、县级人民政府住房保障主管 部门责令按市场价格补缴从违法行为发生之日起的租金，记入公共租赁住房管 理档案，处以1000元以下罚款；有违法所得的，处以违法所得3倍以下但不超 过3万元的罚款  （三）破坏或者擅自装修所承租公共租赁住房，拒不恢复原状的；  有前款所列行为，承租人自退回公共租赁住房之日起五年内不得再次申请公共 租赁住房；造成损失的，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |
| 459 | 0202185000 | 行政处罚 | 对承租人在公共租赁住房内从事 违法活动的处罚 |  | 【规章】《公共租赁住房管理办法》（住房和城乡建设部令第11号）  第三十六条承租人有下列行为之一的， 由市、县级人民政府住房保障主管 部门责令按市场价格补缴从违法行为发生之日起的租金，记入公共租赁住房管 理档案，处以1000元以下罚款；有违法所得的，处以违法所得3倍以下但不超 过3万元的罚款  （四）在公共租赁住房内从事违法活动的；  有前款所列行为，承租人自退回公共租赁住房之日起五年内不得再次申请公共 租赁住房；造成损失的，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |
| 460 | 0202186000 | 行政处罚 | 对承租人无正当理由连续6个月以 上闲置公共租赁住房的处罚 |  | 【规章】《公共租赁住房管理办法》（住房和城乡建设部令第11号）  第三十六条承租人有下列行为之一的， 由市、县级人民政府住房保障主管 部门责令按市场价格补缴从违法行为发生之日起的租金，记入公共租赁住房管 理档案，处以1000元以下罚款；有违法所得的，处以违法所得3倍以下但不超 过3万元的罚款  （五）无正当理由连续6个月以上闲置公共租赁住房的。  有前款所列行为，承租人自退回公共租赁住房之日起五年内不得再次申请公共 租赁住房；造成损失的，依法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |
| 461 | 0202187000 | 行政处罚 | 对新建、 改建、扩建的饮用水 供水工程项目未经建设行政主  管部门设计审查和竣工验收而 擅自建设并投入使用的处罚 |  | 【规章】 《生活饮用水卫生监督管理办法》 （建设部 卫生部令1996 年第53号；2016年4月27日经《住房城乡建设部 国家卫生计生委关于 修改〈生活饮用水卫生监督管理办法〉的决定》 修改，自2016年6月1 日施行）  第八条 供水单位新建、 改建、扩建的饮用水供水工程项目，应 当符合卫生要求 ，选址和设计审查 、竣工验收必须有住房和城乡建设 、卫生计生主管部门参加。  新建 、 改建 、扩建的城市公共饮用水供水工程项目由住房和城乡建设主管部门负责组织选址 、设计审查和竣工验收 ，卫生计生主管部门参加  。  第二十八条 城市自来水供水企业和自建设施对外供水的企业 ， 有下列行为之一的 ， 由住房和城乡建设主管部门责令限期改进 ，并可处 以违法所得3倍以下的罚款，但最高不超过30000元，没有违法所得的 可处以10000元以下罚款  : | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 462 | 0202188000 | 行政处罚 | 对供水单位未按照规定对供水 设施进行清洗、消毒的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第二十三条 用于城乡供水的新设备、新管网或者经改造的原有设 备 、 管网 ，应当进行清洗 、消毒，经具备法定资质的水质检测机构检 验水质合格后，方可投入使用。  第三十三条 供水单位应当使用符合国家和省有关标准的净水剂、 消毒剂等涉及饮用水卫生安全的产品 ，并按照卫生规范要求定期对供 水设施进行清洗、消毒。  第四十九条： 违反本条例规定，供水单位有下列行为之一的， 由 城乡供水主管部门责令改正 ，并可以处以三万元以上十万元以下罚  款：  （四） 未按照规定对供水设施进行清洗 、消毒的； ”  第五十条： 违反本条例规定 ， 二次供水设施管理者未按照规定对 其供水设施清洗 、消毒，或者未按照规定管理导致二次供水水质不符 合国家标准的， 由城乡供水主管部门责令改正，并可以处以五千元以 上 二万元 以下 罚款 ” | \*罚款 |  |
| 463 | 0202189000 | 行政处罚 | 对供水单位违反规定擅自停止  供水或者未履行停止供水通知  义务的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 (国务院令1994年第158号)  第三十三条： 城市自来水供水企业或者自建设施对外供水的企业 有下列行为之一的 ， 由城市供水行政主管部门责令改正，可以处以罚 款 ；情节严重的 ，报经县级以上人民政府批准 ，可以责令停业整顿 ； 对负有直接责任的主管人员和其他直接责任人员 ，其所在单位或者上 级机关可以给予行政处分：  （ 二） 擅自停水供水者未履行停水通知义务的；  地方性法规《江苏省城乡供水管理条例》  第三十五条第一款 供水单位应当按照规定的供水水压标准 ，保 持不间断供水或者按照供水合同分时段供水。  第二款 因工程施工 、设备维修等确需停止供水或者降压供水  的 ，经城乡供水主管部门批准后，供水单位应当提前二十四小时通知 用户 ； 因发生灾害或者紧急事故不能提前通知的，供水单位应当在抢 修的同时通知用户 ，尽快恢复正常供水 ，并向城乡供水主管部门报告 。 影响消防灭火的，应当告知公安机关消防机构。  第四十九条 违反本条例规定，供水单位有下列行为之一的， 由城 乡供水主管部门责令改正 ，并可以处以三万元以上十万元以下罚款：  （五） 违反规定擅自停止供水或者未履行停止供水通知义务的。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 464 | 0202190000 | 行政处罚 | 对供水单位未按照规定开展水 质检测工作的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第二十二条 供水单位应当建立 、健全水质检测制度 ，按照国家生 活饮用水卫生标准和省有关规定确定的水质检测项目 、频次 、方法，  开展水质自检工作。  供水单位应当具备微生物检测自检能力 ，其他自检项目达不到国家和 省有关规定的，应当委托具备法定资质的水质检测机构进行检测。  第四十九条 违反本条例规定，供水单位有下列行为之一的， 由城 乡供水主管部门责令改正 ，并可以处以三万元以上十万元以下罚款：  （六） 未按照规定开展水质检测工作的。  【规章】 《生活饮用水卫生监督管理办法》 （建设部 卫生部令1996 年第53号；2016年4月27日经《住房和城乡建设部 国家卫生计生委关于 修改〈生活饮用水卫生监督管理办法〉 的决定》 修改， 自2016年6月1 日施行）  第十条 集中式供水单位必须有水质净化消毒设施及必要的水质 检验仪器 、设备和人员 ，对水质进行日常性检验 ，并向当地人民政府 卫生计生主管部门和住房和城乡建设主管部门报送检测资料。  城市自来水供水企业和自建设施对外供水的企业 ，其生产管理制 度的建立和执行 、人员上岗的资格和水质日常检测工作由城市住房城 乡建设主管部门负责管理。  第二十八条 城市自来水供水企业和自建设施对外供水的企业 ， 有下列行为之一的 ， 由住房城乡建设主管部门责令限期改进 ，并可处 以违法所得3倍以下的罚款，但最高不超过30000元，没有违法所得的 | 罚款 |  |
| 465 | 0202191000 | 行政处罚 | 对二次供水设施管理者未按照  规定对其供水设施清洗、消  毒，或者未按照规定管理导致  二次供水水质不符合国家标准  的处罚 |  | 可处以10000元以下罚款：  【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第二十四条 二次供水设施管理者应当加强对供水设施的管理 ，定期 对水质进行检测 ， 每半年至少一次对供水设施进行清洗 、消毒 ，保证 二次供水水质符合国家生活饮用水卫生标准。  第五十条 违反本条例规定 ，二次供水设施管理者未按照规定对其供 水设施清洗 、消毒 ，或者未按照规定管理导致二次供水水质不符合国 家标准的， 由城乡供水主管部门责令改正 ，并可以处以五千元以上二 万元以下罚款。 | \*罚款 | 依据 调整 |
| 466 | 0202192000 | 行政处罚 | 对在沉淀池 、贮水池保护范围  内设置排污管道或者有毒有害  场所的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第二十八条 禁止任何单位或者个人从事下列活动：  （ 一 ）在取水口、沉淀池、贮水池保护范围内设置排污管道和有毒 有害场所。  第五十二条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城乡供水主 管部门责令改正 ，并处以五万元以上十万元以下罚款 ；造成损失的，  赔偿损失；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （ 一 ）在沉淀池、贮水池保护范围内设置排污管道或者有毒有害场 所的。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 467 | 0202193000 | 行政处罚 | 对擅自挖掘、 占压、拆移供水 管道及其附属设施的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 （国务院令第158号）  （ 一）擅自挖掘 占压 拆移供水管道及其附属设施的  第三十条 因工程建设确需改装、拆除或者迁移城市公共供水设施 的 ，建设单位应当报经县级以上人民政府城市规划行政主管部门和城 市供水行政主管部门批准 ，并采取相应的补救措施。  第三十五条： 违反本条例规定的 ，有下列行为之一的， 由城市供水行 政主管部门或者其授权的单位责令限期改正 ，可以处以罚款：  （七） 擅自拆除、 改装或者迁移城市公共供水设施的。 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第二十八条 禁止任何单位或者个人从事下列活动：  （三） 擅自挖掘、 占压、拆移供水管道及其附属设施。  第五十三条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城乡供水主 管部门责令改正 ，有违法所得的没收违法所得 ，并处以三千元以上三 万元以下罚款；造成损失的 ，赔偿损失 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事 责任： | \*没收违法所 得，罚款 |  |
| 468 | 0202194000 | 行政处罚 | 对建设单位未按照规定配套建 设节约用水设施的处罚 |  | 委会公告第74号）  【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》 （2010年江苏省人大常  第四十七条 使用城乡供水的新建、 改建、扩建工程项目，应当配套 建设节约用水设施。节约用水设施应当与主体工程同时设计、 同时施 工、 同时使用。  配套建设的节约用水设施 ，应当使用节水型工艺 、设备和器具 ，并经 验收合格后投入使用 。禁止使用国家明令淘汰的工艺 、设备和器具 。 第五十五条 违反本条例第四十七条规定 ，建设单位有下列行为之一 的， 由城乡供水主管部门责令改正，并可以处以一万元以上三万元以 下罚款： | \*罚款 | 依据 调整 |
| 469 | 0202195000 | 行政处罚 | 对在雨水、污水分流地区 ，建  设单位 、施工单位将雨水管网  、污水管网相互混接的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  第十九条第二款 在雨水 、污水分流地区，新区建设和旧城区改 建不得将雨水管网 、污水管网相互混接。  第四十八条 违反本条例规定 ，在雨水 、污水分流地区 ，建设单 位、施工单位将雨水管网 、污水管网相互混接的， 由城镇排水主管部 门责令改正 ，处5万元以上10万元以下的罚款 ；造成损失的 ，依法承担 赔偿责任。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 470 | 0202196000 | 行政处罚 | 对城镇排水与污水处理设施覆 盖范围内的排水单位和个人 ， 未按照国家有关规定将污水排 入城镇排水设施 ，或者在雨水 、污水分流地区将污水排入雨  水管网的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  第二十条 城镇排水设施覆盖范围内的排水单位和个人 ，应当按 照国家有关规定将污水排入城镇排水设施。  在雨水 、污水分流地区，不得将污水排入雨水管网。  第四十九条 违反本条例规定 ，城镇排水与污水处理设施覆盖范 围内的排水单位和个人，未按照国家有关规定将污水排入城镇排水设 施，或者在雨水、污水分流地区将污水排入雨水管网的， 由城镇排水 主管部门责令改正 ，给予警告 ；逾期不改正或者造成严重后果的 ，对 单位处10万元以上20万元以下罚款，对个人处2万元以上10万元以下罚 款；造成损失的，依法承担赔偿责任。  规章《城镇污水排入排水管网许可管理办法》 （住房和城乡建设部令  第21号）  第四条 城镇排水设施覆盖范围内的排水户应当按照国家有关规 定 ，将污水排入城镇排水设施 。排水户向城镇排水设施排放污水 ，应 当按照本办法的规定， 申请领取排水许可证。未取得排水许可证，排 水户不得向城镇排水设施排放污水 。 城镇居民排放生活污水不需要申 请领取排水许可证。  在雨水 、污水分流排放的地区 ，不得将污水排入雨水管网。  第二十五条 违反本办法规定 ，在城镇排水与污水处理设施覆盖 范围内 ，未按照国家有关规定将污水排入城镇排水设施 ，或者在雨水 、污水分流地区将污水排入雨水管网的 ， 由城镇排水主管部门责令改 正 ，给予警告；逾期不改正或者造成严重后果的 ，对单位处10万元以 上20万元以下罚款；对个人处2万元以上10万元以下罚款，造成损失 | 罚款 |  |
| 471 | 0202197000 | 行政处罚 | 对排水户未取得污水排入排水  管网许可证向城镇排水设施排  放污水的处罚 |  | 的 依法承担赔偿责任  【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  第二十一条第一款 从事工业、建筑、餐饮、 医疗等活动的企业 事业单位、个体工商户（以下称排水户） 向城镇排水设施排放污水  的 ，应当向城镇排水主管部门申请领取污水排入排水管网许可证 。城 镇排水主管部门应当按照国家有关标准 ，重点对影响城镇排水与污水 处理设施安全运行的事项进行审查。  第五十条第一款 违反本条例规定 ，排水户未取得污水排入排水 管网许可证向城镇排水设施排放污水的 ， 由城镇排水主管部门责令停 止违法行为 ， 限期采取治理措施 ，补办污水排入排水管网许可证，可 以处50万元以下罚款；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯罪  的，依法追究刑事责任。 | 警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 472 | 0202198000 | 行政处罚 | 对排水户不按照污水排入排水  管网许可证的要求排放污水的  处罚 |  | 【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  第二十一条第二款 排水户应当按照污水排入排水管网许可证的 要求排放污水。  第五十条第二款 违反本条例规定 ，排水户不按照污水排入排水 管网许可证的要求排放污水的， 由城镇排水主管部门责令停止违法行 为， 限期改正，可以处5万元以下罚款；造成严重后果的， 吊销污水排 入排水管网许可证 ，并处5万元以上50万元以下罚款，可以向社会予以 通报；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事 责任 | 罚款， 吊销许 可 |  |
| 473 | 0202199000 | 行政处罚 | 对因城镇排水设施维护或者检 修可能对排水造成影响或者严 重影响 ，城镇排水设施维护运 营单位未提前通知相关排水户 的 ，或者未事先向城镇排水主 管部门报告 ，采取应急处理措 施的，或者未按照防汛要求对 城镇排水设施进行全面检查 、 维护、清疏 ，影响汛期排水畅  通的处罚 |  | 【行法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  ;  第二十五条 因城镇排水设施维护或者检修可能对排水造成影响 的 ，城镇排水设施维护运营单位应当提前24小时通知相关排水户 ；可 能对排水造成严重影响的 ，应当事先向城镇排水主管部门报告 ，采取 应急处理措施，并向社会公告。  第二十七条第二款 城镇排水设施维护运营单位应当按照防汛要 求 ，对城镇排水设施进行全面检查 、维护、清疏 ，确保设施安全运行  。  第五十一条 违反本条例规定， 因城镇排水设施维护或者检修可 能对排水造成影响或者严重影响 ，城镇排水设施维护运营单位未提前 通知相关排水户的 ，或者未事先向城镇排水主管部门报告 ，采取应急 处理措施的 ，或者未按照防汛要求对城镇排水设施进行全面检查 、维  护、清疏 ，影响汛期排水畅通的 ， 由城镇排水主管部门责令改正，给  予警告 逾期不改正或者造成严重后果的 处10万元以上20万元以下 | 警告，罚款 |  |
| 474 | 0202200000 | 行政处罚 | 对城镇污水处理设施维护运营  单位未按照国家有关规定检测  进出水水质的，或者未报送污  水处理水质和水量 、 主要污染  物削减量等信息和生产运营成  本等信息的处罚 |  | ,  【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  第二十九条第二款 城镇污水处理设施维护运营单位应当按照国 家有关规定检测进出水水质 ， 向城镇排水主管部门 、环境保护主管部 门报送污水处理水质和水量 、 主要污染物削减量等信息 ，并按照有关 规定和维护运营合同， 向城镇排水主管部门报送生产运营成本等信息  。  第五十二条第一款 违反本条例规定 ，城镇污水处理设施维护运 营单位未按照国家有关规定检测进出水水质的 ，或者未报送污水处理 水质和水量 、主要污染物削减量等信息和生产运营成本等信息的， 由 城镇排水主管部门责令改正 ，可以处5万元以下罚款；造成损失的 ，依 法承担赔偿责任。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 475 | 0202201000 | 行政处罚 | 对城镇污水处理设施维护运营  单位擅自停运城镇污水处理设  施 ，未按照规定事先报告或者  采取应急处理措施的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  ;  第三十一条 城镇污水处理设施维护运营单位不得擅自停运城镇 污水处理设施， 因检修等原因需要停运或者部分停运城镇污水处理设 施的 ，应当在90个工作日前向城镇排水主管部门 、环境保护主管部门 报告。  城镇污水处理设施维护运营单位在出现进水水质和水量发生重大 变化可能导致出水水质超标 ，或者发生影响城镇污水处理设施安全运 行的突发情况时 ，应当立即采取应急处理措施 ，并向城镇排水主管部 门、环境保护主管部门报告。  第五十二条第二款 违反本条例规定 ，城镇污水处理设施维护运 营单位擅自停运城镇污水处理设施 ，未按照规定事先报告或者采取应 急处理措施的， 由城镇排水主管部门责令改正 ，给予警告；逾期不改  正或者造成严重后果的 处10万元以上50万元以下罚款 造成损失 | | 警告，罚款 |  |
| 476 | 0202202000 | 行政处罚 | 对城镇污水处理设施维护运营  单位或者污泥处理处置单位对  产生的污泥以及处理处置后的  污泥的去向 、用途 、用量等未  进行跟踪 、记录的 ，或者处理  处置后的污泥不符合国家有关  标准的处罚 |  | ,  ;  【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  第三十条 城镇污水处理设施维护运营单位或者污泥处理处置单 位应当安全处理处置污泥 ，保证处理处置后的污泥符合国家有关标  准 ，对产生的污泥以及处理处置后的污泥去向 、用途 、用量等进行跟 踪 、记录 ，并向城镇排水主管部门 、环境保护主管部门报告 。任何单 位和个人不得擅自倾倒、堆放 、丢弃 、遗撒污泥。  第五十三条第一款 违反本条例规定 ，城镇污水处理设施维护运 营单位或者污泥处理处置单位对产生的污泥以及处理处置后的污泥的 去向 、用途 、用量等未进行跟踪 、记录的 ，或者处理处置后的污泥不 符合国家有关标准的， 由城镇排水主管部门责令限期采取治理措施， 给予警告 ；造成严重后果的 ，处10万元以上20万元以下罚款；逾期不 采取治理措施的 ，城镇排水主管部门可以指定有治理能力的单位代为  治理 所需费用由当事人承担 造成损失的 依法承担赔偿责任 | | 警告、罚款 |  |
| 477 | 0202203000 | 行政处罚 | 对擅自倾倒 、堆放 、丢弃 、遗 撒污泥的处罚 |  | , ,  【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  第三十条 城镇污水处理设施维护运营单位或者污泥处理处置单 位应当安全处理处置污泥 ，保证处理处置后的污泥符合国家有关标  准 ，对产生的污泥以及处理处置后的污泥去向 、用途 、用量等进行跟 踪 、记录 ，并向城镇排水主管部门 、环境保护主管部门报告 。任何单 位和个人不得擅自倾倒、堆放 、丢弃 、遗撒污泥。  第五十三条第二款 违反本条例规定 ，擅自倾倒 、堆放 、 丢弃、 遗撒污泥的， 由城镇排水主管部门责令停止违法行为， 限期采取治理 措施，给予警告 ；造成严重后果的 ，对单位处10万元以上50万元以下 罚款，对个人处2万元以上10万元以下罚款；逾期不采取治理措施的， 城镇排水主管部门可以指定有治理能力的单位代为治理 ，所需费用由 当事人承担 ；造成损失的 依法承担赔偿责任 | | 警告、罚款 |  |
| 478 | 0202204000 | 行政处罚 | 对排水单位或者个人不缴纳污 水处理费的处罚 |  | ,  【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 | 。  （国务院令第641号） | 罚款 |  |
| 第三十二条第一款 排水单位和个人应当按照国家有关规定缴纳 污水处理费。  第五十四条 违反本条例规定 ，排水单位或者个人不缴纳污水处 理费的， 由城镇排水主管部门责令限期缴纳，逾期拒不缴纳的 ，处应 缴纳污水处理费数额1倍以上3倍以下罚款。 | |

（三） 因巡查 维护不到位 导致窨井盖丢失 损毁 造成人员

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 479 | 0202205000 | 行政处罚 | 对城镇排水与污水处理设施维 护运营单位未按照国家有关规 定履行日常巡查 、维修和养护 责任 ，保障设施安全运行的； 未及时采取防护措施 、组织事 故抢修的； 因巡查、维护不到 位 ，导致窨井盖丢失 、损毁 ， 造成人员伤亡和财产损失的处  罚 |  | 【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  第二十六条 设置于机动车道路上的窨井 ，应当按照国家有关规 定进行建设 ，保证其承载力和稳定性等符合相关要求。  排水管网窨井盖应当具备防坠落和防盗窃功能 ，满足结构强度要 求。  第三十八条 城镇排水与污水处理设施维护运营单位应当建立健 全安全生产管理制度 ，加强对窨井盖等城镇排水与污水处理设施的日 常巡查、维修和养护，保障设施安全运行。  从事管网维护、应急排水 、井下及有限空间作业的，设施维护运 营单位应当安排专门人员进行现场安全管理 ，设置醒目警示标志 ，采 取有效措施避免人员坠落 、车辆陷落 ，并及时复原窨井盖 ，确保操作 规程的遵守和安全措施的落实 。相关特种作业人员，应当按照国家有 关规定取得相应的资格证书。  第四十条第二款 城镇排水与污水处理安全事故或者突发事件发 生后 ，设施维护运营单位应当立即启动本单位应急预案 ，采取防护措 施 、组织抢修，并及时向城镇排水主管部门和有关部门报告。  第五十五条 违反本条例规定 ，城镇排水与污水处理设施维护运 营单位有下列情形之一的， 由城镇排水主管部门责令改正，给予警  告 ；逾期不改正或者造成严重后果的 ，处10万元以上50万元以下罚  款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯罪的，依法追究刑事责 任：  （ 一 ）未按照国家有关规定履行日常巡查 、维修和养护责任，保 障设施安全运行的；  （ 二）未及时采取防护措施、组织事故抢修的； | 警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 480 | 0202206000 | 行政处罚 | 对从事危及城镇排水与污水处 理设施安全的活动的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  第四十条 排水户因发生事故或者其他突发事件 ，排放的污水可 能危及城镇排水与污水处理设施安全运行的 ，应当立即采取措施消除 危害 ，并及时向城镇排水主管部门和环境保护主管部门等有关部门报 告。  城镇排水与污水处理安全事故或者突发事件发生后，设施维护运 营单位应当立即启动本单位应急预案 ，采取防护措施 、组织抢修 ，并 及时向城镇排水主管部门和有关部门报告。  第四十二条 禁止从事下列危及城镇排水与污水处理设施安全的 活动：  （ 一）损毁、盗窃城镇排水与污水处理设施；  （ 二 ）穿凿、堵塞城镇排水与污水处理设施；  （三） 向城镇排水与污水处理设施排放 、倾倒剧毒、 易燃易爆、腐 蚀性废液和废渣；  （四） 向城镇排水与污水处理设施倾倒垃圾、渣土、施工泥浆等废 弃物；  （五） 建设占压城镇排水与污水处理设施的建筑物、构筑物或者其 他设施；  （六） 其他危及城镇排水与污水处理设施安全的活动。  第五十六条 违反本条例规定 ，从事危及城镇排水与污水处理设 施安全的活动的， 由城镇排水主管部门责令停止违法行为， 限期恢复 原状或者采取其他补救措施 ，给予警告 ；逾期不采取补救措施或者造 成严重后果的，对单位处10万元以上30万元以下罚款，对个人处2万元 以上10万元以下罚款；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯罪  的，依法追究刑事责任。  【规章】 《城镇污水排入排水管网许可管理办法》 （住房和城乡建设  部令第21号）  第十三条 排水户不得有下列危及城镇排水设施安全的行为：  （ 一 ） 向城镇排水设施排放 、倾倒剧毒、 易燃易爆物质 、腐蚀性 废液和废渣 、有害气体和烹饪油烟等；  （ 二 ）堵塞城镇排水设施或者向城镇排水设施内排放、倾倒垃圾 、渣土、施工泥浆 、油脂 、污泥等易堵塞物；  （三） 擅自拆卸、移动和穿凿城镇排水设施； | 警告、罚款 |  |
| 481 | 0202207000 | 行政处罚 | 对有关单位未与施工单位 、设  施维护运营单位等共同制定设  施保护方案 ，并采取相应的安  全防护措施的处罚 |  | 【行政（ 规）擅】自《城镇排永与污永处》污水（国务院令第641号）  第四十三条第三款 建设工程施工范围内有排水管网等城镇排 水与污水处理设施的 ，建设单位应当与施工单位 、设施维护运营单位 共同制定设施保护方案，并采取相应的安全保护措施。  第五十七条第一款 违反本条例规定，有关单位未与施工单位、  设施维护运营单位等共同制定设施保护方案 ，并采取相应的安全防护 措施的， 由城镇排水主管部门责令改正，处2万元以上5万元以下罚  款 ；造成严重后果的 ，处5万元以上10万元以下罚款；造成损失的 ，依 法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。 | 罚款 |  |

即停止排放 未采取措施消除危害 或者并未按规定及时向城镇排水

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 482 | 0202208000 | 行政处罚 | 对擅自拆除、 改动城镇排水与 污水处理设施的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  第四十三条第四款 因工程建设需要拆除、 改动城镇排水与污水 处理设施的 ，建设单位应当制定拆除、 改动方案，报城镇排水主管部 门审核，并承担重建、 改建和采取临时措施的费用。  第五十七条第二款 违反本条例规定，擅自拆除、 改动城镇排水 与污水处理设施的 ， 由城镇排水主管部门责令改正，恢复原状或者采 取其他补救措施 ，处5万元以上10万元以下罚款；造成严重后果的，处 10万元以上30万元以下罚款；造成损失的 ，依法承担赔偿责任；构成 犯罪的，依法追究刑事责任 | 罚款 |  |
| 483 | 0202209000 | 行政处罚 | 对排水户名称、法定代表人等 其他事项变更，未按本办法规 定及时向城镇排水主管部门申  请办理变更的处罚 |  | 【规章】 《城镇污水排入排管网许可管理办法》 （住房和城乡建设  部令第21号）  第十一条第二款 排水户名称 、法定代表人等其他事项变更的， 排水户应当在工商登记变更后30日内向城镇排水主管部门申请办理变 更。  第二十八条 排水户名称 、法定代表人等其他事项变更 ，未按本 办法规定及时向城镇排水主管部门申请办理变更的， 由城镇排水主管 | 罚款 |  |
| 484 | 0202210000 | 行政处罚 | 对排水户以欺骗、贿赂等不正 当手段取得排水许可的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政许可法》  第三十一条 申请人申请行政许可，应当如实向行政机关提交有关 材料和反映真实情况 ，并对其申请材料实质内容的真实性负责 。行政 机关不得要求申请人提交与其申请的行政许可事项无关的技术资料和 其他材料。  第六十九条第二款 被许可人以欺骗 、贿赂等不正当手段取得行 政许可的，应当予以撤销。  第七十九条 被许可人以欺骗 、贿赂等不正当手段取得行政许可 的 ，行政机关应当依法给予行政处罚 ；取得的行政许可属于直接关系 公共安全、人身健康、 生命财产安全事项的， 申请人在三年内不得再 次申请该行政许可 ；构成犯罪的，依法追究刑事责任。  【规章】 《城镇污水排入排水管网许可管理办法》 （住房和城乡建设  部令第21号）  第二十条第二款 排水户以欺骗、贿赂等不正当手段取得排水许 可的，应当予以撤销。  第二十九条 排水户以欺骗、贿赂等不正当手段取得排水许可 | 罚款，撤销 |  |
| 485 | 0202211000 | 行政处罚 | 对排水户因发生事故或者其他 突发事件 ，排放的污水可能危 及城镇排水与污水处理设施安 全运行 ，没有立即停止排放 ， 未采取措施消除危害 ，或者并 未按规定及时向城镇排水主管  部门等有关部门报告的处罚 |  | 的 可以处3万元以下罚款; 造成损失的 依法承担赔偿责任 ; 构成犯  【规章】 《城镇污水排入排水管网许可管理办法》 （住房和城乡建设  部令第21号）  第十四条 排水户因发生事故或者其他突发事件 ，排放的污水可 能危及城镇排水与污水处理设施安全运行的 ，应当立即停止排放 ，采 取措施消除危害 ，并按规定及时向城镇排水主管部门等有关部门报告  。  第三十条 违反本办法规定 ，排水户因发生事故或者其他突发事 件 ，排放的污水可能危及城镇排水与污水处理设施安全运行 ，没有立  , , | 罚款 |  |

