

南通市海门区人民政府征收土地公告

海政征告（2024）第 023 号

南通市海门区城乡建设用地增减挂钩专项规划 2024 年度第 1103 批实施方案征收土地的方案业经江苏省人民政府批准，根据《中华人民共和国土地管理法》第五章第四十七条之规定，现将有关事项公告如下：

（一）建设用地项目名称：南通市海门区城乡建设用地增减挂钩专项规划 2024 年度第 1103 批实施方案

（二）批准机关：江苏省人民政府

批准文号：苏政挂〔2024〕160 号

（三）征收土地用途：居住用地

（四）征收土地位置：（详见附图）

（五）征收土地面积：合计 4.635 公顷。

海门街道沙东村 12 组、沙东村 1 组、沙东村 2 组、沙东村 4 组 4.635 公顷，（其中：农用地 4.635 公顷，耕地 4.2131 公顷，建设用地 0 公顷，未利用地 0 公顷）。

（六）征收土地补偿安置：

按照区政府《征地补偿安置方案公告》（海征补安置〔2024〕8 号）相关补偿标准及有关征收土地补偿安置协议实施。

（七）征地补偿实施后，请相关权利人持有关权利证书五日内到不动产登记交易中心办理注销登记手续，在规定期限内不办理登记将视为放弃应有的权益，同时区政府将依法进行注销。

（八）公告时限为三十日。

特此公告

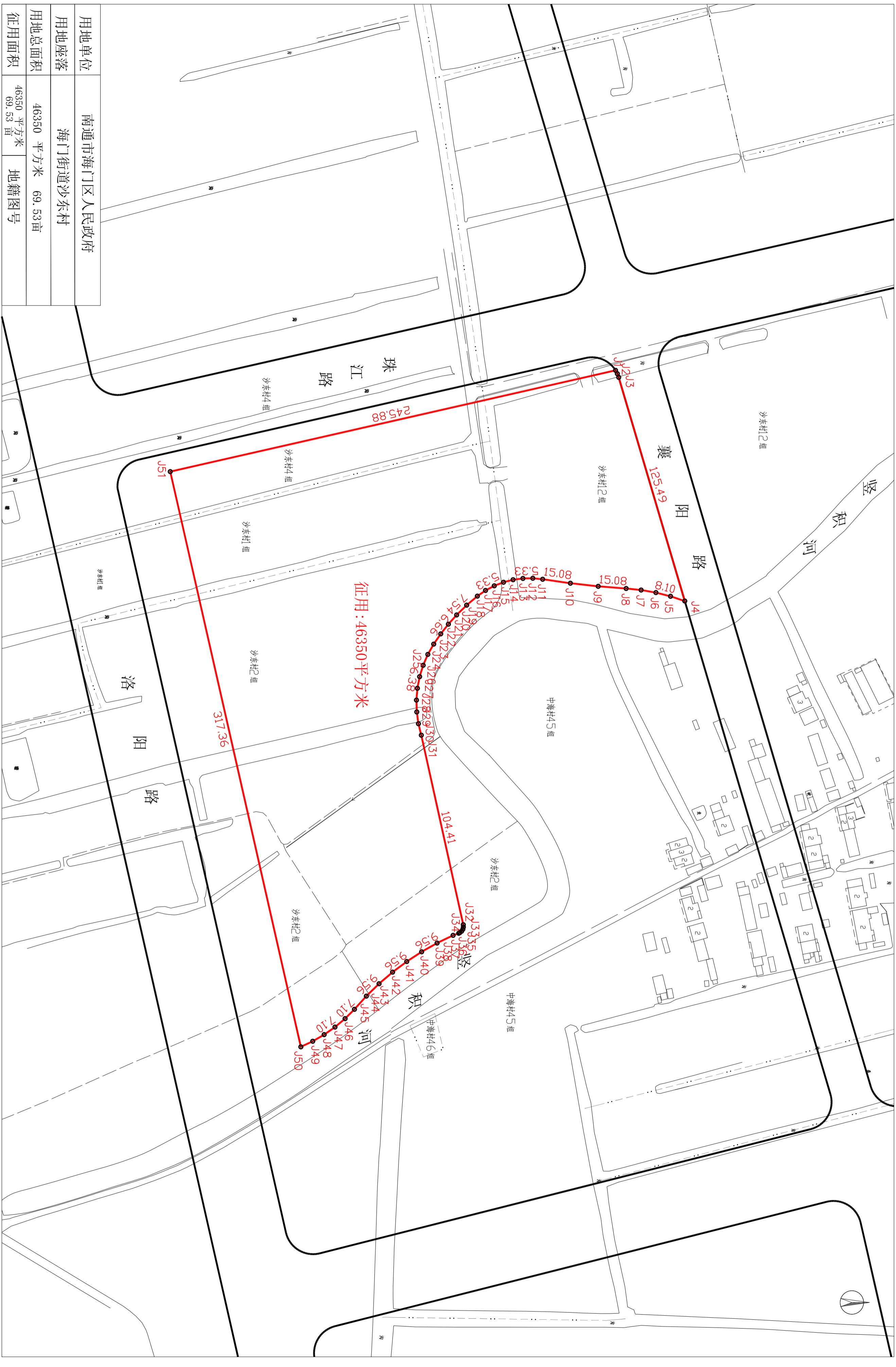
南通市海门区人民政府

2024 年 8 月 28 日

土地征收专用章

3205841056140

南通市海门区人民政府珠江路东、洛阳路北侧地块一项目用地勘测界定界图



用地单位	南通市海门区人民政府	
用地座落	海门街道沙东村	
用地总面积	46350 平方米	69.53 亩
征用面积	46350 平方米	69.53 亩

勘测单位 南通市融信信息科技有限公司
坐标系 2000国家大地坐标系
制图日期 2024.1.12

1:2000

测量员	潘鼎杰	检查员	梁胜利
绘图员	吴晓东	审核员	