# **南通市海门区海南小学校园绿化维护项目询价公告**

项目概况： 南通市海门区海南小学校园绿化维护项目的潜在供应商在海门区政府信息公开网获取采购文件，并于 2025年8月25日 9点00分（北京时间）前提交响应文件。

## **一、项目基本情况**

项目编号：HMXS2025-080

项目名称：南通市海门区海南小学校园绿化维护项目

采购方式：公开询价

预算金额、最高限价：人民币 4万元整（￥ 40000.00元）

采购需求：详见附件

合同履行期限：：2025年9月1日至2026年8月31日。（壹年维护达到招标要求，验收合格可续签一年，维护范围及费用不变）

本项目不接受联合体

## **二、申请人的资格要求：**

符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条对供应商的资格要求：

①具有独立承担民事责任的能力（提供法人营业执照复印件）；

②上一年度的财务状况报告（提供承诺函）（格式见招标文件附件）

③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函）（格式见招标文件附件）；

④有依法缴纳税收的良好记录（提供依法缴纳税收的相关材料）；

⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供参加本项目政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明）（格式见招标文件附件）。

## **三、投标文件构成：**

（一）技术文件（1份正本和2份副本，必须包含以下内容并装订成册，密封并加盖公章）

1.法定代表人授权书（格式见附件，如法定代表人参加投标，无需提供）；

2.投标单位法人与被授权人身份证复印件；（加盖公章）

3.参加投标是法人委托人的，必须为投标单位正式员工，需提供单位与被授权人的用工合同，当地社会保险业务经办机构出具并加盖公章的养老保险缴纳证明文件（2025年任一个月，提供复印件加盖公章）；

4.投标单位营业执照复印件（加盖公章）；

5.上一年度财务状况报告（公司成立不满一年不需提供）；

6.依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供纳税凭证及缴纳社保的证明）；

7.具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函，格式见附件）；

8.投标单位无重大违法记录声明。（格式见附件）

9.现场已勘察承诺书

10.招标文件要求提供的其他材料。

（二）商务文件（单独密封并加盖公章）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **海南小学校园绿化养护项目询价清单** | | | | | | |
| **序号** | **分部项目名称** | **计量 单位** | **工程量** | **单价（元）** | **小计（元）** | **备注** |
| 1 | 全校绿化养护 | m2 | 4000 |  |  | 全年修剪养护草坪，灌木(含农耕园380平米的除草平整土地等） |
| 2 | 2、3号教学楼后侧花坛绿植种植 | 个 | 10 |  |  | 全年种植草花 |
| 3 | 办公室、楼层绿植摆放 | 盆 | 80 |  |  | 全年 |
| 4 | 阶梯教室、教师阅览室、会议室绿植摆放 | 盆 | 18 |  |  | 全年 |
| 5 | 南北走廊绿植摆放 | 盆 | 34 |  |  | 全年（并提供大型花盆） |
| 6 | 行政楼大厅绿植摆放 | 盆 | 30 |  |  | 全年 |
| 投标总价（大写）： 拾 万 仟 佰 拾 元 角 分 小写： | | | | | | |
| 特别说明：      1、投标单位应自行踏勘现场，结合现场实际合理报价；      2、投标单位对施工中可能存在的所有安全问题负总责；      3、本工程投标报价为固定总价，含营改增因素、管理费、利润、施工文明措施费、机械进退场费等措施费以及规费税金等全部费用在内；      4、若对清单电子文件中的数据、格式等进行修改，按废标处理。      5、打印为准，手写无效。 | | | | | | |
| 注：根据学校日常需求，将原有花木进行移植；及时培植绿植，办公室盆景的摆放是合同期内的每一天、办公室绿植和活各场地绿植更换之前都必须先和校方协商确认后，再执行种植或摆放；施肥要及时、适量，一个月后绿植感观上要有好转变化。另如有绿植枯萎死亡的要及时更换，活动时摆放的绿植可在活动后及时回收等。 | | | | | | |
| 投标单位（盖章）：                     日  期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 | | | | | | |

