**南通市海门区政府采购**

**招标文件**

项目名称：南通市海门区住房和城乡建设局采购海门区管道燃气经营企业安全综合评价、特许经营中期评估服务项目

采购单位：南通市海门区住房和城乡建设局

采购代理机构：江苏本源工程项目管理有限公司

**二○二五年 三 月 三 日**

**第一部分** **竞争性磋商公告**

根据政府采购相关法律法规的规定，江苏本源工程项目管理有限公司受南通市海门区住房和城乡建设局的委托，就南通市海门区住房和城乡建设局采购海门区管道燃气经营企业安全综合评价、特许经营中期评估服务项目进行竞争性磋商，欢迎符合要求的单位前来参与磋商。

**一、项目名称：**南通市海门区住房和城乡建设局采购海门区管道燃气经营企业安全综合评价、特许经营中期评估服务项目

本项目主要内容简介：具体详见项目需求。

**二、最高限价为人民币26万元，**投标报价超过最高限价的视为无效报价。

**三、投标供应商的资格要求:**

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

1、具有独立承担民事责任的能力（提供法人营业执照复印件）；

2、上一年度的财务状况报告（提供承诺函，格式见招标文件附件，成立不满一年不需提供）；

3、依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；

4、具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（格式见招标文件附件）；

5、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式见招标文件附件）。

（二）本项目的特定资格要求：无。

（三）落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目专门面向中小企业采购。投标人需按照采购文件的要求提供相应的《企业声明函》。企业标准请参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）文件规定自行填写。

（四）本项目不接受联合体投标。

**四、招标采购方式：**竞争性磋商。

**五、投标保证金：**免收。

**六、采购文件获取：**

符合招标条件的供应商如决定参与投标，请自行登录南通市海门区住房和城乡建设局公告公示中（网址https://www.haimen.gov.cn/hmszjj/gggs/gggs.html自行下载本项目采购文件及采购文件的澄清、修改、补充等资料。

获取时间由发布招标公告的同时开始，到提交投标文件截止时结束。请各投标人自行关注，否则，引起的后果由投标人自行承担。

**七、投标截止及开标时间：2025年03月14日14时00分（北京时间）。**

**八、递交投标文件、开标地点：南通市海门区住房和城乡建设局430室（南通市海门区北京中路588号）**

**九、联系方式**：

对有关技术及采购需求问题，请与采购单位联系；对有关采购文件的询问，请与采购代理机构联系。

招标人：南通市海门区住房和城乡建设局

联系人：瞿先生 联系电话：18939960705

采购代理单位：江苏本源工程项目管理有限公司

联系人：王女士  联系电话：18795717900

**友情提醒：**

1、请各供应商连续关注本网站可能发生的相关变化等信息。如没有及时获悉相关变化而引起的后果由供应商自负。

2、请各供应商认真阅读招标文件，严格遵守时间、资料提供等相关约定。

3、请各供应商认真对照资格要求，如不符合要求，无意或故意参与报名、投标所产生的一切后果由供应商自行承担。

**第二部分 采购项目需求**

**一、项目内容：**

（一）海门区管道燃气经营企业安全综合评价

1、根据《江苏省管道燃气经营企业安全综合评估导则（试行）》的要求，对管道燃气经营企业进行安全综合评价，督促企业不断强化安全生产主体责任落实，建立健全全员安全生产责任制和安全生产规章制度，加大对安全生产资金、物资、技术、人员的投入保障力度，提升企业硬件设施本质安全和安全管理运维能力，全面提升管道燃气经营企业安全生产水平。

2、2025年3月底前，对辖区内管道燃气经营企业完成首次安全综合评价。

（二）海门区管道燃气特许经营中期评估

1、根据《江苏省城市市政公用事业特许经营中期评估制度》及采购人要求，为2020-2021年度海门区（海门华润燃气有限公司、海门中石油昆仑燃气有限公司）特许经营中期评估编制中期评估报告等（包含对原2018-2019年度中期评估的整改情况进行复核），评估的主要内容，包括但不限于：

1.1城市燃气设施的建设与改造是否依据规定的基本建设程序和规划要求执行；

1.2企业发展和投资是否满足城市功能的需求；

1.3提供的产品和服务是否满足各类标准和规范的要求；

1.4企业服务质量和用户投诉处理情况；

1.5安全应急预案的制定、执行情况；

1.6成本、价格的控制和执行情况；

1.7规划和年度计划的制定、执行情况；

1.8重要燃气设备、设施的完好情况；

1.9安全生产和管理情况；

1.10社会公益性义务的执行情况；

1.11对特许经营协议的评估；

1.12对特许经营政府监管评估；

1.13招标人要求的有关特许经营其他评估内容.