( ) 未按照规定建立台账制度或者台账不真实的

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 486 | 0202212000 | 行政处罚 | 对排水户拒不接受水质 、水量 监测或者妨碍、 阻挠城镇排水 主管部门依法监督检查的处罚 |  | 规章《城镇污水排入排水管网许可管理办法》 （住房和城乡建设部令  第21号）  第十七条 城镇排水主管部门委托的具有计量认证资质的排水监 测机构应当定期对排水户排放污水的水质、水量进行监测 ，建立排水 监测档案 。排水户应当接受监测，如实提供有关资料。  第十八条第二款 被监督检查的单位和个人应当予以配合，不得 妨碍和阻挠依法进行的监督检查活动。  第三十二条 排水户违反本办法规定，拒不接受水质 、水量监测 或者妨碍、 阻挠城镇排水主管部门依法监督检查的， 由城镇排水主管 部门给予警告；情节严重的 处3万元以下罚款 | 警告、罚款 |  |
| 487 | 0202213000 | 行政处罚 | 对城镇污水集中处理设施运行 管理考核不合格的处罚 |  | , 。  ( ) 城镇污水集中处理设施运行管理考核不合格的  【规章】 《江苏省污水集中处理设施环境保护监督管理办法》 （省政  府令第71号）  第四条第二款 省人民政府住房城乡建设行政主管部门和市 、县 （市 、 区） 人民政府确定的城镇污水集中处理行政主管部门（以下统 称县级以上地方人民政府城镇污水集中处理行政主管部门） 负责按照 城镇污水处理设施建设规划 ，组织建设本行政区域内城镇污水集中处 理设施及配套管网 ，并对城镇污水集中处理设施运营进行监督管理。  第十五条第三款 县级以上地方人民政府城镇污水集中处理行政 主管部门应当加强对城镇污水集中处理设施运行的监督管理考核 ，城 镇污水集中处理设施的出水水质 、水量监测结果应当作为污水处理运 营经费拨付的依据之一。  第十八条 城镇污水集中处理设施运营单位有下列情形之一的， 由 县级以上地方人民政府城镇污水集中处理行政主管部门责令限期整  改；情节严重的，处1万元以上3万元以下罚款；法律、法规另有法律 责任规定的，从其规定： | \*罚款 |  |
| 488 | 0202214000 | 行政处罚 | 对污水集中处理设施运营单位  未按照规定建立台账制度或者  台账不真实的处罚 |  | 【规章】 《江苏省污水集中处理设施环境保护监督管理办法》 （省政  府令第71号）  第四条第二款 省人民政府住房城乡建设行政主管部门和市 、县 （市 、 区） 人民政府确定的城镇污水集中处理行政主管部门（以下统 称县级以上地方人民政府城镇污水集中处理行政主管部门） 负责按照 城镇污水处理设施建设规划 ，组织建设本行政区域内城镇污水集中处 理设施及配套管网 ，并对城镇污水集中处理设施运营进行监督管理。  第十四条 污水集中处理设施运营单位应当按照有关规定建立台账 制度，如实记录有关数据。  第十八条 城镇污水集中处理设施运营单位有下列情形之一的， 由 县级以上地方人民政府城镇污水集中处理行政主管部门责令限期整  改；情节严重的，处1万元以上3万元以下罚款；法律、法规另有法律 责任规定的，从其规定：  二 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 489 | 0202215000 | 行政处罚 | 对城镇污水集中处理设施运营 单位未按照规范处置污泥或者 违反污泥委托处置规定的处罚 |  | 【规章】 《江苏省污水集中处理设施环境保护监督管理办法》 （省政  （三） 未按照规范处置污泥或者违反污泥委托处置规定的  府令第71号）  第四条第二款 省人民政府住房城乡建设行政主管部门和市 、县 （市 、 区） 人民政府确定的城镇污水集中处理行政主管部门（以下统 称县级以上地方人民政府城镇污水集中处理行政主管部门） 负责按照 城镇污水处理设施建设规划 ，组织建设本行政区域内城镇污水集中处 理设施及配套管网 ，并对城镇污水集中处理设施运营进行监督管理。  第十六条第一款 实行污泥属地集中处置。确需转移处置污泥  的 ，应当符合国家和省有关规定；污泥属于危险废物的 ，应当按照危 险废物管理要求进行处置。  第四款 污水集中处理设施产生的污泥由污水集中处理设施运营 单位负责处置。 委托处置的 ，污水集中处理设施运营单位 、污泥运输 单位和污泥接收单位应当建立污泥转运联单制度。  第五款 污泥运输单位应当采取防止污染环境的措施 ，不得擅自 倾倒 、堆放 、丢弃 、遗撒污泥。  第十八条 城镇污水集中处理设施运营单位有下列情形之一的， 由 县级以上地方人民政府城镇污水集中处理行政主管部门责令限期整  改；情节严重的，处1万元以上3万元以下罚款；法律、法规另有法律 责任规定的，从其规定： | \*罚款 |  |
| 490 | 0202216000 | 行政处罚 | 对未取得燃气经营许可证从事 燃气经营活动的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第十五条第一款 国家对燃气经营实行许可证制度。从事燃气经 营活动的企业，应当具备下列条件。  第四十五条第一款 违反本条例规定 ，未取得燃气经营许可证从 事燃气经营活动的 ， 由燃气管理部门责令停止违法行为，处5万元以上 50万元以下罚款；有违法所得的 ，没收违法所得 ；构成犯罪的，依法 追究刑事责任。 | 没收违法所 得，罚款 |  |
| 491 | 0202217000 | 行政处罚 | 对燃气经营者不按照燃气经营  许可证的规定从事燃气经营活  动的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第四十五条第二款 违反本条例规定 ，燃气经营者不按照燃气经 营许可证的规定从事燃气经营活动的， 由燃气管理部门责令限期改  正 ，处3万元以上20万元以下罚款；有违法所得的 ，没收违法所得 ；情 节严重的， 吊销燃气经营许可证；构成犯罪的，依法追究刑事责任。 | \*没 收违 法所 得，罚款， 吊 销经营许可证 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 492 | 0202218000 | 行政处罚 | 对燃气经营者拒绝向市政燃气  管网覆盖范围内符合用气条件  的单位或者个人供气的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号） 第十八条 燃气经营者不得有下列行为：  （ 一 ）拒绝向市政燃气管网覆盖范围内符合用气条件的单位或者个 人供气。  第四十六条 违反本条例规定，燃气经营者有下列行为之一的， 由 燃气管理部门责令限期改正 ，处1万元以上10万元以下罚款；有违法所 得的 ，没收违法所得；情节严重的， 吊销燃气经营许可证；造成损失 的 ，依法承担赔偿责任；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （ 一 ）拒绝向市政燃气管网覆盖范围内符合用气条件的单位或者个 人供气的。 | \*没 收违 法所 得，罚款， 吊 销经营许可证 |  |
| 493 | 0202219000 | 行政处罚 | 对燃气经营者倒卖、抵押、 出  租、 出借、转让、涂改燃气经  营许可证的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号） 第十八条 燃气经营者不得有下列行为：  （ 二）倒卖、抵押、 出租、 出借、转让、涂改燃气经营许可证。  第四十六条 违反本条例规定，燃气经营者有下列行为之一的， 由 燃气管理部门责令限期改正 ，处1万元以上10万元以下罚款；有违法所 得的 ，没收违法所得；情节严重的， 吊销燃气经营许可证；造成损失 的 ，依法承担赔偿责任；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （ 二）倒卖、抵押、 出租、 出借、转让、涂改燃气经营许可证的。 | \*没 收违 法所 得，罚款， 吊 销经营许可证 |  |
| 494 | 0202220000 | 行政处罚 | 对燃气经营者未履行必要告知  义务擅自停止供气 、调整供气  量，或者未经审批擅自停业或  者歇业的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号） 第十八条 燃气经营者不得有下列行为：  （三） 未履行必要告知义务擅自停止供气 、调整供气量 ，或者未经 审批擅自停业或者歇业。  第四十六条 违反本条例规定，燃气经营者有下列行为之一的， 由 燃气管理部门责令限期改正 ，处1万元以上10万元以下罚款；有违法所 得的 ，没收违法所得；情节严重的， 吊销燃气经营许可证；造成损失 的 ，依法承担赔偿责任；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （三） 未履行必要告知义务擅自停止供气 、调整供气量 ，或者未经 审批擅自停业或者歇业的。 | \*没 收违 法所 得，罚款， 吊 销经营许可证 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 495 | 0202221000 | 行政处罚 | 对燃气经营者向未取得燃气经  营许可证的单位或者个人提供  用于经营的燃气的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号） 第十八条 燃气经营者不得有下列行为：  （四） 向未取得燃气经营许可证的单位或者个人提供用于经营的燃 气。  第四十六条 违反本条例规定，燃气经营者有下列行为之一的， 由 燃气管理部门责令限期改正 ，处1万元以上10万元以下罚款；有违法所 得的 ，没收违法所得；情节严重的， 吊销燃气经营许可证；造成损失 的 ，依法承担赔偿责任；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （四） 向未取得燃气经营许可证的单位或者个人提供用于经营的燃 气的。  【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第二十条第二款 禁止向无瓶装燃气经营许可证或者瓶装燃气供应 许可证的单位和个人供应用于销售的燃气。  违反本条例第二十条第二款规定 ， 向无瓶装燃气经营许可证或者瓶装 燃气供应许可证的单位和个人供应用于销售的燃气的 ， 由建设主管部 门责令改正 ，没收违法所得 ，并可以处五千元以上三万元以下罚款 。 情节严重的 建设主管部门可以吊销其瓶装燃气经营许可证或者瓶装 | \*没 收违 法所 得，罚款， 吊 销经营许可证 |  |
| 496 | 0202222000 | 行政处罚 | 对燃气经营者在不具备安全条 件的场所储存燃气的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第十八条 燃气经营者不得有下列行为：  （五） 在不具备安全条件的场所储存燃气。  第四十六条 违反本条例规定，燃气经营者有下列行为之一的， 由 燃气管理部门责令限期改正 ，处1万元以上10万元以下罚款；有违法所 得的 ，没收违法所得；情节严重的， 吊销燃气经营许可证；造成损失 的 ，依法承担赔偿责任；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任： | \*没 收违 法所 得，罚款， 吊 销经营许可证 |  |
| 497 | 0202223000 | 行政处罚 | 对燃气经营者要求燃气用户购  买其指定的产品或者接受其提  供的服务的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号） 第十八条 燃气经营者不得有下列行为：  （六） 要求燃气用户购买其指定的产品或者接受其提供的服务。  第四十六条 违反本条例规定，燃气经营者有下列行为之一的， 由 燃气管理部门责令限期改正 ，处1万元以上10万元以下罚款；有违法所 得的 ，没收违法所得；情节严重的， 吊销燃气经营许可证；造成损失 的 ，依法承担赔偿责任；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （六） 要求燃气用户购买其指定的产品或者接受其提供的服务。 | \*没 收违 法所 得，罚款， 吊 销经营许可证 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 498 | 0202224000 | 行政处罚 | 对燃气经营者未向燃气用户持  续、稳定、安全供应符合国家  质量标准的燃气 ，或者未对燃  气用户的燃气设施定期进行安  全检查的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第十七条第一款 燃气经营者应当向燃气用户持续 、稳定、安全 供应符合国家质量标准的燃气 ,指导燃气用户安全用气、节约用气 ,并 对燃气设施定期进行安全检查。  第四十六条 违反本条例规定，燃气经营者有下列行为之一的， 由 燃气管理部门责令限期改正 ，处1万元以上10万元以下罚款；有违法所 得的 ，没收违法所得；情节严重的， 吊销燃气经营许可证；造成损失 的 ，依法承担赔偿责任；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （七） 燃气经营者未向燃气用户持续 、稳定 、安全供应符合国家质 量标准的燃气，或者未对燃气用户的燃气设施定期进行安全检查。 | \*没 收违 法所 得，罚款， 吊 销经营许可证 |  |
| 499 | 0202225000 | 行政处罚 | 对销售充装单位擅自为非自有 气瓶充装的瓶装燃气的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号） 第十八条 燃气经营者不得有下列行为：  （八） 销售未经许可的充装单位充装的瓶装燃气或者销售充装单位 擅自为非自有气瓶充装的瓶装燃气。  第四十七条第二款 违反本条例规定 ，销售充装单位擅自为非自 有气瓶充装的瓶装燃气的 ， 由燃气管理部门责令改正，可以处1万元以 下罚款。 | \*罚款 |  |
| 500 | 0202226000 | 行政处罚 | 对燃气经营者未按照国家有关 工程建设标准和安全生产管理 的规定 ，设置燃气设施防腐 、 绝缘、 防雷、降压、 隔离等保 护装置和安全警示标志的 ，或 者未定期进行巡查 、检测 、维 修和维护的 ，或者未采取措施 及时消除燃气安全事故隐患的  处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第三十五条 燃气经营者应当按照国家有关工程建设标准和安全生 产管理的规定，设置燃气设施防腐、绝缘、 防雷、 降压、 隔离等保护 装置和安全警示标志 ， 定期进行巡查 、检测 、维修和维护 ，确保燃气 设施的安全运行。  第四十一条第一款 燃气经营者应当建立健全燃气安全评估和风 险管理体系 ，发现燃气安全事故隐患的 ，应当及时采取措施消除隐患  。  第四十八条 违反本条例规定 ，燃气经营者未按照国家有关工程建 设标准和安全生产管理的规定，设置燃气设施防腐、绝缘、 防雷 、 降 压 、 隔离等保护装置和安全警示标志的 ，或者未定期进行巡查 、检测 、维修和维护的，或者未采取措施及时消除燃气安全事故隐患的， 由 燃气管理部门责令限期改正 处1万元以上10万元以下罚款 | \*责令停业整 顿，罚款 |  |
| 501 | 0202227000 | 行政处罚 | 对燃气用户及相关单位和个人 擅自操作公用燃气阀门的处罚 |  | ,  【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第二十八条 燃气用户及相关单位和个人不得有下列行为： （ 一）擅自操作公用燃气阀门。  第四十九条第一款 违反本条例规定 ，燃气用户及相关单位和个 人有下列行为之一的， 由燃气管理部门责令限期改正；逾期不改正  的，对单位可以处10万元以下罚款，对个人可以处1000元以下罚款； 造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （ 一）擅自操作公用燃气阀门的。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 502 | 0202228000 | 行政处罚 | 对燃气用户及相关单位和个人  将燃气管道作为负重支架或者  接地引线的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第二十八条 燃气用户及相关单位和个人不得有下列行为： （ 二）将燃气管道作为负重支架或者接地引线。  第四十九条第一款 违反本条例规定 ，燃气用户及相关单位和个 人有下列行为之一的， 由燃气管理部门责令限期改正；逾期不改正  的，对单位可以处10万元以下罚款，对个人可以处1000元以下罚款； 造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （ 二）将燃气管道作为负重支架或者接地引线的。 | \*罚款 |  |
| 503 | 0202229000 | 行政处罚 | 对燃气用户及相关单位和个人  安装 、使用不符合气源要求的  燃气燃烧器具的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第二十八条 燃气用户及相关单位和个人不得有下列行为： （三） 安装 、使用不符合气源要求的燃气燃烧器具。  第四十九条第一款 违反本条例规定 ，燃气用户及相关单位和个 人有下列行为之一的， 由燃气管理部门责令限期改正；逾期不改正  的，对单位可以处10万元以下罚款，对个人可以处1000元以下罚款； 造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （三） 安装 、使用不符合气源要求的燃气燃烧器具的。 | \*罚款 |  |
| 504 | 0202230000 | 行政处罚 | 对燃气用户及相关单位和个人 擅自安装、 改装、拆除户内燃 气设施和燃气计量装置的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第二十八条 燃气用户及相关单位和个人不得有下列行为：  （四） 擅自安装、 改装、拆除户内燃气设施和燃气计量装置。  第四十九条第一款 违反本条例规定 ，燃气用户及相关单位和个 人有下列行为之一的， 由燃气管理部门责令限期改正；逾期不改正  的，对单位可以处10万元以下罚款，对个人可以处1000元以下罚款； 造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （四） 擅自安装、 改装 、拆除户内燃气设施和燃气计量装置的。 | \*罚款 |  |
| 505 | 0202231000 | 行政处罚 | 对燃气用户及相关单位和个人  在不具备安全条件的场所使用  、储存燃气的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第二十八条 燃气用户及相关单位和个人不得有下列行为： （五） 在不具备安全条件的场所使用 、储存燃气。  第四十九条第一款 违反本条例规定 ，燃气用户及相关单位和个 人有下列行为之一的， 由燃气管理部门责令限期改正；逾期不改正  的，对单位可以处10万元以下罚款，对个人可以处1000元以下罚款； 造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （五） 在不具备安全条件的场所使用 、储存燃气的。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 506 | 0202232000 | 行政处罚 | 对燃气用户及相关单位和个人  改变燃气用途或者转供燃气的  处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第二十八条 燃气用户及相关单位和个人不得有下列行为： （七） 改变燃气用途或者转供燃气。  第四十九条第一款 违反本条例规定 ，燃气用户及相关单位和个 人有下列行为之一的， 由燃气管理部门责令限期改正；逾期不改正  的，对单位可以处10万元以下罚款，对个人可以处1000元以下罚款； 造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （六） 改变燃气用途或者转供燃气的。 | \*罚款 |  |
| 507 | 0202233000 | 行政处罚 | 对燃气燃烧器具生产单位 、销 售单位未设立售后服务站点或 者未配备经考核合格的燃气燃 烧器具安装 、维修人员的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第三十二条第一款 燃气燃烧器具生产单位、销售单位应当设立 或者委托设立售后服务站点 ，配备经考核合格的燃气燃烧器具安装、 维修人员， 负责售后的安装、维修服务。  第四十九条第一款 违反本条例规定 ，燃气用户及相关单位和个 人有下列行为之一的， 由燃气管理部门责令限期改正；逾期不改正  的，对单位可以处10万元以下罚款，对个人可以处1000元以下罚款； 造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （七） 未设立售后服务站点或者未配备经考核合格的燃气燃烧器具 安装、维修人员的。 | \*罚款 |  |
| 508 | 0202234000 | 行政处罚 | 对燃气燃烧器具生产单位 、销 售单位安装 、维修燃气燃烧器 具不符合国家有关标准的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第三十二条第二款 燃气燃烧器具的安装 、维修 ，应当符合国家 有关标准。  第四十九条第一款 违反本条例规定 ，燃气用户及相关单位和个 人有下列行为之一的， 由燃气管理部门责令限期改正；逾期不改正  的，对单位可以处10万元以下罚款，对个人可以处1000元以下罚款； 造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （八） 燃气燃烧器具的安装 、维修不符合国家有关标准的。 | \*罚款 |  |
| 509 | 0202235000 | 行政处罚 | 对在燃气设施保护范围内进行  爆破 、取土等作业或者动用明  火的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第三十三条第二款 在燃气设施保护范围内， 禁止从事下列危及 燃气设施安全的活动：  （ 二）进行爆破、取土等作业或者动用明火。  第五十条第一款 违反本条例规定 ，在燃气设施保护范围内从事 下列活动之一的， 由燃气管理部门责令停止违法行为， 限期恢复原状 或者采取其他补救措施，对单位处5万元以上10万元以下罚款，对个人 处5000元以上5万元以下罚款；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成 犯罪的，依法追究刑事责任：  （ 一）进行爆破、取土等作业或者动用明火的。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 510 | 0202236000 | 行政处罚 | 对在燃气设施保护范围内倾倒 、排放腐蚀性物质的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第三十三条第二款 在燃气设施保护范围内， 禁止从事下列危及 燃气设施安全的活动：  （三） 倾倒 、排放腐蚀性物质。  第五十条第一款 违反本条例规定 ，在燃气设施保护范围内从事 下列活动之一的， 由燃气管理部门责令停止违法行为， 限期恢复原状 或者采取其他补救措施，对单位处5万元以上10万元以下罚款，对个人 处5000元以上5万元以下罚款；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成 犯罪的，依法追究刑事责任：  （ 二）倾倒、排放腐蚀性物质的。 | \*罚款 |  |
| 511 | 0202237000 | 行政处罚 | 对在燃气设施保护范围内放置  易燃易爆物品或者种植深根植  物的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第三十三条第二款 在燃气设施保护范围内， 禁止从事下列危及 燃气设施安全的活动：  （四） 放置易燃易爆危险物品或者种植深根植物。  第五十条第一款 违反本条例规定 ，在燃气设施保护范围内从事下列 活动之一的， 由燃气管理部门责令停止违法行为， 限期恢复原状或者 采取其他补救措施 ，对单位处5万元以上10万元以下罚款，对个人处  5000元以上5万元以下罚款；造成损失的，依法承担赔偿责任；构成犯 罪的，依法追究刑事责任：  （三） 放置易燃易爆物品或者种植深根植物的。 | \*罚款 |  |
| 512 | 0202238000 | 行政处罚 | 对在燃气设施保护范围内未与  燃气经营者共同制定燃气设施  保护方案 ，采取相应的安全保  护措施，从事敷设管道、打桩  、顶进、挖掘、钻探等可能影  响燃气设施安全活动的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第三十四条 在燃气设施保护范围内，有关单位从事敷设管道 、打 桩 、顶进 、挖掘 、钻探等可能影响燃气设施安全活动的 ，应当与燃气 经营者共同制定燃气设施保护方案 ，并采取相应的安全保护措施。  第五十条第一款 违反本条例规定 ，在燃气设施保护范围内从事 下列活动之一的， 由燃气管理部门责令停止违法行为， 限期恢复原状 或者采取其他补救措施，对单位处5万元以上10万元以下罚款，对个人 处5000元以上5万元以下罚款；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成 犯罪的，依法追究刑事责任：  （四） 未与燃气经营者共同制定燃气设施保护方案，采取相应的安 全保护措施 ，从事敷设管道 、打桩 、顶进 、挖掘 、钻探等可能影响燃 气设施安全活动的。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 513 | 0202239000 | 行政处罚 | 对侵占 、毁损、擅自拆除 、移  动燃气设施或者擅自改动市政  燃气设施的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第三十六条 任何单位和个人不得侵占 、毁损、擅自拆除或者移动 燃气设施 ，不得毁损 、覆盖 、涂改 、擅自拆除或者移动燃气设施安全 警示标志。  第五十一条第一款 违反本条例规定，侵占、毁损、擅自拆除、  移动燃气设施或者擅自改动市政燃气设施的， 由燃气管理部门责令限 期改正 ，恢复原状或者采取其他补救措施，对单位处5万元以上10万元 以下罚款 ，对个人处5000元以上5万元以下罚款；造成损失的，依法承 担赔偿责任 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任。 | \*罚款 |  |
| 514 | 0202240000 | 行政处罚 | 对毁损、覆盖、涂改、擅自拆  除或者移动燃气设施安全警示  标志的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第三十六条 任何单位和个人不得侵占 、毁损、擅自拆除或者移动 燃气设施 ，不得毁损 、覆盖 、涂改 、擅自拆除或者移动燃气设施安全 警示标志。  第五十一条第二款 违反本条例规定 ，毁损、覆盖 、涂改、擅自 拆除或者移动燃气设施安全警示标志的 ， 由燃气管理部门责令限期改 正，恢复原状，可以处5000元以下罚款。 | \*罚款 |  |
| 515 | 0202241000 | 行政处罚 | 对建设工程施工范围内有地下  燃气管线等重要燃气设施 ，建  设单位未会同施工单位与管道  燃气经营者共同制定燃气设施  保护方案 ，或者建设单位 、施  工单位未采取相应的安全保护  措施的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第三十七条第三款 建设工程施工范围内有地下燃气管线等重要 燃气设施的 ，建设单位应当会同施工单位与管道燃气经营者共同制定 燃气设施保护方案 。建设单位 、施工单位应当采取相应的安全保护措 施 ，确保燃气设施运行安全 ； 管道燃气经营者应当派专业人员进行现 场指导 。 法律、 法规另有规定的，依照有关法律 、法规的规定执行。  第五十二条 违反本条例规定 ，建设工程施工范围内有地下燃气管 线等重要燃气设施 ，建设单位未会同施工单位与管道燃气经营者共同 制定燃气设施保护方案 ，或者建设单位 、施工单位未采取相应的安全 保护措施的 ， 由燃气管理部门责令改正 ，处1万元以上10万元以下罚  款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任 ；构成犯罪的，依法追究刑事责 任 | \*罚款 |  |