## **四、获取采购文件**

时间：　2025年8月18日至 2025 年 8月25日

地点：海门教育体育信息网

## **五、响应文件提交、开启**

截止时间： 2025年8月25日 9点00分（北京时间）

地点：南通市海门区海南小学行政楼二层会议室

## **六、公告期限**

自本公告发布之日起1个工作日。

## **七、其他事项**

1.履约保证为中标价的3%，在领取中标通知书前提交至招标人指定账户。

2.绿化养护款支付方法：每3个月凭验收单支付中标价25%维护款，履约保证金在养护期满后退还。

3.中标方式：本项目采用总价最低价中标方式。

## **八、评审方法**

1.资质审查：依据本询价文件的规定和要求，对投标人提供的资格证明材料是否齐全、是否满足本次询价采购的要求进行审核，审核合格的进入下一个评审流程。

2.技术参数：未能实质性响应询价文件要求，技术参数存在不可接受的负偏离（投标人必须提供技术偏离表，如有偏离，必须在技术偏离表中注明）者取消报价资格。

3.服务响应：投标人须按询价文件要求，按序详细列出服务响应要求。若评委认为未能响应服务并不能承诺者，取消报价资格。

## **九、成交原则**

采用一次报价方式。按照质量和服务均能满足询价采购文件实质性响应要求且报价最低的原则，确定成交供应商。如出现两家以上相同的最低报价，则由最低报价者进行二次报价，直到产生最低报价为止。

## **十、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。**

1.采购人信息

名 称：　南通市海门区海南小学

地 址：　海门区黄海中路788号

项目联系人： 胡先生

电　　 话：　　13962739878

特别提醒：请投标供应商于投标截止时间前将投标文件送达投标地点。

## **十一、合同签订**

供应商在中标公示期满后与采购单位签订合同。所签合同不得对采购文件作实质性修改。采购单位不得向供应商提出不合理的要求作为签订合同的条件，不得与供应商私下订立背离采购文件实质性内容的协议。

## **十二、付款方式**

履约保证为中标价的3%，在领取中标通知书前提交至招标人指定账户。绿化养护款支付方法：每3个月凭验收单支付25%维护款，履约保证金在养护期满后退还。

**海门区海南小学绿化养护标准**

  本标准适合本单位园林绿化中的乔木、灌木、藤木、花卉、草坪、地被等的养护管理规范以及检查验收标准。同时对其他管理事项提出要求。

**一、养护质量标准**

1.绿化养护技术措施完善，管理得当，植物配置科学合理，达到黄土不露天。

植物生长健壮。新建绿地各种植物两年内达到正常形态。树木树冠完整美观，分枝点合适，枝条粗壮，无枯枝死杈；主侧枝分布匀称、数量适宜、修剪科学合理；内膛不乱，通风透光。花灌木开花及时，株形丰满，花后修剪及时合理。绿篱、色块等修剪及时，枝叶茂密，整齐一致，整型树木造型雅观。行道树无缺株，绿地内无死树。

2.落叶树新梢生长健壮，叶片大小、颜色正常。在一般条件下，无黄叶、焦叶、卷叶，正常叶片保存率在95%以上。针叶树针叶宿存3年以上，结果枝条在10 %以下。

3.花坛、花带轮廓清晰，整齐美观，色彩艳丽，无残缺，无残花败叶。

4.草坪及地被植物整齐，覆盖率99%以上，草坪内无杂草。草坪绿色期：冷季型草不得少于260天；暖季型草不得少于210天。

5.病虫害控制及时，园林树木无蛀干害虫的活卵、活虫；在园林树木主干、主枝上平均每100 cm2介壳虫的活虫数不得超过1头，较细枝条上平均每30cm不得超过2头，且平均被害株数不得超过1％，叶片上无虫粪、虫网，被虫咬的叶片每株不得超过2%。