2、成立经营管理、安全管理和质量管理三个专业评估项目小组，分别按中期评估的相关内容进行评估。经营管理小组负责评估内容为1.2、1.6、1.7、1.11；安全管理小组负责评估内容为1.5、1.8、1.9、1.12；质量管理小组负责评估内容为1.1、1.3、1.4、1.10、1.12；

3、编制特许经营中期评估的调研方案、调研提纲；

4、燃气公司、和相关政府主管部门和用户的调研和访谈；

5、编制特许经营中期评估报告；

6、组织实施特许经营中期评估报告专家评审；

7、根据专家意见加以完善，提交客观公正并符合相关文件要求的评估报告。

8、自合同签订之日起，中标人在项目评估期间需在项目所在地驻场办公不少于45天。

9、中标人每次对评估单位评估时不少于2名项目组正式人员。

**二、 交货时间、地点、质量：**

1、交货时间：

①海门区管道燃气经营企业安全综合评价：须在合同签订后30日历天完成综合评价，具体服从采购人要求。

②海门区管道燃气特许经营中期评估：须在合同签订后90日历天完成评估报告，并通过专家评审，具体服从采购人要求。（注：乙方需对两家燃气公司的特许经营中期评估必须同步进行。）

2、交货地点：采购单位指定地点。

3、质量要求：

①海门区管道燃气经营企业安全综合评价：符合国家和《江苏省管道燃气经营企业安全综合评估导则（试行）》的要求。

②海门区管道燃气特许经营中期评估：符合国家和《江苏省城市市政公用事业特许经营中期评估制度》，非采购人原因，确保一次性通过专家评审。

**三、付款方式：**

付款方式：乙方完成成果报送并经验收合格后（通过专家评审（如有）），乙方开具等额增值税发票后，甲方将余款一次性在30日内付清。

注：合同价包含但不限于完成本项目所需的劳务、保险、利润、税金、交通、食宿、评估报告专家评审费、招标代理费等一切费用、各种税费及政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

**四、 其它相关说明：**

1、中标单位与采购人签订合同。

3、投标人在投标报价时应将本工程的招标代理费3000元考虑在投标报价中，中标人在开标结束后即交招标代理机构。

4、无论投标结果如何，投标人自行承担与投标相应有关的全部费用,交易中心和采购单位不收取任何费用。

**第三部分 投标人须知**

## 一、招标采购文件说明

1、 招标采购文件由招标方负责解释。

2、 招标采购文件由下述部分组成：

第一部分 招标公告

第二部分 采购项目需求

第三部分 投标人须知

第四部分 开评标

第五部分 合同相关要求

第六部分 投标文件格式

## 二、招标采购文件的澄清和修改

1、供应商领取招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，如对本次招标文件存在疑问，请将书面询问文件在本项目投标截止时间24小时前，送至招标人或代理单位，采购单位作统一答复，所有开评标程序等由代理单位作统一答复；如规定时间内未收到任何书面质疑，则视为各投标供应商均理解并接受本招标文件所有内容。同时供应商不得在招标结束后针对招标文件所有内容提出质疑事项。

2.投标供应商应认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，如果投标供应商没有按照招标文件要求提交投标文件，或者投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其投标将被拒绝或者将作为无效投标，由投标供应商自行承担责任。