。

备 原材料 产品（商品） 等财物 并处5万元以上50万元以下的罚款

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 516 | 0202242000 | 行政处罚 | 对燃气工程项目的初步设计文  件未经建设主管部门审查批准  的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第九十五条 生产经营单位有下列行为之一的，责令停止建设或 者停产停业整顿， 限期改正;逾期未改正的，处五十万元以上一百万元 以下的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处二万元 以上五万元以下的罚款;构成犯罪的 ，依照刑法有关规定追究刑事责  任：  (二)矿山 、金属冶炼建设项目或者用于生产 、储存、装卸危险物 品的建设项目没有安全设施设计或者安全设施设计未按照规定报经有 关部门审查同意的;  【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第九条第一款 燃气工程项目的初步设计文件 ，应当符合《城镇 燃气设计规范》 等国家有关技术规范的要求 ，并按照项目管理权限报 建设主管部门审查批准 。政府投资的燃气工程项目的初步设计文件审 查按照国家和省有关规定执行。  第五十五条 违反本条例第九条第一款规定 ，燃气工程项目的初 步设计文件未经建设主管部门审查批准的， 由建设主管部门责令限期 改正 逾期不改正的 责令停止建设 并可以处 万元以上五万元以 | \*责令停业整 顿，罚款 |  |
| 517 | 0202243000 | 行政处罚 | 对未取得瓶装燃气供应许可证  擅自从事瓶装燃气经营活动的  处罚 |  | ;  【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第二十条第一款 未取得瓶装燃气经营许可证或者瓶装燃气供应 许可证的单位和个人 ，不得从事瓶装燃气的经营活动。  第五十七条第一款 违反本条例第二十条第一款规定 ，未取得瓶 装燃气经营许可证或者瓶装燃气供应许可证擅自从事瓶装燃气经营活 动的 ，建设主管部门应当依照国务院《无照经营查处取缔办法》 的有 关规定予以处罚。  【行政法规】 《无照经营查处取缔办法》 （国务院令第370号）  第四条 下列违法行为， 由工商行政管理部门依照本办法的规定 予以查处：  （ 一 ）应当取得而未依法取得许可证或者其他批准文件和营业执 照，擅自从事经营活动的无照经营行为；  （五） 超出核准登记的经营范围 、擅自从事应当取得许可证或者其 他批准文件方可从事的经营活动的违法经营行为。  前款第（ 一）项、 第（五） 项规定的行为，公安、 国土资源、建设、 文化、卫生 、质检 、环保 、新闻出版 、药监 、安全生产监督管理等许 可审批部门（以下简称许可审批部门） 亦应当依照法律 、 法规赋予的 职责予以查处。但是 ，对当事人的同一个违法行为，不得给予两次以 上罚款的行政处罚。  第十四条第一款 对于无照经营行为， 由工商行政管理部门依法 予以取缔 ，没收违法所得 ；触犯刑律的 ，依照刑法关于非法经营罪、  重大责任事故罪 、 重大劳动安全事故罪 、危险物品肇事罪或者其他罪 的规定，依法追究刑事责任； 尚不够刑事处罚的 ，并处2万元以下的罚 款 ；无照经营行为规模较大 、社会危害严重的 ，并处2万元以上20万元 以下的罚款 ；无照经营行为危害人体健康 、存在重大安全隐患 、威胁 公共安全 、破坏环境资源的 ，没收专门用于从事无照经营的工具 、设 | 罚款、没收 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 518 | 0202244000 | 行政处罚 | 对未取得特许经营权擅自从事 管道燃气经营活动的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第十三条 管道燃气经营实行特许经营制度。  从事管道燃气经营的企业 ，必须取得设区的市 、县（市） 人民政 府授予的特许经营权 ，并与设区的市 、县（市） 人民政府或者其授权 的建设主管部门签订特许经营协议 。特许经营权的授予 ，应当采取招 标投标等公开、公平的方式。  管道燃气特许经营的实施方案由设区的市、县（市） 人民政府建 设主管部门组织制定 ，经上一级建设主管部门组织论证后 ，报本级人 民政府批准后实施。  第五十六条： 违反本条例第十三条第二款规定 ，未取得特许经营 权擅自从事管道燃气经营活动的 ， 由建设主管部门责令停止经营，并 处十万元以上五十万元以下罚款。 | \*罚款 |  |
| 519 | 0202245000 | 行政处罚 | 对充装燃气超过国家规定的允 许误差的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第二十一条： 瓶装燃气经营企业、瓶装燃气供应站点 ，应当遵守 下列规定：  （四） 充装燃气不得超过国家规定的允许误差 ； 第五十八条第一 款： 违反本条例第二十一条第（四） 项规定的 ， 由建设主管部门责令 限期改正，可以处五百元以上二千元以下罚款。  第三款： 在一年中有三次以上违反燃气管理规定行为被有关部门 查处的 ，建设主管部门可以吊销其瓶装燃气经营许可证或者瓶装燃气 供应许可证 | \*罚款 |  |
| 520 | 0202246000 | 行政处罚 | 对未抽出残液后充装燃气的处 罚 |  | 。  【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第二十一条： 瓶装燃气经营企业、瓶装燃气供应站点 ，应当遵守 下列规定：  （五） 先抽出残液后再充装燃气；  第五十八条第一款： 违反本条例第二十一条第（五） 项规定的， 由建设主管部门责令限期改正，可以处五百元以上二千元以下罚款。  第三款： 在一年中有三次以上违反燃气管理规定行为被有关部门 查处的 ，建设主管部门可以吊销其瓶装燃气经营许可证或者瓶装燃气 供应许可证。 | \*罚款 |  |
| 521 | 0202247000 | 行政处罚 | 对未对充装后的燃气气瓶进行  角阀塑封，未标明充装单位和  投诉电话的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第二十一条： 瓶装燃气经营企业、瓶装燃气供应站点 ，应当遵守 下列规定：  （七） 对充装后的燃气气瓶进行角阀塑封，并标明充装单位和投 诉电话；  第五十八条第一款： 违反本条例第二十一条第（七） 项规定的， 由建设主管部门责令限期改正，可以处五百元以上二千元以下罚款。  第三款： 在一年中有三次以上违反燃气管理规定行为被有关部门 查处的 ，建设主管部门可以吊销其瓶装燃气经营许可证或者瓶装燃气 供应许可证。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 522 | 0202248000 | 行政处罚 | 对存放气瓶的场所与公共建筑  和居民住宅建筑的距离不符合  安全要求和有关规定的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第二十一条： 瓶装燃气经营企业、瓶装燃气供应站点 ，应当遵守 下列规定：  （三） 存放气瓶的场所与公共建筑和居民住宅建筑的距离必须符  合安全要求和有关  规定；  第五十八条第二款： 违反本条例第二十一条第（三） 项规定的 ， 由建设主管部门责令限期改正 ；逾期不改正的 ，责令停业整顿 ，并可 以处二千元以上一万元以下罚款 。 第三款： 在一年中有三次以上违反 燃气管理规定行为被有关部门查处的 ，建设主管部门可以吊销其瓶装 燃气经营许可证或者瓶装燃气供应许可证。 | \*罚款 |  |
| 523 | 0202249000 | 行政处罚 | 对将装有燃气的气瓶交由厢体 封闭的车辆运输的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第五十八条第二款： 违反本条例第二十二条规定 ，将装有燃气的 气瓶交由厢体封闭的车辆运输的， 由建设主管部门责令限期改正；逾 期不改正的 ，责令停业整顿 ，并可以处二千元以上一万元以下罚款。  第三款： 在一年中有三次以上违反燃气管理规定行为被有关部门 查处的 ，建设主管部门可以吊销其瓶装燃气经营许可证或者瓶装燃气 供应许可证。 | \*罚款，责令停  业整顿， 吊销  许可证 |  |
| 524 | 0202250000 | 行政处罚 | 对擅自停止供气、更换气种或  者迁移瓶装燃气供应站点的处  罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第五十九条： 违反本条例第二十六条第一款规定 ，未经批准擅自 停止供气 、更换气种或者迁移瓶装燃气供应站点的 ， 由建设主管部门 责令限期改正，并可以处一万元以上五万元以下罚款。 | \*罚款 |  |
| 525 | 0202251000 | 行政处罚 | 对擅自拆卸、安装、 改装燃气 设施或者进行危害室内燃气设 施安全的装饰、装修等的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第三十一条： 燃气用户应当遵守下列规定：  （五） 不得擅自拆卸、安装、 改装燃气设施或者进行危害室内燃 气设施安全的装饰、装修等活动；  第六十条： 违反本条例第三十一条第（五） 项规定的， 由建设主 管部门责令改正 ，拒不改正的 ，对居民用户可以处一百元以上五百元 以下罚款 ；对非居民用户可以处一千元以上五千元以下罚款。造成燃 气经营企业损失的 ，依法承担赔偿责任。 | \*罚款 |  |
| 526 | 0202252000 | 行政处罚 | 对燃气用户违反安全规范的要  求拆卸、安装、 改装燃气器具  的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第三十一条： 燃气用户应当遵守下列规定：  （六） 不得违反安全规范的要求拆卸、安装、 改装燃气器具；  第六十条： 违反本条例第三十一条第（六） 项规定的， 由建设主 管部门责令改正 ，拒不改正的 ，对居民用户可以处一百元以上五百元 以下罚款 ；对非居民用户可以处一千元以上五千元以下罚款。造成燃 气经营企业损失的 ，依法承担赔偿责任。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 527 | 0202253000 | 行政处罚 | 对燃气用户方加热 、摔砸 、倒  卧、 曝晒燃气气瓶或者改换气  瓶检验标志 、漆色的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第三十一条： 燃气用户应当遵守下列规定：  （七） 不得加热 、摔砸 、倒卧、 曝晒燃气气瓶或者改换气瓶检验 标志、漆色；  第六十条 违反本条例第三十一条第（七） 项规定的， 由建设主 管部门责令改正 ，拒不改正的 ，对居民用户可以处一百元以上五百元 以下罚款 ；对非居民用户可以处一千元以上五千元以下罚款。造成燃 气经营企业损失的 ，依法承担赔偿责任。 | \*罚款 |  |
| 528 | 0202254000 | 行政处罚 | 对燃气用户倾倒燃气残液或者 用气瓶相互倒灌的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第三十一条： 燃气用户应当遵守下列规定：  （八） 不得倾倒燃气残液或者用气瓶相互倒灌；  第六十条： 违反本条例第三十一条第（八） 项规定的， 由建设主 管部门责令改正 ，拒不改正的 ，对居民用户可以处一百元以上五百元 以下罚款 ；对非居民用户可以处一千元以上五千元以下罚款。造成燃 气经营企业损失的 ，依法承担赔偿责任。 | \*罚款 |  |
| 529 | 0202255000 | 行政处罚 | 对燃气器具安装维修企业未按  照国家标准和规范安装维修燃  气器具、擅自移动燃气计量表  和表前燃气设施或者设定的安  装保修期低于一年的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第六十一条： 违反本条例第三十八条规定，燃气器具安装维修企 业未按照国家标准和规范安装维修燃气器具 、擅自移动燃气计量表和 表前燃气设施或者设定的安装保修期低于一年的， 由建设主管部门责 令停止违法行为， 限期改正，并可以处一千元以上一万元以下罚款。 | \*罚款 |  |
| 530 | 0202256000 | 行政处罚 | 对建设单位或者施工单位未经  批准擅自改装、迁移或者拆除  燃气设施的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第四十四条第一款： 因工程施工确需改装、迁移或者拆除燃气设 施的，建设单位或者施工单位应当报经当地建设主管部门批准 ，并会 同燃气经营企业采取相应的安全措施。  第六十四条： 违反本条例第四十四条第一款规定 ，建设单位或者 施工单位未经批准擅自改装、迁移或者拆除燃气设施的， 由建设主管 部门责令停止违法行为， 限期恢复原状，并可以处一万元以上三万元 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 531 | 0202257000 | 行政处罚 | 对供水水质 、水压不符合国家 规定标准的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 （国务院令第158号）  第二十条 城市自来水供水企业和自建设施对外供水的企业 ，应当建 立 、健全水质检测制度 ，确保城市供水的水质符合国家规定的饮用水 卫生标准。  第二十一条 城市自来水供水企业和自建设施对外供水的企业 ，应当 按照国家有关规定设置管网测压点 ，做好水压监测工作 ，确保供水管 网的压力符合国家规定的标准。  第三十三条 城市自来水供水企业或者自建设施对外供水的企业有下 列行为之一的， 由城市供水行政主管部门责令改正，可以处以罚款； 情节严重的 ，报经县级以上人民政府批准，可以责令停业整顿 ；对负 有直接责任的主管人员和其他直接责任人员 ，其所在单位或者上级机 关可以给予行政处分：  （ 一）供水水质、水压不符合国家规定标准的；  【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第四十九条 违反本条例规定，供水单位有下列行为之一的， 由城乡 供水主管部门责令改正，并可以处以三万元以上十万元以下罚款：  （ 一 ）供水水质不符合国家生活饮用水卫生标准的； | 责令停业整 顿，罚款 | 依据 调整 |
| 532 | 0202258000 | 行政处罚 | 对城市供水单位、 二次供水管  理单位未按规定对非生活饮用  水进行水质检测或者委托检测  的处罚 |  | 第十一条 城市供水单位应当履行以下义务：  （ 二 ）在正常供水情况下 供水水压达不到国家规定标准的 ;  【规章】 《城市供水水质管理规定》 （建设部令第156号）  （四） 按照国家规定的检测项目 、检测频率和有关标准、方法， 定期检测原水、 出厂水、 管网水的水质.  第十四条 二次供水管理单位 ，应当建立水质管理制度，配备专 （兼） 职人员 ，加强水质管理 ，定期进行水质检测并对各类储水设施 清洗消毒（每半年不得少于一次） 。 不具备相应水质检测能力的 ，应 当委托经质量技术监督部门资质认定的水质检测机构进行现场检测。  第二十九条 违反本规定，有下列行为之一的， 由直辖市、市、 县人民政府城市供水主管部门给予警告 ，并处以3万元的罚款：  （ 二 ）城市供水单位 、二次供水管理单位未按规定进行水质检测 或者委托检测的。 | \*警告，罚款 |  |
| 533 | 0202259000 | 行政处罚 | 对对于实施生产许可证管理的  净水剂及与制水有关的材料  等，城市供水单位选用未获证  企业产品的处罚 |  | 【规章】 《城市供水水质管理规定》 （建设部令第156号）  第九条第二款 净水剂及与制水有关的材料等实施生产许可证管 理的 ，城市供水单位应当选用获证企业的产品。  第二十九条 违反本规定，有下列行为之一的， 由直辖市、市、 县人民政府城市供水主管部门给予警告 ，并处以3万元的罚款：  （三） 对于实施生产许可证管理的净水剂及与制水有关的材料等， 选用未获证企业产品的。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 534 | 0202260000 | 行政处罚 | 对城市供水单位使用未经检验  或者检验不合格的城市供水设  备、 管网的处罚 |  | 【规章】 《城市供水水质管理规定》 （建设部令第156号）  第十条 城市供水设备、 管网应当符合保障水质安全的要求。  用于城市供水的新设备、新管网或者经改造的原有设备 、 管网 ， 应当严格进行清洗消毒，经质量技术监督部门资质认定的水质检测机 构检验合格后，方可投入使用。  第二十九条 违反本规定，有下列行为之一的， 由直辖市、市、 县人民政府城市供水主管部门给予警告 ，并处以3万元的罚款：  （五） 城市供水单位使用未经检验或者检验不合格的城市供水设备 、管网的。 | \*警告，罚款 |  |
| 535 | 0202261000 | 行政处罚 | 对城市供水单位 、 二次供水管 理单位隐瞒 、缓报 、谎报水质 突发事件或者水质信息的处罚 |  | 【规章】 《城市供水水质管理规定》 （建设部令第156号） 第十一条 城市供水单位应当履行以下义务：  （六） 定期向所在地直辖市 、 市 、县人民政府城市供水主管部门如 实报告供水水质检测数据；  （七） 按照所在地直辖市 、 市 、县人民政府城市供水主管部门的要 求公布有关水质信息。  第二十六条第二款 城市供水单位、 二次供水管理单位接到安全 事故或者安全隐患报告的 ，应当立即向所在地直辖市 、 市 、县人民政 府城市供水主管部门和其他有关部门报告。  第二十九条 违反本规定，有下列行为之一的， 由直辖市、市、 县人民政府城市供水主管部门给予警告 ，并处以3万元的罚款：  （七） 城市供水单位 、 二次供水管理单位隐瞒 、缓报 、谎报水质突 发事件或者水质信息的。 | \*警告，罚款 |  |
| 536 | 0202262000 | 行政处罚 | 对城市供水单位未制定城市供  水水质突发事件应急预案的处  罚 |  | 【规章】 《城市供水水质管理规定》 （建设部令第156号）  第二十四条第二款 城市供水单位应当依据所在地城市供水水质 突发事件应急预案 ，制定相应的突发事件应急预案，报所在地直辖市 、 市、县人民政府城市供水主管部门备案，并定期组织演练。  第三十条 违反本规定，有下列行为之一的， 由直辖市、市、县 人民政府城市供水主管部门给予警告 ，并处以5000元以上2万元以下的 罚款： | \*警告，罚款 |  |
| 537 | 0202263000 | 行政处罚 | 对城市供水单位未按规定上报 水质报表的处罚 |  | 【规章】 《城市供水水质管理规定》 （建设部令第156号） 第十一条 城市供水单位应当履行以下义务：  （六） 定期向所在地直辖市 、 市 、县人民政府城市供水主管部门如 实报告供水水质检测数据。  第三十条 违反本规定，有下列行为之一的， 由直辖市、市、县 人民政府城市供水主管部门给予警告 ，并处以5000元以上2万元以下的 罚款：  （ 二）城市供水单位未按规定上报水质报表的。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 538 | 0202264000 | 行政处罚 | 对未按照规定检修供水设施或  者在供水设施发生故障后未及  时抢修的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 （国务院令第158号）  第三十三条： 城市自来水供水企业或者自建设施对外供水的企业 有下列行为之一的 ， 由城市供水行政主管部门责令改正，可以处以罚 款 ；情节严重的 ，报经县级以上人民政府批准 ，可以责令停业整顿；  对负有直接责任的主管人员和其他直接责任人员 ，其所在单位或者上 级机关可以给予行政处分：  （三） 未按照规定检修供水设施或者在供水设施发生故障后未及 时抢修的。  【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第四十九条： 违反本条例规定，供水单位有下列行为之一的， 由 城乡供水主管部门责令改正 ，并可以处以三万元以上十万元以下罚  款：  （三） 未按照规定检修供水设施或者在供水设施发生故障后未及 时抢修的； | \*责令停业整 顿，罚款 |  |
| 539 | 0202265000 | 行政处罚 | 对用户擅自转供城乡公共供水  或者将居民生活饮用水改作其  他用水的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 （国务院令第158号）  （ 二 ）用户擅自转供城乡公共供水或者将居民生活饮用水改作其  第三十五条： 违反本条例规定的，有下列行为之一的， 由城市供 水行政主管部门或者其授权的单位责令限期改正 ，可以处以罚款：  （ 二）盗用或者转供城市公共供水的；  【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第四十二条 结算水表需要分设 、移表 、增容、 变更的，用户应 当到供水单位办理相关手续， 由供水单位负责实施。用户不得擅自转 供城乡公共供水或者将居民生活饮用水改作其他用水。  第五十三条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城乡供水 主管部门责令改正 ，有违法所得的没收违法所得 ，并处以三千元以上 三万元以下罚款 ；造成损失的 ，赔偿损失；构成犯罪的 ，依法追究刑 事责任： | \*罚款，没收违 法所得 |  |
| 540 | 0202266000 | 行政处罚 | 对在城乡供水主干管道及其相  关设施的保护范围内，擅自建  造建筑物和构筑物 、埋设线  杆 ，或者从事挖坑取土、种植  树木等危害城乡供水主干管道  及其相关设施活动的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 （国务院令第158号）  第二十九条 在规定的城市公共供水管理及其附属设施的地面和地 下的安全保护范围内 ， 禁止挖坑取土或者修建建筑物 、构筑物等危害 供水设施安全的活动。  第三十五条： 违反本条例规定的，有下列行为之一的， 由城市供 水行政主管部门或者其授权的单位责令限期改正 ，可以处以罚款：  （三） 在规定的城市公共供水管道及其附属设施安全保护范围内进 行危害供水设施安全活动的；  【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第五十一条： 违反本条例规定 ，在城乡供水主干管道及其相关设 施的保护范围内 ，擅自建造建筑物和构筑物 、埋设线杆，或者从事挖 坑取土、种植树木等危害城乡供水主干管道及其相关设施活动的 ， 由 城乡供水主管部门责令改正 ，并处以一千元以上五千元以下罚款 ；造 成损失的，赔偿损失。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 541 | 0202267000 | 行政处罚 | 对擅自将自建设施供水管网系  统与城市公共供水管网系统连  接的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 （国务院令第158号）  第三十五条： 违反本条例规定的，有下列行为之一的， 由城市供 水行政主管部门或者其授权的单位责令限期改正 ，可以处以罚款：  （四） 擅自将自建设施供水管网系统与城市公共供水管网系统连接 的；  【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第五十二条： 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城乡供水 主管部门责令改正 ，并处以五万元以上十万元以下罚款 ；造成损失  的，赔偿损失；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （三） 擅自将自建的供水设施与城乡公共供水管道连接的 | \*罚款 |  |
| 542 | 0202268000 | 行政处罚 | 对产生或者使用有毒有害物质  的单位将其生产用水管网系统  与城市公共供水管网系统直接  连接的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 （国务院令第158号）  第三十二条 禁止擅自将自建的设施供水管网系统与城市公共供水 管网系统连接;因特殊情况确需连接的，必须经城市自来水供水企业同 意 ，报城市供水行政主管部门和卫生行政主管部门批准 ，并在管道连 接处采取必要的防护措施。  禁止产生或者使用有毒有害物质的单位将其生产用水管网系统与城市 公共供水管网系统直接连接。  第三十五条： 违反本条例规定的，有下列行为之一的， 由城市供 水行政主管部门或者其授权的单位责令限期改正 ，可以处以罚款：  （五） 产生或者使用有毒有害物质的单位将其生产用水管网系统与 城市公共供水管网系统直接连接的；  【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第五十二条： 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城乡供水 主管部门责令改正 ，并处以五万元以上十万元以下罚款 ；造成损失  的，赔偿损失；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （ 二 ）将产生或者使用有毒有害物质的生产用水管网与城乡公共供 水管网直接连接的； | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 543 | 0202269000 | 行政处罚 | 对在城市公共供水管道上直接 取水的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 （国务院令第158号）  第三十二条 禁止擅自将自建的设施供水管网系统与城市公共供水 管网系统连接;因特殊情况确需连接的，必须经城市自来水供水企业同 意 ，报城市供水行政主管部门和卫生行政主管部门批准 ，并在管道连 接处采取必要的防护措施。  禁止产生或者使用有毒有害物质的单位将其生产用水管网系统与城市 公共供水管网系统直接连接。  第三十五条： 违反本条例规定的，有下列行为之一的， 由城市供 水行政主管部门或者其授权的单位责令限期改正 ，可以处以罚款：  （六） 在城市公共供水管道上直接装泵抽水的；  【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第五十四条： 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城乡供水 主管部门责令改正 ，并对单位处以三千元以上二万元以下罚款 ，对个 人处以二百元以上一千元以下罚款 ；造成损失的 ，赔偿损失 ；构成犯 罪的 ，依法追究刑事责任：  （ 一 ）擅自在城乡公共供水管网系统上直接取水的； | \*罚款 |  |
| 544 | 0202270000 | 行政处罚 | 对配套建设的节约用水设施， 未经验收或者验收不合格仍投  入使用的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第四十七条 使用城乡供水的新建、 改建、扩建工程项目，应当配 套建设节约用水设施。节约用水设施应当与主体工程同时设计、 同时 施工、 同时使用。  配套建设的节约用水设施 ，应当使用节水型工艺 、设备和器具 ，并经 验收合格后投入使用 。禁止使用国家明令淘汰的工艺 、设备和器具。  第五十五条： 违反本条例第四十七条规定 ，建设单位有下列行为 之一的， 由城乡供水主管部门责令改正，并可以处以一万元以上三万 元以下罚款：  （ 二 ） 配套建设的节约用水设施 ，未经验收或者验收不合格仍投 入使用的。  【规章】 《城市节约用水管理规定》 （建设部令第1号）  第十七条： 城市的新建 、扩建和改建工程项目未按规定配套建设 节约用水设施或者节约用水设施经验收不合格的， 由城市建设行政主 管部门限制其用水量 ，并责令其限期完善节约用水设施 ，可以并处罚 款 | \*罚款 |  |
| 545 | 0202271000 | 行政处罚 | 对违反有关规定使用淘汰便器 水箱和配件的处罚 |  | 【规章】 《城市房屋便器水箱应用监督管理办法》 （建设部令第17 号  发布，建设部令第103号修改）  第九条： 违反本办法有下列行为之一的， 由城市建设行政主管部 门责令限期改正 、按测算漏水量月累计征收3— 5倍的加价水费，并可 按每套便器水箱配件处以30— 100元的罚款，最高不超过30000元：  （ 一 ）将安装有淘汰便器水箱和配件的新建房屋验收交付使用的；  （ 二 ）未按更新改造计划更换淘汰便器水箱和配件的；  （三） 在限定的期限内未更换淘汰便器水箱和配件的；  （四） 对漏水严重的房屋便器水箱和配件未按期进行维修或者更新 的 。 ” | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 546 | 0202272000 | 行政处罚 | 对擅自开启消火栓和消防防险 装置取水的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第五十四条： 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城乡供水 主管部门责令改正 ，并对单位处以三千元以上二万元以下罚款 ，对个 人处以二百元以上一千元以下罚款 ；造成损失的 ，赔偿损失 ；构成犯 罪的 ，依法追究刑事责任：  （ 二）擅自开启消火栓和消防防险装置取水的； | \*罚款 |  |
| 547 | 0202273000 | 行政处罚 | 对绕过结算水表接管取水的处 罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第五十四条： 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城乡供水 主管部门责令改正 ，并对单位处以三千元以上二万元以下罚款 ，对个 人处以二百元以上一千元以下罚款 ；造成损失的 ，赔偿损失 ；构成犯 罪的 ，依法追究刑事责任：  （三） 绕过结算水表接管取水的； | \*罚款 |  |
| 548 | 0202274000 | 行政处罚 | 对拆除、伪造、开启法定计量  检定机构加封的结算水表或者  设施封印的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第五十四条： 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城乡供水 主管部门责令改正 ，并对单位处以三千元以上二万元以下罚款 ，对个 人处以二百元以上一千元以下罚款 ；造成损失的 ，赔偿损失；构成犯 罪的 ，依法追究刑事责任：  （四） 拆除 、伪造 、开启法定计量检定机构加封的结算水表或者设 施封印的； | \*罚款 |  |
| 549 | 0202275000 | 行政处罚 | 对私装、 改装、毁坏结算水表  或者干扰结算水表正常计量的  处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第五十四条： 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城乡供水 主管部门责令改正 ，并对单位处以三千元以上二万元以下罚款 ，对个 人处以二百元以上一千元以下罚款 ；造成损失的 ，赔偿损失 ；构成犯 罪的 ，依法追究刑事责任：  （五） 私装 、 改装 、毁坏结算水表或者干扰结算水表正常计量的。 | \*罚款 |  |
| 550 | 0202276000 | 行政处罚 | 对未按国家规定的技术标准和  规范进行城市供水工程的设计  或者施工的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 (国务院令第158号)  第十六条 城市供水工程的设计 、施工 ，应当委托持有相应资质证 书的设计 、施工单位承担 ，并遵守国家有关技术标准和规范。禁止无 证或者超越资质证书规定的经营范围承担城市供水工程的设计 、施工 任务。  第三十四条： 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城市行政 主管部门责令停止违法行为 ，可以处以罚款 ；对负有直接责任的主管 人员和其他责任人员 ，其所在单位或者上级机关可以给予行政处分：  （ 二 ）未按国家规定的技术标准和规范进行城市供水工程的设计或 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 551 | 0202277000 | 行政处罚 | 对违反城市供水发展规划及其  年度计划兴建城市供水工程的  处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 (国务院令第158号)  第十五条 城市供水工程的建设 ，应当按照城市供水发展规划及其 年度建设计划进行。  第三十四条： 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由城市行政 主管部门责令停止违法行为 ，可以处以罚款 ；对负有直接责任的主管 人员和其他责任人员 ，其所在单位或者上级机关可以给予行政处分：  （三） 违反城市供水发展规划及其年度计划兴建城市供水工程的。 | \*罚款 |  |
| 552 | 0202278000 | 行政处罚 | 对未按规定缴纳水费的处罚 |  | 【行政法规】 《城市供水条例》 (国务院令第158号)  第二十四条 用水单位和个人应当按照规定的计量标准和水价标准 按时缴纳水费。  第三十五条： 违反本条例规定的，有下列行为之一的， 由城市供 水行政主管部门或者其授权的单位责令限期改正 ，可以处以罚款：  （ 一） 未按规定缴纳水费的； | \*罚款 |  |
| 553 | 0202283000 | 行政处罚 | 对未在城市道路施工现场设置  明显标志和安全防围设施的处  罚 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令第198号）  （ 二）未在城市道路施工现场设置明显标志和安全防围设施的  第二十四条 城市道路的养护、维修工程应当按照规定的期限修复竣 工 ，并在养护 、维修工程施工现场设置明显标志和安全防围设施 ，保 障行人和交通车辆安全。  第三十五条 经批准挖掘城市道路的 ，应当在施工现场设置明显标志 和安全防围设施 ；竣工后 ，应当及时清理现场 ，通知市政工程行政主 管部门检查验收。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定 ，或者有下列行为之一的 ， 由市政工程行政主管部门或者其他有关部门责令限期改正 ，可以处以 二万元以下的罚款 ；造成损失的 ，应当依法承担赔偿责任： | 罚款 | 依据 调整 |
| 554 | 0202294000 | 行政处罚 | 对在城市景观照明中过度照明 等超能耗标准行为的处罚 |  | ;  【规章】 《城市照明管理规定》 （住房和城乡建设部令第4号）  第十九条 城市照明维护单位应当建立和完善分区 、分时、分级 的照明节能控制措施 ，严禁使用高耗能灯具 ，积极采用高效的光源和 照明灯具 、节能型的镇流器和控制电器以及先进的灯控方式 ，优先选 择通过认证的高效节能产品。  任何单位不得在城市景观照明中有过度照明等超能耗标准的行为  。  第三十一条 违反本规定 ，在城市景观照明中有过度照明等超能耗 标准行为的 ， 由城市照明主管部门责令限期改正；逾期未改正的，处 | 罚款 |  |
| 555 | 0202295000 | 行政处罚 | 对擅自拆除、迁移、 改动城市 道路照明设施的处罚 |  | 【规章】 《城市照明管理规定》 （住房和城乡建设部令第4号）  第二十八条第五项 任何单位和个人都应当保护城市照明设施， 不得实施下列行为：  （五） 擅自迁移 、拆除、利用城市照明设施；  第三十二条 违反本规定，有第二十八条规定行为之一的， 由城 市照明主管部门责令限期改正，对个人处以200元以上1000元以下的罚 款 ；对单位处以1000元以上3万元以下的罚款 ；造成损失的，依法赔偿 损失。 | 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 556 | 0202296000 | 行政处罚 | 对在城市照明设施上刻划 、涂 污的处罚 |  | 【规章】 《城市照明管理规定》 （住房和城乡建设部令第4号）  第二十八条 任何单位和个人都应当保护城市照明设施，不得实施 下列行为：  （ 一）在城市照明设施上刻划、涂污；  第三十二条 违反本规定，有第二十八条规定行为之一的， 由城市 照明主管部门责令限期改正，对个人处以200元以上1000元以下的罚  款 ；对单位处以1000元以上3万元以下的罚款 ；造成损失的 ，依法赔偿 | 罚款 |  |
| 557 | 0202297000 | 行政处罚 | 对擅自在城市照明设施上张贴  、悬挂、设置宣传品、广告的  处罚 |  | 【规章】 《城市照明管理规定》 （住房和城乡建设部令第4号）  第二十八条 任何单位和个人都应当保护城市照明设施，不得实施 下列行为：  （三） 擅自在城市照明设施上张贴 、 悬挂、设置宣传品 、广告；  第三十二条 违反本规定，有第二十八条规定行为之一的， 由城市 照明主管部门责令限期改正，对个人处以200元以上1000元以下的罚  款 ；对单位处以1000元以上3万元以下的罚款 ；造成损失的 ，依法赔偿 损失。 | 罚款 |  |
| 558 | 0202298000 | 行政处罚 | 对擅自在城市照明设施上架设  线缆 、安置其它设施或者接用  电源的处罚 |  | 【规章】 《城市照明管理规定》 （住房和城乡建设部令第4号）  第二十八条 任何单位和个人都应当保护城市照明设施，不得实施 下列行为：  （四） 擅自在城市照明设施上架设线缆 、安置其它设施或者接用电 源；  第三十二条 违反本规定，有第二十八条规定行为之一的， 由城市 照明主管部门责令限期改正，对个人处以200元以上1000元以下的罚  款 ；对单位处以1000元以上3万元以下的罚款 ；造成损失的 ，依法赔偿 损失 | 罚款 |  |
| 559 | 0202300000 | 行政处罚 | 对未按照规定编制城市桥梁养  护维修的中长期规划和年度计  划，或者未经批准即实施的处  罚 |  | 【规】 《城市桥梁检测和养护维修管理办法》 （住房和城乡建设部  令第118号）  第十条 县级以上城市人民政府市政工程设施行政主管部门应当编 制城市桥梁养护维修的中长期规划和年度计划 ，报城市人民政府批准 后实施。  城市桥梁产权人或者委托管理人应当编制城市桥梁养护维修的中 长期规划和年度计划 ，报城市人民政府市政工程设施行政主管部门批 准后实施。  第二十五条第一项 城市桥梁产权人或者委托管理人有下列行为之 一的 ， 由城市人民政府市政工程设施行政主管部门责令限期改正，并 可处1000元以上5000元以下的罚款：  （ 一 ）未按照规定编制城市桥梁养护维修的中长期规划和年度计 划，或者未经批准即实施的； | 罚款 |  |
| 560 | 0202309000 | 行政处罚 | 对燃气燃烧器具安装、维修企  业聘用无《岗位证书》 人员从  事安装、维修业务的处罚 |  | 【规章】 《燃气燃烧器具安装维修管理规定》 （建设部令1999年第73  号）  第三十一条第（ 二 ）项 燃气燃烧器具安装、维修企业违反本规 定，有下列行为之一的， 由燃气管理部门给予警告 ，并处以1万元以上 3万元以下罚款： | \*警告、罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 561 | 0202310000 | 行政处罚 | 对燃气燃烧器具安装、维修企  业伪造、涂改、 出租、借用、  转让或者出卖《资质证书》 的 处罚 |  | 【规章】 《燃气燃烧器具安装维修管理规定》 （建设部令1999年第73  号）  第三十条第一款第（ 一 ）项 燃气燃烧器具安装、维修企业违反 本规定，有下列行为之一的， 由燃气管理部门吊销《资质证书》 ，并 可处以1万元以上3万元以下罚款： | \*吊销资质证书 、罚款 |  |
| 562 | 0202311000 | 行政处罚 | 对燃气燃烧器具安装、维修企  业年检不合格继续从事安装、 维修业务的处罚 |  | 【规章】 《燃气燃烧器具安装维修管理规定》 （建设部令1999年第73  号）  第三十条第一款第（ 二 ）项 燃气燃烧器具安装、维修企业违反 本规定，有下列行为之一的， 由燃气管理部门吊销《资质证书》 ，并 可处以1万元以上3万元以下罚款： | \*吊销资质证书 、罚款 |  |
| 563 | 0202312000 | 行政处罚 | 对燃气燃烧器具安装、维修企  业的安装、维修人员无《岗位  证书》 ，擅自从事燃气燃烧器  具的安装、维修业务的处罚 |  | 【规章】 《燃气燃烧器具安装维修管理规定》 （建设部令1999年第73  号）  第三十四条第（ 一 ）项 燃气燃烧器具安装、维修企业的安装、 维修人员违反本规定，有下列行为之一的， 由燃气管理部门给予警告 、并处以5000元以下的罚款： | \*警告、罚款 |  |
| 564 | 0202313000 | 行政处罚 | 对燃气燃烧器具安装、维修企  业的安装、维修人员以个人名  义承揽燃气燃烧器具的安装、 维修业务的处罚 |  | 【规章】 《燃气燃烧器具安装维修管理规定》 （建设部令1999年第73  号）  第三十四条第（ 二 ）项 燃气燃烧器具安装、维修企业的安装、 维修人员违反本规定，有下列行为之一的， 由燃气管理部门给予警告 、并处以5000元以下的罚款：  （ 二 ） 以个人名义承揽燃气燃烧器具的安装、维修业务。 | \*警告、罚款 |  |
| 565 | 0202314000 | 行政处罚 | 对无《资质证书》 的企业从事  燃气燃烧器具安装 、维修业务  的处罚 |  | 【规章】 《燃气燃烧器具安装维修管理规定》 （建设部令1999年第73  号）  第三十三条 无《资质证书》 的企业从事燃气燃烧器具安装、维修 | \*罚款 |  |
| 566 | 0202315000 | 行政处罚 | 对燃气燃烧器具安装、维修企  业未在规定时间内或与用户约  定时间安装 、维修的处罚 |  | 【规章】 《燃气燃烧器具安装维修管理规定》 （建设部令1999年第73  号）  第三十二条 燃气燃烧器具安装 、维修企业没有在规定的时间内或 者与用户约定的时间安装 、维修的， 由燃气管理部门给予警告 ，并可 | \*警告、罚款 |  |
| 567 | 0202316000 | 行政处罚 | 对在燃气设施安全保护范围内  擅自建造建筑物、构筑物或者  堆放物品的处罚 |  | 【行政法规】 《城镇燃气管理条例》 （国务院令第583号）  第五十条第二款 违反本条例规定 ，在燃气设施保护范围内建设 占压地下燃气管线的建筑物 、构筑物或者其他设施的 ，依照有关城乡 规划的法律 、行政法规的规定进行处罚。  【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第六十二条 违反本条例第四十一条第二款规定 ，在燃气设施的安 全保护范围内 ，存放易燃易爆或者排放腐蚀性液体 、气体 ，未经批准 建造建筑物 、构筑物以及进行打桩或者顶进作业的， 由建设主管部门 责令停止违法行为 ， 限期恢复原状，并可以处三千元以上三万元以下 罚款 。对违法建造的建筑物、构筑物， 由规划主管部门责令限期拆  除；逾期不拆除的 ，依法申请人民法院执行 。 | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 568 | 0202317000 | 行政处罚 | 对用非法制造、报废、 改装气  瓶和超期限未检验或者检验不  合格气瓶充装燃气的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第五十八条第二款 违反本条例第二十一条第（ 一） 、（ 二 ） 、 （三） 、 （六） 项规定的 ，或者违反本条例第二十二条规定 ，将装有 燃气的气瓶交由厢体封闭的车辆运输的 ， 由建设主管部门责令限期改 正 ；逾期不改正的 ，责令停业整顿 ，并可以处2千元以上1万元以下罚 款。  第五十八条第三款 在一年中有三次以上违反燃气管理规定行为 被有关部门查处的 ，建设主管部门可以吊销其瓶装燃气经营许可证或 | 罚款 |  |
| 569 | 0202318000 | 行政处罚 | 对未按照国家规定对燃气设施 定期进行检测、检修、更新，  保障设施安全运行的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第五十八条第二款 违反本条例第二十一条第（ 一） 、（ 二 ） 、 （三） 、 （六） 项规定的 ，或者违反本条例第二十二条规定 ，将装有 燃气的气瓶交由厢体封闭的车辆运输的 ， 由建设主管部门责令限期改 正 ；逾期不改正的 ，责令停业整顿 ，并可以处2千元以上1万元以下罚 款。  第五十八条第三款 在一年中有三次以上违反燃气管理规定行为 被有关部门查处的 ，建设主管部门可以吊销其瓶装燃气经营许可证或 | \*罚款 |  |
| 570 | 0202319000 | 行政处罚 | 对用贮罐、槽车直接向气瓶充  装燃气或者用气瓶相互倒灌燃  气的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第二十一条（ 二）项 瓶装燃气经营企业、瓶装燃气供应站点， 应当遵守下列列规定：  （ 二 ）不得用贮罐、槽车直接向气瓶充装燃气或者用气瓶相互倒 灌燃气。  第五十八条第二款 违反本条例第二十一条第（ 一） 、（ 二 ） 、 （三） 、 （六） 项规定的 ，或者违反本条例第二十二条规定 ，将装有 燃气的气瓶交由厢体封闭的车辆运输的 ， 由建设主管部门责令限期改 正 ；逾期不改正的 ，责令停业整顿 ，并可以处二千元以上一万元以下 罚款。  第五十八条第三款 在一年中有三次以上违反燃气管理规定行为 被有关部门查处的 ，建设主管部门可以吊销其瓶装燃气经营许可证或 者瓶装燃气供应许可证 | 罚款、 吊销许 可证 |  |

法行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定 。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 571 | 0200075000 | 行政处罚 | 对违法生产 、销售 、使用粘土 砖行为的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国循环经济促进法》  第五十四条 违反本法规定，在国务院或者省、 自治区、直辖市 人民政府规定禁止生产 、销售 、使用粘土砖的期限或者区域内生产 、 销售或者使用粘土砖的， 由县级以上地方人民政府指定的部门责令限 期改正；有违法所得的，没收违法所得 ；逾期继续生产、销售的， 由 地方人民政府工商行政管理部门依法吊销营业执照。  【地方性法规】 《江苏省发展新型墙体材料条例》  第三十条 违反本条例第十七条规定生产粘土实心砖 、粘土空心 砖的 ， 由墙体材料主管部门或者其委托的墙体材料管理机构责令停止 违法行为 ，没收违法所得 ，并按照生产粘土实心砖 、粘土空心砖的数 量处以每立方米二百元的罚款 ；拒不停止违法行为的，墙体材料管理 机构应当告知工商行政管理部门 ， 由工商行政管理部门依法吊销营业 执照。  未依法取得营业执照 ，擅自生产粘土实心砖 、粘土空心砖 ，或者 被依法吊销营业执照后继续生产粘土实心砖 、粘土空心砖的，依照国 务院《无照经营查处取缔办法》 予以查处取缔。  第三十一条 违反本条例第十九条规定 ， 生产的粘土实心砖销售 给其他单位和个人的， 由墙体材料主管部门或者其委托的墙体材料管 理机构责令停止违法行为 ，没收违法所得 ，并按照销售粘土实心砖的 数量处以每立方米二百元的罚款；拒不停止违法行为的 ， 由设区的市 墙体材料管理机构撤销批准，并告知工商行政管理部门 ， 由工商行政 管理部门依法吊销营业执照。  第三十二条 违反本条例第二十五条第一款 、 第四款规定，建设 单位要求施工单位违反本条例规定使用粘土实心砖 、粘土空心砖 ，或 者施工单位未按照施工图设计文件使用新型墙体材料的， 由墙体材料 | 对违法生产、 销售 、使用粘 土砖行为的处  罚 |  |
| 572 | 0201732000 | 行政处罚 | 对建设单位未将保证安全施工  措施或者拆除工程的有关资料  报送有关部门备案的处罚 |  | 主【行者】其《建委令》停（国39没3号收）违  第十条第二款 依法批准开工报告的建设工程 ，建设单位应当自 开工报告批准之日起15日内，将保证安全施工的措施报送建设工程所 在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备 案。  第五十四条第二款 建设单位未将保证安全施工的措施或者拆除 工程的有关资料报送有关部门备案的 ，责令限期改正 ，给予警告。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违  , | \*警告 |  |

法行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 573 | 0201733000 | 行政处罚 | 对建设单位对勘察 、设计 、施  工、工程监理等单位提出不符  合安全生产法律、 法规和强制  性标准规定的要求的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  第七条 建设单位不得对勘察 、设计 、施工 、工程监理等单位提 出不符合建设工程安全生产法律、 法规和强制性标准规定的要求 ，不 得压缩合同约定的工期。  第五十五条 违反本条例的规定，建设单位有下列行为之一的， 责令限期改正，处20万元以上50万元以下的罚款；造成重大安全事 故，构成犯罪的，对直接责任人员，依照刑法有关规定追究刑事责 任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 一 ）对勘察 、设计 、施工 、工程监理等单位提出不符合安全生产 法律 、法规和强制性标准规定的要求的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 法行为的行政处罚决定机关另有规定的 ，从其规定。 | \*责令限期改 正，罚款 |  |
| 574 | 0201734000 | 行政处罚 | 对建设单位将拆除工程发包给  不具有相应资质等级的施工单  位的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  第十一条第一款 建设单位应当将拆除工程发包给具有相应资质 等级的施工单位。  第五十五条 违反本条例的规定，建设单位有下列行为之一的， 责令限期改正，处20万元以上50万元以下的罚款；造成重大安全事 故，构成犯罪的，对直接责任人员，依照刑法有关规定追究刑事责 任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （三） 将拆除工程发包给不具有相应资质等级的施工单位的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 法行为的行政处罚决定机关另有规定的 ，从其规定。 | \*罚款 |  |
| 575 | 0201736000 | 行政处罚 | 对采用新结构、新材料、新工  艺的建设工程和特殊结构的建  设工程 ，设计单位未在设计中  提出保障施工作业人员安全和  预防生产安全事故的措施建议  的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  第十三条第三款 采用新结构 、新材料 、新工艺的建设工程和特 殊结构的建设工程 ，设计单位应当在设计中提出保障施工作业人员安 全和预防生产安全事故的措施建议。  第五十六条 违反本条例的规定 ，勘察单位 、设计单位有下列行 为之一的 ，责令限期改正 ，处10万元以上30万元以下的罚款 ；情节严 重的 ，责令停业整顿 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造成重大 安全事故 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定追究刑 事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：（ 二 ）采用新结构、新材 料 、新工艺的建设工程和特殊结构的建设工程，设计单位未在设计中 提出保障施工作业人员安全和预防生产安全事故的措施建议的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违  , | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 576 | 0201737000 | 行政处罚 | 对工程监理单位未对施工组织  设计中的安全技术措施或者专  项施工方案进行审查的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  第十四条第一款 工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术 措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。  第五十七条 违反本条例的规定 ，工程监理单位有下列行为之一的， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处10万元以上30万 元以下的罚款；情节严重的 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造 成重大安全事故 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定 追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 一 ）未对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案进行审 查的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者其他 有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由公安 消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违法行 为的行政处罚决定机关另有规定的，从其规定。  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （2018年住房  和城乡建设部令第37号）  第十一条 专项施工方案应当由施工单位技术负责人审核签字、加盖 单位公章 ，并由总监理工程师审查签字 、加盖执业印章后方可实施。 危大工程实行分包并由分包单位编制专项施工方案的 ，专项施工方案 应当由总承包单位技术负责人及分包单位技术负责人共同审核签字并 加盖单位公章。  第十二条 对于超过一定规模的危大工程 ，施工单位应当组织召开专 家论证会对专项施工方案进行论证。 实行施工总承包的， 由施工总承 包单位组织召开专家论证会。 专家论证前专项施工方案应当通过施工 单位审核和总监理工程师审查。  专家应当从地方人民政府住房城乡建设主管部门建立的专家库中选  取，符合专业要求且人数不得少于5名。 与本工程有利害关系的人员不 得以专家身份参加专家论证会。  第三十六条 监理单位有下列行为之一的 ，依照《中华人民共和国安 全生产法》 《建设工程安全生产管理条例》 对单位进行处罚 ；对直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处1000元以上5000元以下的罚 | \*责令限期 改 正，罚款 ，责 令停业整顿 | 依据 调整 |

款

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 577 | 0201738000 | 行政处罚 | 对工程监理单位发现安全事故  隐患未及时要求施工单位整改  或者暂时停止施工的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  款  第十四条第二款 工程监理单位在实施监理过程中， 发现存在安全事 故隐患的 ，应当要求施工单位整改 ；情况严重的 ，应当要求施工单位 暂时停止施工，并及时报告建设单位 。施工单位拒不整改或者不停止 施工的 ，工程监理单位应当及时向有关主管部门报告。  第五十七条 违反本条例的规定 ，工程监理单位有下列行为之一的， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处10万元以上30万 元以下的罚款；情节严重的 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造 成重大安全事故 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定 追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 二 ）发现安全事故隐患未及时要求施工单位整改或者暂时停止施工 的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者其他 有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由公安 消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违法行 为的行政处罚决定机关另有规定的，从其规定。  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （2018年住房  和城乡建设部令第37号）  第十九条 监理单位发现施工单位未按照专项施工方案施工的，应当 要求其进行整改 ；情节严重的 ，应当要求其暂停施工 ，并及时报告建 设单位 。施工单位拒不整改或者不停止施工的 ，监理单位应当及时报 告建设单位和工程所在地住房城乡建设主管部门。  第三十六条 监理单位有下列行为之一的 ，依照《中华人民共和国安 全生产法》 《建设工程安全生产管理条例》 对单位进行处罚；对直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处1000元以上5000元以下的罚 | \*责令限期 改 正，罚款 ，责 令停业整顿 | 依据 调整 |

公安消防机构依法处罚 有关法律 行政法规对建设 程安全生产违

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 578 | 0201739000 | 行政处罚 | 对工程监理单位发现施工单位  拒不整改或者不停止施工 ，未  及时向有关主管部门报告的处  罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  第十四条第二款 工程监理单位在实施监理过程中， 发现存在安全事 故隐患的 ，应当要求施工单位整改 ；情况严重的 ，应当要求施工单位 暂时停止施工，并及时报告建设单位 。施工单位拒不整改或者不停止 施工的 ，工程监理单位应当及时向有关主管部门报告。  第五十七条 违反本条例的规定，工程监理单位有下列行为之一的， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处10万元以上30万 元以下的罚款；情节严重的 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造 成重大安全事故 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定 追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （三） 施工单位拒不整改或者不停止施工 ，未及时向有关主管部门报 告的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者其他 有关部门依照法定职权决定。违反消防安全管理规定的行为 ， 由公安 消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违法行 为的行政处罚决定机关另有规定的，从其规定。  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （2018年住房  和城乡建设部令第37号）  第十九条 监理单位发现施工单位未按照专项施工方案施工的，应当 要求其进行整改 ；情节严重的 ，应当要求其暂停施工 ，并及时报告建 设单位 。施工单位拒不整改或者不停止施工的 ，监理单位应当及时报 告建设单位和工程所在地住房城乡建设主管部门。  第三十六条 监理单位有下列行为之一的 ，依照《中华人民共和国安 全生产法》 《建设工程安全生产管理条例》 对单位进行处罚；对直接 负责的主管人员和其他直接责任人员处1000元以上5000元以下的罚  款： | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 | 依据 调整 |
| 579 | 0201740000 | 行政处罚 | 对工程监理单位未依照法律、  法规和工程建设强制性标准实 施监理的处罚 |  | （【 政）单】位《建设王程委管理》未（面院3g工3号程）所  第十四条第三款 工程监理单位和监理工程师应当按照法律 、法 规和工程建设强制性标准实施监理 ，并对建设工程安全生产承担监理 责任。  第五十七条 违反本条例的规定 ，工程监理单位有下列行为之一 的 ，责令限期改正 ；逾期未改正的 ，责令停业整顿，并处10万元以上 30万元以下的罚款 ；情节严重的 ， 降低资质等级，直至吊销资质证  书 ；造成重大安全事故，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有 关规定追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （四） 未依照法律 、 法规和工程建设强制性标准实施监理的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由  工 | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |

、

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 580 | 0201741000 | 行政处罚 | 对注册执业人员未执行法律、  法规和工程建设强制性标准的 处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  第十三条第一款 、 第三款 设计单位应当按照法律、 法规和工程 建设强制性标准进行设计 ， 防止因设计不合理导致生产安全事故的发 生 。设计单位和注册建筑师等注册执业人员应当对其设计负责。  第五十八条 注册执业人员未执行法律 、 法规和工程建设强制性 标准的，责令停止执业3个月以上1年以下；情节严重的， 吊销执业资 格证书 ，5年内不予注册；造成重大安全事故的 ，终身不予注册 ；构成 犯罪的，依照刑法有关规定追究刑事责任。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 法行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定 | \*责令停止执业  3个月以上1年  以下 |  |
| 581 | 0201742000 | 行政处罚 | 对为建设工程提供机械设备和 配件的单位未按照安全施工的 要求配备齐全有效的保险、 限 位等安全设施和装置的处罚 |  | , 。  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第十五条 为建设工程提供机械设备和配件的单位 ，应当按照安 全施工的要求配备齐全有效的保险、 限位等安全设施和装置。  第五十九条 违反本条例的规定 ， 为建设工程提供机械设备和配 件的单位，未按照安全施工的要求配备齐全有效的保险、 限位等安全 设施和装置的，责令限期改正 ，处合同价款1倍以上3倍以下的罚款 ； 造成损失的 ，依法承担赔偿责任。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 法行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定 | \*责令限期 改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |
| 582 | 0201743000 | 行政处罚 | 对出租机械设备和施工机具及 配件的单位出租未经安全性能 检测或者经检测不合格的机械 设备和施工机具及配件的处罚 |  | , 。  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第十六条第二款 出租单位应当对出租的机械设备和施工机具及 配件的安全性能进行检测 ，在签订租赁协议时 ，应当出具检测合格证 明。  第三款 禁止出租检测不合格的机械设备和施工机具及配件。  第六十条 违反本条例的规定， 出租单位出租未经安全性能检测或 者经检测不合格的机械设备和施工机具及配件的 ，责令停业整顿 ，并 处5万元以上10万元以下的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 | \*罚款，责令停 业整顿 |  |

公安消防机构依法处罚 有关法律 行政法规对建设 程安全生产违

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 583 | 0201744000 | 行政处罚 | 对安装 、拆卸施工起重机械和 整体提升脚手架 、模板等自升 式架设设施未编制拆装方案、  制定安全施工措施的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第十七条第二款 安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、 模板等自升式架设设施 ，应当编制拆装方案 、制定安全施工措施 ，并 由专业技术人员现场监督。  第六十一条 违反本条例的规定 ，施工起重机械和整体提升脚手 架 、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位有下列行为之一的 ，责令 限期改正 ，处5万元以上10万元以下的罚款 ；情节严重的 ，责令停业整 顿 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造成损失的 ，依法承担赔偿 责任：  （ 一）未编制拆装方案、制定安全施工措施的。  施工起重机械和整体提升脚手架 、模板等自升式架设设施安装 、拆卸 单位有前款规定的第（ 一 ）项、 第（三） 项行为，经有关部门或者单 位职工提出后，对事故隐患仍不采取措施 ， 因而发生重大伤亡事故或 者造成其他严重后果 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关 规定追究刑事责任。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 有关法律 行政法规对建设工程安全生产违 | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |
| 584 | 0201745000 | 行政处罚 | 对安装、拆卸施工起重机械和  整体提升脚手架、模板等自升  式架设设施未由专业技术人员  现场监督的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第十七条第二款 安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、 模板等自升式架设设施 ，应当编制拆装方案 、制定安全施工措施 ，并 由专业技术人员现场监督。  第六十一条 违反本条例的规定 ，施工起重机械和整体提升脚手 架 、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位有下列行为之一的 ，责令 限期改正 ，处5万元以上10万元以下的罚款 ；情节严重的 ，责令停业整 顿 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造成损失的 ，依法承担赔偿 责任：  （ 二）未由专业技术人员现场监督的。  施工起重机械和整体提升脚手架 、模板等自升式架设设施安装 、拆卸 单位有前款规定的第（ 一 ）项、 第（三） 项行为，经有关部门或者单 位职工提出后，对事故隐患仍不采取措施 ， 因而发生重大伤亡事故或 者造成其他严重后果 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关 规定追究刑事责任。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由  工 | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |

公安消防机构依法处罚 有关法律 行政法规对建设 程安全生产违

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 585 | 0201746000 | 行政处罚 | 对施工起重机械和整体提升脚  手架 、模板等自升式架设设施  安装完毕后 ，安装单位未出具  自检合格证明或者出具虚假证  明的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第十七条第三款 施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升 式架设设施安装完毕后，安装单位应当自检， 出具自检合格证明，并 向施工单位进行安全使用说明， 办理验收手续并签字。  第六十一条 违反本条例的规定 ，施工起重机械和整体提升脚手 架 、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位有下列行为之一的 ，责令 限期改正 ，处5万元以上10万元以下的罚款 ；情节严重的 ，责令停业整 顿 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造成损失的 ，依法承担赔偿 责任：  （三） 未出具自检合格证明或者出具虚假证明的。  施工起重机械和整体提升脚手架 、模板等自升式架设设施安装 、拆卸 单位有前款规定的第（ 一 ）项、 第（三） 项行为，经有关部门或者单 位职工提出后，对事故隐患仍不采取措施 ， 因而发生重大伤亡事故或 者造成其他严重后果 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关 规定追究刑事责任。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者其 他有关部门依照法定职权决定。违反消防安全管理规定的行为， 由公 安消防机构依法处罚 有关法律 行政法规对建设工程安全生产违法 | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |
| 586 | 0201747000 | 行政处罚 | 对施工起重机械和整体提升脚 手架 、模板等自升式架设设施 安装完毕后 ，安装单位未向施 工单位进行安全使用说明 ，办  理移交手续的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第十七条第三款 施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升 式架设设施安装完毕后，安装单位应当自检， 出具自检合格证明，并 向施工单位进行安全使用说明， 办理验收手续并签字。  第六十一条 违反本条例的规定 ，施工起重机械和整体提升脚手 架 、模板等自升式架设设施安装、拆卸单位有下列行为之一的 ，责令 限期改正 ，处5万元以上10万元以下的罚款 ；情节严重的 ，责令停业整 顿 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造成损失的 ，依法承担赔偿 责任：  （四） 未向施工单位进行安全使用说明 ，办理移交手续的。  施工起重机械和整体提升脚手架 、模板等自升式架设设施安装 、拆卸 单位有前款规定的第（ 一 ）项、 第（三） 项行为，经有关部门或者单 位职工提出后，对事故隐患仍不采取措施 ， 因而发生重大伤亡事故或 者造成其他严重后果 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关 规定追究刑事责任。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由  工 | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 587 | 0201748000 | 行政处罚 | 对施工单位未设立安全生产管  理机构 、配备专职安全生产管  理人员或者分部分项工程施工  时无专职安全生产管理人员现  场监督的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第九十四条 生产经营单位有下列行为之一的，责令限期改正 ，可 以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，责令停产停业整顿 ，并处五万 元以上十万元以下的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任 人员处一万元以上二万元以下的罚款：  (一)未按照规定设置安全生产管理机构或者配备安全生产管理人 员的;  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第二十三条第一款 施工单位应当设立安全生产管理机构，配备 专职安全生产管理人员。  第二款 专职安全生产管理人员负责对安全生产进行现场监督检 查 。发现安全事故隐患，应当及时向项目负责人和安全生产管理机构 报告；对违章指挥 、违章操作的，应当立即制止。  第六十二条 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之一的 ，责 令限期改正 ；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，依照《中华人民共和国 安全生产法》 的有关规定处以罚款；造成重大安全事故，构成犯罪  的，对直接责任人员，依照刑法有关规定追究刑事责任：  （ 一 ）未设立安全生产管理机构、配备专职安全生产管理人员或者 分部分项工程施工时无专职安全生产管理人员现场监督的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者其 他有关部门依照法定职权决定。违反消防安全管理规定的行为， 由公 安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违法 行为的行政处罚决定机关另有规定的 ，从其规定。  【规章】 《建筑施工企业主要负责人 、项目负责人和专职安全生产管 理人员安全生产管理规定》 （住房和城乡建设部令第17号）  第三十条 建筑施工企业有下列行为之一的， 由县级以上人民政 府住房城乡建设主管部门责令限期改正 ；逾期未改正的 ，责令停业整 顿 ，并处2万元以下的罚款 ；导致不具备《安全生产许可证条例》 规定 的安全生产条件的 ，应当依法暂扣或者吊销安全生产许可证：  （ 二）未按规定配备专职安全生产管理人员的；  （三） 危险性较大的分部分项工程施工时未安排专职安全生产管理 人员现场监督的； | \*责令限期 改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |

得安全生产考核合格

未

书的

安管

员 作业人员或者特种作业人员 未经安全教育培训或者经考核不合

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 588 | 0201749000 | 行政处罚 | 对施工单位的主要负责人 、项  目负责人、专职安全生产管理  人员 、作业人员或者特种作业  人员未经安全教育培训或者经  考核不合格即从事相关工作的  处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第九十四条 生产经营单位有下列行为之一的，责令限期改正 ，可 以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，责令停产停业整顿 ，并处五万 元以上十万元以下的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任 人员处一万元以上二万元以下的罚款：  (二)危险物品的生产、经营、储存单位以及矿山、金属冶炼、建 筑施工 、道路运输单位的主要负责人和安全生产管理人员未按照规定 经考核合格的;  (三)未按照规定对从业人员、被派遣劳动者 、实习学生进行安全 生产教育和培训 ，或者未按照规定如实告知有关的安全生产事项的;  (七)特种作业人员未按照规定经专门的安全作业培训并取得相应 资格，上岗作业的。  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第二十五条 垂直运输机械作业人员、安装拆卸工 、爆破作业人 员 、起重信号工 、登高架设作业人员等特种作业人员 ，必须按照国家 有关规定经过专门的安全作业培训 ，并取得特种作业操作资格证书  后，方可上岗作业。  第三十六条 施工单位的主要负责人、项目负责人 、专职安全生 产管理人员应当经建设行政主管部门或者其他有关部门考核合格后方 可任职。  施工单位应当对管理人员和作业人员每年至少进行一次安全生产教育 培训 ，其教育培训情况记入个人工作档案 。安全生产教育培训考核不 合格的人员，不得上岗。  第三十七条 作业人员进入新的岗位或者新的施工现场前，应当 接受安全生产教育培训 。未经教育培训或者教育培训考核不合格的人 员，不得上岗作业。  施工单位在采用新技术、新工艺、新设备、新材料时 ，应当对作业人 员进行相应的安全生产教育培训。  第六十二条 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之一的， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，依照《中华人民共和 国安全生产法》 的有关规定处以罚款；造成重大安全事故，构成犯罪 的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定追究刑事责任：  （ 二 ）施工单位的主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人 | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 589 | 0201750000 | 行政处罚 | 对施工单位未在施工现场的危  险部位设置明显的安全警示标  志，或者未按照国家有关规定  在施工现场设置消防通道 、消  防水源、配备消防设施和灭火  器材的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第三十二条 生产经营单位应当在有较大危险因素的生产经营场所 和有关设施 、设备上，设置明显的安全警示标志。  第九十六条 生产经营单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，  可以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，处五万元以上二十万元以下 的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处一万元以上 二万元以下的罚款;情节严重的 ，责令停产停业整顿;构成犯罪的 ，依 照刑法有关规定追究刑事责任：  (一)未在有较大危险因素的生产经营场所和有关设施、设备上设 置明显的安全警示标志的;  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第二十八条第一款 施工单位应当在施工现场入口处 、施工起重 机械、 临时用电设施、脚手架、 出入通道口、楼梯口、 电梯井口、孔 洞口 、桥梁口 、 隧道口 、基坑边沿 、爆破物及有害危险气体和液体存 放处等危险部位 ，设置明显的安全警示标志 。安全警示标志必须符合 国家标准。  第三十一条 施工单位应当在施工现场建立消防安全责任制度， 确定消防安全责任人 ，制定用火、用电 、使用易燃易爆材料等各项消 防安全管理制度和操作规程 ，设置消防通道 、消防水源 ，配备消防设 施和灭火器材，并在施工现场入口处设置明显标志。  第六十二条 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之一的， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，依照《中华人民共和 国安全生产法》 的有关规定处以罚款；造成重大安全事故，构成犯罪 的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定追究刑事责任：  （三） 未在施工现场的危险部位设置明显的安全警示标志，或者未 按照国家有关规定在施工现场设置消防通道 、消防水源 、配备消防设 施和灭火器材的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者其 他有关部门依照法定职权决定。违反消防安全管理规定的行为， 由公 | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |

安消防机构依法处罚 有关法律 行政法规对建设工程安全生产违法

公安消防机构依法处罚 有关法律 行政法规对建设工程安全生产违

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 590 | 0201751000 | 行政处罚 | 对施工单位未向作业人员提供  安全防护用具和安全防护服装  的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第四十二条 生产经营单位必须为从业人员提供符合国家标准或者 行业标准的劳动防护用品 ，并监督 、教育从业人员按照使用规则佩戴 、使用。  第九十六条 生产经营单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，  可以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，处五万元以上二十万元以下 的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处一万元以上 二万元以下的罚款;情节严重的 ，责令停产停业整顿;构成犯罪的 ，依 照刑法有关规定追究刑事责任：  (四)未为从业人员提供符合国家标准或者行业标准的劳动防护用 品的;  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第三十二条第一款 施工单位应当向作业人员提供安全防护用具  和安全防护服装 ，并书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害  。  第六十二条 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之一的， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，依照《中华人民共和 国安全生产法》 的有关规定处以罚款；造成重大安全事故，构成犯罪 的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定追究刑事责任：  （四） 未向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |

行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 591 | 0201752000 | 行政处罚 | 对施工单位未按照规定在施工 起重机械和整体提升脚手架 、 模板等自升式架设设施验收合  格后登记的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第九十六条 生产经营单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，  可以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，处五万元以上二十万元以下 的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处一万元以上 二万元以下的罚款;情节严重的 ，责令停产停业整顿;构成犯罪的 ，依 照刑法有关规定追究刑事责任：  (五)危险物品的容器、运输工具， 以及涉及人身安全、危险性较大 的海洋石油开采特种设备和矿山井下特种设备未经具有专业资质的机 构检测 、检验合格 ，取得安全使用证或者安全标志，投入使用的;  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第三十五条第三款 施工单位应当自施工起重机械和整体提升脚 手架 、模板等自升式架设设施验收合格之日起30日内， 向建设行政主 管部门或者其他有关部门登记 。登记标志应当置于或者附着于该设备 的显著位置。  第六十二条 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之一的， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，依照《中华人民共和 国安全生产法》 的有关规定处以罚款；造成重大安全事故，构成犯罪 的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定追究刑事责任：  （五） 未按照规定在施工起重机械和整体提升脚手架 、模板等自升 式架设设施验收合格后登记的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |
| 592 | 0201753000 | 行政处罚 | 对施工单位使用国家明令淘汰  、禁止使用的危及施工安全的  工艺 、设备 、材料的处罚 |  | 第九十六条 生产经营单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，  公安消防机构依法处罚 有关法律 行政法规对建设工程安全生产违  【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  可以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，处五万元以上二十万元以下 的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处一万元以上 二万元以下的罚款;情节严重的 ，责令停产停业整顿;构成犯罪的 ，依 照刑法有关规定追究刑事责任：  (六)使用应当淘汰的危及生产安全的工艺、设备的。  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第四十五条 国家对严重危及施工安全的工艺、设备 、材料实行 淘汰制度 。具体目录由国务院建设行政主管部门会同国务院其他有关 部门制定并公布。  第六十二条 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之一的， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，依照《中华人民共和 国安全生产法》 的有关规定处以罚款；造成重大安全事故，构成犯罪 的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定追究刑事责任：  （六） 使用国家明令淘汰 、 禁止使用的危及施工安全的工艺 、设备 、材料的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者其 他有关部门依照法定职权决定。违反消防安全管理规定的行为， 由公 安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违法 | \*责令限期改 正，罚款 ，责 令停业整顿 |  |

法行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 593 | 0201754000 | 行政处罚 | 对施工单位挪用列入建设工程  概算的安全生产作业环境及安  全施工措施所需费用的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第八条 建设单位在编制工程概算时 ，应当确定建设工程安全作 业环境及安全施工措施所需费用。  第二十二条 施工单位对列入建设工程概算的安全作业环境及安 全施工措施所需费用 ，应当用于施工安全防护用具及设施的采购和更 新 、安全施工措施的落实 、安全生产条件的改善 ，不得挪作他用。  第六十三条 违反本条例的规定 ，施工单位挪用列入建设工程概 算的安全生产作业环境及安全施工措施所需费用的，责令限期改正 ， 处挪用费用20％以上50％以下的罚款；造成损失的 ，依法承担赔偿责 任。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 有关法律 行政法规对建设工程安全生产违 | \*责令限期改 正，罚款 |  |
| 594 | 0201755000 | 行政处罚 | 对施工单位施工前未对有关安  全施工的技术要求作出详细说  明的处罚 |  | 、  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第二十七条 建设工程施工前 ，施工单位负责项目管理的技术人 员应当对有关安全施工的技术要求向施工作业班组、作业人员作出详 细说明，并由双方签字确认。  第六十四条第一款 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之 一的，责令限期改正 ；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处5万元以上 10万元以下的罚款 ；造成重大安全事故 ，构成犯罪的，对直接责任人 员，依照刑法有关规定追究刑事责任：  （ 一 ）施工前未对有关安全施工的技术要求作出详细说明的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 法行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 595 | 0201756000 | 行政处罚 | 对施工单位未根据不同施工阶  段和周围环境及季节、气候的  变化 ，在施工现场采取相应的  安全施工措施，或者在城市市  区内的建设工程的施工现场未  实行封闭围挡的处罚 |  | ,  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第二十八条第二款 施工单位应当根据不同施工阶段和周围环境 及季节 、 气候的变化 ，在施工现场采取相应的安全施工措施 。施工现 场暂时停止施工的 ，施工单位应当做好现场防护 ，所需费用由责任方 承担 ，或者按照合同约定执行。  第三十条第三款 在城市市区内的建设工程 ，施工单位应当对施 工现场实行封闭围挡。  第六十四条第一款 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之 一的，责令限期改正 ；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处5万元以上 10万元以下的罚款 ；造成重大安全事故 ，构成犯罪的，对直接责任人 员，依照刑法有关规定追究刑事责任：  （ 二 ）未根据不同施工阶段和周围环境及季节、 气候的变化，在施 工现场采取相应的安全施工措施，或者在城市市区内的建设工程的施 工现场未实行封闭围挡的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |

法行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 596 | 0201757000 | 行政处罚 | 对施工单位在尚未竣工的建筑 物内设置员工集体宿舍的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第二十九条第一款 施工单位应当将施工现场的办公 、 生活区与 作业区分开设置 ，并保持安全距离 ； 办公 、 生活区的选址应当符合安 全性要求 。职工的膳食 、饮水 、休息场所等应当符合卫生标准 。施工 单位不得在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。  第六十四条第一款 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之 一的，责令限期改正 ；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处5万元以上 10万元以下的罚款 ；造成重大安全事故 ，构成犯罪的，对直接责任人 员，依照刑法有关规定追究刑事责任：  （三） 在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 法行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 597 | 0201758000 | 行政处罚 | 对施工单位施工现场临时搭建  的建筑物不符合安全使用要求  的处罚 |  | ,  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第二十九条第二款 施工现场临时搭建的建筑物应当符合安全使 用要求 。施工现场使用的装配式活动房屋应当具有产品合格证。  第六十四条第一款 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之 一的，责令限期改正 ；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处5万元以上 10万元以下的罚款 ；造成重大安全事故 ，构成犯罪的，对直接责任人 员，依照刑法有关规定追究刑事责任：  （四） 施工现场临时搭建的建筑物不符合安全使用要求的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 法行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 598 | 0201759000 | 行政处罚 | 对施工单位未对因建设工程施  工可能造成损害的毗邻建筑物  、构筑物和地下管线等采取专  项防护措施的处罚 |  | , 。  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第三十条第一款 施工单位对因建设工程施工可能造成损害的毗 邻建筑物 、构筑物和地下管线等，应当采取专项防护措施。  第六十四条 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之一的，  责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处5万元以上10万元 以下的罚款 ；造成重大安全事故，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依 照刑法有关规定追究刑事责任：  （五） 未对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物 、构筑物和 地下管线等采取专项防护措施的。  施工单位有前款规定第（四） 项、 第（五） 项行为，造成损失的 ，依 法承担赔偿责任。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |

,

公安消防机构依法处罚 有关法律 、行政法规对建设 程安全生产违

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 599 | 0201760000 | 行政处罚 | 对安全防护用具、机械设备、 施工机具及配件在进入施工现 场前未经查验或者查验不合格  即投入使用的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第三十四条第一款 施工单位采购、租赁的安全防护用具、机械 设备 、施工机具及配件 ，应当具有生产（制造） 许可证 、产品合格  证，并在进入施工现场前进行查验。  第六十五条 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之一的 ， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处10万元以上30万 元以下的罚款；情节严重的 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造 成重大安全事故 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定 追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 一 ）安全防护用具 、机械设备、施工机具及配件在进入施工现 场前未经查验或者查验不合格即投入使用的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 法行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 600 | 0201761000 | 行政处罚 | 对施工单位使用未经验收或者  验收不合格的施工起重机械和  整体提升脚手架、模板等自升  式架设设施的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第三十四条第一款 施工单位采购、租赁的安全防护用具、机械 设备 、施工机具及配件 ，应当具有生产（制造） 许可证 、产品合格  证，并在进入施工现场前进行查验。  第六十五条 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之一的 ， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处10万元以上30万 元以下的罚款；情节严重的 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造 成重大安全事故 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定 追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 二 ）使用未经验收或者验收不合格的施工起重机械和整体提升脚 手架、模板等自升式架设设施的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者其 他有关部门依照法定职权决定。违反消防安全管理规定的行为， 由公 安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违法 行为的行政处罚决定机关另有规定的 从其规定 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 601 | 0201762000 | 行政处罚 | 对施工单位委托不具有相应资 质的单位承担施工现场安装 、 拆卸施工起重机械和整体提升  脚手架 、模板等自升式架设设 施的处罚 |  | ,  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第十七条第一款 在施工现场安装 、拆卸施工起重机械和整体提  升脚手架 、模板等自升式架设设施 ，必须由具有相应资质的单位承担  。  第六十五条 违反本条例的规定 ，施工单位有下列行为之一的 ， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处10万元以上30万 元以下的罚款；情节严重的 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造 成重大安全事故 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定 追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （三） 委托不具有相应资质的单位承担施工现场安装 、拆卸施工起 重机械和整体提升脚手架 、模板等自升式架设设施的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由  工 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |

公安消防机构依法处罚 有关法律 行政法规对建设 工程安全生产违

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 602 | 0201763000 | 行政处罚 | 对施工单位在施工组织设计中  未编制安全技术措施 、施工现  场临时用电方案或者专项施工  方案的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第二十六条第一款 施工单位应当在施工组织设计中编制安全技 术措施和施工现场临时用电方案 ，对下列达到一定规模的危险性较大 的分部分项工程编制专项施工方案 ，并附具安全验算结果，经施工单 位技术负责人、 总监理工程师签字后实施， 由专职安全生产管理人员 进行现场监督：  （ 一）基坑支护与降水工程；  （ 二）土方开挖工程；  （三） 模板工程；  （四） 起重吊装工程；  （五） 脚手架工程；  （六） 拆除 、爆破工程；  （七） 国务院建设行政主管部门或者其他有关部门规定的其他危 险性较大的工程。  第六十五条 违反本条例的规定，施工单位有下列行为之一的， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处10万元以上30万 元以下的罚款；情节严重的 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造 成重大安全事故 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定 追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （四） 在施工组织设计中未编制安全技术措施 、施工现场临时用 电方案或者专项施工方案的。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定。违反消防安全管理规定的行为 ， 由 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |

分 自刑罚执行完毕或者受处分之日起 5年内不得担任任何施工单位

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 603 | 0201764000 | 行政处罚 | 对施工单位的主要负责人 、项  目负责人未履行安全生产管理  职责的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第九十一条 生产经营单位的主要负责人未履行本法规定的安全生 产管理职责的 ，责令限期改正;逾期未改正的 ，处二万元以上五万元以 下的罚款，责令生产经营单位停产停业整顿。  生产经营单位的主要负责人有前款违法行为 ，导致发生生产安全 事故的 ，给予撤职处分;构成犯罪的 ，依照刑法有关规定追究刑事责任  。  生产经营单位的主要负责人依照前款规定受刑事处罚或者撤职处分  的， 自刑罚执行完毕或者受处分之日起，五年内不得担任任何生产经 营单位的主要负责人;对重大 、特别重大生产安全事故负有责任的 ，终 身不得担任本行业生产经营单位的主要负责人。  第九十三条 生产经营单位的安全生产管理人员未履行本法规定的 安全生产管理职责的 ，责令限期改正;导致发生生产安全事故的 ，暂停 或者撤销其与安全生产有关的资格;构成犯罪的 ，依照刑法有关规定追 究刑事责任。  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第二十一条 施工单位主要负责人依法对本单位的安全生产工作 全面负责 。施工单位应当建立健全安全生产责任制度和安全生产教育 培训制度 ，制定安全生产规章制度和操作规程 ，保证本单位安全生产 条件所需资金的投入 ，对所承担的建设工程进行定期和专项安全检  查，并做好安全检查记录。  施工单位的项目负责人应当由取得相应执业资格的人员担任 ，对建设 工程项目的安全施工负责 ， 落实安全生产责任制度、安全生产规章制 度和操作规程 ，确保安全生产费用的有效使用 ，并根据工程的特点组 织制定安全施工措施 ，消除安全事故隐患 ，及时 、如实报告生产安全 事故。  第六十六条第一款 、 第三款 违反本条例的规定 ，施工单位的主 要负责人 、项目负责人未履行安全生产管理职责的，责令限期改正 ； 逾期未改正的 ，责令施工单位停业整顿 ；造成重大安全事故、 重大伤 亡事故或者其他严重后果 ，构成犯罪的 ，依照刑法有关规定追究刑事 责任。  施工单位的主要负责人、项目负责人有前款违法行为 ， 尚不够刑事处 罚的，处2万元以上20万元以下的罚款或者按照管理权限给予撤职处 | 罚款，责令停 产停业整顿 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 604 | 0201765000 | 行政处罚 | 对施工单位取得资质证书后降 低安全生产条件的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第一百零八条 生产经营单位不具备本法和其他有关法律、行政法 规和国家标准或者行业标准规定的安全生产条件 ，经停产停业整顿仍 不具备安全生产条件的， 予以关闭;有关部门应当依法吊销其有关证照  。  【行政法规】 《安全生产许可证条例》 (国务院令第397号)  第十四条 企业取得安全生产许可证后 ，不得降低安全生产条  件 ，并应当加强日常安全生产管理 ，接受安全生产许可证颁发管理机 关的监督检查。  安全生产许可证颁发管理机关应当加强对取得安全生产许可证的 企业的监督检查 ， 发现其不再具备本条例规定的安全生产条件的 ，应 当暂扣或者吊销安全生产许可证。  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 (国务院令第393号)  第六十七条 施工单位取得资质证书后 ， 降低安全生产条件的， 责令限期改正；经整改仍未达到与其资质等级相适应的安全生产条件 的 ，责令停业整顿 ， 降低其资质等级直至吊销资质证书。  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行政主管部门或者 其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由 公安消防机构依法处罚 。有关法律 、行政法规对建设工程安全生产违 法行为的行政处罚决定机关另有规定的 ，从其规定。  【规章】 《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》 (建设部令第128  号)  第二十二条 取得安全生产许可证的建筑施工企业 ，发生重大安 全事故的，暂扣安全生产许可证并限期整改。  第二十三条 建筑施工企业不再具备安全生产条件的，暂扣安全 生产许可证并限期整改；情节严重的， 吊销安全生产许可证。 | \*责令工程项目  停止施工并限  期整改，责令  停业整顿 |  |
| 605 | 0201766000 | 行政处罚 | 对生产经营单位的决策机构、 主要负责人或者个人经营的投 资人未保证安全生产所必需的 资金投入，致使生产经营单位  不具备安全生产条件的处罚 |  | 【法二】十《人希亩生安》全生产许可证的行政处罚  第二十条 生产经营单位应当具备的安全生产条件所必需的资金投 入， 由生产经营单位的决策机构、主要负责人或者个人经营的投资人 予以保证 ，并对由于安全生产所必需的资金投入不足导致的后果承担 责任。  第九十条 生产经营单位的决策机构 、 主要负责人或者个人经营的 投资人不依照本法规定保证安全生产所必需的资金投入 ，致使生产经 营单位不具备安全生产条件的 ，责令限期改正 ，提供必需的资金;逾期 未改正的，责令生产经营单位停产停业整顿。  有前款违法行为 ，导致发生生产安全事故的 ，对生产经营单位的 主要负责人给予撤职处分 ，对个人经营的投资人处二万元以上二十万 | \*责令限期 改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 606 | 0201767000 | 行政处罚 | 对生产经营单位未如实记录安 全生产教育和培训情况的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第二十二条 生产经营单位的安全生产管理机构以及安全生产管理 人员履行下列职责：  (二)组织或者参与本单位安全生产教育和培训，如实记录安全生 产教育和培训情况;  第九十四条 生产经营单位有下列行为之一的，责令限期改正 ，可 以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，责令停产停业整顿 ，并处五万 元以上十万元以下的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任 人员处一万元以上二万元以下的罚款：  ( 四 ) 未 如 实 记 录 安 全 生 产 教 育 和 培 训 情 况 的 ; | \*责令限期 改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 607 | 0201768000 | 行政处罚 | 对生产经营单位未将事故隐患  排查治理情况如实记录或者未  向从业人员通报的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第三十八条 生产经营单位应当建立健全生产安全事故隐患排查治 理制度 ，采取技术 、 管理措施 ，及时发现并消除事故隐患 。事故隐患 排查治理情况应当如实记录 ，并向从业人员通报。  第九十四条 生产经营单位有下列行为之一的，责令限期改正 ，可 以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，责令停产停业整顿 ，并处五万 元以上十万元以下的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任 人员处一万元以上二万元以下的罚款：  (五)未将事故隐患排查治理情况如实记录或者未向从业人员通报 | \*责令限期 改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 608 | 0201769000 | 行政处罚 | 对生产经营单位未按照规定制 定生产安全事故应急救援预案 或者未定期组织演练的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第七十八条 生产经营单位应当制定本单位生产安全事故应急救援 预案， 与所在地县级以上地方人民政府组织制定的生产安全事故应急 救援预案相衔接，并定期组织演练。  第九十四条 生产经营单位有下列行为之一的，责令限期改正 ，可 以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，责令停产停业整顿 ，并处五万 元以上十万元以下的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任 人员处一万元以上二万元以下的罚款：  (六)未按照规定制定生产安全事故应急救援预案或者未定期组织 演练的; | \*责令限期 改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 609 | 0201770000 | 行政处罚 | 对生产经营单位安全设备的安  装、使用、检测、 改造和报废  不符合国家标准或者行业标准  的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第三十三条第一款 安全设备的设计、制造、安装、使用、检测、 维修、 改造和报废，应当符合国家标准或者行业标准。  第九十六条 生产经营单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，  可以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，处五万元以上二十万元以下 的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处一万元以上 二万元以下的罚款;情节严重的 ，责令停产停业整顿;构成犯罪的 ，依 照刑法有关规定追究刑事责任：  (二)安全设备的安装、使用、检测、 改造和报废不符合国家标准 或者行业标准的; | \*责令限期 改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |

和其他直接责任人员处 万元以上 万元以下的罚款;导致发生生产安

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 610 | 0201771000 | 行政处罚 | 对生产经营单位未对安全设备  进行经常性维护 、保养和定期  检测的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第三十三条第二款 生产经营单位必须对安全设备进行经常性维 护 、保养 ，并定期检测，保证正常运转 。维护 、保养 、检测应当作好 记录，并由有关人员签字。  第九十六条 生产经营单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，  可以处五万元以下的罚款;逾期未改正的，处五万元以上二十万元以下 的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员处一万元以上 二万元以下的罚款;情节严重的 ，责令停产停业整顿;构成犯罪的 ，依 照刑法有关规定追究刑事责任：  ( 三 ) 未 对 安 全 设 备 进 行 经 常 性 维 护 、 保 养 和 定 期 检 测 的 ; | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 611 | 0201772000 | 行政处罚 | 对生产经营单位未建立事故隐 患排查治理制度的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第三十八条 生产经营单位应当建立健全生产安全事故隐患排查治 理制度 ，采取技术 、 管理措施 ，及时发现并消除事故隐患 。事故隐患 排查治理情况应当如实记录 ，并向从业人员通报。  第九十八条 生产经营单位有下列行为之一的，责令限期改正 ，可 以处十万元以下的罚款;逾期未改正的，责令停产停业整顿 ，并处十万 元以上二十万元以下的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责 任人员处二万元以上五万元以下的罚款;构成犯罪的 ，依照刑法有关规 定追究刑事责任：  ( 四 ) 未 建 立 事 故 隐 患 排 查 治 理 制 度 的 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 612 | 0201773000 | 行政处罚 | 对生产经营单位未采取措施消 除事故隐患的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》 。  第六十七条 负有安全生产监督管理职责的部门依法对存在重大事 故隐患的生产经营单位作出停产停业 、停止施工、停止使用相关设施 或者设备的决定 ， 生产经营单位应当依法执行 ，及时消除事故隐患。  生产经营单位拒不执行，有发生生产安全事故的现实危险的，在保证 安全的前提下 ，经本部门主要负责人批准 ， 负有安全生产监督管理职 责的部门可以采取通知有关单位停止供电 、停止供应民用爆炸物品等 措施 ， 强制生产经营单位履行决定 。 通知应当采用书面形式 ，有关单 位应当予以配合。  第九十九条 生产经营单位未采取措施消除事故隐患的，责令立即 消除或者限期消除;生产经营单位拒不执行的 ，责令停产停业整顿 ，并 处十万元以上五十万元以下的罚款 对其直接负责的主管人员和其他 | \*责令限期改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 613 | 0201774000 | 行政处罚 | 对生产经营单位将生产经营项 目 、场所 、设备发包或者出租 给不具备安全生产条件或者相  应资质的单位或者个人的处罚 |  | ,  【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第四十六条第一款 生产经营单位不得将生产经营项目 、场所、设 备发包或者出租给不具备安全生产条件或者相应资质的单位或者个人  。  第一百条第一款 生产经营单位将生产经营项目 、场所 、设备发包 或者出租给不具备安全生产条件或者相应资质的单位或者个人的 ，责 令限期改正 ，没收违法所得;违法所得十万元以上的，并处违法所得二 倍以上五倍以下的罚款;没有违法所得或者违法所得不足十万元的，单 处或者并处十万元以上二十万元以下的罚款;对其直接负责的主管人员  一 二 | \*责令限期改 正，没收违法 所得 ， 罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 614 | 0201775000 | 行政处罚 | 对生产经营单位未与承包单位  、承租单位签订专门的安全生  产管理协议或者未在承包合同  、租赁合同中明确各自的安全  生产管理职责，或者未对承包  单位 、承租单位的安全生产统  一协调、 管理的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第四十六条第二款 生产经营项目、场所发包或者出租给其他单 位的 ， 生产经营单位应当与承包单位 、承租单位签订专门的安全生产 管理协议 ，或者在承包合同 、租赁合同中约定各自的安全生产管理职 责;生产经营单位对承包单位 、承租单位的安全生产工作统一协调 、 管 理 ，定期进行安全检查， 发现安全问题的，应当及时督促整改。  第一百条第二款 生产经营单位未与承包单位 、承租单位签订专门 的安全生产管理协议或者未在承包合同 、租赁合同中明确各自的安全 生产管理职责，或者未对承包单位 、承租单位的安全生产统一协调、  管理的 ，责令限期改正，可以处五万元以下的罚款，对其直接负责的 主管人员和其他直接责任人员可以处一万元以下的罚款;逾期未改正 的 责令停产停业整顿 | \*责令限期 改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 615 | 0201776000 | 行政处罚 | 对两个以上生产经营单位在同 一作业区域内进行可能危及对 方安全生产的生产经营活动 ， 未签订安全生产管理协议或者 未指定专职安全生产管理人员  进行安全检查与协调的处罚 |  | , 。  【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第四十五条 两个以上生产经营单位在同一作业区域内进行生产经 营活动，可能危及对方生产安全的，应当签订安全生产管理协议， 明 确各自的安全生产管理职责和应当采取的安全措施，并指定专职安全 生产管理人员进行安全检查与协调。  第一百零一条 两个以上生产经营单位在同一作业区域内进行可能 危及对方安全生产的生产经营活动 ，未签订安全生产管理协议或者未 指定专职安全生产管理人员进行安全检查与协调的，责令限期改正，  可以处五万元以下的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任 人员可以处一万元以下的罚款;逾期未改正的 责令停产停业 | \*责令限期 改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 616 | 0201777000 | 行政处罚 | 对生产经营单位生产经营场所  和员工宿舍未设有符合紧急疏  散需要、标志明显 、保持畅通  的出口，或者锁闭、封堵生产  经营场所或者员工宿舍出口的  处罚 |  | , 。  【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第三十九条第二款 生产经营场所和员工宿舍应当设有符合紧急疏 散要求 、标志明显 、保持畅通的出口 。禁止锁闭、封堵生产经营场所 或者员工宿舍的出口。  第一百零二条 生产经营单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，可以 处五万元以下的罚款 ，对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员 可以处一万元以下的罚款;逾期未改正的，责令停产停业整顿;构成犯 罪的 ，依照刑法有关规定追究刑事责任：  (二)生产经营场所和员工宿舍未设有符合紧急疏散需要、标志明显 、保持畅通的出口 或者锁闭 、封堵生产经营场所或者员工宿舍出口 | \*责令限期 改 正，罚款 、责 令停业整顿 |  |
| 617 | 0201778000 | 行政处罚 | 生产经营单位与从业人员订立  协议 ，免除或者减轻其对从业  人员因生产安全事故伤亡依法  应承担的责任时，对生产经营  单位主要负责人、个人经营的  投资人的处罚 |  | ,  【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第四十九条第二款 生产经营单位不得以任何形式与从业人员订 立协议 ， 免除或者减轻其对从业人员因生产安全事故伤亡依法应承担 的责任。  第一百零三条 生产经营单位与从业人员订立协议 ， 免除或者减轻 其对从业人员因生产安全事故伤亡依法应承担的责任的 ，该协议无效; 对生产经营单位的主要负责人 、个人经营的投资人处二万元以上十万 | \*罚款 |  |

由安全生产许可证的颁发管理机关决定 ；其他行政处罚 由县级以上

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 618 | 0201779000 | 行政处罚 | 对生产经营单位拒绝、 阻碍负  有安全生产监督管理职责的部  门依法实施监督检查的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  第六十三条 生产经营单位对负有安全生产监督管理职责的部门的 监督检查人员(以下统称安全生产监督检查人员)依法履行监督检查职 责，应当予以配合，不得拒绝、 阻挠。  第一百零五条 违反本法规定， 生产经营单位拒绝、 阻碍负有安全 生产监督管理职责的部门依法实施监督检查的 ，责令改正;拒不改正  的 ，处二万元以上二十万元以下的罚款;对其直接负责的主管人员和其 他直接责任人员处一万元以上二万元以下的罚款;构成犯罪的 ，依照刑 法有关规定追究刑事责任 | \*责令改正，罚 款 |  |
| 619 | 0201927000 | 行政处罚 | 对建筑施工企业未取得安全生  产许可证擅自从事建筑施工活  动的处罚 |  | 。  【行政法规】 《安全生产许可证条例》 (国务院令第397号)  第七条 企业进行生产前 ，应当依照本条例的规定向安全生产许 可证颁发管理机关申请领取安全生产许可证 ，并提供本条例第六条规 定的相关文件 、 资料 。安全生产许可证颁发管理机关应当自收到申请 之日起45日内审查完毕，经审查符合本条例规定的安全生产条件的 ， 颁发安全生产许可证 ； 不符合本条例规定的安全生产条件的 ，不予颁 发安全生产许可证 ， 书面通知企业并说明理由。  第十九条 违反本条例规定 ，未取得安全生产许可证擅自进行生 产的，责令停止生产 ，没收违法所得 ，并处10万元以上50万元以下的 罚款；造成重大事故或者其他严重后果 ，构成犯罪的 ，依法追究刑事 责任。  【规章】 《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》 （建设部令第128  号）  第二十四条 违反本规定 ，建筑施工企业未取得安全生产许可证 擅自从事建筑施工活动的 ，责令其在建项目停止施工 ，没收违法所  得 ，并处10万元以上50万元以下的罚款 ；造成重大安全事故或者其他 严重后果 ，构成犯罪的，依法追究刑事责任。  第二十八条 本规定的暂扣、 吊销安全生产许可证的行政处罚， | \*罚款，没收违 法所得 |  |

第二十八条 本规定的暂扣 吊销安全生产许可证的行政处罚

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 620 | 0201928000 | 行政处罚 | 对建筑施工企业在安全生产许  可证有效期满未办理延期手  续，继续从事建筑施工活动的  处罚 |  | 【法律】 《安全生产法》  第一百零八条 生产经营单位不具备本法和其他有关法律、行政法 规和国家标准或者行业标准规定的安全生产条件 ，经停产停业整顿仍 不具备安全生产条件的， 予以关闭;有关部门应当依法吊销其有关证照  。  【行政法规】 《安全生产许可证条例》 (国务院令第397号)  第九条第一款 安全生产许可证的有效期为3年。安全生产许可证 有效期满需要延期的 ，企业应当于期满前3个月向原安全生产许可证颁 发管理机关办理延期手续。  第十九条 违反本条例规定 ，未取得安全生产许可证擅自进行生 产的，责令停止生产 ，没收违法所得 ，并处10万元以上50万元以下的 罚款；造成重大事故或者其他严重后果 ，构成犯罪的 ，依法追究刑事 责任。  第二十条 违反本条例规定 ，安全生产许可证有效期满未办理延 期手续，继续进行生产的 ，责令停止生产， 限期补办延期手续 ，没收 违法所得 ，并处5万元以上10万元以下的罚款 ；逾期仍不办理延期手 续 ，继续进行生产的 ，依照本条例第十九条的规定处罚。  【规章】 《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》 （建设部令第128  号）  第二十四条 违反本规定 ，建筑施工企业未取得安全生产许可证 擅自从事建筑施工活动的 ，责令其在建项目停止施工 ，没收违法所  得 ，并处10万元以上50万元以下的罚款 ；造成重大安全事故或者其他 严重后果 ，构成犯罪的，依法追究刑事责任。  第二十五条 违反本规定 ，安全生产许可证有效期满未办理延期 手续 ，继续从事建筑施工活动的 ，责令其在建项目停止施工 ， 限期补 办延期手续 ，没收违法所得 ，并处5万元以上10万元以下的罚款 ；逾期 仍不办理延期手续 ，继续从事建筑施工活动的 ，依照本规定第二十四 条的规定处罚。 | \*罚款，没收违 法所得 |  |

