年产2.8亿件高端医疗器械新建项目

-总平面图

N

1:500

1M 10M 20M 50M

1:1000

规划建筑　　绿　化

用地范围红线　　道　路

河　流

设计说明：

一:设计依据：

1:《江苏省城市规划管理技术规定南通市实施细则（2023年版 ）》。

2:建设单位使用要求。

二：高程采用 1985国家高程基准.

三：总图中所注尺寸均以“米”为单位。

四：总图中所注建筑物尺寸均为外包尺寸,建筑面积为外包面积.。

技术经济指标

名称		数量	单位	备注
一、总用地面积		20018	平方米	
二、总建筑面积		76613.28	平方米	
其中	地上建筑面积	76016.65	平方米	
	地下建筑面积	596.63	平方米	
三、占地面积		11543.35	平方米	
四、计容建筑面积		76016.65	平方米	
五、容积率		3.79	—	
六、建筑密度		57.66	%	
七、绿地率		5.96	%	
八、机动车位		190	辆	
九、非机动车位		86	辆	

建筑一览表

名称	占地面积(㎡)	总建筑面积(㎡)	计容面积(㎡)	火灾危险性	耐火等级	备注
1#厂房（含地下消防水池）	11479.75	地上：75953.05	75953.05	丙类	一级	
		地下：596.63	0			
2#门卫	43.2	43.2	43.2	民用	二级	
3#门卫	20.4	20.4	20.4	民用	二级	
合计	11543.35	76613.28	76016.65			

界址点坐标表

点 号	X	Y	边 长

上海开艺设计集团有限公司			建设单位	南通沧海生物科技有限公司		专　业	建　筑	个人执业专用章	单位出图专用章
工程设计证书编号（甲级）：A231001604			项目名称	年产2.8亿件高端医疗器械新建项目		比　例	1:500		
审　定	全先国	专业负责	黄鹏程	工程名称			设计阶段	方案		
审　核	黄鹏程	校　对	成伟	图　名	总平面图		日　期	2024.02		
项目负责	黄鹏程	设　计	陈龙				版　别	A		
项目经理	成伟	制　图	陈龙	工程编号		子项编号	图　号	建施-01		

2023(A1)