3.采购单位有权对发出的招标文件进行必要的澄清或修改。采购单位对招标文件的澄清、修改将构成招标文件的一部分，对所有投标供应商具有约束力。

4.采购单位可视情取消、延长投标截止时间和开标时间，不负责解释。

5.投标供应商由于对招标文件的任何推论和误解以及采购单位对有关问题的口头解释所造成的后果，均由投标供应商自负。

6.采购单位视情组织答疑会。

## 三、投标文件的制作

### 1、 原则：

（1）投标人应保证所提供的所有资料的真实性、准确性。

（2）投标人在招标过程中提供不真实的材料，无论其材料是否重要，采购方都将终止其投标资格，投标人需承担相应的后果及法律责任。

（3）采购方拒绝接受电报、电话或传真形式的投标文件。

### 2、 投标文件的组成：见本招标采购文件第六部分“投标文件格式”。

**特别提示：请投标人携带相关原件用于备查。**不能提供原件的，则需投标人提供经注册地公证机构的公证书或原发证机构出具的相关证明材料。复印件请加盖单位公章。因携带原件不全，由此引起的后果由投标人自负。（须将备查原件放在一个资料袋中，原件资料袋可不密封，但须在资料袋上标明投标单位名称和原件清单目录。）

### 3、 投标文件制作要求：

（1）投标人应按投标文件组成顺序编写、制作投标文件，并牢固装订成册。投标文件均需采用A4纸（图纸等除外）。投标文件不得行间插字、涂改、增删，如修改错漏处，须经投标文件签署人签字并加盖公章。

（2）投标文件正本一份、副本两份，在每一份投标文件上要明确标注投标人全称、“正本”、“副本”字样。一旦正本和副本内容有差异，以正本为准。

（3）投标文件正本须打印并由法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章。副本可复印，但须加盖单位公章。

（4）投标人应将本项目投标文件密封。

（5）所有密封文件封套正面须标明项目名称、边缝处加盖单位骑缝章或骑缝签字，并注明于开标前不得启封。如果投标供应商未加写标记，招标方对投标文件的误投和提前启封不负责任。

### 4、 投标报价

**（1）投标报价包含但不限于完成本项目所需的劳务、保险、利润、税金、交通、食宿、评估报告专家评审费、招标代理费等一切费用、各种税费及政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。**

（2）投标人应对招标文件内所要采购的全部内容进行报价，只投其中部分内容者，其投标书将被拒绝。

**（3）本项目将进行现场最终报价，请做好现场报价的准备。**

（4）本项目最高限价为人民币26万元。

**5、履约保证金：**中标供应商在接到中标通知书后7天内，向招标人提交履约保证金，履约保证金为人民币1万元整。履约保证金待合同履约完成后无息退还。

## 四、投标文件的递交

1、招标方于开标地点在投标截止时间前半小时内接受标书。

2、投标人递交投标文件的方式为专人当面递交的方式。

3、招标方将拒绝接收递交时间、密封情况等不符合要求的投标文件。

4、投标文件填写字迹必须清楚、工整，对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

## 五、无效投标的情形

发生下列情况之一的投标文件被视为无效：

1．由于包装不妥，在送交途中严重破损或失散的投标文件；

2．未按照招标文件要求盖章、签署姓名；未装订或未按照招标文件规定的数量进行制作、未按照招标文件规定要求密封；投标承诺函、法定代表人授权书等有涂改的；

3．未能提供合格的资格文件；

4．投标人未对招标文件内所要采购的全部内容进行报价的；

5．与招标文件有重大偏离的或未能实质性响应技术商务要求的；

6．开标时投标供应商授权代表未到开标现场或授权代表不能提供相应身份证明的；

7．投标供应商在投标活动中提供任何虚假材料或从事其他违法活动的；

8．评标委员会认为其他不合理情况的；

9．不符合法律、法规和本招标文件规定的其他实质性要求的。

### 六、变更为其他方式采购的情形

投标截止时间出现如下情形的：参加投标的供应商不足3家的，或者评标中出现符合专业条件的供应商或对招标文件作实质响应的投标人不足3家的，除采购任务取消外，招标人应报告监督部门，视情采取其他方式采购。本次招标文件中对供应商资质、技术等要求，将作为其他方式采购的基本要求和依据。原已经参加投标并符合要求的供应商，根据自愿原则，参加其他方式采购。