6.垂直绿化应根据不同植物的攀缘特点，及时采取相应的牵引、设置网架等技术措施，视攀缘植物生长习性，覆盖率不得低于90%。开花的攀缘植物应适时开花，且花繁色艳。

**二、园林植物养护管理技术措施及要求**  
**（一）修剪要求**

  1.树木修剪应依据园林绿化功能的需要和设计的要求，在不违背树木的生长特性和自然分枝规律的前提下（特型树木除外），充分考虑树木与生长环境的关系，并根据树龄及生长势强弱进行修剪。

  2.每年修剪树木前必须制定修剪技术方案，并对工人进行培训，认真贯彻后方可进行操作，做到因地制宜，因树修剪。

3.自然型树木的修剪应以树木自然分枝习性所形成的树冠形状为基础进行修剪。

4.造型树木的修剪应根据园林绿化对树木的特定要求，适当控制树木部分枝干，按照绿化美化要求把树木剪成各种理想形态。

**（二）树木修剪的技术措施**

  树木可在休眠期和生长期进行修剪，但更新修剪必须在休眠期进行。有严重伤流和易流胶的树种应避开生长季和落叶后伤流严重期。抗寒性差的、易抽条的树种宜于早春进行。常绿树的修剪应避开生长旺盛期。绿篱、色块、黄杨球等修剪必须在每年的5月上旬和8月底以前进行。

**（三）灌水、排涝**

 1.应根据本市气候特点、土壤保水、植物需水、根系喜气等情况，适时适量进行浇水，促其正常生长

 2.水车浇灌树木时，应接软管，进行缓流浇灌，保证一次浇足浇透，严禁用高压水流冲毁树堰。

 3.喷灌时应开关定时，专人看管，以地面达到径流为准。

 4.在使用再生水浇灌绿地时，水质必须符合园林植物灌溉水质要求。

 5.在雨季可采用开沟、埋管、打孔等排水措施及时对绿地和树池排涝，防止植物因涝至死。绿地和树池内积水不得超过24小时；宿根花卉种植地积水不得超过12小时。

**（四）中耕除草**

1.在植物生长季节要不间断地进行中耕除草，应除小、除早、除了。除下杂草要集中处理，并及时清运。

 2.在具野趣游憩地段可采用机械割草，使其高矮一致。

 3.在绿地内采用化学药剂除草时，必须慎重，应先试验，再应用。

**（五）施肥及土壤改良**

 1.应根据树木生长需要和土壤肥力情况，合理施肥，平衡土壤中各种矿质营养元素，保持土壤肥力和合理结构。

 2.在树木休眠期以有机肥为主，在与土壤拌匀后，采用穴施、环施和放射状沟施等方法。施肥后踏实，并平整场地。

 3.在树木生长季节可根据需要，进行土壤追肥或叶面喷肥。

4.树木施肥量应根据树木大小、肥料种类及土壤肥力状况而定。施用时要用量准确，并充分粉碎，与土壤混合后要撒施均匀，随即浇水，严禁肥料裸露。

**（六）更新、调整和伐树**

  1.种植结构调整和伐树应经相关部门批准后方可进行。

  2.具备以下条件上报批准后再移植或伐树：枯朽、衰老、严重倾斜、对人和物体构成危险的；因学校建设需要。

**（七）病虫害防治**

   1.防治植物病虫害应贯彻“预防为主，综合防治”的方针。

   2.应科学、有针对性地进行养护管理，使植株生长健壮，以增强抗病虫害的能力。

   3.及时清理带病虫的落叶、杂草等，消灭病源、虫源，防止病虫扩散、蔓延。

   4.应加强病虫检查，发现主要病虫害应根据虫情预报及时采取防治措施。对于危险性病虫害，一旦发现疫情应及时上报主管部门，并迅速采取扑灭措施。

5.化学防治，应选用高效、低毒、无污染、对天敌较安全的药剂。明令禁止使用的农药严禁使用。用药时，对不同的防治对象，应抓住时机，对症下药、安全用药，喷药时间选择在周末或者节假日。

6.加强肥水管理，特别是返青水和冻水应适时浇灌，并浇足浇透。合理安排修剪时期和修剪量，使树木枝条充分木质化，有效控制病虫害的发生，提高抗寒能力，确保树木安全越冬。