由安全生产许可证的颁发管理机关决定 ；其他行政处罚 由县级以上

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 621 | 0201929000 | 行政处罚 | 对建筑施工企业转让或接受转 让安全生产许可证的处罚 |  | 【行政法规】 《安全生产许可证条例》 (国务院令第397号)  第十三条 企业不得转让、 冒用安全生产许可证或者使用伪造的 安全生产许可证。  第十九条 违反本条例规定 ，未取得安全生产许可证擅自进行生 产的，责令停止生产 ，没收违法所得 ，并处10万元以上50万元以下的 罚款；造成重大事故或者其他严重后果 ，构成犯罪的 ，依法追究刑事 责任。  第二十一条 违反本条例规定 ，转让安全生产许可证的 ，没收违 法所得 ，处10万元以上50万元以下的罚款 ，并吊销其安全生产许可  证 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任 ；接受转让的，依照本条例第十 九条的规定处罚。  【行政法规】 《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》 （建设部令  第128号）  第二十四条 违反本规定 ，建筑施工企业未取得安全生产许可证 擅自从事建筑施工活动的 ，责令其在建项目停止施工 ，没收违法所  得 ，并处10万元以上50万元以下的罚款 ；造成重大安全事故或者其他 严重后果 ，构成犯罪的，依法追究刑事责任。  第二十六条 违反本规定 ，建筑施工企业转让安全生产许可证  的，没收违法所得 ，处10万元以上50万元以下的罚款，并吊销安全生 产许可证 ；构成犯罪的 ，依法追究刑事责任 ；接受转让的 ，依照本规 定第二十四条的规定处罚。  冒用安全生产许可证或者使用伪造的安全生产许可证的，依照本规定 第二十四条的规定处罚。  第二十八条 本规定的暂扣、 吊销安全生产许可证的行政处罚， | \*罚款，没收违 法所得 |  |
| 622 | 0201930000 | 行政处罚 | 对建筑施工企业冒用安全生产  许可证或者使用伪造的安全生  产许可证的处罚 |  | 由【法规许】可《安严许可证系定》(国其务他院行令政第处3 号)由县级以上  第十九条 违反本条例规定 ，未取得安全生产许可证擅自进行生 产的 ，责令停止生产 ，没收违法所得 ，并处10万元以上50万元以下的 罚款 ；造成重大事故或者其他严重后果 ，构成犯罪的 ，依法追究刑事 责任。  第二十一条第二款 冒用安全生产许可证或者使用伪造的安全生 产许可证的 ，依照本条例第十九条的规定处罚。  【规章】 《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》 （建设部令第128  号）  第二十四条 违反本规定 ，建筑施工企业未取得安全生产许可证 擅自从事建筑施工活动的 ，责令其在建项目停止施工 ，没收违法所  得 ，并处10万元以上50万元以下的罚款 ；造成重大安全事故或者其他 严重后果 ，构成犯罪的，依法追究刑事责任。  第二十六条第二款 冒用安全生产许可证或者使用伪造的安全生 产许可证的 ，依照本规定第二十四条的规定处罚。  第二十八条 本规定的暂扣、 吊销安全生产许可证的行政处罚， | \*罚款，没收违 法所得 |  |

（三） 未按照规定建立建筑起重机械安全技术档案的

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 623 | 0201932000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械出租单位、 自  购使用单位未按照规定办理备  案的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号)  第五条 出租单位在建筑起重机械首次出租前， 自购建筑起重机 械的使用单位在建筑起重机械首次安装前 ，应当持建筑起重机械特种 设备制造许可证 、产品合格证和制造监督检验证明到本单位工商注册 所在地县级以上地方人民政府建设主管部门办理备案。  第二十八条 违反本规定， 出租单位、 自购建筑起重机械的使用 单位 ，有下列行为之一的 ， 由县级以上地方人民政府建设主管部门责 令限期改正 ，予以警告，并处以5000元以上1万元以下罚款：  ( ) 未按照规定办理备案的。 | \*警告，罚款 |  |
| 624 | 0201933000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械出租单位、 自  购使用单位未按照规定办理注  销手续的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第七条 有下列情形之一的建筑起重机械，不得出租、使用： （ 一）属国家明令淘汰或者禁止使用的；  （ 二）未按照规定办理注销手续的  （ 二）超过安全技术标准或者制造厂家规定的使用年限的； （三） 经检验达不到安全技术标准规定的。  第八条 建筑起重机械有本规定第七条第（ 一 ）、（ 二 ）、  （三） 项情形之一的， 出租单位或者自购建筑起重机械的使用单位应 当予以报废，并向原备案机关办理注销手续。  第二十八条 违反本规定， 出租单位、 自购建筑起重机械的使用 单位 ，有下列行为之一的 ， 由县级以上地方人民政府建设主管部门责 令限期改正 ，予以警告，并处以5000元以上1万元以下罚款： | \*警告，罚款 |  |
| 625 | 0201934000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械出租单位、 自  购使用单位未按照规定建立建  筑起重机械安全技术档案的处  罚 |  | ;  【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第七条 有下列情形之一 的建筑起重机械 ， 不得出租 、使用： （四） 没有完整安全技术档案的。  第八条 建筑起重机械有本规定第七条第（ 一 ）、（ 二 ）、  （三） 项情形之一的， 出租单位或者自购建筑起重机械的使用单位应 当予以报废，并向原备案机关办理注销手续。  第九条 出租单位、 自购建筑起重机械的使用单位，应当建立建 筑起重机械安全技术档案。  建筑起重机械安全技术档案应当包括以下资料：  （ 一）购销合同、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、 安装使用说明书、备案证明等原始资料；  （ 二 ）定期检验报告 、定期自行检查记录 、定期维护保养记录 、维 修和技术改造记录 、运行故障和生产安全事故记录 、 累计运转记录等 运行资料；  （三） 历次安装验收资料。  第二十八条 违反本规定， 出租单位、 自购建筑起重机械的使用单 位，有下列行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设主管部门责令 限期改正， 予以警告，并处以5000元以上1万元以下罚款： | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 626 | 0201935000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械安装单位未按  照安全技术标准及安装使用说  明书等检查建筑起重机械及现  场施工条件的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第十二条 安装单位应当履行下列安全职责：  （ 二 ）按照安全技术标准及安装使用说明书等检查建筑起重机械及 现场施工条件；  第二十九条 违反本规定，安装单位有下列行为之一的， 由县级 以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ，予以警告 ，并处以  5000元以上3万元以下罚款：  （ 一）未履行第十二条第（ 二 ） 、（四） 、（五）项安全职责的； | \*警告，罚款 |  |
| 627 | 0201936000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械安装单位未制  定建筑起重机械安装 、拆卸工  程生产安全事故应急救援预案  的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第十二条 安装单位应当履行下列安全职责：  （四） 制定建筑起重机械安装 、拆卸工程生产安全事故应急救援预 案；  第二十九条 违反本规定，安装单位有下列行为之一的， 由县级 以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ，予以警告 ，并处以  5000元以上3万元以下罚款：  （ 一）未履行第十二条第（ 二 ） 、（四） 、（五）项安全职责的； | \*警告，罚款 |  |
| 628 | 0201937000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械安装单位未将  建筑起重机械安装 、拆卸工程  专项施工方案，安装、拆卸人  员名单，安装、拆卸时间等材  料报施工总承包单位和监理单  位审核后 ，告知工程所在地县  级以上地方人民政府建设主管  部门的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第十二条 安装单位应当履行下列安全职责：  （五） 将建筑起重机械安装 、拆卸工程专项施工方案 ，安装 、拆卸 人员名单 ，安装 、拆卸时间等材料报施工总承包单位和监理单位审核 后 ，告知工程所在地县级以上地方人民政府建设主管部门。  第二十九条 违反本规定，安装单位有下列行为之一的， 由县级 以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ，予以警告 ，并处以  5000元以上3万元以下罚款：  （ 一 ） 未 履 行 第 十 二 条 第 （ 二 ） 、 （ 四 ） 、 （五 ） 项 安 全 职 责 的 | \*警告，罚款 |  |
| 629 | 0201938000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械安装单位未按  照规定建立建筑起重机械安装  、拆卸工程档案的处罚 |  | 。  【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号)  第十五条 安装单位应当建立建筑起重机械安装 、拆卸工程档案  。  建筑起重机械安装 、拆卸工程档案应当包括以下资料：  （ 一）安装、拆卸合同及安全协议书；  （ 二）安装、拆卸工程专项施工方案；  （三） 安全施工技术交底的有关资料；  （四） 安装工程验收资料；  （五） 安装 、拆卸工程生产安全事故应急救援预案。  第二十九条 违反本规定，安装单位有下列行为之一的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款： | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 630 | 0201939000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械安装单位未按 照建筑起重机械安装 、拆卸工 程专项施工方案及安全操作规 程组织安装 、拆卸作业的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号)  第十三条第一款 安装单位应当按照建筑起重机械安装 、拆卸工 程专项施工方案及安全操作规程组织安装、拆卸作业。  第二十九条 违反本规定，安装单位有下列行为之一的， 由县级 以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ，予以警告 ，并处以  5000元以上3万元以下罚款：  （三） 未按照建筑起重机械安装 、拆卸工程专项施工方案及安全操 作规程组织安装、拆卸作业的。 | \*警告，罚款 |  |
| 631 | 0201940000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械使用单位未根  据不同施工阶段、周围环境以  及季节 、 气候的变化 ，对建筑  起重机械采取相应的安全防护  措施的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第十八条 使用单位应当履行下列安全职责：  （ 一 ）根据不同施工阶段、周围环境以及季节、 气候的变化，对建 筑起重机械采取相应的安全防护措施；  第三十条 违反本规定，使用单位有下列行为之一的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款：  （ 一）未履行第十八条第（ 一 ）、（ 二 ）、（四） 、（六）项安全 职责的 | \*警告，罚款 |  |
| 632 | 0201941000 | 行政处罚 | 建筑起重机械使用单位未制定  建筑起重机械生产安全事故应  急救援预案的 |  | 【规章 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第十八条 使用单位应当履行下列安全职责：  （ 二 ）制定建筑起重机械生产安全事故应急救援预案。  第三十条 违反本规定，使用单位有下列行为之一的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款：  （ 一）未履行第十八条第（ 一 ）、（ 二 ）、（四） 、（六）项安 全职责的。 | \*警告，罚款 |  |
| 633 | 0201942000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械使用单位未设 置相应的设备管理机构或者配 备专职的设备管理人员的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第十八条 使用单位应当履行下列安全职责：  （四） 设置相应的设备管理机构或者配备专职的设备管理人员。  第三十条 违反本规定，使用单位有下列行为之一的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款：  （ 一）未履行第十八条第（ 一 ）、（ 二 ）、（四） 、（六）项安全 职责的。 | \*警告，罚款 |  |
| 634 | 0201943000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械使用单位未在  建筑起重机械出现故障或者发  生异常情况的，立即停止使  用，消除故障和事故隐患后， 方重新投入使用的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第十八条 使用单位应当履行下列安全职责：  （六） 建筑起重机械出现故障或者发生异常情况的 ，立即停止使 用 ，消除故障和事故隐患后 ，方可重新投入使用。  第三十条 违反本规定，使用单位有下列行为之一的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款：  （ 一）未履行第十八条第（ 一 ）、（ 二 ）、（四） 、（六）项安全 职责的 | \*警告，罚款 |  |

。

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 635 | 0201944000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械使用单位未指  定专职设备管理人员进行现场  监督检查的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第十八条 使用单位应当履行下列安全职责：  （五） 指定专职设备管理人员 、专职安全生产管理人员进行现场监 督检查。  第三十条 违反本规定，使用单位有下列行为之一的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款：  （ 二 ）未指定专职设备管理人员进行现场监督检查的。 | \*警告，罚款 |  |
| 636 | 0201945000 | 行政处罚 | 对建筑起重机械使用单位擅自  在建筑起重机械上安装非原制  造厂制造的标准节和附着装置  的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号)  第二十条第三款 禁止擅自在建筑起重机械上安装非原制造厂制 造的标准节和附着装置。  第三十条 违反本规定，使用单位有下列行为之一的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款：  （三） 擅自在建筑起重机械上安装非原制造厂制造的标准节和附着 装置的。 | \*警告，罚款 |  |
| 637 | 0201946000 | 行政处罚 | 对施工总承包单位未向安装单  位提供拟安装设备位置的基础  施工资料 ，确保建筑起重机械  进场安装 、拆卸所需的施工条  件的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第二十一条 施工总承包单位应当履行下列安全职责：  （ 一 ） 向安装单位提供拟安装设备位置的基础施工资料 ，确保建筑 起重机械进场安装 、拆卸所需的施工条件。  第三十一条 违反本规定 ，施工总承包单位未履行第二十一条第 （ 一 ）、（三） 、（四） 、（五） 、（七）项安全职责的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 638 | 0201947000 | 行政处罚 | 对施工总承包单位未审核安装 单位 、使用单位的资质证书、 安全生产许可证和特种作业人 员的特种作业操作资格证书的  处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第二十一条 施工总承包单位应当履行下列安全职责：  （三） 审核安装单位 、使用单位的资质证书 、安全生产许可证和特 种作业人员的特种作业操作资格证书。  第三十一条 违反本规定 ，施工总承包单位未履行第二十一条第 （ 一 ）、（三） 、（四） 、（五） 、（七）项安全职责的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 639 | 0201948000 | 行政处罚 | 对施工总承包单位未审核安装  单位制定的建筑起重机械安装  、拆卸工程专项施工方案和生  产安全事故应急救援预案的处  罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第二十一条 施工总承包单位应当履行下列安全职责：  （四） 审核安装单位制定的建筑起重机械安装 、拆卸工程专项施工 方案和生产安全事故应急救援预案。  第三十一条 违反本规定 ，施工总承包单位未履行第二十一条第 （ 一 ）、（三） 、（四） 、（五） 、（七）项安全职责的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 640 | 0201949000 | 行政处罚 | 对施工总承包单位未审核使用 单位制定的建筑起重机械生产 安全事故应急救援预案的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第二十一条 施工总承包单位应当履行下列安全职责：  （五） 审核使用单位制定的建筑起重机械生产安全事故应急救援预 案。  第三十一条 违反本规定 ，施工总承包单位未履行第二十一条第 （ 一 ）、（三） 、（四） 、（五） 、（七）项安全职责的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 641 | 0201950000 | 行政处罚 | 对施工总承包单位未在施工现 场有多台塔式起重机作业时 ， 组织制定并实施防止塔式起重 机相互碰撞的安全措施的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 (建设部令第166号) 第二十一条 施工总承包单位应当履行下列安全职责：  （七） 施工现场有多台塔式起重机作业时 ，应当组织制定并实施防 止塔式起重机相互碰撞的安全措施。  第三十一条 违反本规定 ，施工总承包单位未履行第二十一条第 （ 一 ）、（三） 、（四） 、（五） 、（七）项安全职责的， 由县级以 上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000 元以上3万元以下罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 642 | 0201954000 | 行政处罚 | 对监理单位未审核建筑起重机 械特种设备制造许可证 、产品 合格证、制造监督检验证明、  备案证明等文件的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 （建设部令第166号） 第二十二条 监理单位应当履行下列安全职责：  （ 一 ） 审核建筑起重机械特种设备制造许可证、产品合格证、制造 监督检验证明、备案证明等文件；  第三十二条 违反本规定，监理单位未履行第二十二条第（ 一 ） 、 （ 二 ） 、（四） 、（五）项安全职责的， 由县级以上地方人民政府建 设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000元以上3万元以下罚 | \*警告，罚款 |  |
| 643 | 0201955000 | 行政处罚 | 对监理单位未审核建筑起重机  械安装单位 、使用单位的资质  证书 、安全生产许可证和特种  作业人员的特种作业操作资格  证书的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 （建设部令第166号） 第二十二条 监理单位应当履行下列安全职责：  （ 二 ） 审核建筑起重机械安装单位、使用单位的资质证书、安全生 产许可证和特种作业人员的特种作业操作资格证书；  第三十二条 违反本规定，监理单位未履行第二十二条第（ 一 ） 、 （ 二 ） 、（四） 、（五）项安全职责的， 由县级以上地方人民政府建 设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000元以上3万元以下罚 | \*警告，罚款 |  |
| 644 | 0201956000 | 行政处罚 | 对监理单位未监督安装单位执  行建筑起重机械安装 、拆卸工  程专项施工方案情况的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 （建设部令第166号） 第二十二条 监理单位应当履行下列安全职责：  （四） 监督安装单位执行建筑起重机械安装 、拆卸工程专项施工方 案情况；  第三十二条 违反本规定，监理单位未履行第二十二条第（ 一 ） 、 （ 二 ） 、（四） 、（五）项安全职责的， 由县级以上地方人民政府建 设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000元以上3万元以下罚 | \*警告，罚款 |  |
| 645 | 0201957000 | 行政处罚 | 对监理单位未监督检查建筑起 重机械的使用情况的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 （建设部令第166号）  第二十二条 监理单位应当履行下列安全职责：  （五） 监督检查建筑起重机械的使用情况；  第三十二条 违反本规定，监理单位未履行第二十二条第（ 一 ） 、 （ 二 ） 、（四） 、（五）项安全职责的， 由县级以上地方人民政府建 设主管部门责令限期改正 ， 予以警告 ，并处以5000元以上3万元以下罚 款。 | \*警告，罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 646 | 0201958000 | 行政处罚 | 对建设单位未按照规定协调组  织制定防止多台塔式起重机相  互碰撞的安全措施的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 （建设部令第166号）  第二十三条第一款 依法发包给两个及两个以上施工单位的工  程 ，不同施工单位在同一施工现场使用多台塔式起重机作业时 ，建设 单位应当协调组织制定防止塔式起重机相互碰撞的安全措施。  第三十三条 违反本规定，建设单位有下列行为之一的， 由县级 以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ，予以警告 ，并处以  5000元以上3万元以下罚款；逾期未改的，责令停止施工：  （ 一 ）未按照规定协调组织制定防止多台塔式起重机相互碰撞的安 全措施的； | \*警告，罚款  , 责令停止施  工 |  |
| 647 | 0201959000 | 行政处罚 | 对建设单位接到监理单位报告  后 ，未责令安装单位 、使用单  位立即停工整改的处罚 |  | 【规章】 《建筑起重机械安全监督管理规定》 （建设部令第166号）  第二十三条第二款 安装单位 、使用单位拒不整改生产安全事故 隐患的 ，建设单位接到监理单位报告后 ，应当责令安装单位 、使用单 位立即停工整改。  第三十三条 违反本规定，建设单位有下列行为之一的， 由县级 以上地方人民政府建设主管部门责令限期改正 ，予以警告 ，并处以  5000元以上3万元以下罚款；逾期未改的，责令停止施工：  （ 二 ）接到监理单位报告后 ，未责令安装单位、使用单位立即停工 整改的 | \*警告，罚款  , 责令停止施  工 |  |
| 648 | 0201960000 | 行政处罚 | 对建筑施工企业对建筑安全事  故隐患不采取措施予以消除的  处罚 |  | 。  【法律】 《中华人民共和国建筑法》  第七十一条第一款 建筑施工企业违反本法规定 ，对建筑安全事 故隐患不采取措施予以消除的 ，责令改正 ，可以处以罚款；情节严重 的 ，责令停业整顿 ， 降低资质等级或者吊销资质证书 ；构成犯罪的， 依法追究刑事责任。 | \*罚款，责令停 业整顿 |  |
| 649 | 0202005000 | 行政处罚 | 对 “安管人员 ”涂改、倒卖、  出租、 出借或者以其他形式非  法转让安全生产考核合格证书 的处罚 |  | 【规章】 《建筑施工企业主要负责人 、项目负责人和专职安全生产管 理人员安全生产管理规定》 （住房和城乡建设部令第17号）  第二十八条 “安管人员 ”涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他 形式非法转让安全生产考核合格证书的 ， 由县级以上地方人民政府住 房城乡建设主管部门给予警告，并处1000元以上5000元以下的罚款。 | \*警告，罚款 |  |
| 650 | 0202006000 | 行政处罚 | 对建筑施工企业未按规定开展  “安管人员 ”安全生产教育培  训考核，或者未按规定如实将  考核情况记入安全生产教育培  训档案的处罚 |  | 【规章】 《建筑施工企业主要负责人 、项目负责人和专职安全生产管 理人员安全生产管理规定》 （住房和城乡建设部令第17号）  第二十九条 建筑施工企业未按规定开展 “ 安管人员 ”安全生产 教育培训考核 ， 或者未按规定如实将考核情况记入安全生产教育培训 档案的， 由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门责令限期改 正，并处2万元以下的罚款。 | \*罚款 |  |
| 651 | 0202007000 | 行政处罚 | 对建筑施工企业未按规定设立 安全生产管理机构的处罚 |  | 【规章】 《建筑施工企业主要负责人 、项目负责人和专职安全生产管 理人员安全生产管理规定》 （住房和城乡建设部令第17号）  第三十条 建筑施工企业有下列行为之一的， 由县级以上人民政 府住房城乡建设主管部门责令限期改正 ；逾期未改正的 ，责令停业整 顿 ，并处2万元以下的罚款 ；导致不具备《安全生产许可证条例》 规定 的安全生产条件的 ，应当依法暂扣或者吊销安全生产许可证：  （ 一）未按规定设立安全生产管理机构的； | \*警告，罚款 |  |

严重后果的 ，按照《生产安全事故报告和调查处理条例》 的有关规

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 652 | 0202009000 | 行政处罚 | 对主要负责人、项目负责人未  按规定履行安全生产管理职责  的处罚 |  | 【规章】 《建筑施工企业主要负责人 、项目负责人和专职安全生产管 理人员安全生产管理规定》 （住房和城乡建设部令第17号）  第三十二条 主要负责人 、项目负责人未按规定履行安全生产管 理职责的， 由县级以上人民政府住房城乡建设主管部门责令限期改  正 ；逾期未改正的 ，责令建筑施工企业停业整顿 ；造成生产安全事故 或者其他严重后果的 ，按照《生产安全事故报告和调查处理条例》 的 有关规定 ，依法暂扣或者吊销安全生产考核合格证书 ；构成犯罪的 ， 依法追究刑事责任。  主要负责人、项目负责人有前款违法行为， 尚不够刑事处罚的，  处2万元以上20万元以下的罚款或者按照管理权限给予撤职处分； 自刑 罚执行完毕或者受处分之日起 5年内不得担任建筑施工企业的主要负 | \*责令停业整 顿，罚款 |  |
| 653 | 0202010000 | 行政处罚 | 对专职安全生产管理人员未按  规定履行安全生产管理职责的  处罚 |  | ,  【行政法规】 《生产安全事故报告和调查处理条例》 （国务院令第493  号）  第四十条 事故发生单位对事故发生负有责任的， 由有关部门依法 暂扣或者吊销其有关证照 ；对事故发生单位负有事故责任的有关人  员，依法暂停或者撤销其与安全生产有关的执业资格、 岗位证书；事 故发生单位主要负责人受到刑事处罚或者撤职处分的， 自刑罚执行完 毕或者受处分之日起 ，5年内不得担任任何生产经营单位的主要负责人  。  【规章】 《建筑施工企业主要负责人 、项目负责人和专职安全生产管 理人员安全生产管理规定》 （住房和城乡建设部令第17号）  第三十三条 专职安全生产管理人员未按规定履行安全生产管理 职责的， 由县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门责令限期改 正，并处1000元以上5000元以下的罚款；造成生产安全事故或者其他 | \*罚款 |  |

《建设工程安全生产管理条例》

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 654 | 0202061000 | 行政处罚 | 对施工企业在施工中不编制安  全方案及使用不合格机械设备  和安全用品的处罚 |  | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 》 （国务院令第393号）  第三十四条： 施工单位采购 、租赁的安全防护用具、机械设备 、 施工机具及配件 ，应当具有生产（制造） 许可证、产品合格证 ，并在 进入施工现场前进行查验。  施工现场的安全防护用具 、机械设备 、施工机具及配件必须由专 人管理 ，定期进行检查、维修和保养 ，建立相应的资料档案，并按照 国家有关规定及时报废。  第六十五条： 违反本条例的规定，施工单位有下列行为之一的 ， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处10万元以上30万 元以下的罚款；情节严重的 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ；造 成重大安全事故 ，构成犯罪的 ，对直接责任人员 ，依照刑法有关规定 追究刑事责任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 一 ）安全防护用具 、机械设备、施工机具及配件在进入施工现场 前未经查验或者查验不合格即投入使用的；  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  第六十五条： 违反本条例的规定，施工单位有下列行为之一的， 责令限期改正；逾期未改正的 ，责令停业整顿 ，并处十万元以上三十 万元以下的罚款 ；情节严重的 ， 降低资质等级 ，直至吊销资质证书 ； 造成重大安全事故 ，构成犯罪的，对直接责任人员，依照刑法有关规 定追究刑事责任 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任：  一 、委托不具有相应资质的单位承担施工现场安装、拆卸施工起 重机械和整体提升脚手架 、模板等自升式架设设施的；  【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》 （国务院令第393号）  第三十五条： 施工单位在使用施工起重机械和整体提升脚手架 、 模板等自升式架设设施前 ，应当组织有关单位进行验收， 也可以委托 具有相应资质的检验检测机构进行验收 ；使用承租的机械设备和施工 机具及配件的， 由施工总承包单位、分包单位、 出租单位和安装单位 共同进行验收。验收合格的方可使用。  《特种设备安全监察条例》 规定的施工起重机械 ，在验收前应当经 有相应资质的检验检测机构监督检验合格。  施工单位应当自施工起重机械和整体提升脚手架 、模板等自升式 架设设施验收合格之日起30日内 ， 向建设行政主管部门或者其他有关 部门登记 。登记标志应当置于或者附着于该设备的显著位置。 | \*罚款 |  |

（六） 未制定特种设备事故应急专项预案的

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 655 | 0202062000 | 行政处罚 | 对施工单位在施工前未书面告  知负责特种设备安全监督管理  的部门即行施工的，或者在验  收后三十日内未将相关技术资  料和文件移交特种设备使用单  位的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国特种设备安全法》  的 或者在验收后三十日内未将相关技术资料和文件移交特种设备使  第二十三条 特种设备安装、 改造、修理的施工单位应当在施工前 将拟进行的特种设备安装 、 改造 、修理情况书面告知直辖市或者设区 的市级人民政府负责特种设备安全监督管理的部门。  第二十四条 特种设备安装、 改造、修理竣工后，安装、 改造、修 理的施工单位应当在验收后三十日内将相关技术资料和文件移交特种 设备使用单位 。特种设备使用单位应当将其存入该特种设备的安全技 术档案。  第七十八条违反本法规定，特种设备安装、 改造、修理的施工单 位在施工前未书面告知负责特种设备安全监督管理的部门即行施工 | \*罚款 |  |
| 656 | 0202063000 | 行政处罚 | 对特种设备使用单位使用特种  设备未按照规定办理使用登记  的；未建立特种设备安全技术  档案或者安全技术档案不符合  规定要求，或者未依法设置使  用登记标志 、定期检验标志  的；未对其使用的特种设备进  行经常性维护保养和定期自行  检查，或者未对其使用的特种  设备的安全附件 、安全保护装  置进行定期校验、检修，并作  出记录的；未制定特种设备事  故应急专项预案的处罚 |  | ,  【法律】 《中华人民共和国特种设备安全法》  第三十二条 特种设备使用单位应当使用取得许可生产并经检验合 格的特种设备。  禁止使用国家明令淘汰和已经报废的特种设备。  第三十三条 特种设备使用单位应当在特种设备投入使用前或者投 入使用后三十日内 ， 向负责特种设备安全监督管理的部门办理使用登 记 ，取得使用登记证书。登记标志应当置于该特种设备的显著位置。  第三十九条 特种设备使用单位应当对其使用的特种设备进行经常 性维护保养和定期自行检查，并作出记录。  特种设备使用单位应当对其使用的特种设备的安全附件 、安全保护装 置进行定期校验、检修，并作出记录。  第六十九条 国务院负责特种设备安全监督管理的部门应当依法组 织制定特种设备重特大事故应急预案 ，报国务院批准后纳入国家突发 事件应急预案体系。  特种设备使用单位应当制定特种设备事故应急专项预案 ，并定期进行 应急演练。  第八十三条 违反本法规定，特种设备使用单位有下列行为之一 的 ，责令限期改正 ；逾期未改正的 ，责令停止使用有关特种设备 ，处 一万元以上十万元以下罚款：  （ 一）使用特种设备未按照规定办理使用登记的；  （ 二 ）未建立特种设备安全技术档案或者安全技术档案不符合规定 要求，或者未依法设置使用登记标志 、定期检验标志的；  （三） 未对其使用的特种设备进行经常性维护保养和定期自行检 查 ，或者未对其使用的特种设备的安全附件 、安全保护装置进行定期 校验 、检修 ，并作出记录的； | \*罚款 |  |

（三） 特种设备存在严重事故隐患 无改造 修理价值 或者达到

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 657 | 0202064000 | 行政处罚 | 对特种设备使用单位使用未取  得许可生产 ，未经检验或者检  验不合格的特种设备 ，或者国  家明令淘汰、 已经报废的特种  设备的 ；特种设备出现故障或  者发生异常情况 ，未对其进行  全面检查 、消除事故隐患 ，继  续使用的；特种设备存在严重  事故隐患，无改造 、修理价  值 ，或者达到安全技术规范规  定的其他报废条件 ，未依法履  行报废义务 ，并办理使用登记  证书注销手续的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国特种设备安全法》  第三十二条 特种设备使用单位应当使用取得许可生产并经检验合 格的特种设备。  禁止使用国家明令淘汰和已经报废的特种设备。  第四十一条 特种设备安全管理人员应当对特种设备使用状况进行 经常性检查 ，发现问题应当立即处理 ；情况紧急时，可以决定停止使 用特种设备并及时报告本单位有关负责人。  特种设备作业人员在作业过程中发现事故隐患或者其他不安全因 素 ，应当立即向特种设备安全管理人员和单位有关负责人报告 ；特种 设备运行不正常时 ，特种设备作业人员应当按照操作规程采取有效措 施保证安全。  第四十八条 特种设备存在严重事故隐患 ，无改造 、修理价值 ，或 者达到安全技术规范规定的其他报废条件的 ，特种设备使用单位应当 依法履行报废义务 ，采取必要措施消除该特种设备的使用功能 ，并向 原登记的负责特种设备安全监督管理的部门办理使用登记证书注销手 续。  第四十二条 特种设备出现故障或者发生异常情况 ，特种设备使用 单位应当对其进行全面检查，消除事故隐患，方可继续使用 。 第八十 四条 违反本法规定，特种设备使用单位有下列行为之一的 ，责令停止 使用有关特种设备 ，处三万元以上三十万元以下罚款：  （ 一 ）使用未取得许可生产 ，未经检验或者检验不合格的特种设 备，或者国家明令淘汰、 已经报废的特种设备的；  （ 二 ）特种设备出现故障或者发生异常情况，未对其进行全面检查 、消除事故隐患，继续使用的； | \*罚款 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 658 | 0202065000 | 行政处罚 | 对特种设备生产、经营、使用  单位未配备具有相应资格的特  种设备安全管理人员 、检测人  员和作业人员的；使用未取得  相应资格的人员从事特种设备  安全管理、检测和作业的 ；未  对特种设备安全管理人员 、检  测人员和作业人员进行安全教  育和技能培训的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国特种设备安全法》  第十三条 特种设备生产、经营 、使用单位及其主要负责人对其生 产、经营、使用的特种设备安全负责。  特种设备生产 、经营 、使用单位应当按照国家有关规定配备特种设备 安全管理人员 、检测人员和作业人员 ，并对其进行必要的安全教育和 技能培训。  第十四条 特种设备安全管理人员、检测人员和作业人员应当按照 国家有关规定取得相应资格 ，方可从事相关工作 。特种设备安全管理 人员、检测人员和作业人员应当严格执行安全技术规范和管理制度，  保证特种设备安全。  第十五条 特种设备生产、经营 、使用单位对其生产、经营 、使用 的特种设备应当进行自行检测和维护保养，对国家规定实行检验的特 种设备应当及时申报并接受检验。  第八十六条 违反本法规定，特种设备生产 、经营 、使用单位有下 列情形之一的，-责令限期改正；-逾期未改正的，-责令停止使用有关 特种设备或者停产停业整顿 ，处一万元以上五万元以下罚款：  （ 一 ）未配备具有相应资格的特种设备安全管理人员、检测人员和 作业人员的；  （ 二 ）使用未取得相应资格的人员从事特种设备安全管理、检测和 作业的；  （三） 未对特种设备安全管理人员 、检测人员和作业人员进行安全 | \*停业整顿，罚 款 |  |
| 659 | 0202066000 | 行政处罚 | 对建设单位擅自使用工程的处 罚 |  | 教育和技能培训的  【规章】 《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行 办法》 （住房和城乡建设部令第2号）  第十条： 建设单位将备案机关决定重新组织竣工验收的工程，在 重新组织竣工验收前 ，擅自使用的 ，备案机关责令停止使用，处工程 合同价款2％以上4％以下罚款。  第十一条： 建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案  的 ，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用 ，重新组织竣工验  收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任 | \*罚款 |  |
| 660 | 0202067000 | 行政处罚 | 对施工单位未按规定提取或使  用安全生产技术措施专项费用  的处罚 |  | 【规章】 《江苏省安全生产监督管理规定》 （省政府令第181号）  第三十四条： 违反本规定，有下列行为之一的， 由安全生产监督 管理部门或者其他有关部门责令改正 ，给予警告 ，并可视情节轻重处 罚款 。对非经营活动中的违法行为 ， 罚款不超过一千元 ；对经营活动 中的违法行为，罚款不超过一万元：  （三） 未按规定提取或使用安全生产技术措施专项费用的 | \*警告，罚款 |  |
| 661 | 0206196000 | 行政处罚 | 对建设单位使用列入禁止使用  目录的技术、工艺、材料和设  备的处罚 |  |  | 对建设单位使 用列入禁止使 用目录的技术 、工艺 、材料 和设备的处罚 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 662 | 0206197000 | 行政处罚 | 对工程建设项目勘察设计招标  人与中标人不按照招标文件和  中标人的投标文件订立合同的  处罚 |  |  | 对工程建设项 目勘察设计招 标人与中标人 不按照招标文 件和中标人的 投标文件订立 |  |
| 663 | 0200076000 | 行政处罚 | 对违规使用包装水泥、现场搅  拌混凝土和砂浆行为的处罚 |  | 【地方性法规】 《江苏省散装水泥促进条例》  违反本条例二十四条第 款 第二款 第二十五条规定 由散装  第二十三条 预拌混凝土 、预拌砂浆和水泥制品（构件） 生产企业 应当全部使用散装水泥。  第二十四条 设区的市建成区内的工程建设项目 ， 禁止使用袋装水 泥 、现场搅拌混凝土和砂浆 ，但有本条例规定的特殊情形除外。  县（市） 建成区内的工程建设项目 ， 禁止使用袋装水泥和现场搅 拌混凝土 ，并限期禁止现场搅拌砂浆 ，但有本条例规定的特殊情形除 外。  乡镇 、村工程建设项目，应当逐步使用散装水泥、预拌混凝土和 预拌砂浆。  禁止现场搅拌混凝土和砂浆的具体范围和时限， 由设区的市、县  （市） 人民政府确定并公布。  第二十五条 大中型基础设施项目 、各级各类开发区和工业园区内 的工程建设项目 ， 禁止使用袋装水泥 、现场搅拌混凝土和砂浆 ，但有 本条例规定的特殊情形除外。  第三十三条 违反本条例第二十三条、 二十四条 、二十五条规定 。使用袋装水泥， 由散装水泥管理机构责令整改，并可以按照袋装水 泥使用量处以每吨300元罚款。 | 对违规使用包  装水泥、现场  搅拌混凝土和  砂浆行为的处  罚 |  |
| 664 | 0206302000 | 行政处罚 | 对施工单位工程竣工验收后，  不向建设单位出具质量保修书 的处罚 |  | 【规章】 《建筑工程质量管理条例》 （国务院令687号，2017年修订） 第三十九条： 建设工程实行质量保修制度。  建设工程承包单位在向建设单位提交工程竣工验收报告时 ，应当 向建设单位出具质量保修书 。质量保修书中应当明确建设工程的保修 范围、保修期限和保修责任等。  【规章】 《房屋建筑工程质量保修办法》 （2000年建设部令第80号）  第十八条 施工单位有下列行为之一的， 由建设行政主管部门责令 改正，并处1万元以上3万元以下的罚款：  （ 一 ）工程竣工验收后，不向建设单位出具质量保修书的； | 罚款 | 新增 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 665 | 0206303000 | 行政处罚 | 对施工单位质量保修的内容、  期限违反《房屋建筑工程质量 保修办法》规定的处罚 |  | 【规章】 第三十九条《建筑工程质量管理条例》 （国务院令687号，  2017年修订）  第四十条 在正常使用条件下 ，建设工程的最低保修期限为：  （ 一 ）基础设施工程 、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为 设计文件规定的该工程的合理使用年限；  （ 二 ）屋面防水工程 、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗 漏，为5年；  （三） 供热与供冷系统， 为2个采暖期、供冷期；  （四） 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。 其他项目的保修期限由发包方与承包方约定。  建设工程的保修期， 自竣工验收合格之日起计算。  【规章】 《房屋建筑工程质量保修办法》 （2000年建设部令第80号）  第六条 建设单位和施工单位应当在工程质量保修书中约定保修 范围、保修期限和保修责任等 ，双方约定的保修范围 、保修期限必须 符合国家有关规定。  第十八条 施工单位有下列行为之一的， 由建设行政主管部门责 令改正，并处1万元以上3万元以下的罚款。 | 罚款 | 新增 |
| 666 | 0206304000 | 行政处罚 | 对评估专业人员私自接受委托  从事业务、收取费用的处罚  （限房地产估价业务） |  | （ 二） 质量保修的内容 期限违反本办法规定的  【法律】 《中华人民共和国资产评估法》  第十四条 评估专业人员不得有下列行为：  （ 一）私自接受委托从事业务、 收取费用;  第四十四条 评估专业人员违反本法规定，有下列情形之一的， 由有 关评估行政管理部门予以警告 ，可以责令停止从业六个月以上一年以 下;有违法所得的 ，没收违法所得;情节严重的 ，责令停止从业一年以 上五年以下;构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （ 一）私自接受委托从事业务、 收取费用的;  第四十九条 评估机构 、评估专业人员在一年内累计三次因违反本法 规定受到责令停业 、责令停止从业以外处罚的 ，有关评估行政管理部 门可以责令其停业或者停止从业一年以上五年以下。  【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第二十六条 注册房地产估价师不得有下列行为：  （八） 以个人名义承揽房地产估价业务。  第三十八条 注册房地产估价师有本办法第二十六条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责 令其改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款 ，有违法所得的，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔 偿责任 ；构成犯罪的 依法追究刑事责任 | 警告 ，责令改  正，没收违法  所得 | 新增 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 667 | 0206305000 | 行政处罚 | 对评估专业人员同时在两个以  上评估机构从事业务的处罚  （限房地产估价业务） |  | 【法律】 《中华人民共和国资产评估法》  第十四条 评估专业人员不得有下列行为：  （ 二） 同时在两个以上评估机构从事业务;  第四十四条 评估专业人员违反本法规定，有下列情形之一的， 由有 关评估行政管理部门予以警告 ，可以责令停止从业六个月以上一年以 下;有违法所得的 ，没收违法所得;情节严重的 ，责令停止从业一年以 上五年以下;构成犯罪的 ，依法追究刑事责任： ;  （ 二） 同时在两个以上评估机构从事业务的;  第四十九条 评估机构 、评估专业人员在一年内累计三次因违反本法 规定受到责令停业 、责令停止从业以外处罚的 ，有关评估行政管理部 门可以责令其停业或者停止从业一年以上五年以下。  【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第二十六条 注册房地产估价师不得有下列行为：  （七） 同时在2个或者2个以上房地产估价机构执业。  第三十八条 注册房地产估价师有本办法第二十六条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责 令其改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔 偿责任 构成犯罪的 依法追究刑事责任 | 警告 ，责令改  正，没收违法  所得 | 新增 |
| 668 | 0206306000 | 行政处罚 | 对评估专业人员采用欺骗、利 诱、胁迫，或者贬损、诋毁其 他评估专业人员等不正当手段 招揽业务的处罚（限房地产估  价业务） |  | ;  ;  【法律】 《中华人民共和国资产评估法》  第十四条 评估专业人员不得有下列行为：  （三） 采用欺骗 、利诱、胁迫 ，或者贬损、诋毁其他评估专业人 员等不正当手段招揽业务;  第四十四条 评估专业人员违反本法规定 ，有下列情形之一的 ， 由有关评估行政管理部门予以警告 ，可以责令停止从业六个月以上一 年以下;有违法所得的，没收违法所得;情节严重的 ，责令停止从业一 年以上五年以下;构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （三） 采用欺骗 、利诱、胁迫 ，或者贬损、诋毁其他评估专业人 员等不正当手段招揽业务的;  第四十九条 评估机构 、评估专业人员在一年内累计三次因违反 本法规定受到责令停业、责令停止从业以外处罚的，有关评估行政管 理部门可以责令其停业或者停止从业一年以上五年以下。  【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第二十六条 注册房地产估价师不得有下列行为：  （十一 ）严重损害他人利益、名誉的行为。  第三十八条 注册房地产估价师有本办法第二十六条行为之一的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责令其 改正，没有违法所得的，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处以违 法所得3倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责 任 构成犯罪的 依法追究刑事责任 | 警告 ，责令改  正，没收违法  所得 | 新增 |