**第四部分 开评标**

## 一、开评标程序

### 1.招标人组织开标

(1）招标方在招标文件规定的时间和地点公开开标，投标人的法定代表人或授权代表须持有效身份证参加开标会。

(2)询标期间，投标供应商法定代表人或授权代表必须在场，负责解答有关事宜。

(3)凡在投标、开标过程中，招标人已提示是否有异议的事项，投标人当时没有提出异议的，事后投标人不得针对上述事项提出质疑。

(4)在投标、评标过程中，如果投标人联合故意抬高报价或出现其他不正当行为，招标人有权中止投标或评标。

**2.评委会**由采购单位代表及相关领域的专家组成，对投标文件进行审查、质疑、评估、比较。评委会按照公平、公正、择优的原则进行独立评标。政府采购监督管理部门代表将监督开标的全过程。

**(1)评审内容**

投标人的投标资格；投标文件是否完整；投标文件是否恰当地签署；是否做出实质性响应；是否有计算错误。**评委评标只根据投标文件本身，而不寻求外部证据。**

**（2）相应的规定**

如果单价汇总金额与总价金额有出入，以单价金额计算结果为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准；正本与副本有矛盾的，以正本为准；若文件大写表示的数据与数字表示的有差别，以大写表示的数据为准。

**（3） 陈述、演示、答疑、澄清**

如评委会认为有必要，投标人按评委会的要求作陈述、演示、答疑及澄清其投标内容。时间由评委会掌握。重要澄清答复应是书面的，但不得对投标内容进行实质性修改。

### 3.中标通知

（1）中标结果确定后，将在指定媒体上公示1个工作日。公示期满，如无异议的，由招标人向中标方签发《中标通知书》，《中标通知书》一经发出，即具有法律效力。采购人和成交供应商依法承担法律责任。

（2）未收到中标通知的投标人默认为未中标人，招标人不再以其它方式另行通知。

## 二、 评标办法

评审标准

1、采用综合评分法，即在满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的评分标准和各项因素进行综合评审后，以评标总得分最高的投标人作为相应标段的中标候选人。