    7.对不耐寒的树种和树势较弱的植株应分别采取不同防寒措施。

**三、花卉的养护管理技术措施及要求**

  1.应根据不同花卉植物的生态习性、生物学特性、应用要求和周围环境状况，进行养护管理，使其适时开花，花繁色艳。

  2.宿根花卉萌芽前应剪除上年残留枯枝、枯叶。

3.花坛、花径和各种容器栽植花卉应及时灌水。

  4.及时中耕除草，作业时不能伤根及造成根系裸露，宿根花卉萌芽期应特别注意保护新生嫩芽，同时及时剪除多余萌蘖。

  5.及时清理死苗，并按原品种、原规格补齐。

做好病虫害的防治工作。及时清理株间的枯枝落叶，对病虫害早发现早治理。

   6.病虫害防治技术操作必须按照《农药操作规程》并参照《园林树木病虫害防治技术操作质量标准》进行作业。

  7.对不耐寒的宿根花卉应分别采取覆土等不同防寒措施，确保安全越冬。

**四、草坪养护管理技术措施及要求**

  草坪的养护管理，应在了解各草种生长习性的基础上，根据立地条件、草坪的功能进行。

**（一）修剪**

  1.草坪的修剪应根据不同草种的习性和观赏效果，进行定期修剪，使草的高度一致，边缘整齐。

2.剪草的高度以草种、季节、环境等因素而定。一次修剪高度原则上不大于草高的1/3。

**（二）浇水**

除土壤封冻期外，人工草坪应适时进行浇灌，每次要浇足浇透。雨季应注意排水，干热天气应适当喷水降温保护草地。

**（三）施肥**

1.草坪建植时应施基肥，之后每年应根据草坪草的生长状况进行适当追肥。

  2.每年确保全面施一次有机肥。

  3.草坪施肥必须均匀，撒施后及时灌水。

**（五）除杂草、补植**

1.人工建植的草坪要及时清除杂草，保持草坪纯度。

2.使用除草剂必须慎重，应先试验，再应用。

  3.对被破坏或其他原因引起死亡的草坪草应及时更换补植，使草坪保持完整，无裸露地面。

4.补植时应补种与原草坪相同的草种；适当密植，并加强管理养护，尽快与周围草坪一致。

**（六）病虫害防治**

  1.草坪的病虫害防治，应在加强养护管理的基础上，以防为主，综合防治。

2.草坪病虫害防治技术操作必须按照《农药操作规程》并参照《园林树木病虫害防治技术操作质量标准》进行作业。

**五、草花管理**

四季草花，应季及时更换，花卉枯萎时间不超过五天。更换的品种多样变化，每个季节有一种主花，同时搭配各种配花。冬春季节以雨衣甘蓝为主，搭配金盏菊、雏菊等；春夏季以矮牵牛为主搭配三色堇、孔雀草等；夏秋季以太阳花为主搭配百日草、孔雀草、一串红、长春花等。

**六、检查**

  承包人按照本合同约定和发包人的指令，对维修养护质量进行自查，并做好记录。承包人必须根据发包人的要求，每星期做好养护记录。

**七、验收**

  每次绿化维护记录后均及时验收并签字，验收结果作为结算依据。

**八、养护管理职责**

  （1）承包期限内，承包单位应按照园林绿化养护操作规程和绿化养护质量标准，合理组织、精心养护、保质保量完成养护管理任务。

   （2）对养护项目实施养护管理所需的一切劳动力、材料、设备工具等由承包单位自行组织，由此产生的一切费用由承包单位承担。

  （3）承包期限内，养护项目发生减少及毁损时，承包单位应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。承包期限届满时，承包单位应保证养护项目完好无损，未完好的，由承包单位负责补齐或修复。

  （4）每次施肥、喷洒农药、修剪施工后的垃圾要及时清理。

（5）须有1名固定花木技术人员（必须具有专业技术证书），每周到校进行巡查、维护时间不少于2小时，并到总务处作好相关登记。必须遵守学校规章制度，服从学校总务处管理，在不经学校同意的情况下，不准随意更换技术人员、不允许转包和非法分包，否则招标方有权终止合同，造成损失由中标方承担。