销资质证书 注册证书 ；造成损失的 依法承担赔偿责任 ；构成犯罪

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 669 | 0206307000 | 行政处罚 | 对评估专业人员允许他人以本  人名义从事业务，或者冒用他  人名义从事业务的处罚（限房 地产估价业务） |  | 【法律】 《中华人民共和国资产评估法》  第十四条 评估专业人员不得有下列行为：  （四） 允许他人以本人名义从事业务 ，或者冒用他人名义从事业 务;  第四十四条 评估专业人员违反本法规定 ，有下列情形之一的 ， 由有关评估行政管理部门予以警告 ，可以责令停止从业六个月以上一 年以下;有违法所得的，没收违法所得;情节严重的 ，责令停止从业一 年以上五年以下;构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （四） 允许他人以本人名义从事业务 ，或者冒用他人名义从事业 务的;  第四十九条 评估机构 、评估专业人员在一年内累计三次因违反 本法规定受到责令停业、责令停止从业以外处罚的，有关评估行政管 理部门可以责令其停业或者停止从业一年以上五年以下。  【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号）  第二十六条 注册房地产估价师不得有下列行为：  （六） 允许他人以自己的名义从事房地产估价业务。  第三十八条 注册房地产估价师有本办法第二十六条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责 令其改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款，有违法所得的 ，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款 造成损失的 依法承担赔 | | 警告 ，责令改  正，没收违法  所得 | 新增 |
| 670 | 0206308000 | 行政处罚 | 对评估专业人员签署本人未承 办业务的评估报告或者有重大 遗漏的评估报告的处罚（限房  地产估价业务） |  | 【法律】 《中华人民共和国资产评估法》 | ; | 警告 ，责令改  正，没收违法  所得 | 新增 |
| 第十四条 评估专业人员不得有下列行为：  （五） 签署本人未承办业务的评估报告  （七） 签署虚假评估报告或者有重大遗漏的评估报告;  第四十四条 评估专业人员违反本法规定 ，有下列情形之一的 ， 由有关评估行政管理部门予以警告 ，可以责令停止从业六个月以上一 年以下;有违法所得的，没收违法所得;情节严重的 ，责令停止从业一 年以上五年以下;构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （五） 签署本人未承办业务的评估报告或者有重大遗漏的评估报 告的;  第四十九条 评估机构 、评估专业人员在一年内累计三次因违反 本法规定受到责令停业、责令停止从业以外处罚的，有关评估行政管 理部门可以责令其停业或者停止从业一年以上五年以下。  【行政法规】 《国有土地上房屋征收与补偿条例》 （国务院令第  590号）  第十七条第二款 房地产价格评估机构应当独立 、客观 、公正地 开展房屋征收评估工作，任何单位和个人不得干预。  第三十四条 房地产价格评估机构或者房地产估价师出具虚假或 者有重大差错的评估报告的， 由发证机关责令限期改正，给予警告，  对房地产价格评估机构并处5万元以上20万元以下罚款，对房地产估价 师并处1万元以上3万元以下罚款，并记入信用档案 ；情节严重的 ， 吊 | |

百元以上 千元以下的罚款 造成人身 财产损害的 依法承担赔偿

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 671 | 0206309000 | 行政处罚 | 对违规出具房地产估价报告的 处罚 |  | 【规章】 《房地产估价机构管理办法》 （2013年10月16日住房和城乡  建设部令第14号修正）  第二十条第二款 分支机构应当以设立该分支机构的房地产估价机 构的名义出具估价报告，并加盖该房地产估价机构公章。  第二十九条第二款 经委托人书面同意 ，房地产估价机构可以与其 他房地产估价机构合作完成估价业务， 以合作双方的名义共同出具估 价报告。  第三十二条 房地产估价报告应当由房地产估价机构出具 ，加盖房 地产估价机构公章 ，并有至少2名专职注册房地产估价师签字。  第五十条 有下列行为之一的， 由县级以上地方人民政府房地产主 管部门给予警告 ，责令限期改正；逾期未改正的 ，可处5千元以上2万 元以下的罚款；给当事人造成损失的 ，依法承担赔偿责任：  （三） 违反本办法第二十条第二款 、 第二十九条第二款 、 第三十二 条规定出具估价报告的 | 警告，罚款 | 新增 |
| 672 | 0206310000 | 行政处罚 | 对建设单位压缩合理审查周期  、提供不真实送审资料、对审  查机构提出不符合法律、法规  和工程建设强制性标准要求的  处罚 |  | 【规章】 《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办 法》 （2013年住房和城乡建设部令第13号，2018年住房和城乡建设部 令第46号修改）  （三） 对审查机构提出不符合法律 法规和工程建设强制性标准要求  第九条第二款 建设单位不得明示或者暗示审查机构违反法律法 规和工程建设强制性标准进行施工图审查 ，不得压缩合理审查周期 、 压低合理审查费用。  第十条 建设单位应当向审查机构提供下列资料并对所提供资料 的真实性负责：（ 一 ）作为勘察、设计依据的政府有关部门的批准文 件及附件 ；（ 二 ）全套施工图 ；（三） 其他应当提交的材料。  第二十六条 建设单位违反本办法规定，有下列行为之一的， 由 县级以上地方人民政府住房城乡建设主管部门责令改正 ，处3万元罚 款；情节严重的， 予以通报：  （ 一）压缩合理审查周期的；  （ 二）提供不真实送审资料的； | 罚款 | 新增 |
| 673 | 0206311000 | 行政处罚 | 对出租不能继续使用的危险房 屋的处罚 |  | 、  【地方性法规】 《江苏省城市房地产交易管理条例》 （2018年《江苏 省人民代表大会常务委员会关于修改〈江苏省大气污染防治条例〉 等 十六件地方性法规的决定》 修订）  第二十九条 有下列情形之一的房屋，不得出租：  （四） 经鉴定属于危险房屋不能继续使用的；  第四十条 违反本条例规定， 出租不能继续使用的危险房屋的， 由市、县（市） 房产管理部门责令改正 ，没收违法所得 ，并可处以五  二 。 、 ， | 没收违法所 得，罚款 | 新增 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 674 | 0206312000 | 行政处罚 | 对出租属于违法建筑的房屋、 出租不符合安全、防灾等工程 建设强制性标准的房屋、 出租 违反规定改变房屋使用性质的  房屋的处罚 |  | 【规章】 《商品房屋租赁管理办法》 （住房和城乡建设部部令第6号） 第六条 有下列情形之一的房屋不得出租：  （ 一）属于违法建筑的；  （ 二）不符合安全、 防灾等工程建设强制性标准的；  （三） 违反规定改变房屋使用性质的；  第二十一条 违反本办法第六条规定的， 由直辖市、市、县人民 政府建设（房地产） 主管部门责令限期改正 ，对没有违法所得的 ，可 处以五千元以下罚款 ；对有违法所得的 ，可以处以违法所得一倍以上 三倍以下 ，但不超过三万元的罚款 | 罚款 | 新增 |
| 675 | 0206313000 | 行政处罚 | 对未按规定办理房屋艅登记备  案，或变更、延续或者注销手  续的处罚 |  | 。  【规章】 《商品房屋租赁管理办法》 （住房和城乡建设部部令第6号）  第十四条第一款 房屋租赁合同订立后三十日内 ，房屋租赁当事人 应当到租赁房屋所在地直辖市 、 市 、县人民政府建设（房地产） 主管 部门办理房屋租赁登记备案。  第十九条 房屋租赁登记备案内容发生变化、续租或者租赁终止 的， 当事人应当在三十日内， 到原租赁登记备案的部门办理房屋租赁 登记备案的变更、延续或者注销手续。  第二十三条 违反本办法第十四条第一款、 第十九条规定的， 由 直辖市 、 市 、县人民政府建设（房地产） 主管部门责令限期改正 ；个 人逾期不改正的 ，处以一千元以下罚款 ；单位逾期不改正的，处以一 千元以上一万元以下罚款 | 罚款 | 新增 |
| 676 | 0206314000 | 行政处罚 | 对评估专业人员索要、收受或 者变相索要、收受合同约定以 外的酬金、财物，或者谋取其 他不正当利益的处罚（限房地  产估价业务） |  | 。  ;  【法律】 《中华人民共和国资产评估法》  第十四条 评估专业人员不得有下列行为：  （六） 索要 、 收受或者变相索要、 收受合同约定以外的酬金、财 物，或者谋取其他不正当利益;  第四十四条 评估专业人员违反本法规定 ，有下列情形之一的 ， 由有关评估行政管理部门予以警告 ，可以责令停止从业六个月以上一 年以下;有违法所得的，没收违法所得;情节严重的 ，责令停止从业一 年以上五年以下;构成犯罪的 ，依法追究刑事责任：  （六） 索要 、 收受或者变相索要、 收受合同约定以外的酬金、财 物，或者谋取其他不正当利益的。  第四十九条 评估机构 、评估专业人员在一年内累计三次因违反 本法规定受到责令停业、责令停止从业以外处罚的，有关评估行政管 理部门可以责令其停业或者停止从业一年以上五年以下。  【规章】 《注册房地产估价师管理办法》 （建设部令第151号） 第二十六条 注册房地产估价师不得有下列行为：  （ 二 ）在执业过程中 ， 索贿 、 受贿或者谋取合同约定费用外的其他 利益。  （三） 在执业过程中实施商业贿赂。  第三十八条 注册房地产估价师有本办法第二十六条行为之一  的， 由县级以上地方人民政府建设（房地产） 主管部门给予警告，责 令其改正 ，没有违法所得的 ，处以1万元以下罚款 ，有违法所得的，处 以违法所得3倍以下且不超过3万元的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔 偿责任 构成犯罪的 依法追究刑事责任 | 警告 ，责令改  正，没收违法  所得 | 新增 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 677 | 0206334000 | 行政处罚 | 对损坏或者擅自迁移、拆除传统 村落内的传统建筑的处罚 |  | 【规章】 《江苏省传统村落保护办法》 （江苏省人民政府令第117号）  第二十七条第四款 任何单位或者个人不得损坏或者擅自迁移、拆 除传统村落内的传统建筑。  第三十八条 违反本办法第二十七条第四款规定 ，损坏或者擅自 迁移、拆除传统村落内的传统建筑的， 由县（市、 区） 人民政府住房 城乡建设主管部门责令停止违法行为 、恢复原状或者采取其他补救措 施 ，对单位可以处以5000元以上3万元以下的罚款 ，对个人可以处500 元以下的罚款；对传统村落价值造成损失的 ，依法承担赔偿责任。 | 罚款 | 新增 |
| 678 | 0206335000 | 行政处罚 | 对擅自移动、涂改或者损毁传统 村落内设置的传统村落保护标识 标牌的处罚 |  | 【规章】 《江苏省传统村落保护办法》 （江苏省人民政府令第117号）  第二十九条 任何单位和个人不得擅自移动 、涂改或者损毁传统 村落内设置的传统村落保护标识标牌。  第三十九条 违反本办法第二十九条规定 ，擅自移动 、涂改或者 损毁传统村落内设置的传统村落保护标识标牌的， 由县（市、 区） 人 民政府住房城乡建设主管部门责令限期改正 、恢复原状或者采取其他 补救措施 ，逾期不改正或者未采取其他补救措施恢复原状的 ，对单位 可以处2000元以上1万元以下的罚款，对个人可以处200元以下的罚款 | 罚款 | 新增 |
| 679 | 0206336000 | 行政处罚 | 对建设单位未对暂时不能开工 的建设用地的裸露地面进行覆 盖或者未对超过三个月不能开 工的建设用地的裸露地面进行 行绿化、铺装或者遮盖的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国大气污染防治法》  第六十九条第五款 暂时不能开工的建设用地 ，建设单位应当对裸 露地面进行覆盖 ；超过三个月的，应当进行绿化 、铺装或者遮盖。  第一百一十五条 违反本法规定，施工单位有下列行为之一的， 由 县级以上人民政府住房城乡建设等主管部门按照职责责令改正 ，处一 万元以上十万元以下的罚款 ；拒不改正的，责令停工整治：  违反本法规定，建设单位未对暂时不能开工的建设用地的裸露地 面进行覆盖 ，或者未对超过三个月不能开工的建设用地的裸露地面进 行绿化、铺装或者遮盖的 ， 由县级以上人民政府住房城乡建设等主管 部门依照前款规定予以处罚。  【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》  第十六条 城市的工程施工现场的材料 、机具应当堆放整齐 ，渣 土应当及时清运 ； 临街工地应当设置护栏或者围布遮挡 ；停工场地应 当及时整理并作必要的覆盖；竣工后，应当及时清理和平整场地。 第 三十四条 有下列行为之一者 ，城市人民政府市容环境卫生行政主管 部门或者其委托的单位除责令其纠正违法行为 、采取补救措施外 ，可 以并处警告、罚款： | 警告、罚款 | 新增 |
| 680 | 0206337000 | 行政处罚 | 对在城市人民政府规定的街道 的临街建筑物的阳台和窗外， 堆放、 吊挂有碍市容的物品的  处罚 |  | （七） 临街工地不设置护栏或者不作遮挡 停工场地不及时整理并  【行政法规】 《城市市容和环境卫生条例》  第十条 一切单位和个人都应当保持建筑物的整洁 、美观。在城 市人民政府规定的街道的临街建筑物的阳台和窗外 ，不得堆放、 吊挂 有碍市容的物品 。搭建或者封闭阳台必须符合城市人民政府市容环境 卫生行政主管部门的有关规定。  第三十四条 有下列行为之一者，城市人民政府市容环境卫生行 政主管部门或者其委托的单位除责令其纠正违法行为 、采取补救措施 外，可以并处警告、罚款：  （三） 在城市人民政府规定的街道的临街建筑物的阳台和窗外 ，堆 放、 吊挂有碍市容的物品的； | 警告、罚款 | 新增 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 681 | 0206338000 | 行政处罚 | 对施工单位未对建筑土方、工 程渣土、建筑垃圾及时清运， 或者未采用密闭式防尘网遮盖  的处罚 |  | 【法律】 《中华人民共和国大气污染防治法》  第六十九条第三款 施工单位应当在施工工地设置硬质围挡 ，并采 取覆盖 、分段作业 、择时施工 、洒水抑尘 、冲洗地面和车辆等有效防 尘降尘措施 。建筑土方 、工程渣土 、建筑垃圾应当及时清运 ；在场地 内堆存的 ，应当采用密闭式防尘网遮盖 。工程渣土、建筑垃圾应当进 行资源化处理。  第一百一十五条 违反本法规定，施工单位有下列行为之一的， 由 县级以上人民政府住房城乡建设等主管部门按照职责责令改正 ，处一 万元以上十万元以下的罚款 ；拒不改正的，责令停工整治：  （ 二 ） 建 筑 土 方 、 工 程 渣 土 、 建 筑 垃 圾 未 及 时 清 运 或 者 未 采 用 密 闭 | 罚款 | 新增 |
| 682 | 0206339000 | 行政处罚 | 对建设单位未按照本规定提供 工程周边环境等资料的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第五条 建设单位应当依法提供真实、准确、完整的工程地质、 水文地质和工程周边环境等资料。  第二十九条 建设单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  （ 一）未按照本规定提供工程周边环境等资料的； | 罚款 | 新增 |
| 683 | 0206340000 | 行政处罚 | 对建设单位未按照本规定未按  照本规定在招标文件中列出危  大工程清单的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第七条 建设单位应当组织勘察、设计等单位在施工招标文件中 列出危大工程清单 ，要求施工单位在投标时补充完善危大工程清单并 明确相应的安全管理措施。  第二十九条 建设单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  （ 二 ） 未 按 照 本 规 定 在 招 标 文 件 中 列 出 危 大 工 程 清 单 的 ； | 罚款 | 新增 |
| 684 | 0206341000 | 行政处罚 | 对建设单位未按照施工合同约  定及时支付危大工程施工技术  措施费或者相应的安全防护文  明施工措施费的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第八条 建设单位应当按照施工合同约定及时支付危大工程施工 技术措施费以及相应的安全防护文明施工措施费 ，保障危大工程施工 安全。  第二十九条 建设单位有下列行为之一的 ，责令限期改正 ，并处 1万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任 人员处1000元以上5000元以下的罚款：  （三） 未按照施工合同约定及时支付危大工程施工技术措施费或 | 罚款 | 新增 |

主管人员和其他直接责任人员处 元以上 元以下的罚款

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 685 | 0206342000 | 行政处罚 | 对建设单位未按照本规定委托  具有相应勘察资质的单位进行  第三方监测的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第二十条第一款 对于按照规定需要进行第三方监测的危大工 程 ，建设单位应当委托具有相应勘察资质的单位进行监测。  第二十九条 建设单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  （四） 未按照本规定委托具有相应勘察资质的单位进行第三方监 测的； | 罚款 | 新增 |
| 686 | 0206343000 | 行政处罚 | 对建设单位未对第三方监测单  位报告的异常情况组织采取处  置措施的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第二十条第三款 监测单位应当按照监测方案开展监测 ，及时向 建设单位报送监测成果 ，并对监测成果负责 ； 发现异常时 ，及时向建 设 、设计 、施工 、 监理单位报告 ，建设单位应当立即组织相关单位采 取处置措施。  第二十九条 建设单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款： | 罚款 | 新增 |
| 687 | 0206344000 | 行政处罚 | 勘察单位未在勘察文件中说明  地质条件可能造成的工程风险  的，对直接负责的主管人员和  其他直接责任人员的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第六条第一款 勘察单位应当根据工程实际及工程周边环境资 料 ，在勘察文件中说明地质条件可能造成的工程风险。  第三十条 勘察单位未在勘察文件中说明地质条件可能造成的工 程风险的 ，责令限期改正 ，依照《建设工程安全生产管理条例》 对单 位进行处罚 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人员处1000元以 上5000元以下的罚款。 | 罚款 | 新增 |
| 688 | 0206345000 | 行政处罚 | 对设计单位未在设计文件中注  明涉及危大工程的重点部位和  环节，未提出保障工程周边环  境安全和工程施工安全的意见  的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第六条第二款 设计单位应当在设计文件中注明涉及危大工程的 重点部位和环节 ，提出保障工程周边环境安全和工程施工安全的意  见，必要时进行专项设计。  第三十一条 设计单位未在设计文件中注明涉及危大工程的重点 部位和环节 ，未提出保障工程周边环境安全和工程施工安全的意见  的 ，责令限期改正 ，并处1万元以上3万元以下的罚款；对直接负责的  1000 5000 。 | 罚款 | 新增 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 689 | 0206346000 | 行政处罚 | 对施工单位未对超过一定规模  的危大工程专项施工方案进行  专家论证的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第十二条 对于超过一定规模的危大工程 ，施工单位应当组织召 开专家论证会对专项施工方案进行论证。 实行施工总承包的， 由施工 总承包单位组织召开专家论证会。专家论证前专项施工方案应当通过 施工单位审核和总监理工程师审查。  专家应当从地方人民政府住房城乡建设主管部门建立的专家库中 选取 ，符合专业要求且人数不得少于5名。 与本工程有利害关系的人员 不得以专家身份参加专家论证会。  第三十四条 施工单位有下列行为之一的，责令限期改正，处1万 元以上3万元以下的罚款 ，并暂扣安全生产许可证30日 ；对直接负责的 主管人员和其他直接责任人员处1000元以上5000元以下的罚款： | 罚款 | 新增 |
| 690 | 0206347000 | 行政处罚 | 未根据专家论证报告对超过一 定规模的危大工程专项施工方 案进行修改，或者未按照本规  定重新组织专家论证的处罚 |  | ( ) 未对超过 定规模的危大工程专项施工方案进行专家论证 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡 建设部令第37号）  第十三条 专家论证会后，应当形成论证报告 ，对专项施工方案 提出通过 、修改后通过或者不通过的一致意见 。专家对论证报告负责 并签字确认。  专项施工方案经论证需修改后通过的 ，施工单位应当根据论证报 告修改完善后，重新履行本规定第十一条的程序。  专项施工方案经论证不通过的 ，施工单位修改后应当按照本规定 的要求重新组织专家论证。  第三十四条 施工单位有下列行为之一的，责令限期改正，处1万 元以上3万元以下的罚款 ，并暂扣安全生产许可证30日 ；对直接负责的 主管人员和其他直接责任人员处1000元以上5000元以下的罚款：  （ 二 ）未根据专家论证报告对超过一定规模的危大工程专项施工 方案进行修改 或者未按照本规定重新组织专家论证的 | 罚款 | 新增 |
| 691 | 0206348000 | 行政处罚 | 对施工单位未严格按照专项施  工方案组织施工，或者擅自修  改专项施工方案的处罚 |  | 建设部令第37号）  , ;  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  第十六条 施工单位应当严格按照专项施工方案组织施工，不得 擅自修改专项施工方案。  因规划调整 、设计变更等原因确需调整的，修改后的专项施工方 案应当按照本规定重新审核和论证。 涉及资金或者工期调整的 ，建设 单位应当按照约定予以调整。  第三十四条 施工单位有下列行为之一的，责令限期改正，处1万 元以上3万元以下的罚款 ，并暂扣安全生产许可证30日 ；对直接负责的 主管人员和其他直接责任人员处1000元以上5000元以下的罚款：  （三） 未严格按照专项施工方案组织施工，或者擅自修改专项施 工方案的 | 罚款 | 新增 |

。

目负责人未按照本规定现场履职或者组织限期整改的

项

)

(

（四） 发生险情或者事故时 未采取应急处置措施的

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 692 | 0206349000 | 行政处罚 | 对施工单位在项目负责人未按  照本规定现场履职或者组织限  期整改的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第十七条第一款 、 第二款 施工单位应当对危大工程施工作业人 员进行登记 ，项目负责人应当在施工现场履职。  项目专职安全生产管理人员应当对专项施工方案实施情况进行现 场监督 ，对未按照专项施工方案施工的 ，应当要求立即整改，并及时 报告项目负责人 ，项目负责人应当及时组织限期整改。  第三十五条 施工单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款： | 罚款 | 新增 |
| 693 | 0206350000 | 行政处罚 | 对施工单位未按照本规定进行  施工监测和安全巡视的处罚 |  | ;  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第十七条第三款 施工单位应当按照规定对危大工程进行施工监 测和安全巡视， 发现危及人身安全的紧急情况 ，应当立即组织作业人 员撤离危险区域。  第三十五条 施工单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  （ 二 ） 施 工 单 位 未 按 照 本 规 定 进 行 施 工 监 测 和 安 全 巡 视 的 ； | 罚款 | 新增 |
| 694 | 0206351000 | 行政处罚 | 对施工单位未按照本规定组织 危大工程验收的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  （三） 未按照本规定组织危大工程验收的  建设部令第37号）  第二十一条 对于按照规定需要验收的危大工程，施工单位、监 理单位应当组织相关人员进行验收 。验收合格的 ，经施工单位项目技 术负责人及总监理工程师签字确认后 ，方可进入下一道工序。  危大工程验收合格后 ，施工单位应当在施工现场明显位置设置验 收标识牌，公示验收时间及责任人员。  第三十五条 施工单位有下列行为之一的，责令限期改正，并处1万元 以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人员处 1000元以上5000元以下的罚款： | 罚款 | 新增 |
| 695 | 0206352000 | 行政处罚 | 对施工单位发生险情或者事故  时，未采取应急处置措施的处  罚 |  | ;  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第二十二条 危大工程发生险情或者事故时 ，施工单位应当立即 采取应急处置措施 ，并报告工程所在地住房城乡建设主管部门 。建设 、勘察 、设计、 监理等单位应当配合施工单位开展应急抢险工作。  第三十五条 施工单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  , ; | 罚款 | 新增 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 696 | 0206353000 | 行政处罚 | 对施工单位未按照本规定建立 危大工程安全管理档案的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  （五） 未按照本规定建立危大工程安全管理档案的  建设部令第37号）  第二十四条 施工 、监理单位应当建立危大工程安全管理档案。  施工单位应当将专项施工方案及审核 、专家论证 、交底 、现场检 查、验收及整改等相关资料纳入档案管理。  监理单位应当将监理实施细则 、专项施工方案审查、专项巡视检 查、验收及整改等相关资料纳入档案管理。  第三十五条 施工单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款： | 罚款 | 新增 |
| 697 | 0206354000 | 行政处罚 | 对监理单位未编制监理实施细 则的处罚 |  | 。  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第十八条 监理单位应当结合危大工程专项施工方案编制监理实 施细则，并对危大工程施工实施专项巡视检查。  第三十七条 监理单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  （ 一）未按照本规定编制监理实施细则的； | 罚款 | 新增 |
| 698 | 0206355000 | 行政处罚 | 对监理单位未对危大工程施工 实施专项巡视检查的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第十八条 监理单位应当结合危大工程专项施工方案编制监理实 施细则，并对危大工程施工实施专项巡视检查。  第三十七条 监理单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  （ 二）未对危大工程施工实施专项巡视检查的； | 罚款 | 新增 |
| 699 | 0206356000 | 行政处罚 | 对监理单位未参与组织危大工 程验收的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第二十一条第一款 对于按照规定需要验收的危大工程 ，施工单 位 、 监理单位应当组织相关人员进行验收 。验收合格的 ，经施工单位 项目技术负责人及总监理工程师签字确认后 ，方可进入下一道工序。  第三十七条 监理单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  （三） 未按照本规定参与组织危大工程验收的； | 罚款 | 新增 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 700 | 0206357000 | 行政处罚 | 对监理单位未建立危大工程安 全管理档案的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  （四） 未按照本规定建立危大工程安全管理档案的  建设部令第37号）  第二十四条 施工 、监理单位应当建立危大工程安全管理档案。  施工单位应当将专项施工方案及审核 、专家论证 、交底 、现场检 查、验收及整改等相关资料纳入档案管理。  监理单位应当将监理实施细则 、专项施工方案审查、专项巡视检 查、验收及整改等相关资料纳入档案管理。  第三十七条 监理单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款： | 罚款 | 新增 |
| 701 | 0206358000 | 行政处罚 | 对监测单位未取得相应勘察资 质从事第三方监测的处罚 |  | 。  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第二十条第一款 对于按照规定需要进行第三方监测的危大工 程 ，建设单位应当委托具有相应勘察资质的单位进行监测。  第三十八条 监测单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  （ 一）未取得相应勘察资质从事第三方监测的； | 罚款 | 新增 |
| 702 | 0206359000 | 行政处罚 | 对监测单位未按照本规定编制 监测方案的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第二十条第二款 监测单位应当编制监测方案 。监测方案由监测 单位技术负责人审核签字并加盖单位公章，报送监理单位后方可实施  。  第三十八条 监测单位有下列行为之一的 ，责令限期改正 ，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款： | 罚款 | 新增 |
| 703 | 0206360000 | 行政处罚 | 对监测单位未按照监测方案开 展监测的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第二十条第三款 监测单位应当按照监测方案开展监测，及时  向建设单位报送监测成果 ，并对监测成果负责 ； 发现异常时，及时向 建设 、设计 、施工 、 监理单位报告 ，建设单位应当立即组织相关单位 采取处置措施。  第三十八条 监测单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  （三 ） 未 按 照 监 测 方 案 开 展 监 测 的 ； | 罚款 | 新增 |

决定后， 当事人不停止建设或者逾期不拆除的，建设 程所在地县级

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 704 | 0206361000 | 行政处罚 | 对监测单位发现异常未及时报 告的处罚 |  | 【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》 （住房和城乡  建设部令第37号）  第二十条第三款 监测单位应当按照监测方案开展监测，及时  向建设单位报送监测成果 ，并对监测成果负责 ； 发现异常时，及时向 建设 、设计 、施工 、 监理单位报告 ，建设单位应当立即组织相关单位 采取处置措施。  第三十八条 监测单位有下列行为之一的 ，责令限期改正，并处1 万元以上3万元以下的罚款 ；对直接负责的主管人员和其他直接责任人 员处1000元以上5000元以下的罚款：  （ 四 ） 发 现 异 常 未 及 时 报 告 的 | 罚款 | 新增 |
| 705 | 0300091000 | 行政强制 | 对未取得建设工程规划许可证  或者未按照建设工程规划许可  证的规定进行建设的查封施工  现场、强制拆除 |  | 。  【法律】 《中华人民共和国城乡规划法》  第四十条第一款 在城市 、镇规划区内进行建筑物、构筑物 、道 路 、 管线和其他工程建设的 ，建设单位或者个人应当向城市、县人民 政府城乡规划主管部门或者省、 自治区、直辖市人民政府确定的镇人 民政府申请办理建设工程规划许可证。  第六十四条 未取得建设工程规划许可证或者未按照建设工程规划 许可证的规定进行建设的 ， 由县级以上地方人民政府城乡规划主管部 门责令停止建设； 尚可采取改正措施消除对规划实施的影响的， 限期 改正，处建设工程造价百分之五以上百分之十以下的罚款 ；无法采取 改正措施消除影响的， 限期拆除，不能拆除的，没收实物或者违法收 入 ，可以并处建设工程造价百分之十以下的罚款。  第六十八条 城乡规划主管部门作出责令停止建设或者限期拆除的 决定后， 当事人不停止建设或者逾期不拆除的，建设工程所在地县级 以上地方人民政府可以责成有关部门采取查封施工现场 强制拆除等 | 查封施工现 场， 强制拆除 |  |
| 706 | 0300092000 | 行政强制 | 在城市 、镇规划区内未经批准 进行临时建设或临时建筑物 、 构筑物超过批准期限不拆除 ， 当事人不停止建设或者逾期不 拆除的查封施工现场 、强制拆  除 |  | 、  【法律】 《中华人民共和国城乡规划法》  第四十四条第一款 在城市 、镇规划区内进行临时建设的，应当 经城市、县人民政府城乡规划主管部门批准。 临时建设影响近期建设 规划或者控制性详细规划的实施以及交通、 市容 、安全等的，不得批 准。  第六十六条 建设单位或者个人有下列行为之一的， 由所在地城市 、县人民政府城乡规划主管部门责令限期拆除 ，可以并处临时建设工 程造价一倍以下的罚款：  （ 一）未经批准进行临时建设的。  第六十八条 城乡规划主管部门作出责令停止建设或者限期拆除的 工 | 查封施工现 场， 强制拆除 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 707 | 0300099000 | 行政强制 | 对擅自占道经营物品的封存、 扣押 |  | 【行政法规】 《无照经营查处取缔办法》 （国务院令第370号）  第九条 县级以上工商行政管理部门对涉嫌无照经营行为进行查 处取缔时，可以行使下列职权：  (一)责令停止相关经营活动；  (二)向与无照经营行为有关的单位和个人调查、 了解有关情况；  (三)进入无照经营场所实施现场检查；  (四)查阅 、 复制 、查封 、扣押与无照经营行为有关的合同、票据 、账簿以及其他资料；  (五)查封 、扣押专门用于从事无照经营活动的工具、设备、原材 料、产品(商品)等财物；  (六)查封有证据表明危害人体健康、存在重大安全隐患、威胁公 共安全、破坏环境资源的无照经营场所。  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第五十条第一款第三项 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由 市容环卫管理部门按照以下规定处理:  （三） 擅自占用道路 、人行过街桥 、人行地下过街通道 、地铁通 道以及其他公共场地摆摊设点的，责令停止违法行为;继续违法经营 的 ，可以暂扣其兜售的物品及其装盛器具，处以二十元以上二百元以 下罚款 。决定暂扣的 ，应当出具暂扣清单，要求违法行为人按照规定 时间到指定地点接受处理 。逾期不到指定地点接受处理造成损失的 ， 由违法行为人承担;  【规章】 《江苏省无照经营行政处罚暂行办法》 （省政府令1996年第  63号）  第八条工商行政管理机关在按照本办法的规定查处无照经营活动 时 ，对用于无照经营活动的经营工具和原材料等 ，在报经县级以上工 商行政管理局局长批准后 ，可以采取封存、扣押措施 。遇有特殊情况 可以先行采取封存 、扣押措施，并在24小时内补办批准手续。  工商行政管理机关采取封存 、扣押措施 ，应当向被执行人开具省 财政部门统一制发的《依法暂扣款物专用凭证》 。在被执行人接受处 罚后 ，应当及时解除封存 、扣押措施。  被封存 、扣押的经营工具或原材料难以保存或在规定期限内无人 认领或被执行人拒绝认领的， 由工商行政管理机关依法处理。  被执行人擅自动用或转移被封存、扣押的经营工具或原材料的， | 暂扣经营的物 品 |  |