2、对评委的评分（除价格分外）进行统计汇总，计算出每个投标供应商的算术平均值，加上价格得分即为每个投标供应商的综合得分。

3、总得分最高的即为中标候选人。

4、商务技术分：80分

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **评标项目** | | **评分要求** | **备注** |
| 1 | 企业实力  （8分） | 1. 投标人具有质量管理体系认证证书（有效期内）、环境管理体系认证证书（有效期内）、职业健康安全管理体系认证证书（有效期内），有一项得1分，本项最高得3分。（提供相关证书并加盖企业公章） 2. 投标人通过高新技术企业认定的得2分。（提供相关证明材料并加盖企业公章） 3. 投标人具有省级及以上行政主管部门颁发的安全评价机构资质证书得3分。（提供资质证书并加盖企业公章） |  |
| 2 | 投标人供应商业绩  （20分） | 供应商自2022年以来（时间以合同为准）具有地级市及以上燃气特许经营中期评估、燃气安全综合评价业绩的，每提供一个得2分，本项最多得20分，没有不得分。  注：业绩须提供合同原件备查，以合同签订时间为准。 |  |
| 3 | 项目负责人（6分） | 供应商针对本项目拟派的项目负责人具有高级工程师职称为燃气工程的得2分，注册安全工程师的得2分，安全评价师的得2分。本项最高得6分。  注：   1. 提供项目负责人证书等证明材料并加盖供应商公章。 2. 项目负责人需提供供应商为其缴纳的近一个月的社保证明材料复印件并加盖公章。 3. 燃气专业包括建筑环境与设备工程、供热空调与燃气工程、城市燃气工程、油气贮运工程、石油天然气贮运工程中任一。 |  |
| 4 | 人员配备  （20分） | 1. 投标人投入本项目人员数应不少于6人，供应商针对本项目拟配备人员中应包括但不限于燃气、财务会计、法律、安全等相关专业人员，每有一人具有国家注册执业资格证书的得2分，每有一人具备高级职称证书的得2分，每有一人具备中级职称证书的得1分，本项最多得12分。（1个人同时具备多个专业证书可同时得分，但相同专业以最高分计算，如证书上无具体专业，需同时提供该专业的相关证明材料或毕业证书）。提供相关人员证书等证明材料并加盖供应商公章。 2. 投标人投入本项目人员参与编制有关燃气安全方面法律法规规章制度规范等，省级及以上的得2分，设区市级的1分，本项最多得4分。（提供相关证明材料并加盖供应商公章）。 3. 投标人投入本项目人员为市级及以上燃气专家的，省级得2分，市级得1分，本项最多得4分。   注：   1. 上述人员需提供供应商为其缴纳的近一个月的社保证明材料复印件并加盖公章。 2. 燃气专业包括建筑环境与设备工程、供热空调与燃气工程、城市燃气工程、油气贮运工程、石油天然气贮运工程中任一。 |  |
| 5 | 技术方案  （26分） | 1、燃气安全评价、中期评估的总体思路和设想：  相关内容全面完整适用本项目要求的得7分，  相关内容较完整适用本项目要求的得5分，  相关内容基本适用本项目要求的得3分，  相关内容不符合本项目或资料严重不全的得0分 |  |
| 2、燃气安全评价、中期评估的大纲和内容：  相关内容全面完整适用本项目要求的得7分，  相关内容较完整适用本项目要求的得5分，  相关内容基本适用本项目要求的得3分，  相关内容不符合本项目或资料严重不全的得0分 |  |
| 3、燃气安全评价、中期评估工作质量和进度的保障措施：  相关内容全面完整适用本项目要求的得7分，  相关内容较完整适用本项目要求的得5分，  相关内容基本适用本项目要求的得3分，  相关内容不符合本项目或资料严重不全的得0分 |  |
| 4、服务承诺：  相关内容全面完整适用本项目要求的得5分，  相关内容较完整适用本项目要求的得3分，  相关内容基本适用本项目要求的得1分，  相关内容不符合本项目或资料严重不全的得0分 |  |

5、价格分：20分

价格分统一采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：

投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×价格权值×100

6、出现下列情形之一的，作无效标处理：

（1）响应文件未按磋商文件要求装订、密封、签署、盖章及主要资料不齐全的；

（2）响应文件的资料有虚报或者谎报的；

（3）响应文件中资格审查文件及技术响应文件出现磋商报价的内容；

（4）不具备磋商文件规定的资格要求的；

（5）响应文件有重大漏项或重大不合理的；

（6）项目技术、方案不满足项目需求中的要求，有重大偏离或保留的；

（7）磋商响应报价超出项目预算的；

（8）被认定为低于成本报价磋商竞标的；

（9）供应商的磋商报价高于自己前一轮的；

（10）不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性响应要求的；

（11）磋商小组依据法律法规可以认定为无效投标的其他情况。

**第五部分 简易采购合同**

合同最终稿由供需双方协商后确定。

**合同主要条款**

甲方： （招标人）

乙方：　 （中标供应商）

依据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲方就南通市海门区管道燃气经营企业安全综合评价、特许经营中期评估服务项目组织招投标，乙方系本项目的中标单位。现双方就本项目的履行事宜经协商一致，订立本合同。

**一、采购标的**

1.1 产品/服务内容：南通市海门区管道燃气经营企业安全综合评价、特许经营中期评估服务项目。

1.2 服务期限：①海门区管道燃气经营企业安全综合评价：须在合同签订后30日历天完成综合评价，具体服从采购人要求。②海门区管道燃气特许经营中期评估：须在合同签订后90日历天完成评估报告，并通过专家评审，具体服从采购人要求。（注：乙方需对两家燃气公司的特许经营中期评估必须同步进行。）

**二、合同金额**

2.1 本合同金额为（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整（￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）人民币。本合同价款包含所有乙方提供合同约定产品和服务的报酬、税金及乙方提供合同中产品和服务所支出的必要费用（包括招标文件中所述的各项费用），甲方在上述合同价款之外不再向乙方支付其他任何费用。