（6）学校将严格按照养护标准进行监督和验收。中标方达不到学校要求的，学校将发出整改通知并提出警告。全年累计发出两次整改通知后仍达不到要求，学校将终止合同，并将不预付中标方前期养护费用。

**附件：**

**法定代表人授权书**

                  ：

兹授权                 （被授权人的姓名、职务）代表我公司参加          （采购项目名称)项目的招标采购活动，全权处理一切与该项目招标有关的事务。其在办理上述事宜过程中所签署的所有文件我公司均予以承认，我公司对被授权人签名的所有文件负全部责任。

附：授权代表情况：

姓名：          性别：    年龄：     职务：          联系电话：          手机：

身份证号码：

详细通讯地址：

邮政编码：            传真：

单位名称（公章）          法定代表人（签字或盖章）

                                  年  月  日

 法定代表人身份证复印件

（粘贴此处）

**法定代表人身份证明书**

投标人名称：

单位性质：

地    址：

成立时间：      年      月      日

经营期限：

姓名：     性别：    年龄：     职务：

系       （投标人名称）的法定代表人。

特此证明

投标人：                    (盖公章)

        年      月      日

附法定代表人身份证复印件：

**诚信承诺书**

致：           （招标人名称）        （投标人名称）参与                （项目名称）投标，我单位愿意作出以下承诺：

1.我单位参与本项目投标，提交的投标文件包括资格审查材料均真实可信。证件及有关附件是真实的，绝无提供虚假材料行为。

2.我单位参与本项目投标绝无借资质、挂靠行为。

3.本项目授权代表为本单位正式员工。

4.我单位遵守国家廉政相关规定，无失信、行贿等不良行为。

5.我单位参与本项目投标绝无串标、围标等行为。

6.我单位在参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

7.如中标，我单位在中标公示结束后3天内领取中标通知书。

8.如中标，我单位将按照招标文件规定并在中标通知书规定的时限内与采购单位签订合同。

9.如中标，我单位将按照招标文件规定以及投标文件中承诺的相关事项向招标人提供完整相关证明材料或配合招标人做好相关工作。

10.如中标，我单位保证按时保质保量完成合同任务，愿意参加海门区教体局对施工单位的年度考核测评，如招标人满意度低、综合评价差，自愿放弃下一年度教体局所有项目投标。

若我单位未能兑现以上承诺，愿意放弃本项目中标资格，愿意放弃收回本项目全部投标保证金的权利，愿意被招标人列入政府采购黑名单1-3年，愿意接受招标人和监管部门的其它处罚，并愿意承担因违反上述承诺内容所引发的一切责任与后果。

               投标人（盖公章）：

              法定代表人或授权代表（签字）：

       年  月  日

**上一年度的财务状况报告承诺函**

：

我单位 （供应商名称）郑重承诺：

贵方组织的 (项目名称）， (项目编号），我单位 (在下划线上如实填写：有或没有）良好的商业信誉和健全的财务会计制度。我单位在收到成交通知书后3日内能提供上一年度的财务状况报告原件给采购人核查，否则，愿意被视为以虚假材料谋取中标。

承诺人：（公章）

年 月 日

**履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺函**

：

我单位 （供应商名称）郑重承诺：

贵方组织的 (项目名称）， (项目编号），我单位 (在下划线上如实填写：有或没有）履行合同所必需的设备和专业技术能力。

承诺人：（公章）

年 月 日

**无重大违法记录的书面声明**

：

我单位 （供应商名称）郑重声明：

参加本项目政府采购活动前3年内在经营活动中 (在下划线上如实填写：有或没有）重大违法记录。

（说明：政府采购法第二十二条第一款第五项所称重大违法记录，是指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

声明人：（公章）

年 月 日

**现场已勘察承诺书**

我单位已经对南通市海门区海南小学发布的招标文件（南通市海门区海南小学校园绿化养护项目）清单中的施工位置、范围等已进行全面考察，并按照招标文件要求进行投标，无任何异议。

承诺书：（盖章）

年 月 日