商行政管理机关应当责令其限期追回 并可处以动用 转移物品价

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 708 | 0300100000 | 行政强制 | 对拒不采取补救措施及时清除  因泄漏、抛撒等原因造成的路  面污染的的代清除 |  | 【法律】《中华人民共和国行政强制法》  第五十二条 需要立即清除道路、河道、航道或者公共场所的遗洒物、障 碍物或者污染物， 当事人不能清除的，行政机关可以决定立即实施代履行； 当 事人不在场的，行政机关应当在事后立即通知当事人，并依法作出处理。  【地方性法规】《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》（2012年修订）  第三十条第二款 运输建筑垃圾、工程渣土的车辆应当密闭运输，不得沿 途抛撒滴漏，不得车轮带泥行驶。  第五十一条第一款第十项 违反本条例规定，有下列行为之一的，由市容环 卫管理部门责令纠正违法行为，采取补救措施，可以按照以下规定予以处罚:  (十)运输工程渣土、砂石、泥浆及流体废弃物的车辆，沿途泄漏、抛撒， 或者车轮带泥行驶污染道路的，视情节轻重处以五百元以上五千元以下罚款， 违法行为人拒不采取补救措施的， 由市容环卫管理部门组织作业单位及时清 除，清除费用由违法行为人承担。 | 对拒不采取补  救措施及时清  除因泄漏、抛  撒等原因造成  的路面污染的  的代清除 |  |
| 709 | 0300101000 | 行政强制 | 对刻画、涂写、张贴痕迹的代 清除 |  | 【法律】 《中华人民共和国行政强制法》  第五十二条 需要立即清除道路、 河道 、航道或者公共场所的遗 洒物 、 障碍物或者污染物， 当事人不能清除的，行政机关可以决定立 即实施代履行； 当事人不在场的 ，行政机关应当在事后立即通知当事 人，并依法作出处理。  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》 （2012年修  订）  第十九条第二款 任何单位和个人不得在树木、地面、建筑物、 构筑物或者其他设施上刻画、涂写、张贴。  第五十条第一款第六项 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由 市容环卫管理部门按照以下规定处理:  （六） 在树木、地面 、建筑物 、构筑物或者其他设施上刻画、涂 写 、张贴的 ，责令限期清除 ，处以一百元以上五百元以下罚款 ；逾期 不清除的 ，代为清除 ，所需费用由违法行为人承担。造成损失的 ，依 法承担赔偿责任 。使用通讯工具从事上述行为的 ，市容环卫管理部门 | 对刻画、涂写  、张贴痕迹的  代清除 |  |
| 710 | 0300102000 | 行政强制 | 对未经批准设置大型户外广告 的强制拆除 |  | 可【法律议】有《 共和国行政强制》  第五十条 行政机关依法作出要求当事人履行排除妨碍 、恢复原 状等义务的行政决定， 当事人逾期不履行，经催告仍不履行，其后果 已经或者将危害交通安全 、造成环境污染或者破坏自然资源的 ，行政 机关可以代履行 ，或者委托没有利害关系的第三人代履行。  【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令第101号）  第十一条第二款 大型户外广告的设置必须征得城市人民政府市 容环境卫生行政主管部门同意后，按照有关规定办理审批手续。  第三十六条 有下列行为之一者， 由城市人民政府市容环境卫生 行政主管部门或者其委托的单位责令其停止违法行为 ， 限期清理、拆 除或者采取其他补救措施 ，并可处以罚款：  （ 一 ）未经城市人民政府市容环境卫生行政主管部门同意，擅自 设置大型户外广告 ，影响市容的； | 予以强制拆除 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 711 | 0300103000 | 行政强制 | 对不按设置规划设置户外广告 设施的依法拆除 |  | 【法律】《中华人民共和国行政强制法》  第五十条 行政机关依法作出要求当事人履行排除妨碍、恢复原状等义务 的行政决定，当事人逾期不履行，经催告仍不履行，其后果已经或者将危害交 通安全、造成环境污染或者破坏自然资源的，行政机关可以代履行，或者委托 没有利害关系的第三人代履行。  【地方性法规】《江苏省广告条例》  第二十五条 第一款 建造用于发布户外广告的专用设施，应当符合户外 广告设置规划，并按照法律、法规的规定办理相关审批手续。不符合户外广告 设置规划的，有关审批部门不得批准。  第二款 城市市容环境卫生行政主管部门负责城市和建制镇的建成区内户 外广告设施的设置管理工作。  第五十三条 违反本条例第二十五条第一款规定设置户外广告设施的， 由 有关审批部门责令设置者限期改正或者拆除，并依照有关法律、法规的规定予 以处罚；法律、法规没有规定的，有关审批部门可以处以一万元以上五万元以 下罚款。设置者拒不拆除的， 由有关审批部门依法拆除或者申请人民法院强制 | 予以强制拆除 |  |
| 712 | 0300105000 | 行政强制 | 对不符合城市容貌标准、环境  卫生标准的建筑物或者设施的  强制拆除 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院令第101号）  第九条 城市中的建筑物和设施，应当符合国家规定的城市容貌标 准 。对外开放城市 、风景旅游城市和有条件的其他城市 ，可以结合本 地具体情况 ，制定严于国家规定的城市容貌标准 ；建制镇可以参照国 家规定的城市容貌标准执行。  第三十七条凡不符合城市容貌标准 、环境卫生标准的建筑物或者 设施 ， 由城市人民政府市容环境卫生行政主管部门会同城市规划行政 主管部门 ，责令有关单位和个人限期改造或者拆除；逾期未改造或者 未拆除的，经县级以上人民政府批准， 由城市人民政府市容环境卫生 行政主管部门或者城市规划行政主管部门组织强制拆除 ，并可处以罚 款 | 强制拆除 |  |
| 713 | 0300106000 | 行政强制 | 代为建设环境卫生设施 |  | 。  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第三十七条 集贸市场和大型商场 、超市以及其他人流集散场所应 当按照环境卫生设施的设置标准 ，设置垃圾收集容器和公共厕所等环 境卫生设施。  车站、码头 、机场等交通集散地和各类船舶应当按照环境卫生设施的 设置标准，设置垃圾、粪便收集容器。  第五十二条 违反本条例规定，有下列行为之一的， 由市容环卫管 理部门责令限期改正 ，采取补救措施 ；拒不改正的，可以按照以下规 定予以处罚：  （三） 未按照规定配套建设环境卫生设施的 ，可以处以应建配套 设施工程造价一倍的罚款 ，未建的配套设施由市容环卫管理部门代为 建设，建设费用由违法行为人承担 | 代建设 |  |

。

（三） 修建生产 储存爆炸性 易燃性 放射性 毒害性 腐蚀

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 714 | 0300093000 | 行政强制 | 对在历史文化名城 、名镇 、名 村保护范围内开山 、采石 、开  矿等破坏传统格局和历史风 貌， 占用保护规划确定保留的 园林绿地 、 河湖水系 、道路 、 修建生产 、储存爆炸性、 易燃 性 、放射性 、毒害性 、腐蚀性 物品的工厂 、仓库等的代为恢  复原状 |  | 【行政法规】 《历史文化名城名镇名村保护条例》 （国务院令第  524号）  第二十四条 在历史文化名城 、名镇、名村保护范围内禁止进行 下列活动：  （ 一 ）开山、采石、开矿等破坏传统格局和历史风貌的活动；  （ 二 ） 占用保护规划确定保留的园林绿地、河湖水系、道路等；  （三） 修建生产 、储存爆炸性 、易燃性 、放射性 、毒害性 、腐蚀 性物品的工厂、仓库等；  第四十一条 违反本条例规定 ，在历史文化名城 、名镇、名村保护 范围内有下列行为之一的 ， 由城市、县人民政府城乡规划主管部门责 令停止违法行为、 限期恢复原状或者采取其他补救措施；有违法所得 的 ，没收违法所得 ；逾期不恢复原状或者不采取其他补救措施的 ，城 乡规划主管部门可以指定有能力的单位代为恢复原状或者采取其他补 救措施 ，所需费用由违法者承担；造成严重后果的，对单位并处50万 元以上100万元以下的罚款，对个人并处5万元以上10万元以下的罚  款；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （ 一 ）开山、采石、开矿等破坏传统格局和历史风貌的；  （ 二 ） 占用保护规划确定保留的园林绿地 、河湖水系、道路等 的； | 代为恢复原状 |  |

违法者承担 ；造成严重后果的 ，对单位并处 万元以上 万元以下的

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 715 | 0300094000 | 行政强制 | 对在历史文化名城 、名镇 、名 村保护范围内改变园林绿地、  河湖水系等自然状态，进行影  视摄制、举办大型群众性活  动，拆除历史建筑以外的建筑  物、构筑物进行外部修缮装饰  、添加设施以及改变历史建筑  的结构或者使用性质的代为恢  复原状 |  | 【行政法规】 《历史文化名城名镇名村保护条例》 （国务院令第  524号）  第二十五条 在历史文化名城 、名镇、名村保护范围内进行下列 活动，应当保护其传统格局 、历史风貌和历史建筑；制订保护方案 ， 经城市 、县人民政府城乡规划主管部门会同同级文物主管部门批准 ， 并依照有关法律、 法规的规定办理相关手续：  （ 一 ） 改变园林绿地、河湖水系等自然状态的活动；  （ 二 ）在核心保护范围内进行影视摄制、举办大型群众性活动；  （三） 其他影响传统格局 、历史风貌或者历史建筑的活动。  第四十三条 违反本条例规定 ，未经城乡规划主管部门会同同级文 物主管部门批准，有下列行为之一的， 由城市、县人民政府城乡规划 主管部门责令停止违法行为、 限期恢复原状或者采取其他补救措施；  有违法所得的，没收违法所得 ；逾期不恢复原状或者不采取其他补救 措施的 ， 城乡规划主管部门可以指定有能力的单位代为恢复原状或者 采取其他补救措施 ，所需费用由违法者承担 ；造成严重后果的 ，对单 位并处5万元以上10万元以下的罚款 ，对个人并处1万元以上5万元以下 的罚款 ；造成损失的 ，依法承担赔偿责任：  （ 一） 改变园林绿地、河湖水系等自然状态的；  （ 二）进行影视摄制、举办大型群众性活动的；  （三） 拆除历史建筑以外的建筑物 、构筑物或者其他设施的；  （四） 对历史建筑进行外部修缮装饰 、添加设施以及改变历史建 筑的结构或者使用性质的；  （五） 其他影响传统格局 、历史风貌或者历史建筑的。  有关单位或者个人经批准进行上述活动 ，但是在活动过程中对传 | 代为恢复原状 |  |
| 716 | 0300095000 | 行政强制 | 对损坏或者擅自迁移、拆除历 史建筑的代为恢复原状 |  | 统【法史】风《厉花>》的（第 款 524号）  第四十四条： 违反本条例规定 ，损坏或者擅自迁移、拆除历史建 筑的， 由城市、县人民政府城乡规划主管部门责令停止违法行为、 限 期恢复原状或者采取其他补救措施 ；有违法所得的，没收违法所得 ； 逾期不恢复原状或者不采取其他补救措施的 ，城乡规划主管部门可以 指定有能力的单位代为恢复原状或者采取其他补救措施 ，所需费用由  20 50 | 代为恢复原状 |  |

应当加强监管 , 具体收费管理办法由设区的市人民政府按照国家有关

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 717 | 0300097000 | 行政强制 | 暂时封存燃气经营企业不符合  保障安全生产国家标准或者行  业标准的设施、设备、器材 |  | 【法律】 《中华人民共和国安全生产法》  五  第六十二条第一款第（四） 项 安全生产监督管理部门和其他负有 安全生产监督管理职责的部门依法开展安全生产行政执法工作 ，对生 产经营单位执行有关安全生产的法律 、 法规和国家标准或者行业标准 的情况进行监督检查，行使以下职权：  （四） 对有根据认为不符合保障安全生产的国家标准或者行业标准 的设施 、设备、器材予以查封或者扣押 ，对违反生产、储存、使用、  经营危险品的作业场所予以查封，并依法作出处理决定。  【地方性法规】 《江苏省燃气管理条例》  第三条 省 、设区的市、县（市） 人民政府建设（市政公用） 行政 主管部门（以下简称建设主管部门） 负责本行政区域内的燃气管理工 作 。设区的市 、县（市） 建设主管部门可以委托燃气行业管理机构具 体负责燃气管理的日常工作。  第五十条 建设主管部门、质量技术监督 、安全生产监督管理等部 门依法对燃气经营企业进行燃气安全监督检查时 ，对于不符合保障安 全生产的国家标准或者行业标准的设施 、设备 、器材 ，应当暂时封 | 暂时封存设施 、设备、器材 |  |
| 718 | 0300098000 | 行政强制 | 对违规处置污泥逾期不采取治  理措施的 ，指定有治理能力的  单位代为治理 |  | 第五十三条 违反本条例规定 ，城镇污水处理设施维护运营单位 或者污泥处理处置单位对产生的污泥以及处理处置后的污泥的去向、  存 并在十 日内依法作出处理决定  【行政法规】 《城镇排水与污水处理条例》 （国务院令第641号）  用途 、用量等未进行跟踪 、记录的 ， 或者处理处置后的污泥不符合国 家有关标准的， 由城镇排水主管部门责令限期采取治理措施，给予警 告；造成严重后果的，处10万元以上20万元以下罚款；逾期 不采取 治理措施的 ，城镇排水主管部门可以指定有治理能力的单位代为治  理 ，所需费用由当事人承担 ；造成损失的，依法承担赔偿责任。  违反本条例规定，擅自倾倒、堆放、丢弃、遗撒污泥的， 由城镇 排水主管部门责令停止违法行为 ， 限期采取治理措施 ，给予警告；造 成严重后果的，对单位处10万元以上50万元以下罚款，对个人处2万元 以上10万元以下罚款；逾期不采取治理措施的 ，城镇排水主管部门可 以指定有治理能力的单位代为治理 ，所需费用由当事人承担；造成损 失的 依法承担赔偿责任 | \*代为治理 |  |
| 719 | 0400030000 | 行政征收 | 城市生活垃圾处理费的征收 |  | ,  【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令第157号）  第四条 产生城市生活垃圾的单位和个人，应当按照城市人民政 府确定的生活垃圾处理费收费标准和有关规定缴纳城市生活垃圾处理 费。  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》 （2012年修  订）  第三条第一款 省人民政府建设行政主管部门和设区的市、县  （市） 人民政府城市市容和环境卫生行政管理部门（以下简称市容环 卫管理部门） ， 负责本行政区域内的城市市容和环境卫生（以下简称 市容环卫） 管理工作。  第三十三条 城市生活垃圾处理实行收费制度。产生城市生活垃圾 的单位和个人应当缴纳城市生活垃圾处理费 。对城市生活垃圾处理费 | 城市生活垃圾 处理费的征收 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 720 | 0400031000 | 行政征收 | 城市建筑垃圾处置费的征收 |  | 【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令第139号）  第十六条 建筑垃圾处置实行收费制度 ， 收费标准依据国家有关  规定执行。 | 城市建筑垃圾 处置费的征收 |  |
| 721 | 0400033000 | 行政征收 | 城市道路占用费的征收 |  | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令第198号）  第三十七条 占用或者挖掘由市政工程行政主管部门管理的城市 道路的 ，应当向市政工程行政主管部门交纳城市道路占用费或者城市 道路挖掘修复费。 | 城市道路占用 费的征收 |  |
| 722 | 0600065000 | 行政奖励 | 对投资、公益捐赠或者义务从  事市容环卫事业贡献突出的单  位和个人的表彰奖励 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第四十八条 单位和个人有下列行为之一的 ，县级以上地方人民 政府应当给予表彰或者奖励：  （ 一 ）投资、公益捐赠或者义务从事市容环卫事业贡献突出的； | 对投资、公益 捐赠或者义务 从事市容环卫 事业贡献突出 的单位和个人 |  |
| 723 | 0600066000 | 行政奖励 | 对在市容环卫事业的宣传和科  研方面成绩突出的单位和个人  的表彰奖励 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第四十八条 单位和个人有下列行为之一的 ，县级以上地方人民 政府应当给予表彰或者奖励：  （ 二 ）在市容环卫事业的宣传和科研方面成绩突出的； | 对在市容环卫 事业的宣传和 科研方面成绩 突出的单位和 个人的表彰奖 |  |
| 724 | 0600067000 | 行政奖励 | 对长期从事市容环卫作业成绩 显著的单位和个人的表彰奖励 |  | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》 （国务院101号令）  第八条 对在城市市容和环境卫生工作中成绩显著的单位和个 人， 由人民政府给予奖励。  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第四十八条 单位和个人有下列行为之一的 ，县级以上地方人民 政府应当给予表彰或者奖励：  （三） 长期从事市容环卫作业成绩显著的； | 对长期从事市  容环卫作业成  绩显著的单位  和个人的表彰  奖励 |  |
| 725 | 0600068000 | 行政奖励 | 对制止、劝阻和举报市容环卫  重大违法行为成绩突出的单位  和个人的表彰奖励 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第四十八条 单位和个人有下列行为之一的 ，县级以上地方人民 政府应当给予表彰或者奖励：  （四） 制止 、劝阻和举报市容环卫重大违法行为成绩突出的。 | 对制止、劝阻 和举报市容环 卫重大违法行 为成绩突出的 单位和个人的 |  |
| 726 | 0600069000 | 行政奖励 | 对于在城市公厕的规划、建设  和管理中取得显著成绩的单位  和个人的表彰和奖励 |  | 【规章】 《城市公厕管理办法》 （建设部令第9号）  第二十二条 城市人民政府环境卫生行政主管部门 ，对于在城市 公厕的规划 、建设和管理中取得显著成绩的单位和个人，应当给予表 彰和奖励。 | 对于在城市公 厕的规划 、建 设和管理中取 得显著成绩的 单位和个人的 |  |
| 727 | 0700114000 | 行政确认 | 市容环卫责任人的确定 |  | 【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管理条例》  第八条第三款 市容环卫责任人不明确的， 由市容环卫管理部门 确定并予告知；跨行政区域的 ， 由共同的上一级市容环卫管理部门确 定并予告知。 | 市容环卫责任 人的确定 |  |

注： 1.此表填写本部门梳理调整后形成的全部部门权力事项；

2.行政许可事项有子项的填写子项，无子项的子项栏无需填写；

3.权力类型按照行政许可、行政处罚、行政强制、行政征收、行政征用、行政奖励、行政确认、行政给付、行政裁决和其他权力等10类。

附件

海门市城管局 行政权力事项调整表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 权力类型 | 基本编码 | 权力名称  （主项） | 子项名 称+编码 | 权力事项变动情 况（填写“取消 、新增、合并、 权利类型调整、 名称调整、层级 | 文件依据 | 备注 |
| 1 | 行政处罚 | 0206302000 | 对施工单位工程竣工验收后，不向建设单 位出具质量保修书的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增82 |  |
| 2 | 行政处罚 | 0206303000 | 对施工单位质量保修的内容、期限违反《 房屋建筑工程质量保修办法》规定的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增83 |  |
| 3 | 行政处罚 | 0206304000 | 对评估专业人员私自接受委托从事业务、 收取费用的处罚（限房地产估价业务） |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增84 |  |
| 4 | 行政处罚 | 0206305000 | 对评估专业人员同时在两个以上评估机构 从事业务的处罚（限房地产估价业务） |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增85 |  |
| 5 | 行政处罚 | 0206306000 | 对评估专业人员采用欺骗、利诱、胁迫， 或者贬损、诋毁其他评估专业人员等不正 当手段招揽业务的处罚（限房地产估价业 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增86 |  |
| 6 | 行政处罚 | 0206307000 | 对评估专业人员允许他人以本人名义从事  业务，或者冒用他人名义从事业务的处罚  （限房地产估价业务） |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增87 |  |
| 7 | 行政处罚 | 0206308000 | 对评估专业人员签署本人未承办业务的评  估报告或者有重大遗漏的评估报告的处罚  （限房地产估价业务） |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增88 |  |
| 8 | 行政处罚 | 0206309000 | 对违规出具房地产估价报告的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增89 |  |
| 9 | 行政处罚 | 0206310000 | 对建设单位压缩合理审查周期、提供不真 实送审资料、对审查机构提出不符合法律 、法规和工程建设强制性标准要求的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增90 |  |
| 10 | 行政处罚 | 0206311000 | 对出租不能继续使用的危险房屋的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增91 |  |
| 11 | 行政处罚 | 0206312000 | 对出租属于违法建筑的房屋、 出租不符合 安全、防灾等工程建设强制性标准的房屋 、 出租违反规定改变房屋使用性质的房屋 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增92 |  |
| 12 | 行政处罚 | 0206313000 | 对未按规定办理房屋艅登记备案，或变更 、延续或者注销手续的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增93 |  |
| 13 | 行政处罚 | 0206314000 | 对评估专业人员索要、收受或者变相索要 、收受合同约定以外的酬金、财物，或者 谋取其他不正当利益的处罚（限房地产估 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增94 |  |
| 14 | 行政处罚 | 0206334000 | 对损坏或者擅自迁移、拆除传统村落内的传统 建筑的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增114 |  |
| 15 | 行政处罚 | 0206335000 | 对擅自移动、涂改或者损毁传统村落内设置的 传统村落保护标识标牌的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增115 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 16 | 行政处罚 | 0206336000 | 对建设单位未对暂时不能开工的建设用地  的裸露地面进行覆盖或者未对超过三个月  不能开工的建设用地的裸露地面进行行绿  化、铺装或者遮盖的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增116 |  |
| 17 | 行政处罚 | 0206337000 | 对在城市人民政府规定的街道的临街建筑  物的阳台和窗外，堆放、 吊挂有碍市容的  物品的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增117 |  |
| 18 | 行政处罚 | 0206338000 | 对施工单位未对建筑土方、工程渣土、建  筑垃圾及时清运，或者未采用密闭式防尘  网遮盖的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增118 |  |
| 19 | 行政处罚 | 0206339000 | 对建设单位未按照本规定提供工程周边环 境等资料的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增119 |  |
| 20 | 行政处罚 | 0206340000 | 对建设单位未按照本规定未按照本规定在 招标文件中列出危大工程清单的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增120 |  |
| 21 | 行政处罚 | 0206341000 | 对建设单位未按照施工合同约定及时支付  危大工程施工技术措施费或者相应的安全  防护文明施工措施费的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增121 |  |
| 22 | 行政处罚 | 0206342000 | 对建设单位未按照本规定委托具有相应勘 察资质的单位进行第三方监测的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增122 |  |
| 23 | 行政处罚 | 0206343000 | 对建设单位未对第三方监测单位报告的异 常情况组织采取处置措施的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增123 |  |
| 24 | 行政处罚 | 0206344000 | 勘察单位未在勘察文件中说明地质条件可  能造成的工程风险的，对直接负责的主管  人员和其他直接责任人员的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增124 |  |
| 25 | 行政处罚 | 0206345000 | 对设计单位未在设计文件中注明涉及危大 工程的重点部位和环节，未提出保障工程 周边环境安全和工程施工安全的意见的处 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增125 |  |
| 26 | 行政处罚 | 0206346000 | 对施工单位未对超过一定规模的危大工程 专项施工方案进行专家论证的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增126 |  |
| 27 | 行政处罚 | 0206347000 | 未根据专家论证报告对超过一定规模的危  大工程专项施工方案进行修改，或者未按  照本规定重新组织专家论证的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增127 |  |
| 28 | 行政处罚 | 0206348000 | 对施工单位未严格按照专项施工方案组织 施工，或者擅自修改专项施工方案的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增128 |  |
| 29 | 行政处罚 | 0206349000 | 对施工单位在项目负责人未按照本规定现 场履职或者组织限期整改的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增129 |  |
| 30 | 行政处罚 | 0206350000 | 对施工单位未按照本规定进行施工监测和 安全巡视的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增130 |  |
| 31 | 行政处罚 | 0206351000 | 对施工单位未按照本规定组织危大工程验 收的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增131 |  |
| 32 | 行政处罚 | 0206352000 | 对施工单位发生险情或者事故时，未采取 应急处置措施的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增132 |  |
| 33 | 行政处罚 | 0206353000 | 对施工单位未按照本规定建立危大工程安 全管理档案的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增133 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 34 | 行政处罚 | 0206354000 | 对监理单位未编制监理实施细则的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增134 |  |
| 35 | 行政处罚 | 0206355000 | 对监理单位未对危大工程施工实施专项巡 视检查的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增135 |  |
| 36 | 行政处罚 | 0206356000 | 对监理单位未参与组织危大工程验收的处 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增136 |  |
| 37 | 行政处罚 | 0206357000 | 对监理单位未建立危大工程安全管理档案 的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增137 |  |
| 38 | 行政处罚 | 0206358000 | 对监测单位未取得相应勘察资质从事第三 方监测的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增138 |  |
| 39 | 行政处罚 | 0206359000 | 对监测单位未按照本规定编制监测方案的 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增139 |  |
| 40 | 行政处罚 | 0206360000 | 对监测单位未按照监测方案开展监测的处 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增140 |  |
| 41 | 行政处罚 | 0206361000 | 对监测单位发现异常未及时报告的处罚 |  | 新增 | 苏编办发[2019]40 新增141 |  |
| 42 | 行政处罚 | 0202112000 | 对注册房地产估价师签署有虚假记载、误 导性陈述或者重大遗漏的估价报告的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消63 |  |
| 43 | 行政处罚 | 0202299000 | 对违法堵塞、 占压、拆卸、移动、挖掘城 市排水设施的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消64 |  |
| 44 | 行政处罚 | 0201914000 | 对招标人委托无资格或者资质等级不符合 招标项目要求的招标代理机构代理招标的 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消65 |  |
| 45 | 行政处罚 | 0201915000 | 对招标代理机构伪造、 出借、涂改、转让  资格证书，或者无资格、超越资质等级从  事招标代理业务的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消66 |  |
| 46 | 行政处罚 | 0201990000 | 对工程招标代理机构在工程招标代理活动 中与所代理招标工程的招投标人有隶属关 系、合作经营关系以及其他利益关系的处 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消71 |  |
| 47 | 行政处罚 | 0201991000 | 对工程招标代理机构在工程招标代理活动 中从事同一工程的招标代理和投标咨询活 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消72 |  |
| 48 | 行政处罚 | 0201992000 | 对工程招标代理机构在工程招标代理活动 中明知委托事项违法而进行代理的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消73 |  |
| 49 | 行政处罚 | 0201993000 | 对工程招标代理机构在工程招标代理活动 中采取行贿、提供回扣或者给予其他不正 当利益等手段承接工程招标代理业务的处 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消74 |  |
| 50 | 行政处罚 | 0201994000 | 对工程招标代理机构在工程招标代理活动  中未经招标人书面同意，转让工程招标代  理业务的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消75 |  |
| 51 | 行政处罚 | 0201995000 | 对工程招标代理机构在工程招标代理活动 中对有关行政监督部门依法责令改正的决 定拒不执行或者以弄虚作假方式隐瞒真相 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消76 |  |
| 52 | 行政处罚 | 0201996000 | 对工程招标代理机构在工程招标代理活动  中擅自修改经招标人同意并加盖了招标人  公章的工程招标代理成果文件的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消77 |  |
| 53 | 行政处罚 | 0202286000 | 对擅自在桥梁或者路灯设施上设置广告牌 或者其他挂浮物的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消78 |  |
| 54 | 行政处罚 | 0202339000 | 对擅自占用城市绿化用地处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消79 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 55 | 行政处罚 | 0202374000 | 对擅自拆除、搬迁、 占用、迁移、损毁、 封闭环境卫生设施或者改变环境卫生设施  用途的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消80 |  |
| 56 | 行政处罚 | 0201907000 | 对招标人或其委托的招标代理机构提供虚  假的招标公告、证明材料，或者在招标公  告中含有欺诈内容的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消81 |  |
| 57 | 行政处罚 | 0201908000 | 对在依法必须招标的建筑工程项目的设计 招标中，招标人自行组织招标的，未在发 布招标公告或招标邀请书15日前到县级以 上地方人民政府建设行政主管部门备案， 或者委托招标代理机构进行招标的，招标 人未在委托合同签定后15日内到县级以上 地方人民政府建设行政主管部门备案的处 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消82 |  |
| 58 | 行政处罚 | 0201909000 | 对在建筑工程设计招标中，招标人未在中  标方案确定之日起15 日内向县级以上地  方人民政府建设行政主管部门提交招标投  标情况的书面报告行为的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消83 |  |
| 59 | 行政处罚 | 0201910000 | 对投诉人故意捏造事实、伪造证明材料的 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消84 |  |
| 60 | 行政处罚 | 0201924000 | 对取得招标职业资格的专业人员违反国家 有关规定办理招标业务的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消85 |  |
| 61 | 行政处罚 | 0201711000 | 对未取得施工许可证或者开工报告未经批 准擅自施工的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消86 |  |
| 62 | 行政处罚 | 0202059000 | 对施工单位有违反安全生产管理行为的处 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消87 |  |
| 63 | 行政处罚 | 0202069000 | 对房地产开发企业将未经验收的房屋交付 使用的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消88 |  |
| 64 | 行政处罚 | 0202070000 | 对房地产开发企业将验收不合格的房屋交 付使用的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消89 |  |
| 65 | 行政处罚 | 0202076000 | 对建设单位、物业服务企业未按照规定移 交有关资料的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消90 |  |
| 66 | 行政处罚 | 0202169000 | 对专业经营单位拒不承担维修、养护或者 更新责任的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消91 |  |
| 67 | 行政处罚 | 0202170000 | 对物业服务企业承接物业未进行查验的处 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消92 |  |
| 68 | 行政处罚 | 0202359000 | 对擅自倾倒建筑垃圾、工程渣土的处罚 |  | 取消 | 苏编办发[2019]40 取消93 |  |
| 69 | 行政处罚 | 0201867000 | 对注册建造师弄虚作假提供执业活动成果 的处罚 |  | 名称调整 | 苏编办发[2019]40 名称调整 19 | 对注册监理工程师弄虚作假提供执业活动成果的 处罚 |
| 70 | 行政处罚 | 0202383000 | 对单位和个人未按规定缴纳城镇垃圾处理 费的处罚 |  | 名称调整 | 苏编办发[2019]40 名称调整 20 | 对单位和个人未按规定缴纳城市生活垃圾处理费 的处罚 |
| 71 | 行政处罚 | 0202391000 | 对将餐厨废弃物产生单位交给不符合规定 的单位或者个人收集、运输、处置的处罚 |  | 名称调整 | 苏编办发[2019]40 名称调整 21 | 对将餐厨废弃物交给不符合规定的单位或者个人 收集、运输、处置的处罚 |
| 72 | 行政处罚 | 0202399000 | 对餐厨废弃物产生、收集、运输和处置服 务未实行联单制度的处罚 |  | 名称调整 | 苏编办发[2019]40 名称调整 22 | 对从事餐厨废弃物收集、运输服务的企业未实行 联单制度的处罚 |
| 73 | 行政处罚 | 0202409000 | 对餐厨废弃物处置与产生、收集、运输未 实行联单制度的处罚 |  | 名称调整 | 苏编办发[2019]40 名称调整 23 | 对从事餐厨废弃物处置与产生、收集、运输服务 的企业未实行联单制度的处罚 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 74 | 行政处罚 | 0202088000 | 对被解聘的物业服务企业未按照规定办理  移交手续，或者除物业服务合同另有约定  外，被解聘的物业服务企业在办理交接至  撤出物业管理区域前的期间内不维持正常  的物业管理秩序的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 102 | 【地方性法规】 《江苏省物业管理条例》 （已经 江苏省人大常委会第2号公告修订）  内不维持正常的物业管理秩序的  第五十六条第一款 业主大会决定解聘物业服务 企业的，被解聘的物业服务企业应当按照规定办 理移交手续。被解聘的物业服务企业在办理交接 至撤出物业管理区域前的期间内，应当维持正常  的物业管理秩序，但物业服务合同另有约定的除 外。  第八十七条 有下列行为之一的， 由县（市、  区）物业管理行政主管部门责令限期改正；逾期  不改正的，处五万元以上二十万元以下罚款  （一 ）违反本条例第五十六条第一款规定，被解 聘的物业服务企业未按照规定办理移交手续，或 者除物业服务合同另有约定外，被解聘的物业服 务企业在办理交接至撤出物业管理区域前的期间 |
| 75 | 行政处罚 | 0202089000 | 对被解聘的物业服务企业拒不撤出物业管 理区域的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 103 | 【地方性法规】 《江苏省物业管理条例》 （已经 江苏省人大常委会第2号公告修订）  第五十七条第二款 被解聘的物业服务企业拒不 撤出物业管理区域的，物业所在地的县（市、  区）物业管理行政主管部门应当责令其限期撤  出，业主委员会可以依法提起诉讼或者申请仲裁  。  第八十七条 有下列行为之一的， 由县（市、  区）物业管理行政主管部门责令限期改正；逾期 不改正的，处五万元以上二十万元以下罚款。  （二）违反本条例第五十七条第二款规定，被解 聘的物业服务企业拒不撤出物业管理区域的 。 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 76 | 行政处罚 | 0202331000 | 对损坏城市树木花草行为的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 104 | 【行政法规】 《城市绿化条例》 （国务院令1992  年第100号，2011年修订，2017年国务院令第676 号修改）  第二十六条 违反本条例规定，有下列行为之一 的， 由城市人民政府城市绿化行政主管部门或者 其授权的单位责令停止侵害，可以并处罚款；造 成损失的，应当负赔偿责任；应当给予治安管理 处罚的，依照《治安管理处罚法》 的有关规定处  罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任：  （一）损坏城市树木花草的；  【地方性法规】 《江苏省城市绿化管理条例》  第二十三条 违反本条例规定，有下列行为之一 的， 由城市人民政府建设（园林） 行政主管部门 责令停止侵害，可以并处损失费一倍以上五倍以 下的罚款；应当给予治安处罚的，依照《中华人 民共和国治安管理处罚法》 的有关规定处罚；构  成犯罪的，依法追究刑事责任： （一）损坏城市树木花草的； |

暂停其使用通讯工具

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 77 | 行政处罚 | 0202346000 | 对在树木、地面、建筑物、构筑物或者其 他设施上刻画、涂写、张贴的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 105 | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》  第十七条 一切单位和个人，都不得在城市建筑 物、设施以及树木上涂写、刻画。  单位和个人在城市建筑物、设施上张挂、张贴宣  传品等，须经城市人民政府市容环境卫生行政主 管部门或者其他有关部门批准。  第三十四条 有下列行为之一者，城市人民政府 市容环境卫生行政主管部门或者其委托的单位除 责令其纠正违法行为、采取补救措施外，可以并  处警告、罚款： （二） 在城市建筑物、设施  以及树木上涂写、刻画或者未经批准张挂、张贴 宣传品等的； 调整行使内容： 市级： 警告、罚款 县级： 警告、罚款【地方性法规】 《江苏省城市  市容和环境卫生管理条例》  第十九条第二款 任何单位和个人不得在树木、  地面、建筑物、构筑物或者其他设施上刻画、涂 写、张贴。  第五十条 违反本条例规定，有下列行为之一 的， 由市容环卫管理部门按照以下规定处理：  （六）在树木、地面、建筑物、构筑物或者其他 设施上刻画、涂写、张贴的，责令限期清除，处 以一百元以上五百元以下罚款；逾期不清除的， 代为清除，所需费用由违法行为人承担。造成损 失的，依法承担赔偿责任。使用通讯工具从事上 述行为的，市容环卫管理部门可以建议有关单位 |