**三、技术资料**

3.1向甲方交付的编制资料及文件应满足《市政公用事业特许经营管理办法》和《江苏省城市市政公用事业特许经营中期评估制度》、《江苏省管道燃气经营企业安全综合评估导则（试行）》等国家、省、市的相关规定，提供纸质文本 份和电子文本一份。相关法律法规由乙方自行检索，甲方不提供。

3.2 没有甲方事先书面同意，乙方不得将由甲方提供的有关合同或任何合同条文、规格、计划、图纸、样品或资料提供给与履行本合同无关的任何其他人。即使向履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同的必需范围，如造成相关资料外泄的，乙方除承担赔偿责任外，甲方有权根据乙方情节决定限制其参与甲方组织的招投标活动的投标资格1-3年。

**四、知识产权**

乙方应保证甲方在使用、接受本合同中产品和服务或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权的起诉。一旦出现侵权，由乙方负全部责任。

**五、产权担保**

乙方保证所交付标的的所有权完全属于乙方且无任何抵押、查封等产权瑕疵。

**六、履约保证金**

乙方交纳的履约保证金为人民币10000.00元整。履约保证金在合同履约完成后无息退还。

**七、转包或分包**

7.1本合同范围内产品或服务，应由乙方直接供应或提供，不得转让他人供应或提供；

7.2 除非得到甲方的书面同意，乙方不得部分分包给他人供应或提供；

7.3如有转让和未经甲方同意的分包行为，甲方有权立即解除合同，并不予支付任何费用，保证金不予退还。

**八、质保期**

质保期 / 年。（自项目验收合格之日起计）

**九、交付期、交付方式及交付地点**

9.1交付期：综合评价：合同签订后30日历天内完成。中期评估：合同签订后90日历天完成评估报告并通过专家评审。（逾期按300元/天计扣违约金）

9.2交付地点：甲方指定地点。

**十、合同款支付**

10.1付款方式：乙方完成成果报送并经验收合格后（通过专家评审（如有）），乙方开具等额增值税发票后，甲方将余款一次性在30日内付清。

注：合同价包含但不限于完成本项目所需的劳务、保险、利润、税金、交通、食宿、评估报告专家评审费、招标代理费等一切费用、各种税费及政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

**十一、税费**

本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担。

**十二、质量保证及售后服务**

12.1海门区管道燃气经营企业安全综合评价：符合国家和《江苏省管道燃气经营企业安全综合评估导则（试行）》的要求。

12.2海门区管道燃气特许经营中期评估：符合国家和《江苏省城市市政公用事业特许经营中期评估制度》，非采购人原因，确保一次性通过专家评审。

1. **验收**

由专家评审组对乙方的成果进行验收，甲方交付的编制资料及文件应满足《市政公用事业特许经营管理办法》和《江苏省城市市政公用事业特许经营中期评估制度》、《江苏省管道燃气经营企业安全综合评估导则（试行）》等国家、省、市的相关规定，且符合招标文件及甲方的要求。

**十四、合同内容的交付**

14.1乙方完成综合评价和评估报告后，需退还甲方提供的全部资料和文件。

14.2承包人必须向甲方提供纸质成果和电子文档，图件必须提供CAD图。

**十五、违约责任**

15.1甲方责任和权利

15.1.1甲方在规定的时间内向乙方提交有关资料及文件，并对其完整性、正确性、及时性负责，甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行编制。

15.1.2 甲方要求乙方比合同规定时间提前交付编制文件时，须征得乙方同意，不得严重背离合理编制周期。

15.1.3除本合同约定的编制成果外，由甲方提出合理的增加的编制成果，乙方必须无条件服从，由此发生的费用由乙方自行负担。如所提出增加的编制成果影响原编制文件交付时间，则原编制文件交付时间顺延。

15.1.4甲方应按本合同规定的金额和日期向乙方支付编制费，否则乙方有责任提请甲方支付到期应支付的编制费，且乙方提交编制文件的时间可顺延。

15.1.5甲方应保护乙方的投标书、编制方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经乙方同意，甲方对乙方交付的编制资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，甲方应负法律责任，乙方有权向甲方提出索赔。

15.1.6甲方有权了解和询问乙方评审的情况，对乙方评估工作提出合理的意见和建议，乙方应当予以解释和说明。

15.2乙方责任

15.2.1乙方应按国家规定和合同约定的技术规范、标准进行评估报告编制。

15.2.2乙方必须对项目范围内的所有编制成果的质量和时间进度负责。按本合同规定的内容、时间及文本，对甲方的修改意见必须在规定时间内修改到位，向甲方交付质量合格，达到深度要求的编制文件，并对提交的编制文件的质量负责。对提交的文件必须保证一次性评审通过。非甲方原因，如首次评审不通过，按合同价的50%向甲方支付违约金，如修改后还未通过评审，每次按合同价的15%向甲方支付违约金，甲方有权解除合同，复评的费用均有乙方承担；如甲方选择解除合同的，履约保证金不予退还。

15.2.3乙方对编制资料及文件出现遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方错误造成项目质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收直接受损部分的编制费。损失严重的根据损失的程度和乙方责任大小向甲方支付赔偿金，赔偿金根据国家相关法律法规相关条款执行。

15.2.4乙方每次对中期评估单位评估时不少于2名项目组正式人员。

15.2.5自合同签订之日起，中标人在项目中期评估期间需在项目所在地驻场办公不少于45天。

**十六、不可抗力事件处理**

16.1 在合同有效期内，任何一方因不可抗力事件导致不能履行合同，则合同履行期延长，其延长期与不可抗力影响期相同。

16.2 不可抗力事件发生后，应立即通知对方，并寄送有关权威机构出具的证明。

16.3 不可抗力事件延续120天以上，双方应通过友好协商，确定是否继续履行合同。

**十七、诉讼**

17.1 双方在执行合同中所发生的一切争议，应通过协商解决。如协商不成，可向合同签订地法院起诉，合同签订地在此约定为海门市。因诉讼引发纠纷的，由违约方承担因此产生的合理费用（包括但不限于律师费、维权差旅费、保全费、保全保险费等）。

**十八、本合同由下列文件共同构成：**

1.本合同书；

2.中标通知书；

3.招标人的招标文件及其补充（答疑）资料；

4.中标供应商的投标文件及其补充（澄清）资料。

十九、本合同一式六份，甲、乙双方各执三份。本合同自双方签字盖章后，乙方缴纳履约保证金后方可生效。

甲方： 乙方：

法定代表人（授权代表）： 法定代表人（授权代表）：

签约日期： 签约日期：

合同签定地：

合同附件1：

项目组人员名单

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 职务 | 职称或证书编号 | 联系方式 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**注：项目组人员必须与投标文件商务技术部分拟派项目组人员一致****。**

**第六部分 质疑提出**

质疑函范本

一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址： 邮编：

联系人： 联系电话：

授权代表：

联系电话：

地址： 邮编：

二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号： 包号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

三、质疑事项具体内容

质疑事项1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项2

……

四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)： 公章：

日期：

质疑函制作说明：

1.供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。

2.质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

3.质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。

4.质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。

5.质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。

6.质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

**第七部分 投标文件格式**

**投标资料目录**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 招标文件要求 | 证明材料名称 | 响应文件位置 | 说 明 |
| 1 | 关于资格的声明函 |  | 第 页 | 见附件 |
| 2 | 法定代表人身份证明书 |  | 第 页 | 见附件 |
| 3 | 授权委托书 |  | 第 页 | 法定代表人参加投标的可不提供 |
|  | 授权代表人为投标企业正式人员证明 | 须提供劳动合同复印件及2025年1月单位为其缴纳的社保证明材料（新成立公司的自成立之日起至今） | 第 页 | 法定代表人参加投标的可不提供授权代表的社保证明 |
| 4 | 营业执照 |  | 第 页 |  |
| 5 | 上一年度的财务状况报告（成立不满一年无需提供） | 提供上一年度的财务状况报告承诺函 | 第 页 | 见附件 |
| 6 | 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料 |  | 第 页 |  |
| 7 | 具备履行合同所必需设备和专业技术能力 |  | 第 页 | 见附件 |
| 8 | 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明 |  | 第 页 | 见附件 |
| 9 | 商务技术 |  | 第 页 | 按照评分标准提供相应的材料及方案，文件目录前提供评分索引 |
| 10 | 投标人认为需要提交的其他资料 |  | 第 页 |  |
| 报价一览表（一式三份） | | | | 须单独密封 |