招标投标法第五十三条的规定处罚 投标人未中

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 78 | 行政处罚 | 0201887000 | 对投标人相互串通投标或者与招标人串通  投标的，投标人以向招标人或者评标委员  会成员行贿的手段谋取中标的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 109 | 【法律】 《中华人民共和国建筑法》  第六十八条 在工程发包与承包中索贿、受贿 、行贿，构成犯罪的，依法追究刑事责任； 不构 成犯罪的，分别处以罚款，没收贿赂的财物，对 直接负责的主管人员和其他直接责任人员给予处 分。对在工程承包中行贿的承包单位，除依照前  款规定处罚外，可以责令停业整顿， 降低资质等 级或者吊销资质证书。  【法律】 《中华人民共和国招标投标法》  第三十二条 投标人不得相互串通投标报价，不  得排挤其他投标人的公平竞争，损害招标人或者  其他投标人的合法权益。投标人不得与招标人串  通投标，损害国家利益、社会公共利益或者他人  的合法权益。禁止投标人以向招标人或者评标委 员会成员行贿的手段谋取中标。  第五十三条 投标人相互串通投标或者与招标人  串通投标的，投标人以向招标人或者评标委员会  成员行贿的手段谋取中标的， 中标无效，处中标  项目金额千分之五以上千分之十以下的罚款，对  单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员处  单位罚款数额百分之五以上百分之十以下的罚  款 ;有违法所得的，并处没收违法所得 ;情节严重  的，取消其一年至二年内参加依法必须进行招标  的项目的投标资格并予以公告，直至由工商行政  管理机关吊销营业执照 ;构成犯罪的，依法追究  刑事责任。给他人造成损失的，依法承担赔偿责 任。  【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施 条例》 （2011年国务院令第613号）  第六十七条第一款 投标人相互串通投标或者与 招标人串通投标的，投标人向招标人或者评标委 员会成员行贿谋取中标的， 中标无效； 构成犯罪 的，依法追究刑事责任； 尚不构成犯罪的，依照 |

按照规定组建评标委员会 或者确定 更换评标

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 79 | 行政处罚 | 0201901000 | 对依法必须进行招标的项目的招标人不按  照规定组建评标委员会，或者确定、更换  评标委员会成员违反招标投标法和招标投  标法实施条例规定的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 110 | 【法律】 《中华人民共和国招标投标法》 （1999  年国家主席令第二十一号）  第三十七条 评标由招标人依法组建的评标委员 会负责。  依法必须进行招标的项目，其评标委员会由招标  人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，  成员人数为五人以上单数，其中技术、经济等方 面的专家不得少于成员总数的三分之二。  前款专家应当从事相关领域工作满八年并具有高 级职称或者具有同等专业水平， 由招标人从国务 院有关部门或者省、 自治区、直辖市人民政府有 关部门提供的专家名册或者招标代理机构的专家 库内的相关专业的专家名单中确定； 一般招标项  目可以采取随机抽取方式，特殊招标项目可以由 招标人直接确定。  与投标人有利害关系的人不得进入相关项目的评 标委员会； 已经进入的应当更换。  评标委员会成员的名单在中标结果确定前应当保 密。  【行政法规】 《中华人民共和国招标投标法实施 条例》 （2011年国务院令第613号）  第四十六条第一款 除招标投标法第三十七条第 三款规定的特殊招标项目外，依法必须进行招标 的项目，其评标委员会的专家成员应当从评标专 家库内相关专业的专家名单中以随机抽取方式确 定。任何单位和个人不得以明示、暗示等任何方 式指定或者变相指定参加评标委员会的专家成员  。  第二款 依法必须进行招标的项目的招标人非因 招标投标法和本条例规定的事由，不得更换依法  确定的评标委员会成员。更换评标委员会的专家 成员应当依照前款规定进行。  第七十条 依法必须进行招标的项目的招标人不 |

按规定报上级人民政府建设（园林） 行政主管部

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 80 | 行政处罚 | 0202333000 | 对砍伐、擅自迁移古树名木或者因养护不  善致使古树名木受到损伤或者死亡行为的  处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 114 | 【行政法规】 《城市绿化条例》 （国务院令1992 年第100号，2017年国务院令第676号修改）  第二十四条 百年以上树龄的树木，稀有、珍贵  树木，具有历史价值或者重要纪念意义的树木，  均属古树名木。  对城市古树名木实行统一管理，分别养护。城市 人民政府城市绿化行政主管部门，应当建立古树 名木的档案和标志，划定保护范围，加强养护管 理。在单位管界内或者私人庭院内的古树名木，  由该单位或者居民负责养护，城市人民政府城市 绿化行政主管部门负责监督和技术指导。  严禁砍伐或者迁移古树名木。 因特殊需要迁移古 树名木，必须经城市人民政府城市绿化行政主管 部门审查同意，并报同级或者上级人民政府批准  。  第二十六条 违反本条例规定，有下列行为之一 的， 由城市人民政府城市绿化行政主管部门或者 授权的单位责令停止侵害，可以并处罚款；造成 损失的，应当负赔偿责任；应当给予治安管理处 罚的，依照《中华人民共和国治安管理处罚法》  的有关规定处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责 任。  （三）砍伐、擅自迁移古树名木或者因养护不善 致使古树名木受到损伤或者死亡的；  【地方性法规】 《江苏省城市绿化管理条例》  第二十一条 城市中百年以上树龄的树木，稀有 、珍贵树木，具有历史价值或者重要纪念意义的  树木，均属古树名木， 由城市人民政府建设（园 林）行政主管部门统一管理和组织养护。  严禁任何单位和个人砍伐或者迁移古树名木， 因 特殊需要迁移的，必须由所在地的县级人民政府 提出申请，经设区的市人民政府建设（园林） 行 政主管部门审查同意，报同级人民政府批准，并 |

（四）损坏城市绿化设施的

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 81 | 行政处罚 | 0202334000 | 对损坏城市绿化设施行为的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 115 | 【行政法规】 《城市绿化条例》 （国务院令1992 年第100号，第676号修订）  第二十六条 违反本条例规定，有下列行为之一 的， 由城市人民政府城市绿化行政主管部门或者 授权的单位责令停止侵害，可以并处罚款；造成 损失的，应当负赔偿责任；应当给予治安管理处 罚的，依照《中华人民共和国治安管理处罚法》  的有关规定处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责 任。  （四）损坏城市绿化设施的。  【地方性法规】 《江苏省城市绿化管理条例》  第二十三条 违反本条例规定，有下列行为之一 的， 由城市人民政府建设（园林） 行政主管部门 责令停止侵害，可以并处损失费一倍以上五倍以 下的罚款；应当给予治安处罚的，依照《中华人  民共和国治安管理处罚法》 的有关规定处罚；构 成犯罪的，依法追究刑事责任： |

千元以下的罚款

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 82 | 行政处罚 | 0202335000 | 对未经同意擅自占用城市绿化用地行为的 处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 116 | 【行政法规】 《城市绿化条例》 （国务院令1992 年第100号，2017年国务院令第676号修改）  第二十七条 未经同意擅自占用城市绿化用地 的， 由城市人民政府城市绿化行政主管部门责令  限退还、恢复原状，可以并处罚款；造成损失 的，应当负赔偿责任。  【地方性法规】 《江苏省城市绿化管理条例》  第十一条 城市绿化建设必须按照城市规划进行  。城市规划确定的绿地，任何单位和个人不得擅  自占用或者改变用途。  第十八条 任何单位和个人都不得擅自占用城市  绿化用地， 占用的城市绿化用地，应当限期归还  。  因城市规划调整需要变更城市绿地的，必须征求  城市人民政府建设（园林） 行政主管部门的意 见，并补偿重建绿地的土地和费用。  因建设或者其他特殊原因需要临时占用城市绿 化用地的，必须经城市人民政府建设（园林） 行  政主管部门同意，并按照有关规定办理临时用地 手续，在规定期限内恢复原状。  第二十四条 擅自占用城市绿化用地的， 由城市 人民政府建设（园林） 行政主管部门责令限期退  还、恢复原状，可以并处所占绿化用地面积每平  方米五百元以上一千元以下的罚款；造成损失  的，应当负赔偿责任。  对违反已批准的绿化规划，缩小绿地面积的单位 和个人， 由城市人民政府建设（园林） 行政主管 部门责令改正，可以并处每平方米五百元以上一 |

（六）在设区的市市区饲养家禽家畜和食用鸽

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 83 | 行政处罚 | 0202337000 | 对不服从公共绿地管理单位管理的商业、 服务摊点的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 117 | 【行政法规】 《城市绿化条例》 （国务院令1992 年第100号，2017年国务院令第676号修改）  第二十八条 对不服从公共绿地管理单位管理的  商业、服务摊点， 由城市人民政府城市绿化行政  主管部门或者其授权的单位给予警告，可以并处  罚款；情节严重的，可以提请工商行政管理部门  吊销营业执照。  【地方性法规】 《江苏省城市绿化管理条例》 第十九条 在城市公共绿地开设商业服务摊点 的，必须持工商行政管理部门核发的营业执照，  在公共绿地管理单位指定地点从事经营活动，并 遵守公共绿地和工商行政管理的规定。  第二十五条 对不服从公共绿地管理单位管理的 商业服务摊点， 由城市人民政府建设（园林） 行 政主管部门给予警告，可以并处一千元以上五千 元以下的罚款；情节严重的 并可以提请工商行 |
| 84 | 行政处罚 | 0202349000 | 对擅自饲养家禽家畜的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 118 | 【行政法规】 《城市市容和环境卫生管理条例》  （国务院令1992年第101号）  第三十三条 按国家行政建制设立的市的市区  内，禁止饲养鸡、鸭、鹅、兔、羊、猪等家畜家  禽； 因教学、科研以及其他特殊需要饲养的除外  。  第三十五条 饲养家畜家禽影响市容和环境卫生 的， 由城市人民政府市容环境卫生行政主管部门  或者其委托的单位，责令其限期处理或者予以没 收，并可处以罚款。  【地方性法规】 《江苏省城市市容和环境卫生管  理条例》  第二十六条 禁止在设区的市市区饲养鸡、鸭、 鹅、兔、羊、猪等家禽家畜和食用鸽。因教学、 科研以及其他特殊需要饲养的，依照有关规定执  行。 第五十一条 违反本条例规定，有下列  行为之一的， 由市容环卫管理部门责令纠正违法  行为，采取补救措施，可以按照以下规定予以处 罚： |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 85 | 行政处罚 | 0202191000 | 对二次供水设施管理者未按照规定对其供 水设施清洗、消毒，或者未按照规定管理 导致二次供水水质不符合国家标准的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 119 | 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第二十四条 二次供水设施管理者应当加强对供 水设施的管理，定期对水质进行检测，每半年至 少一次对供水设施进行清洗、消毒，保证二次供  水水质符合国家生活饮用水卫生标准。  第五十条 违反本条例规定，二次供水设施管理 者未按照规定对其供水设施清洗、消毒，或者未 按照规定管理导致二次供水水质不符合国家标准 的， 由城乡供水主管部门责令改正，并可以处以  五千元以上二万元以下罚款。 |
| 86 | 行政处罚 | 0202194000 | 对建设单位未按照规定配套建设节约用水 设施的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 120 | 【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  （2010年江苏省人大常委会公告第74号）  第四十七条 使用城乡供水的新建、改建、扩建  工程项目，应当配套建设节约用水设施。节约用  水设施应当与主体工程同时设计、 同时施工、 同  时使用。  配套建设的节约用水设施，应当使用节水型工艺  、设备和器具，并经验收合格后投入使用。禁止 使用国家明令淘汰的工艺、设备和器具。  第五十五条 违反本条例第四十七条规定，建设 单位有下列行为之一的， 由城乡供水主管部门责  令改正，并可以处以一万元以上三万元以下罚 款： |

任：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 87 | 行政处罚 | 0202257000 | 对供水水质、水压不符合国家规定标准的 处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 121 | 【行政法规】 《城市供水条例》 （国务院令第  158号）  第二十条 城市自来水供水企业和自建设施对外  供水的企业，应当建立、健全水质检测制度，确  保城市供水的水质符合国家规定的饮用水卫生标 准。  第二十一条 城市自来水供水企业和自建设施对 外供水的企业，应当按照国家有关规定设置管网  测压点，做好水压监测工作，确保供水管网的压 力符合国家规定的标准。  第三十三条 城市自来水供水企业或者自建设施 对外供水的企业有下列行为之一的， 由城市供水 行政主管部门责令改正，可以处以罚款；情节严 重的，报经县级以上人民政府批准，可以责令停 业整顿；对负有直接责任的主管人员和其他直接  责任人员，其所在单位或者上级机关可以给予行 政处分：  （一）供水水质、水压不符合国家规定标准的；  【地方性法规】 《江苏省城乡供水管理条例》  第四十九条 违反本条例规定，供水单位有下列 行为之一的， 由城乡供水主管部门责令改正，并  可以处以三万元以上十万元以下罚款：  （一 ）供水水质不符合国家生活饮用水卫生标准 |
| 88 | 行政处罚 | 0202283000 | 对未在城市道路施工现场设置明显标志和 安全防围设施的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 122 | 的  【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令  第198号）  第二十四条 城市道路的养护、维修工程应当按 照规定的期限修复竣工，并在养护、维修工程施  工现场设置明显标志和安全防围设施，保障行人 和交通车辆安全。  第三十五条 经批准挖掘城市道路的，应当在施 工现场设置明显标志和安全防围设施；竣工后，  应当及时清理现场，通知市政工程行政主管部门 检查验收。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定，或者 有下列行为之一的， 由市政工程行政主管部门或 者其他有关部门责令限期改正，可以处以二万元 以下的罚款；造成损失的，应当依法承担赔偿责 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 89 | 行政处罚 | 0202290000 | 未对设在城市道路上的各种管线的检查井  、箱盖或者城市道路附属设施的缺损及时  补缺或者修复的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 123 | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令  1996年第198号）  第二十三条 设在城市道路上的各类管线的检查  井、箱盖或者城市道路附属设施，应当符合城市  道路养护规范。因缺损影响交通和安全时，有关 产权单位应当及时补缺或者修复。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定，或者 有下列行为之一的， 由市政工程行政主管部门或 者其他有关部门责令限期改正，可以处以2万元  以下的罚款；造成损失的，应当依法承担赔偿责 任：  （一 ）未对设在城市道路上的各种管线的检查井  、 箱盖或者城市道路附属设施的缺损及时补缺 或者修复的； |
| 90 | 行政处罚 | 0202287000 | 对其他损害、侵占城市道路行为的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 124 | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令  1996年第198号）  第二十七条 城市道路范围内禁止下列行为： （七）其他损害、侵占城市道路行为  第四十二条 违反本条例第二十七条规定，或者 有下列行为之一的， 由市政工程行政主管部门或 者其他有关部门责令限期改正，可以处以2万元 以下的罚款；造成损失的，应当依法承担赔偿责  任 ： |
| 91 | 行政处罚 | 0202291000 | 对依附于城市道路建设各种管线、杆线等 设施，不按照规定办理批准手续的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 125 | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令  1996年第198号）  第二十九条 依附于城市道路建设各种管线、杆  线等设施的，应当经市政工程行政主管部门批  准，方可建设。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定，或者 有下列行为之一的， 由市政工程行政主管部门或 者其他有关部门责令限期改正，可以处以2万元 以下的罚款；造成损失的，应当依法承担赔偿责 任：（四） 依附于城市道路建设各种管线、杆线  等设施，不按照规定办理批准手续的； |

延长时间 , 未提前办理变更审批手续的

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 92 | 行政处罚 | 0202292000 | 对紧急抢修埋设在城市道路下的管线，不 按照规定补办批准手续的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 126 | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令  1996年第198号）  第三十四条 埋设在城市道路下的管线发生故障  需要紧急抢修的，可以先行破路抢修，并同时通  知市政工程行政主管部门和公安交通管理部门，  在24小时内按照规定补办批准手续。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定，或者 有下列行为之一的， 由市政工程行政主管部门或 者其他有关部门责令限期改正，可以处以2万元  以下的罚款；造成损失的，应当依法承担赔偿责 任：  （五） 紧急抢修埋设在城市道路下的管线，不按 照规定补办批准手续的； |
| 93 | 行政处罚 | 0202293000 | 对未按照批准的位置、面积、期限占用或  者挖掘城市道路，或者需要移动位置、扩  大面积、延长时间，未提前办理变更审批  手续的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 127 | 【行政法规】 《城市道路管理条例》 （国务院令  1996年第198号）  第三十六条 经批准占用或者挖掘城市道路的， 应当按照批准的位置、面积、期限占有或者挖掘  。需要移动位置、扩大面积、延长时间的，应当 提前办理变更审批手续。  第四十二条 违反本条例第二十七条规定， 或 者有下列行为之一的， 由市政工程行政主管部门 或者其他有关部门责令限期改正，可以处以2万  元以下的罚款；造成损失的，应当依法承担赔偿 责任：  （六） 未按照批准的位置、面积、期限占用或者 挖掘城市道路，或者需要移动位置、扩大面积、  。 |

下罚款

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 94 | 行政处罚 | 0202360000 | 对随意倾倒、抛撒或者堆放建筑垃圾的处 罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 128 | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防  治法》  第七十四条第一款 违反本法有关城市生活垃圾 污染环境防治的规定，有下列行为之一的， 由县 级以上地方人民政府环境卫生行政主管部门责令  停止违法行为，限期改正，处以罚款：  （一）随意倾倒、抛撒或者堆放生活垃圾的。  第七十四条第二款 单位有前款第一项、第三项 、第五项行为之一的，处五千元以上五万元以下 的罚款； 有前款第二项、第四项行为之一的，处 一万元以上十万元以下的罚款。个人有前款第一 项、第五项行为之一的，处二百元以下的罚款。 【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令  第139号）  第十五条 任何单位和个人不得随意倾倒、抛撒  或者堆放建筑垃圾。  第二十六条 任何单位和个人随意倾倒、抛撒或 者堆放建筑垃圾的， 由城市人民政府市容环境卫 生主管部门责令限期改正，给予警告，并对单位 处5000元以上5万元以下罚款，对个人处200元以 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 95 | 行政处罚 | 0202365000 | 对未经许可处置建筑垃圾的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 129 | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防  治法》  第七十四条 违反本法有关城市生活垃圾污染环  境防治的规定，有下列行为之一的， 由县级以上  地方人民政府环境卫生行政主管部门责令停止违 法行为，限期改正，处以罚款：  （四）工程施工单位不按照环境卫生行政主管部  门的规定对施工过程中产生的固体废物进行利用 或者处置的；  单位有前款第一项、第三项、第五项行为之一 的，处五千元以上五万元以下的罚款；有前款第 二项、第四项行为之一的，处一万元以上十万元  以下的罚款。个人有前款第一项、第五项行为之 一的，处二百元以下的罚款。  【规章】 《城市建筑垃圾管理规定》 （建设部令  第139号）  第七条 处置建筑垃圾的单位，应当向城市人民  政府市容环境卫生主管部门提出申请，获得城市 建筑垃圾处置核准后，方可处置。  第二十五条 违反本规定，有下列情形之一的， 由城市人民政府市容环境卫生主管部门责令限期 改正，给予警告，对施工单位处 1万元以上10万 元以下罚款，对建设单位、运输建筑垃圾的单位  处5000元以上3万元以下罚款：  （一）未经核准擅自处置建筑垃圾的； |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 96 | 行政处罚 | 0202384000 | 对未按照城市生活垃圾治理规划和环境卫  生设施标准配套建设城市生活垃圾收集设  施的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 130 | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防  治法》  第四十八条 从事城市新区开发、 旧区改建和住  宅小区开发建设的单位， 以及机场、码头、车站  、公园、商店等公共设施、场所的经营管理单  位，应当按照国家有关环境卫生的规定，配套建 设生活垃圾收集设施。  【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令  第157号）  第十条 从事新区开发、 旧区改建和住宅小区开 发建设的单位， 以及机场、码头、车站、公园、 商店等公共设施、场所的经营管理单位，应当按  照城市生活垃圾治理规划和环境卫生设施的设置 标准，配套建设城市生活垃圾收集设施。  第三十九条 违反本办法第十条规定，未按照城 市生活垃圾治理规划和环境卫生设施标准配套建 设城市生活垃圾收集设施的， 由直辖市、市、县  人民政府建设（环境卫生）主管部门责令限期改 正，并可处以1万元以下的罚款。 |

不合格投入使用的， 处以五百元以上三千元以

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 97 | 行政处罚 | 0202380000 | 对在运输过程中沿途丢弃、遗撒生活垃圾 的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 131 | 【法律】 《中华人民共和国固体废物污染环境防  治法》  第十七条第一款 收集、贮存、运输、利用、处  置固体废物的单位和个人，必须采取防扬散、防  流失、防渗漏或者其他防止污染环境的措施； 不  得擅自倾倒、堆放、丢弃、遗撒固体废物。  第四十一条 清扫、收集、运输、处置城市生活  垃圾，应当遵守国家有关环境保护和环境卫生管 理的规定，防止污染环境。  第七十四条违反本法有关城市生活垃圾污染环境 防治的规定，有下列行为之一的， 由县级以上地  方人民政府环境卫生行政主管部门责令停止违法 行为，限期改正，处以罚款：  （五）在运输过程中沿途丢弃、遗撒生活垃圾的  。  单位有前款第一项、第三项、第五项行为之一 的，处五千元以上五万元以下的罚款；个人有前  款第一项、第五项行为之一的，处二百元以下的  罚款。  【规章】 《城市生活垃圾管理办法》 （建设部令  第157号）  第二十一条 从事城市生活垃圾经营性清扫、收 集、运输的企业，禁止实施下列行为：  （三）在运输过程中沿途丢弃、遗撒生活垃圾。 第四十四条 违反本办法规定，从事城市生活垃 圾经营性清扫、收集、运输的企业在运输过程中 沿途丢弃、遗撒生活垃圾的， 由直辖市、市、县 |
| 98 | 行政处罚 | 0202375000 | 对环境卫生设施未经验收或者验收不合格 即投入使用的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 132 | 人【地万性法规】（环《江苏省城）市市容和环场五生管 理条例》  第三十八条 按照环境卫生专业规划和设置标准 配套建设的环境卫生设施应当与建设项目主体工 程同时设计、 同时施工、 同时验收、 同时投入使 用，所需资金应当纳入建设工程概算。配套建设  的公共厕所以及其他环境卫生设施，应当经验收 合格后方可交付使用。  第五十二条第一款第二项 违反本条例规定，有 下列行为之一的， 由市容环卫管理部门责令限期  改正，采取补救措施；拒不改正的，可以按照以 下规定予以处罚：  （二）环境卫生设施未经验收投入使用或者验收 |

应当通过施工单位审核和总监理工程师审查

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 99 | 行政处罚 | 0201737000 | 对工程监理单位未对施工组织设计中的安  全技术措施或者专项施工方案进行审查的  处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 134 | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》  （国务院令第393号）  第十四条第一款 工程监理单位应当审查施工组  织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否 符合工程建设强制性标准。  第五十七条 违反本条例的规定，工程监理单位 有下列行为之一的，责令限期改正；逾期未改正 的，责令停业整顿，并处10万元以上30万元以下 的罚款；情节严重的， 降低资质等级，直至吊销 资质证书；造成重大安全事故，构成犯罪的，对  直接责任人员，依照刑法有关规定追究刑事责 任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （一 ）未对施工组织设计中的安全技术措施或者 专项施工方案进行审查的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行 政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由公安消防机  构依法处罚。有关法律、行政法规对建设工程安  全生产违法行为的行政处罚决定机关另有规定  的，从其规定。  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理 规定》 （2018年住房和城乡建设部令第37号）  第十一条 专项施工方案应当由施工单位技术负  责人审核签字、加盖单位公章，并由总监理工程 师审查签字、加盖执业印章后方可实施。  危大工程实行分包并由分包单位编制专项施工方 案的，专项施工方案应当由总承包单位技术负责  人及分包单位技术负责人共同审核签字并加盖单 位公章。  第十二条 对于超过一定规模的危大工程，施工 单位应当组织召开专家论证会对专项施工方案进 行论证。实行施工总承包的， 由施工总承包单位 组织召开专家论证会。专家论证前专项施工方案 |

生产管理条例》对单位进行处罚 对直接负责的

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 100 | 行政处罚 | 0201738000 | 对工程监理单位发现安全事故隐患未及时  要求施工单位整改或者暂时停止施工的处  罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 135 | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》  （国务院令第393号）  第十四条第二款 工程监理单位在实施监理过程 中，发现存在安全事故隐患的，应当要求施工单 位整改；情况严重的，应当要求施工单位暂时停 止施工，并及时报告建设单位。施工单位拒不整  改或者不停止施工的，工程监理单位应当及时向 有关主管部门报告。  第五十七条 违反本条例的规定，工程监理单位 有下列行为之一的，责令限期改正；逾期未改正 的，责令停业整顿，并处10万元以上30万元以下 的罚款；情节严重的， 降低资质等级，直至吊销 资质证书；造成重大安全事故，构成犯罪的，对  直接责任人员，依照刑法有关规定追究刑事责 任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （二） 发现安全事故隐患未及时要求施工单位整 改或者暂时停止施工的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设行 政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决定 。违反消防安全管理规定的行为， 由公安消防机  构依法处罚。有关法律、行政法规对建设工程安  全生产违法行为的行政处罚决定机关另有规定  的，从其规定。  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理 规定》 （2018年住房和城乡建设部令第37号）  第十九条 监理单位发现施工单位未按照专项施 工方案施工的，应当要求其进行整改；情节严重 的，应当要求其暂停施工，并及时报告建设单位 。施工单位拒不整改或者不停止施工的，监理单  位应当及时报告建设单位和工程所在地住房城乡 建设主管部门。  第三十六条 监理单位有下列行为之一的，依照 《中华人民共和国安全生产法》 《建设工程安全 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 101 | 行政处罚 | 0201739000 | 对工程监理单位发现施工单位拒不整改或  者不停止施工，未及时向有关主管部门报  告的处罚 |  | 依据调整 | 苏编办发[2019]40 依据调整 136 | 【行政法规】 《建设工程安全生产管理条例》  （国务院令第393号）  第十四条第二款 工程监理单位在实施监理过  程中，发现存在安全事故隐患的，应当要求施工  单位整改；情况严重的，应当要求施工单位暂时  停止施工，并及时报告建设单位。施工单位拒不  整改或者不停止施工的，工程监理单位应当及时  向有关主管部门报告。  第五十七条 违反本条例的规定，工程监理单 位有下列行为之一的，责令限期改正；逾期未改 正的，责令停业整顿，并处10万元以上30万元以 下的罚款；情节严重的， 降低资质等级，直至吊 销资质证书；造成重大安全事故，构成犯罪的，  对直接责任人员，依照刑法有关规定追究刑事责 任；造成损失的，依法承担赔偿责任：  （三）施工单位拒不整改或者不停止施工，未及 时向有关主管部门报告的；  第六十八条 本条例规定的行政处罚， 由建设 行政主管部门或者其他有关部门依照法定职权决 定。违反消防安全管理规定的行为， 由公安消防  机构依法处罚。有关法律、行政法规对建设工程  安全生产违法行为的行政处罚决定机关另有规定  的，从其规定。  【规章】 《危险性较大的分部分项工程安全管理 规定》 （2018年住房和城乡建设部令第37号）  第十九条 监理单位发现施工单位未按照专项施 工方案施工的，应当要求其进行整改；情节严重 的，应当要求其暂停施工，并及时报告建设单位 。施工单位拒不整改或者不停止施工的，监理单  位应当及时报告建设单位和工程所在地住房城乡 建设主管部门。  第三十六条 监理单位有下列行为之一的，依照 《中华人民共和国安全生产法》 《建设工程安全 |
| 102 | 行政许可 | 0100174000 | 城市建筑垃圾处置核准 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 | 生产管理条例城》市对建单筑位垃进圾行处置罚核准对直接负责的 |
| 103 | 行政许可 | 0100175000 | 户外广告设置的审批 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 | 户外广告设置的审批 |
| 104 | 行政许可 | 0100176000 | 在街道两侧和公共场地临时堆放物料，搭 建非永久性建筑物、构筑物或者其他设施 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 18 | 在街道两侧和公共场地临时堆放物料，搭建非永 久性建筑物、构筑物或者其他设施的审批 |
| 105 | 行政许可 | 0100179000 | 环境卫生设施拆迁方案的批准 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 | 环境卫生设施拆迁方案的批准 |
| 106 | 行政许可 | 0100180000 | 建筑垃圾弃置场地设置审批 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 | 建筑垃圾弃置场地设置审批 |
| 107 | 行政许可 | 0100181000 | 从事城市生活垃圾经营性清扫、收集、运 输、处理服务审批 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 21 | 从事城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输、处 理服务审批 |
| 108 | 行政许可 | 0100183000 | 餐厨废弃物收集、运输、处置许可 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 | 餐厨废弃物收集、运输、处置许可 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 109 | 行政处罚 | 0202372000 | 对涂改、倒卖、 出租、 出借或者以其他形 式非法转让城市建筑垃圾处置核准文件的 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 23 | 罚款 |
| 110 | 行政处罚 | 0202279000 | 对未取得设计、施工资格或者未按照资质 等级承担城市道路的设计、施工任务的处 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 24 | 罚款 |
| 111 | 行政处罚 | 0202280000 | 对未按照城市道路设计、施工技术规范设 计、施工的处罚 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 25 | 罚款 |
| 112 | 行政处罚 | 0202281000 | 对未按照设计图纸施工或者擅自修改图纸 的处罚 |  | 层级调整 | 苏编办发[2019]40 层级调整 26 | 罚款 |
| 113 | 行政处罚 | 0202032000 | 对工程造价成果文件上使用非本项目咨询 人员的执业印章或者专用章的处罚 |  | 名称、依据调整 | 苏编办发[2019]40 名称、依 据调整26 | 名称调整为：对工程造价成果文件上使用非本项 目咨询人员的执业印章的处罚  依据调整为： 【规章】 《江苏省建设工程造价管  理办法》 （省政府令第66号，江苏省人民政府令 第 121 号修改）  第二十条 工程造价咨询企业在建设工程造 价执业活动中不得有下列行为：  （六）工程造价成果文件上使用非本项目咨 询人员的执业印章；  第二十九条 违反本办法规定，有下列行为 之一的， 由县级以上地方人民政府建设行政主管  部门给予警告，责令改正，并可以根据情节轻 重，处以五千元以上三万元以下的罚款：  （五）工程造价成果文件上使用非本项目咨 询人员的执业印章的。  依照前款规定给予单位处罚的，可以同时对  直接责任人员和单位直接负责的主管人员给予警 告，并处以三百元以上一千元以下的罚款。 |
| 114 | 行政处罚 | 0202034000 | 对注册造价工程师和建设工程造价员在非 实际工作单位注册的处罚 |  | 名称、依据调整 | 苏编办发[2019]40 名称、依 据调整27 | 名称调整为：对注册造价工程师在非实际工作单 位注册的处罚  依据调整为： 【规章】 《江苏省建设工程造价管  理办法》 （省政府令第66号，江苏省人民政府令 第 121 号修改）  第二十三条 工程造价从业人员不得有下列 行为：  （五）在非实际从业单位注册。  第三十条 注册造价工程师在非实际工作单  位注册，县级以上地方人民政府建设行政主管部  门应当责令其改正，并可以给予警告和对个人处  以五百元以上三千元以下的罚款。 |

构成犯罪的 依法追究刑事责任

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 115 | 行政处罚 | 0202413000 | 对擅自占用、迁移、拆除、封闭环境卫生 设施或者改变环境卫生设施用途的处罚 |  | 名称、依据调整 | 苏编办发[2019]40 名称、依 据调整28 | 名称调整为：对擅自占用、迁移、损毁、拆除、 封闭环境卫生设施或者改变环境卫生设施用途的  处罚  依据调整为： 【行政法规】 《城市市容和环境卫 生管理条例》 （国务院令1992年第101号）  第二十二条 一切单位和个人都不得擅自拆除 环境卫生设施； 因建设需要必须拆除的，建设单  位必须事先提出拆迁方案，报城市人民政府市容 环境卫生行政主管部门批准。  第三十六条 有下列行为之一者， 由城市人 民政府市容环境卫生行政主管部门或者其委托的 单位责令其停止违法行为，限期清理、拆除或者  采取其他补救措施，并可处以罚款：  （三） 未经批准擅自拆除环境卫生设施或者 未按批准的拆迁方案进行拆迁的。  第三十八条 损坏各类环境卫生设施及其附 属设施的，城市人民政府市容环境卫生行政主管 部门或者其委托的单位除责令其恢复原状外，可 以并处罚款； 盗窃、损坏各类环境卫生设施及其 附属设施，应当给予治安管理处罚的，依照《中 华人民共和国治安管理处罚条例》 的规定处罚； |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 116 | 行政处罚 | 0201905000 | 对工程建设项目施工招标人与中标人不按 照招标文件和中标人的投标文件订立合同 的，合同的主要条款与招标文件、 中标人 的投标文件内容不一致，或者招标人、 中 标人订立背离合同实质性内容的协议的， 或者招标人擅自提高履约保证金或强制要  求中标人垫付中标项目建设资金的处罚 |  | 名称、依据调整 | 苏编办发[2019]40 名称、依 据调整29 | 名称调整为：对招标人与中标人不按照招标文件 和中标人的投标文件订立合同的，合同的主要条 款与招标文件、 中标人的投标文件内容不一致，  或者招标人、 中标人订立背离合同实质性内容的  协议的处罚  依据调整为： 【行政法规】 《中华人民共和国招  标投标法实施条例》 （2011年国务院令第  613号）  第五十七条 招标人和中标人应当依照招标 投标法和本条例的规定签订书面合同，合同的标 的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招 标文件和中标人的投标文件的内容一致。招标人  和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其 他协议。  第七十五条 招标人和中标人不按照招标文 件和中标人的投标文件订立合同，合同的主要条 款与招标文件、 中标人的投标文件的内容不一 致，或者招标人、 中标人订立背离合同实质性内 容的协议的， 由有关行政监督部门责令改正，可 以处中标项目金额5‰以上10‰以下的罚款。  【规章】 《工程建设项目施工招标投标办法》  （国家发展和改革委员会、工业和信息化部、财 政部、住房和城乡建设部、交通运输部、铁道部 、水利部、 国家广播电影电视总局、 中国民用航  空局令第30号， 已根据《关于废止和修改部分招 标投标规章和规范性文件的决定》修改）  第八十三条 招标人与中标人不按照招标文 件和中标人的投标文件订立合同的，合同的主要 条款与招标文件、 中标人的投标文件的内容不一 致，或者招标人、 中标人订立背离合同实质性内  容的协议的；可以处中标项目金额千分之五以上 千分之十以下的罚款。  【规章】 《工程建设项目勘察设计招标投标办法 |

》（国家发展改革委令第 号）

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 117 | 行政处罚 | 0202356000 | 对未及时修复陈旧、残缺、锈蚀等影响市 容的户外广告设施的处罚 |  | 名称、依据调整 | 苏编办发[2019]40 名称、依 据调整30 | 名称调整为：对未及时修复残损的户外广告设施  的处罚  依据调整为： 【地方性法规】 《江苏省广告条例  》  第二十六条 户外广告设施的设置者应当加 强检查、维护，保证户外广告设施牢固、安全。  对残损的户外广告设施，设置者应当及时修 复或者拆除。  第五十四条 违反本条例第二十六条第二款 规定，未及时修复残损的户外广告设施的， 由有 关审批部门责令限期修复；逾期不修复的， 由有 关审批部门依法强制拆除或者申请人民法院强制 拆除 , 并可以处以一千元以上五千元以下的罚款 |

居

禁止在城市主次干道两侧

第二十四条

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 118 | 行政处罚 | 0202357000 | 在城市主次干道两侧、居民居住区或者公  园、绿地管理部门指定区域外露天烧烤食  品的 |  | 名称、层级、依 据调整 | 苏编办发[2019]40 名称、层 级、依据调整29 | 名称调整为：对在城市主次干道两侧、居民居住  区或者公园、绿地管理部门指定区域外露天烧烤  食品的处罚  层级调整为： 没收烧烤工具和违法所得，罚款  依据调整为： 【法律】 《中华人民共和国大气污  染防治法》  第五条第二款 县级以上人民政府其他有关  部门在各自职责范围内对大气污染防治实施监督 管理。  第八十一条第三款 任何单位和个人不得在  当地人民政府禁止的区域内露天烧烤食品或者为 露天烧烤食品提供场地。  第一百一十八条第三款 违反本法规定，在 当地人民政府禁止的时段和区域内露天烧烤食品 或者为露天烧烤食品提供场地的， 由县级以上地 方人民政府确定的监督管理部门责令改正，没收  烧烤工具和违法所得，并处五百元以上二万元以 下的罚款。  【地方性法规】 《江苏省大气污染防治条例》  （江苏省人民代表大会公告第2号， 已经江苏省 人大常委会第2号公告修订）  第五十九条第二款 禁止在城市主次干道两 侧、居民居住区以及公园、绿地内管理维护单位  指定的烧烤区域外露天烧烤食品。  第八十八条第二款 违反本条例第五十九条 第二款规定，在城市主次干道两侧、居民居住区 或者公园、绿地内管理维护单位指定的烧烤区域 外露天烧烤食品的， 由设区的市、县（市） 人民 政府确定的行政主管部门责令改正，没收烧烤工 具和违法所得，并处五百元以上五千元以下罚款  。  【规章】 《江苏省大气颗粒物污染防治管理办法  》（省政府令第91号） |