单位名称（公章） 法定代表人或被授权人（签字）

年 月 日

1. 投标资料目录装订于投标文件内的第1页。
2. 《授权书》及相关《承诺函》、《价格响应文件》等格式详见附件。

## 附件：

**关于资格的声明函**

南通市海门区住房和城乡建设局：

我公司认真对照招标公告，符合贵方提出的资格要求，自愿报名参加投标，并保证提供的资料文件是准确的和真实的。提供虚假材料的愿意承担相应的法律责任。

附：公司投标之前3年内有无受各级管理部门的处分或处罚（含其授权服务的子公司、分公司等），如果不主动填报而被事后发现的，将取消其投标资格，并按有关规定从重处理；没有受处罚的投标人，要填写“没有受到任何处罚”，此表不能空白。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **时 间** | **受处理的原因**  （如在政府采购活动中受处理的，注明采购项目名称及处理原因） | **处理的内容**  （如受到禁止一段时期参加某种项目的政府采购活动的，要说明解禁时间） | **备 注** |
|  |  |  |  |

**法定代表人身份证明**

先生/女士： 现任我单位 职务，为法定代表人，特此证明。

身份证号码：

**注：提供法定代表人的身份证复印件盖公章**

**授权委托书**

本授权书声明：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（供应商名称）授权\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（被授权人的姓名）为我方就项目采购活动的合法代理人，以本公司名义全权处理一切与该项目采购有关的事务。

本授权书于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起生效，特此声明。

代理人（被授权人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权单位盖章：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：

**上一年度的财务状况报告承诺函**

南通市海门区住房和城乡建设局：

我单位 （供应商名称）郑重承诺：

贵方组织的 (项目名称），我单位 (在下划线上如实填写：有或没有）良好的商业信誉和健全的财务会计制度。我单位在收到中标通知书后3日内能提供上一年度的财务状况报告原件给采购人核查，否则，愿意被视为以虚假材料谋取中标。

承诺人：（公章）

年 月 日

**履行合同所必需的设备和专业技术能力承诺函**

南通市海门区住房和城乡建设局：

我单位 （供应商名称）郑重承诺：

贵方组织的 (项目名称），我单位 (在下划线上如实填写：有或没有）履行合同所必需的设备和专业技术能力。

承诺人：（公章）

年 月 日

**参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录和失信记录的书面声明**

**声 明**

我公司郑重声明：参加本次政府采购活动前 3 年内，我公司在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

在投标截止时间节点，没有被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

供应商名称（公章）：

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**南通市海门区住房和城乡建设局采购海门区管道燃气经营企业安全综合评价、特许经营中期评估服务项目**

**报价一览表**

投标单位：（公章）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **最高限价**  **（万元）** | **投标报价**  **（万元）** | **备注** |
| 南通市海门区住房和城乡建设局采购海门区管道燃气经营企业安全综合评价、特许经营中期评估服务项目 | 26 |  |  |
| 人民币大写： | | | |

注：投标报价包含但不限于完成评估服务的劳务、保险、利润、税金、交通、食宿、评估报告专家评审费、招标代理费等一切费用、各种税费及政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用。

法定代表人（授权代表）签名**：**

年 月 日

**以下内容为开标时填写：**

**现场最终报价：**

**大写：**

**小写：**

**签字：**

**日期： 年 月 日**

**中小企业声明函（服务）**

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本公司参加南通市海门区住房和城乡建设局的南通市海门区住房和城乡建设局采购海门区管道燃气经营企业安全综合评价、特许经营中期评估服务项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. 南通市海门区住房和城乡建设局采购海门区管道燃气经营企业安全综合评价、特许经营中期评估服务项目，属于其他未列明行业；承建（承接）企业为 （企业名称），从业人员 人，属于 （中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

**本声明函必须提供，未提供作无效投标处理。**